

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. dohody povinného 04826/2020-PKZT-T40105/20.00
č. dohody oprávneného 201407-1713500035-ZoS-JNzVB**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Čulenova 6, 816 47 Bratislava**
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Miloš Karas – poverený zastupovaním
vedúceho úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia
vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
Bankové spojenie: Tatra Banka, a. s.
Číslo účtu: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo
3879/B
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch:

LV č.	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Kat. územie	okres	spoluvlastnícky podiel	vlastník
1422	KNE p.č. 1594	Ostatná plocha	5413	Reca	Senec	1/1	SR 1/1
1422	KNE p.č. 1523/2	Ostatná plocha	2730	Reca	Senec	1/1	SR 1/1



ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti (ďalej aj ako „pozemky“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“), na základe zápisu Z-3375/20.
1. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21. 05. 2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
2. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch uvedených v Čl. II tejto zmluvy podľa Zákona povinný strpieť:
 - a) právo vstupu na výkon povolenej činnosti,
 - b) zriadenie elektrického vedenia a elektroenergetického zariadenia distribučnej sústavy v súlade s geometrickým plánom 34125361-96/2020 zo dňa 06.04.2020, ov.č. G1-624/2020 dňa 24.04.2020.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 45/2020 zo dňa 25.08.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Miroslavom Velkom vo výške:
 - KNE parc. č. 1594
 $132\text{m}^2 \times 4,07 / \text{m}^2 = 537,24\text{€}$ slovom päťstotridsaťsedem a 24/100 EUR.
 - KNE parc. č. 1523/2
 $155\text{m}^2 \times 4,07 / \text{m}^2 = 630,85\text{€}$ slovom šesťstotridsať a 85/100 EUR.

SPOLU 1168,09 EUR, slovom jedentisícjednostašesťdesiatosem a 09/100 EUR.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **1168,09 EUR** na účet



oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4614010520 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.

2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Miloš Karas
poverený zastupovaním vedúceho úseku
riadenia investícií



.....
Ing. Peter Kubala
námetník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

