

Zmluva o dielo

číslo: **335** / UNB / 2016

uzavretá podľa § 536 a nasl.. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **Názov:** **ELINSS s.r.o**
sídlo: Žilinská cesta 507, 013 11 Lietavská Lúčka
zastúpený: **Pavel KUREJ** - konateľ
IČO: 44899831
DIČ: 2022876427
IČ DPH: SK2022876427
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline. Vložka číslo:
51682/L Oddiel: Sro

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ

UNIVERZITNÁ NEMOCNICA BRATISLAVA
Pažítková 4, 821 01 Bratislava
zastúpený: **MUDr. Miroslav BDŽOCH, PhD., MPH**
riaditeľ UNB
IČO: 31813861
DIČ: 202 17 00 549
IČ DPH: SK 202 17 00 549
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „objednávateľ“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu s úspešným uchádzačom realizovaného verejného obstarávania postupom podľa § 100 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), vyhláseného objednávatelom vo Vestníku verejného obstarávania č. 55/2016 z 18. 03. 2016 pod zn. 5802-WYP, za podmienok ďalej v zmluve dohodnutých.

II.

Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávatelom objednané dielo zhotoviť a odovzdať a objednávatel sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
2. Predmetom diela je rekonštrukcia sociálnych zariadení (spoločná kúpeľňa, WC ženy, 1x kúpeľňa na izbe pacientov) a výmena podlahovej krytiny na chodbe, na oddelení 8B v Monobloku Nemocnice Ružinov, situované na ôsmom poschodí časti „B“. Neoddeliteľnou súčasťou dodávky je vykonanie búracích prác, doprava do miesta plnenia a odvoz a likvidácia stavebného odpadu a jeho ekologická likvidácia.
3. Práce budú realizované podľa zadania a dispozičného riešenia a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Súčasne je predmetom diela:
 - dodanie príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - vyhotovenie príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení,
 - vykonanie príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany

- zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, v znení neskorších predpisov,
- dodanie dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú realizáciou diela,
 - dodanie projektu skutočného vyhotovenia diela v dvoch vyhotoveniach.
5. Objednávateľ neposkytuje priestory na skladovanie materiálu.
 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
 7. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky dodané komponenty sociálnych zariadení vyhovujú platným normám SR a odpovedajú strednému štandardu.
 8. Realizácia plnenia sa požaduje tak, aby nebola obmedzená prevádzka ostatných oddelení a obmedzenie poskytovania zdravotníckej starostlivosti. Zhotoviteľ musí brať ohľad na skutočnosť, že práce sú vykonávané v zdravotníckom zariadení. Je povinný eliminovať hluk, prašnosť, práce vykonávať len vo verejných obstarávateľom odsúhlasených hodinách, zdržiavať sa len na vyhradenom pracovisku, striktne rešpektovať pokyny verejného obstarávateľa.
 9. Stavebný materiál, suť, je možné dopraviť na/z príslušné poschodie výťahom určeným verejným obstarávateľom, avšak mimo bežnej pracovnej doby, kedy sú výťahy určené na prepravu osôb, personálu. Po ukončení vyvezenia materiálu/ zvoze odpadu je nutné výťah umyť bežnými umývacími prostriedkami pre zbavenie sa prachových častíc ako aj drobných úlomkov, odpadnutých častí.
 10. Transportné trasy materiálu, odpadu budú určené v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.
 11. Odvoz sute – zhotoviteľ pristaví kontajner na miesto určené objednávatelom, kontajner bude vyvážaný ihneď po naplnení. V prípade, že bude obsahovať prašné častice, bude kontajner zaplachtovaný.

III.

Miesto a termín plnenia

1. Miestom plnenia sú priestory v správe objednávateľa, stávajúce priestory chodby a sociálnych zariadení na oddelení, na 5. poschodí v časti B Monobloku Nemocnice Ružinov, na Ružinovskej ul. č. 6, v Bratislave.
2. Vzhľadom na nepretržitú prevádzku sa požaduje realizáciu prác denne, v prípade potreby aj cez sobotu resp. nedeľu, prípadne aj v noci, vždy po dohode s objednávatelom.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo a odovzdá objednávateľovi v lehote najviac do 21 dní od odovzdania a prevzatia staveniska, za predpokladu poskytnutia riadnej súčinnosti objednávateľa. Na prevzatia staveniska bude zhotoviteľ vyzvaný max. 10 dní vopred s dohodnutím presného termínu nástupu a realizácie.
Rekonštrukcia jednotlivých priestorov bude prebiehať v termínoch dohodnutých s objednávatelom, s ohľadom na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti o pacientov.
4. Práce na predmete zákazky môžu prebiehať spolu s ďalšími rekonštrukčnými prácami na oddelení, preto zhotoviteľ bude povinný takéto práce strpieť a brať na ne ohľad, prípadne postup prác s iným dodávateľom práce vzájomne koordinovať.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi najneskoršie v deň nástupu na realizáciu prác. Zároveň objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne elektrickú energiu a úžitkovú vodu. Objednávateľ neposkytuje priestory zariadenia staveniska, skladové priestory a nezabezpečuje ani zvislú dopravu materiálu a sute. Na zvislú prepravu materiálu a sute môže byť určený výťah, avšak vo vyhradených hodinách.
6. Po riadnom vyhotovení diela podpíšu zmluvné strany odovzdávací - preberací protokol, podpísaním ktorého sa považuje dielo za prevzaté. Dielo je možné prevziať aj s vadami nebrániacimi v jeho užívaní, pričom takýmto prevzatím nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vady v dohodnutej lehote odstrániť.
7. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

IV.

Cena

1. Cena za dielo je stanovená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. a na základe výsledkov verejnej súťaže, dohodou zmluvných strán.
2. Cenou sa rozumie cena, vrátane DPH, vrátane všetkých nákladov spojených s dodávkou, uvádzaná v mene Slovenskej republiky v EUR.
3. Špecifikácia ceny za dielo je obsahom prílohy č. 1 tejto zmluvy a je dohodnutá vo výške: 36 978,83 s DPH, vrátane rozpočtovej rezervy (slovom: Tridsaťšesťtisícdeväťstosedemdesiatosem 83/100 EUR)

Cena za dielo predstavuje:

a) Cena celkom podľa rozpočtu	28 014,26	EUR bez DPH
b) Rozpočtová rezerva 10 %	2 801,43	EUR bez DPH
c) DPH 20 % zo základu a + b	6 163,14	EUR
d) Cena, vrátane 20 % DPH	36 978,83	EUR s DPH.

4. V cene podľa rozpočtu (podľa oceneného výkazu výmer) sú zahrnuté aj náklady na:
 - vybudovanie, prevádzku, vypratanie a zabezpečenie staveniska
 - vedľajšie rozpočtové náklady (VRN) a kompletizačnú činnosť (KČ)
 - činnosti špecifikované v bode 4. článku II. tejto zmluvy o dielo
 - označenie stavby so základnými údajmi o stavbe.
5. Dohodnutú cenu za dielo je možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku.
6. Súčasťou celkovej ceny za dielo je rozpočtová rezerva stanovená vo výške 10 % z ceny za dielo bez DPH uvedenej v bode 3. tohto článku. Jej použitie sa viaže len na prípady vzniku navyše prác uvedených v stavebnom denníku, ktoré priamo súvisiace s odkrytými vadami, ktoré objednávatel' nemohol predvídať, alebo ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie, ktorých vykonanie je potrebné na riadna dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávatel'a, ovplyvňujúcich cenu za dielo. Predmetné práce, tovary, ich cena a rozsah musia byť prerokované a schválené formou dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy, podpísanej objednávatel'om a zhotoviteľom, ktorá sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.
 - 6.1 Zhotoviteľ je povinný k dohode o čerpaní rozpočtovej rezervy vypracovať v termíne stanovenom objednávatel'om, najneskôr však do 5 dní od písomnej požiadavky objednávatel'a dodatok k špecifikácii ceny za dielo uvedenej v prílohe č. 1 (rozpočet - výkaz výmer), ktorého obsahom musí byť:
 - rekapitulácia ceny, ktorá obsahuje pôvodný rozpočet a nový rozpočet, odôvodnenie
 - položkový rozpočet navyše prác vypracovaný na základe výkazu výmer navyše prác spracovaný zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom
 - položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované.
 - 6.2 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - zmeny množstiev, v prípade zmeny množstva merných jednotiek uvedených v rozpočte - v prílohe č. 1 tejto zmluvy o dielo, dohodnuté jednotkové ceny sa uplatnia aj na zvýšené množstvá
 - pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v rozpočte - v prílohe č. 1 zmluvy o dielo nevyskytujú, predloží zhotoviteľ kalkuláciu podľa kalkulačného vzorca uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmluvy o dielo
 - práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z rozpočtu - prílohy č. 1 tejto zmluvy o dielo budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.
7. V prípade vzniku navyše prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku rozpočtovej rezervy, bude ich rozsah a cena prerokovaná a riešená v zmysle zákona o verejnom obstarávaní nasledovne:
 - 7.1 V prípade riešenia navyše prác podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, dodatok k špecifikácii ceny spracuje zhotoviteľ podľa bodu 6.1 a pre výpočet zmeny ceny bude používať ceny podľa bodu 6.2 tohto článku tejto zmluvy o dielo.

- 7.2 V prípade riešenia naviac prác v zmysle § 58 písm. i) zákona o verejnom obstarávaní, zabezpečí vypracovanie výkazu výmer objednávateľ. Pre ocenenie výkazu výmer bude zhotoviteľ používať ceny podľa bodu 6.2 tohto článku tejto zmluvy o dielo
8. V prípade, že nedôjde k vzniku naviac prác, resp. cena vzniknutých prác bude nižšia ako výška rezervy podľa bodu 3. tohto článku tejto zmluvy o dielo, nevzniká zhotoviteľovi žiadny právny nárok na nevyčerpanú rozpočtovú rezervu alebo jej časť. Cena za dielo v takomto prípade bude dodatkom upravená, t. j. znížená o celú výšku rezervy, resp. znížená o nevyčerpanú časť rozpočtovej rezervy.

V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje na realizáciu predmetu zmluvy/diela preddavky na cenu ani zálohové platby.
2. Cenu za dielo alebo jeho časť uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach, každú s povahou originálu, do 15 dní po odovzdaní diela alebo jeho časti, t.j. po preberacom konaní stavby.
3. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov o dani z pridanej hodnoty.
5. Faktúra musí obsahovať:
 - označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
 - meno a adresu sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa a jeho identifikačné číslo pre daň,
 - meno a adresu sídla objednávateľa a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
 - dátum kedy bolo dielo ukončené,
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
 - sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
 - výšku dane spolu,
 - celkovú sumu s daňou z pridanej hodnoty,
 - IČO, DIČ, zhotoviteľa - príjemcu i objednávateľa - platiteľa,
 - názov banky a číslo účtu objednávateľa - platiteľa,
 - dátum odoslania faktúry a dátum splatnosti faktúry,
 - podpis, prípadne i pečiatka oprávnenej osoby platiteľa dane.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa; za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo podržať 20% z dohodnutej ceny za dielo bez DPH až do termínu odstránenia väd, ktoré sa vyskytnú na predmete diela. Úhrada tejto časti bude vykonaná splatnosťou 60 dní odo dňa odstránenia všetkých väd diela.

VI.

Záruka za dielo a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa platných noriem vzťahujúcich sa k predmetu diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

3. Záručná lehota na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela a uvedenia do prevádzky.
4. V čase trvania záručnej doby má objednávatel' nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia, nedodržania prevádzkových parametrov alebo externých vplyvov.
5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávatel' bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy do 24 hodín od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
7. Vady zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole – zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávatel'a pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých väd, sa vyhotoví písomný záznam.

VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo, pri dodržaní všetkých ustanovení a predpisov týkajúcich sa BOZP a PO.
2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
3. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia pre zabezpečenie prevádzkyschopnosti objektu počas realizácie práce.
4. Objednávatel' zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ako aj osôb (zamestnancov a pacientov) nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska a za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane.
6. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávatel'a, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku ako aj vo výťahu kde bude prepravovať suť a materiál. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
8. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávatel'ovi pri odovzdaní diela.
9. Zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, resp. po odsúhlasení s objednávatel'om na kontrolnom dni. Zámenny stavebných materiálov a dodávok v prípade použitia ekvivalentov, ak nebudú súčasťou prílohy č. 1 k tejto zmluve „Prehľad ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu zmluvy“ (ak sa uplatňujú), odsúhlasenej objednávatel'om, sa nepovoľujú.
10. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny a práce navyšiac bez ich predchádzajúceho odsúhlasenia objednávatel'om v stavebnom denníku. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávatel'om môže zmeny zhotoviteľ realizovať.
11. Zhotoviteľ vyzve objednávatel'a na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, takýto zápis zástupca objednávatel'a podpíše.
12. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
13. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 3 tejto ZoD (ak sa uplatňuje). Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávatel'ovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 13.1. V prípade, ak zhotoviteľ zmení (zvýši) podiel subdodávok alebo zverí vykonanie časti

diela inému subdodávateľovi ako uviedol v prílohe č. 3 tejto ZoD (ak sa uplatňuje), je povinný písomne oznámiť objednávateľovi dôvod zmeny a takéhoto subdodávateľa pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ spolu s oznámením zmeny subdodávateľa predloží objednávateľovi doklady podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní týkajúce sa tohto subdodávateľa, v originálnom vyhotovení alebo úradne overené kópie dokladov. Objednávateľ má právo odmietnuť takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi, do troch pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa, v prípade :

- a) nepredloženia dokladov podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
- b) nesplnenia podmienok uvedených v § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
- c) predloženia neplatných dokladov,
- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií.

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III tejto zmluvy, ani na zmenu ceny za dielo.

- 13.2. Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal žiadne práce a služby na zhotovení časti diela jemu zadané zhotoviteľom tretej osobe (nevzťahuje sa na dodanie tovarov, prípadne na montáž zariadenia).
14. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci a jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon prác súvisiacich s predmetom diela.
15. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona NR SR 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení doplňujúcich neskorších predpisov.
Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.
16. Pokiaľ má technický dozor objednávateľa za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
17. Dielo sa stáva majetkom objednávateľa na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
18. Najneskôr v deň preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dva (2) výtlačky skutočného vyhotovenia stavby, správy o vykonaní odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
19. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
20. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
21. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
22. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

VIII.

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2 po termíne uvedenom v čl. 3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny za dielo, za každý aj začatý deň omeškania.

2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa čl. VI., zaplatí zmluvnú pokutu 20,- EUR za každý deň omeškania /každá vada.
3. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, zhotoviteľ môže fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

IX.

Zánik zmluvy

Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto dohody môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné porušenie zmluvných povinností považovať porušenie akejkolvek povinnosti vyplývajúcej z tejto dohody. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.

X.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XII.

Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ poveruje zástupcu na rokovanie vo veciach zmluvy, schvaľovania a prevzatia predmetu zmluvy v osobe Ing. Aleny Mitschovej, vedúcej OPTČaS Nemocnice Ružinov /tel.: 0918535334, email: alena.mitschova@ru.unb.sk/.
2. Poskytovateľ poveruje zástupcu na rokovanie vo veciach zmluvy a akvizície zmluvy v osobe Pavel Kurej tel: 0905 976 535 email: elinss@elinss.sk.
3. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy o dielo môžu byť menené, doplňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto dohody budú riešiť rokovaním o možnej dohode.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto dohody sa budú riadiť slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
7. Táto dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Objednávateľ a zhotoviteľ obdržia dve vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Prílohy:

- Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer pre každý rekonštruovaný priestor (v prílohe):
- Výkaz výmer – MONOBLOK – Kúpeľňa na izbách pacientov 4B, 5B, 8B, 11B
 - Výkaz výmer – MONOBLOK – Spoločná kúpeľňa 2 umývadlá 4B, 5B, 8B
 - Výkaz výmer – MONOBLOK - Spoločné WC pacientov Ženy 4B, 5B, 8B, 11B

- Výkaz výmer – MONOBLOK – Podlahy 4B, 5B, 8B, 11B
- Prehľad ekvivalentných výrobkov a materiálov použitých pri oceňovaní predmetu zmluvy (ak sa uplatňujú) – neuplatňuje sa.

Príloha č. 2 Kalkulačný vzorec

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok (ak sa uplatňuje) – neplatňuje sa.

Príloha č. 4 Novonavrhované dispozičné riešenie:

- Nový stav spoločná kúpeľňa
- WC ženy
- izba pacientov – soc. zar. kúpelka

V Lietavskej Lúčke 04.04.2016

V Bratislave 11.7.2016



za zhotoviteľa
Pavel KUREJ
konateľ



za objednávateľa
MUDr. Miroslav BDŽOCH, PhD., MPH
riaditeľ UNB

ELINSS, s.r.o.
Žilinská cesta
013 11 Lietavská Lúčka
IČO: 44899831 DIČ: 2022876427
IČ DPH: SK2022876427
tel./fax: 041/72 461 40



UNIVERZITNÁ NEMOCNICA
BRATISLAVA
Pažítiková 4, 821 01 Bratislava

-48-