

Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Č. j.: 422/2016

Prenajímateľ: Slovenská republika
v správe: Slovenské banské múzeum
Kammerhofská 2
969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. ú.: 7000393520/8180
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520
IČO: 35998652
DIČ: 2021131189

a

Nájomca: Občianske združenie Capalest
Sídlo: Štiavnické Bane 86
969 81 Štiavnické Bane
zastúpené: Mgr. Lucia Hut'ánová – predseda OZ
Bankové spojenie: UniCreditBank Slovensko, a. s.
Č. ú.: 1066776009/1111
IBAN: SK45 1111 0000 0010 6677 6009
IČO: 45019541
DIČ: 2023124092

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Starý zámok (Lapidárium- nádvorie) – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 3051 a nehnuteľnosti- Kammerhof na parcele č. 2345. Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu za účelom konania festivalu Capalest 2016.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 18.08.2016 od 14:00 do 22:00 hod. (Lapidárium- nádvorie), 19.08.2016 od 14:00 do 22:00 hod. (Lapidárium- nádvorie), 20.08.2016 od 10:00 do 13:00 hod. (nádvorie- Kammerhof).

III.

Úhrada za nájom

Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 550,00 €. Slovenské banské múzeum je partnerom podujatia. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 14 dní odo dňa jej doručenia. V prípade omeškania má prenájomca právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

J. Labudom

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je p. Ing. Petra Páchniková a strážnik v objekte Starého zámku.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriéru a interiéru prenajatých priestorov, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory v stave, v akých ich prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na prenajatom majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia pri realizácii podujatia resp. nájmu.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 22.07.2016

Prenajímateľ
PhDr. Jozef Labuda, CSc.

Nájomca
Mgr. Lucia Huťanová