

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ UPRATOVACÍCH A ČISTIACICH SLUŽIEB

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na prísl. ustanovenia zákona č. 343/2015Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Článok I Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov:	Záchranná služba Košice Štátna príspevková organizácia zriadená Zriaďovacou listinou MZSR č. 1842/1990-A/I-5 zo dňa 18.12.1990
Sídlo:	Rastislavova 43, 041 91 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Bystrík Mucha, riaditeľ
IČO:	00606731
DIČ:	2021141980
IBAN:	SK42 8180 0000 0070 0028 9408

(ďalej „Objednávateľ“)

a

1.2. Poskytovateľ:

Obchodné meno:	LUX – KOŠICE, s.r.o.
Sídlo:	Prešovská 31, 040 01 Košice
Zastúpený:	Jana Bartošová, konateľ
IČO:	36579769
DIČ:	2021842636
IČ DPH:	SK2021842636
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu KE I, oddiel Sro
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK44 1100 0000 0029 4708 8729

(ďalej „Poskytovateľ“)

uzatvárajú

túto zmluvu o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb v priestoroch Záchrannej služby Košice na ulici Rastislavova č. 43 v Košiciach, ktoré spravuje Objednávateľ, špecifikovaných touto zmluvou. Zmluva je výsledkom zadávania zákazky s nízkou hodnotou vyhlásenej Objednávateľom podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s výzvou na predkladanie ponúk.

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1. Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi upratovanie a čistenie jednoposchodovej administratívnej budovy a objektu strediska záchranej zdravotnej služby na prízemí a na prvom poschodí budovy na ulici Rastislavova č. 43 v Košiciach. Poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy, a to upratovacích, čistiacich a dezinfekčných služieb, bude vykonané v denných, týždenných, mesačných a ročných cykloch, a to (ďalej aj ako „upratovacie služby“) v kancelárskych priestoroch, v zasadacích priestoroch, v sociálnych zariadeniach, v kuchynkách, v spoločenských priestoroch (chodba, schodisko, vstupná hala) a v ostatných priestoroch ako sú sklady a učebne. Požadované upratovacie služby budú zabezpečené prostredníctvom Poskytovateľa a jeho zamestnancov, a to v rozsahu a frekvencii požadovaných služieb podľa prílohy č.1 k tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že za poskytnuté služby zaplatí Poskytovateľovi cenu dohodnutú v článku V. tejto zmluvy a poskytne dohodnuté spolupôsobenie.

Článok III.

Doba trvania zmluvy a termín plnenia

3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 12 mesiacov, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať čistenie vždy riadne a včas, podľa harmonogramu stanoveného v zmysle prílohy č. 1 k tejto zmluve. V prípadoch, kedy sa upratovacie služby podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve poskytujú v mesačnom či ročnom intervale, Poskytovateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi konkrétny termín uskutočnenia plnenia podľa tejto zmluvy najmenej 10 pracovných dní vopred, pričom odsúhlasenie tohto termínu je podmienené predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.

3.2 Zmluvu môže vypovedať bez uvedenia dôvodu ktorákoľvek zo zmluvných strán písomnou výpoveďou. Výpovedná doba sú tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

3.3 Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

3.4 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre Objednávateľa upratovanie v pracovných dňoch, prípadne podľa požiadavky objednávatelia aj mimo pracovných dní.

3.5. Zmluvný vzťah je možné ukončiť pred uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý v bode 3.1. tohto článku aj odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo tejto zmluve. Porušenie povinností uvedených v tejto zmluve, ktoré je podľa tejto zmluvy považované za podstatné porušenie zmluvy je dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Za podstatné porušenie tejto zmluvy Poskytovateľom sa považuje

- a) porušenie rozsahu a harmonogramu plnenia uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy,
- b) opakované nekvalitné plnenie predmetu zmluvy, na ktoré bol Poskytovateľ zo strany Objednávateľa upozornený reklamáciou podľa čl. VI tejto zmluvy.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy Objednávateľom sa považuje omeškanie s úhradou faktúry za riadne dodané plnenie podľa tejto zmluvy o viac než 15 dní.

Článok IV.

Rozsah prác a miesto plnenia

4.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre Objednávateľa upratovanie, čistenie a dezinfekciu podľa predmetu tejto zmluvy v priestoroch budovy Záchranej služby Košice na ulici Rastislavova 43 v Košiciach, ktoré spravuje Objednávateľ, a to spôsobom a v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy a touto zmluvou.

Článok V. Cena služby

5.1 Cena za upratovanie a čistenie podľa článku 4, bod.4.1 je stanovená po dohode zmluvných strán a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení zmien a doplnkov a v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou.

5.2 Maximálna cena za pravidelné upratovanie priestorov Záchranej služby Košice v rozsahu podľa tejto zmluvy, bola ako víťazná ponuka z verejného obstarávania stanovená na hodnotu 15 038,16,- € bez DPH (slovom: pätnásťtisíctridsaťosem EUR a šesťnásť centov bez DPH), resp. 18 045,84 € s DPH (slovom: osemnásťtisícštyridsaťpäť EUR a osemdesiatštyri centov s DPH), na obdobie 12-tich mesiacov počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy. Poskytovateľ je platca DPH.

5.3 Cena za upratovanie a čistenie stanovená v tejto zmluve je maximálna a konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Poskytovateľ vynaloží za účelom splnenia predmetu tejto zmluvy. Jednotkové ceny služieb, z ktorých vychádza celková cena podľa tejto zmluvy, sú uvedené v Prílohe č. 1 k tejto zmluve a zahŕňajú cenu za vykonanie upratovacích a čistiacich služieb a celkové náklady vynaložené poskytovateľom v súvislosti s vykonávaním služieb podľa tejto zmluvy, vrátane personálnych a mzdových nákladov, nákladov na obstaranie a prevádzku technického vybavenia, materiálového vybavenia, čistiacich a dezinfekčných prostriedkov a pod.

5.4. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za riadne dodané plnenie na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom, a to 1-krát mesačne najneskôr do piateho pracovného dňa v mesiaci nasledujúceho po dni, v ktorom bolo fakturované plnenie poskytnuté. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v súlade so zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nespĺňa zákonom predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť Poskytovateľovi na opravu alebo doplnenie a v takom prípade lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi. Prílohou jednotlivej faktúry musí byť Záznam o vykonaní prác, ktoré sú predmetom fakturácie, a ktorý je podpísaný oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak bude faktúra predložená bez Záznamu o vykonaní prác za fakturované obdobie, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami, faktúra sa považuje za neúplnú a v takom prípade lehota splatnosti faktúry neplynie.

Článok VI. Podmienky plnenia a vady plnenia

6.1. Poskytovateľ je povinný vykonávať služby podľa tejto zmluvy riadne a včas.

6.2. Vykonanie služieb podľa tejto zmluvy a ich prevzatie Objednávateľom potvrdzujú zmluvné strany v písomne potvrdenom Zázname o vykonaní prác, ktorý za Objednávateľa podpisuje Objednávateľom určená osoba. Záznam o vykonaní prác je povinný predložiť Poskytovateľ Objednávateľovi k podpisu najneskôr do 3 pracovných dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom boli služby vykonané.

6.3. Zistené nedostatky pri vykonávaní služieb je Objednávateľ oprávnený reklamovať písomne formou Reklamačného záznamu a to:

- a) do 8 hodín od ich vykonania pri dennom pracovnom cykle (služby vykonávané denne),
- b) do 12 hodín od ich vykonania pri týždennom pracovnom cykle (služby vykonávané týždenne),
- c) do 24 hodín od ich vykonania pri mesačnom pracovnom cykle (služby vykonávané mesačne),
- d) do 72 hodín od ich vykonania pri ostatných pracovných cykloch dlhších než 1 mesiac

6.4. Poskytovateľ je povinný reklamáciu na nekvalitne vykonané služby vybaviť, a to vykonaním týchto služieb opakovane a bezplatne takto :

- a) do 2 hodín po oznámení pri dennom pracovnom cykle,

- b) do 8 hodín po oznámení pri týždennom pracovnom cykle,
- c) do 12 hodín po oznámení pri mesačnom pracovnom cykle,
- d) do 72 hodín po oznámení pri ostatných pracovných cykloch dlhších než 1 mesiac.

6.5. Reklamáciu je oprávnený Objednávateľ uplatniť písomne u zodpovedného pracovníka Poskytovateľa (poskytovateľom určená osoba).

6.6. Opakovane vykonané reklamované služby je oprávnený prevziať poverený zamestnanec Objednávateľa, ktorý potvrdí odstránenie vady plnenia a prevzatie opakovane vykonaných služieb.

Článok VII.

Práva a povinnosti objednávateľa

7.1 Objednávateľ sa týmto zaväzuje riadne a včas vykonané služby od Poskytovateľa prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť Poskytovateľovi osoby oprávnené k jednaniu, ohľadne plnenia tejto zmluvy, umožniť zamestnancom Poskytovateľa prístup do priestorov, ktoré sú predmetom poskytovania upratovacích a čistiacich služieb podľa tejto zmluvy.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre účely plnenia predmetu tejto zmluvy:

- dodávku teplej a studenej vody a energií, potrebných pre splnenie predmetu tejto zmluvy,
- osvetlenie priestorov, ktorých upratovanie a čistenie je predmetom tejto zmluvy,

Článok VIII.

Práva a povinnosti Poskytovateľa

8.1 Poskytovateľ je povinný vykonávať služby podľa tejto zmluvy riadne a včas, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo. Poskytovateľ postupuje pri vykonávaní služieb samostatne a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečovať si samostatne a na vlastné náklady čistiace a mechanizačné prostriedky, potrebné na splnenie tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky interné predpisy Objednávateľa z oblasti ochrany jeho majetku, zdravia zamestnancov, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany. Poskytovateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznamovať Objednávateľovi, resp. Objednávateľom poverenej osobe všetky závažné skutočnosti, ktoré zistil pri vykonávaní upratovacích a čistiacich prác, vykonávaných podľa tejto zmluvy a ktorých neoznámením by mohla vzniknúť Objednávateľovi škoda. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať príslušné právne predpisy, technické normy, dojednania v tejto zmluve a bude sa riadiť pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán.

8.2. Poskytovateľ je povinný v zmysle tejto zmluvy upratovacie a čistiace služby v rozsahu a za podmienok v zmysle tejto zmluvy a prílohy číslo 1 k tejto zmluve, pričom nad rámec rozsahu stanovenom v prílohe č. 1 upratovacie a čistiace služby, ktoré je povinný plniť Poskytovateľ podľa tejto zmluvy v sebe zahŕňajú aj:

- doplnenie toaletného papiera, papierových utierok a tekutého mydla v dávkovačoch umiestnených v sociálnych zariadeniach a upratanie kancelárií, zasadacích miestností, kuchyniek, sociálnych zariadení a ostatných spoločenských a iných priestorov podľa prílohy č.1
- zabezpečenie čistiacich a dezinfekčných prostriedkov a sáčkov do košov, pričom čistiace a dezinfekčné prostriedky používané pri poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb musia spĺňať také požiadavky, ktorými nebude ohrozené zdravie človeka a životné prostredie.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

9.1 Túto zmluvu možno zmeniť a dopĺňať iba so súhlasom obidvoch zmluvných strán, a to písomnými číslovanými dodatkami k nej podpísanými oboma zmluvnými stranami.

9.2 Poskytovateľ podpísaním tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v súlade so znením zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely uzavretia zmluvy.

9.3 Táto zmluva je záväzná a nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutármi zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom na Úrade vlády SR.

9.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana prevezme po jednom vyhotovení.

9.5 Na ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa vzťahujú ustanovenia Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - Rozsah a harmonogram upratovacích a čistiacich prác.

9.7 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a zároveň súhlasne prehlasujú, že nebola uzatvorená ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Prílohy zmluvy:

1. Rozsah a harmonogram upratovacích a čistiacich prác

V Košiciach, dňa 26. 11. 2020

V Košiciach, dňa 23.11.2020

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

.....
Záchranná služba Košice
Ing. Bystrík Mucha, riaditeľ

.....
LUX – KOŠICE, s.r.o.
Jana Bartošová, konateľ

Rozsah a harmonogram upratovacích a čistiacich prác

Budova:	Riaditeľstvo
Poschodie:	0

Miestnosť:	MTZ - sklad pri vrátnici			
	práce	výmera	MJ	interval
	plávajúca podlaha- umytie	16,2	m2	1 denne
	radiátor- čistenie	3	m2	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	dvere hladké - umývanie	3,4	m2	1 týždenne
	sedacia súprava- vysávanie,čistenie	1	ks	1 mesačne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne
	stolička koženková- čistenie	1	ks	1 mesačne

Miestnosť:	Sklad			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha betónová - zametanie	60	m2	1 týždenne
	radiátor- čistenie	3	m2	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	12	m2	2 ročne
	dvere hladké - umývanie	3,4	m2	1 týždenne

Miestnosť:	č.6			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha lino umývanie	19	m2	2 týždenne
	radiátor- čistenie	3	m2	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne

Miestnosť:	č. 7			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha lino - umytie	17,5	m2	2 týždenne
	radiátor- čistenie	3	m2	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	dvere hladké - umývanie, kľučka	2,8	m2	1 týždenne
	sedacia súprava- vysávanie,čistenie	1	ks	1 mesačne
	stôl kancelársky - utieranie	2	ks	1 týždenne
	stolička čalúnená- čistenie	1	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne

Poschodie:	1
-------------------	----------

Miestnosť:	Riaditeľ			
	práce	výmera	MJ	interval

plávajúca podlaha- umytie	25	m2	2 týždenne
stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne
okná + rámy + umývanie	14,5	m2	2 ročne
dvere , kľučky- umývanie	1	ks	1 týždenne
sedacia súprava- vysávanie,čistenie	1	ks	1 mesačne
skriňa drevená - čistenie	1	ks	2 mesačne
stolička čalúnená- čistenie	4	ks	1 mesačne
smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne

Miestnosť:	Sekretariát			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha, lino- umytie	12,4	m2	2 týždenne	
stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne	

Miestnosť:	WC - riaditeľ			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha- umytie	5,2	m2	1 denne	
radiátor- čistenie	2	m2	1 mesačne	
okná + rámy + umývanie	2	m2	2 ročne	
dvere hladké - umývanie	5,6	m2	1 týždenne	
steny keramické - umývanie	7,6	m2	1 týždenne	
zrkadlá	1	ks	1 denne	
smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne	
umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne	
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	1	ks	1 denne	
WC - čistenie s dezinfekciou	1	ks	1 denne	

Miestnosť:	WC - muži 105			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha- umytie	5,6	m2	1 denne	
dvere hladké - umývanie	5,6	m2	1 týždenne	
steny keramické - umývanie	20,8	m2	1 týždenne	
zrkadlá	1	ks	1 denne	
smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne	
umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne	
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	1	ks	1 denne	
WC - čistenie s dezinfekciou	1	ks	1 denne	
pisár	1	ks	1 denne	
svetlo stropné	4	ks	2 ročne	

Miestnosť:	WC - ženy 106			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha- umytie	10	m2	1 denne	
radiátor- čistenie	2	m2	1 mesačne	
okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne	
dvere hladké - umývanie	11,2	m2	1 týždenne	
steny keramické - umývanie	10,2	m2	1 týždenne	
zrkadlá	2	ks	1 denne	
smetné koše - vynášanie	3	ks	1 denne	

umývadlá - umývanie s dezinf.	2	ks	1 denne
vodovodná batéria - čís.+ dezinf.	2	ks	1 denne
WC - čistenie s dezinfekciou	2	ks	1 denne
svetlo stropné	6	ks	2 ročne

Miestnosť:	Kancelária 110			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	13,8	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	stolička čalúnená- čistenie	3	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne

Miestnosť:	Chodba + schodište			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	28,1	m2	2 týždenne
	zábradlie- umývanie s dezinfekciou	6	bm	1 týždenne
	svetlo stropné	2	ks	2 ročne

Miestnosť:	Miestnosť 111B+112 spolu prechod			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	13,8	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	5,6	m2	1 týždenne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne

Miestnosť:	Miestnosť 111			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	13,8	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne
	stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne
	radiátor - čistenie	3	m2	1 mesačne

Miestnosť:	Miestnosť 113			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	12,2	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne
	stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne

regále kovové- umýv. s dezinfekciou	2	ks	1 mesačne
radiátor - čistenie	2	m2	1 mesačne

Miestnosť:	Miestnosť 114			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	13,8	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne
	stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	radiátor - čistenie	2	m2	1 mesačne

Miestnosť:	Miestnosť 116			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	11	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	2	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	3	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne

Miestnosť:	Miestnosť 117			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	14	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	3	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	stolička drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Miestnosť 118			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	16,5	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	2	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	10,5	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	skriňa drevená - čistenie	1	ks	2 mesačne
	stolička čalúnená- čistenie	4	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne

Miestnosť:	Kuchyňa 119			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	16,8	m2	2 týždenne
	radiátor- čistenie	3	m2	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	10,5	m2	2 ročne
	dvere hladké - umývanie	11,2	m2	1 týždenne
	steny keramické - umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	chladnička- utieranie prachu	1	ks	1 týždenne

smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	1	ks	1 denne
stôl jedálensky- utieranie	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Zasadačka veľká			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	82	m2	1 týždenne
	stôl konferenčný - utieranie	12	ks	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	42	m2	2 ročne
	dvere- presklené kľučky- umývanie	15	m2	1 týždenne
	stolička drevená - čistenie	40	ks	1 mesačne
	radiátor- čistenie	12	m2	1 mesačne

Miestnosť:	Chodba 2 časť			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	63	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	40	m2	2 ročne
	radiátor čistenie	9	m2	1 mesačne

Budova:	SZZS JUH
Poschodie:	0

Miestnosť:	Schodište			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	8	m2	2 týždenne
	zábradlie- umývanie s dezinfekciou	8	bm	1 týždenne

Miestnosť:	WC - muži			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	9,6	m2	1 denne
	dvere hladké - umývanie	6,4	m2	1 týždenne
	steny keramické - umývanie	16,4	m2	1 týždenne
	zrkadlá	1	ks	1 denne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne
	WC - čistenie s dezinfekciou	1	ks	1 denne
	svetlo stropné	3	ks	2 ročne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne

Miestnosť:	Učebňa kurzov prvej pomoci			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	36,7	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	14	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	3,5	m2	1 týždenne
	stolička čalúnená- čistenie	20	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne

Miestnosť:	Kuchynka			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	7,8	m2	2 týždenne
	radiátor- čistenie	3	m2	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	4,3	m2	2 ročne
	dvere hladké - umývanie	11,2	m2	1 týždenne
	steny keramické - umývanie	3,6	m2	1 týždenne
	chladnička- utieranie prachu	1	ks	1 týždenne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	2	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne
	stôl jedálensky- utieranie	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Denná miestnosť			
	práce	výmera	MJ	interval
	plávajúca podlaha- umytie	36,8	m2	2 týždenne
	stôl konferenčný - utieranie	2	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	6,6	m2	2 ročne
	dvere , kľučky- umývanie	1	ks	1 týždenne
	sedacia súprava- vysávanie,čistenie	2	ks	1 mesačne
	skriňa drevená - čistenie	3	ks	2 mesačne
	stolička koženková- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	posteľ- čistenie	2	ks	1 mesačne
	stoličk drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne

Poschodie:	1			
Miestnosť:	Chodba			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	31,8	m2	2 týždenne
	sedacia súprava- vysávanie	2	ks	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	23,5	m2	2 ročne
	radiátor čistenie	4	m2	1 mesačne

Miestnosť:	Chodba 2 časť			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	37,9	m2	2 týždenne
	stolička čalúnená- čistenie	6	ks	1 mesačne
	svetlo stropné	12	ks	2 ročne

Miestnosť:	Schodisko			
	práce	výmera	MJ	interval
	schody umývanie	6,4	m2	2 týždenne
	zábradlie- umývanie s dezinfekciou	12	bm	1 týždenne

Budova:	Stanica záchranej služby		
Poschodie:	0		

Miestnosť:	Chodba prízemie			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	31,7	m2	2 týždenne
	dvere presklené umývanie	10	m2	2 týždenne

Miestnosť:	Spoločný priestor			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha betónová- zametanie	19,5	m2	2 týždenne
	stolička drevená - čistenie	4	ks	2 mesačne
	steny keramické - umývanie	2,4	m2	1 týždenne
	svetlo neónové	4	ks	2 ročne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	1	ks	1 denne
	stôl jedálensky- utieranie	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Šatňa - muži			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	46,8	m2	1 denne
	dvere hladké - umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	dvere , kľučky- umývanie	2	ks	1 denne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	okná + rámy + umývanie	3,6	m2	2 ročne

Miestnosť:	Sprchovacia miestnosť			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	19,3	m2	1 denne
	dvere hladké - umývanie	6,4	m2	1 týždenne
	steny keramické - umývanie	52,4	m2	1 týždenne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	3	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	3	ks	1 denne
	WC - čistenie s dezinfekciou	3	ks	1 denne
	pisoár	3	ks	1 denne
	svetlo nástenné	4	ks	2 ročne
	dvere, kľučky a okolie	4	ks	1 denne
	sprchovací kút s dezinfekciou	1	ks	1 denne
	okná + rámy + umývanie	4,7	m2	2 ročne

Miestnosť:	Šatňa ženy 005			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	7,8	m2	1 denne
	steny keramické - umývanie	6,8	m2	1 týždenne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne
	parapet- utieranie	6,5	bm	1 týždenne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne
	okná + rámy + umývanie	3,5	m2	2 ročne

Miestnosť:	č. 007			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha lino- umytie	12	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	2	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	7	m2	2 ročne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne

Miestnosť:	č. 008			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	8,5	m2	1 denne
	dvere hladké - umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	umývadlá- umývanie s dezinfekciou	1	ks	1 denne
	vodovodná bat.- čistota a dezinfekcia	1	ks	1 denne
	okná + rámy + umývanie	3,5	m2	2 ročne

Miestnosť:	č. 009			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha lino- umytie	14,5	m2	2 týždenne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne

Miestnosť:	č. 010			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, koberce- vysávanie	33,8	m2	2 týždenne

Miestnosť:	č. 011			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha lino- umytie	4,8	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky - utieranie	1	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	3,5	m2	2 ročne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	skriňa drevená - čistenie	2	ks	2 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	svetlo neónové	1	ks	2 ročne

Miestnosť:	č. 012			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	11,9	m2	2 týždenne
	steny keramické - umývanie	1,9	m2	1 týždenne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	2 týždenne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	1	ks	2 týždenne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne
	okná + rámy + umývanie	3,5	m2	2 ročne
	stôl kancelársky- utieranie	2	ks	2 týždenne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	skriňa drevená- čistenie	1	ks	2 mesačne

Miestnosť:	č. 013			
	práce	výmera	MJ	interval

podlaha, lino- umytie	13,1	m2	2 týždenne
steny keramické - umývanie	0,7	m2	1 týždenne
smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	2 týždenne
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	1	ks	2 týždenne
svetlo neónové	2	ks	2 ročne
okná + rámy + umývanie	7	m2	2 ročne
stôl kancelársky- utieranie	2	ks	2 týždenne
dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
parapet- utieranie	1	bm	1 týždenne

Miestnosť:	Sociálne zariadenie ženy- 018			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	27,7	m2	1 denne
	skriňa drevená- čistenie	12	ks	1 mesačne
	okná + rámy + umývanie	8	m2	2 ročne
	dvere hladké - umývanie	11,6	m2	1 týždenne
	stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	zrkadlá	1	ks	1 denne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne
	WC - čistenie s dezinfekciou	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Šatňa + WC muži			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	11	m2	2 týždenne
	dvere hladké - umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	skriňa drevená- čistenie	15	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	pisoár	3	ks	1 denne
	sprchovací kút s dezinfekciou	3	ks	1 denne
	umývadlo + batérie s dezinfekciou	3	ks	1 denne
	okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne

Poschodie:	1
-------------------	----------

Miestnosť:	Miestnosť 103			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	24	m2	2 týždenne
	stôl konferenčný - utieranie	2	ks	1 týždenne
	okná + rámy + umývanie	3,4	m2	2 ročne
	sedacia súprava- čistenie	1	ks	1 týždenne
	skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Miestnosť 105			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	18,3	m2	1 denne
	steny keramické - umývanie	54,4	m2	1 týždenne

smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
umývadlá - umývanie s dezinf.	2	ks	1 denne
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	4	ks	1 denne
svetlo stropné	6	ks	2 ročne
okná + rámy + umývanie	3	m2	2 ročne
stôl kancelársky- utieranie	2	ks	2 týždenne
dvere hladké- umývanie	7	m2	1 týždenne
pisoár	2	ks	1 denne
WC čistenie s dezinfekciou	2	ks	1 denne
zrkadlá	1	ks	1 denne

Miestnosť:	WC - ženy			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	4,7	m2	1 denne
	dvere hladké - umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	steny keramické - umývanie	2,2	m2	1 týždenne
	zrkadlá	1	ks	1 denne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne
	svetlo stropné	1	ks	2 ročne

Miestnosť:	Miestnosť 108			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha- umytie	10,4	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	3	m2	2 ročne
	dvere hladké - umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	steny keramické - umývanie	2,2	m2	1 týždenne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	umývadlá - umývanie s dezinf.	2	ks	1 denne
	vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne
	stôl jedálensky- utieranie	1	ks	1 denne
	kuchynská linka- čistenie	1	ks	1 denne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne

Miestnosť:	Miestnosť 110			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	36,6	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	6,4	m2	2 ročne
	sedacia súprava- čistenie	1	ks	1 týždenne
	skriňa drevená- čistenie	4	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	svetlo neónové	6	ks	2 ročne

Miestnosť:	WC + práčka			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	5	m2	1 denne
	dvere hladké - umývanie	2,8	m2	1 týždenne
	steny keramické - umývanie	16,4	m2	1 týždenne
	WC - čistenie s dezinfekciou	1	ks	1 denne

smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne
svetlo stropné	1	ks	2 ročne

Miestnosť:	Miestnosť 112			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	37	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	9,9	m2	2 ročne
	stolička čalúnená- čistenie	20	ks	1 mesačne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Miestnosť 113			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	16,3	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	6,6	m2	2 ročne
	sedacia súprava- čistenie	1	ks	1 mesačne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	svetlo neónové	3	ks	2 ročne
	stôl kancelársky - utieranie	2	ks	2 týždenne
	radiátor - čistenie	0,8	m2	1 mesačne

Miestnosť:	2. časť chodby			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	14,8	m2	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	2	m2	2 ročne
	dvere presklené - umývanie	8,8	m2	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	svetlo stropné	4	ks	2 ročne

Miestnosť:	Miestnosť 114			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	11,6	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky- utieranie	1	ks	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	3,5	m2	2 ročne
	stolička koženková- čistenie	2	ks	1 týždenne
	skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne

Miestnosť:	Terasa- fajčiarsky kútik			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, dlažba- umytie	8,4	m2	1 týždenne
	dvere hladké - umývanie	3,5	m2	1 mesačne

Miestnosť:	Miestnosť 115			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	11,3	m2	2 týždenne

stôl kancelársky- utieranie	2	ks	2 týždenne
okná + rámy + umývanie	4	m2	2 ročne
stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 týždenne
skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne
smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
svetlo neónové	2	ks	2 ročne

Miestnosť:	Miestnosť 116			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	11,5	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky- utieranie	2	ks	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	7	m2	2 ročne
	stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 týždenne
	skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	svetlo neónové	2	ks	2 ročne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	stolička koženková- čistenie	1	ks	1 týždenne

Miestnosť:	Miestnosť 118			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	37,8	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky- utieranie	4	ks	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	12,8	m2	2 ročne
	skriňa drevená- čistenie	4	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	svetlo neónové	6	ks	2 ročne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	stolička koženková- čistenie	2	ks	1 týždenne

Miestnosť:	Miestnosť 119			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	18,3	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky- utieranie	2	ks	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	6,6	m2	2 ročne
	skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne
	smetné koše - vynášanie	2	ks	1 denne
	svetlo neónové	3	ks	2 ročne
	dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne
	stolička koženková- čistenie	2	ks	1 týždenne

Miestnosť:	Miestnosť 120			
	práce	výmera	MJ	interval
	podlaha, lino- umytie	17,3	m2	2 týždenne
	stôl kancelársky- utieranie	3	ks	2 týždenne
	okná + rámy + umývanie	9,6	m2	2 ročne
	smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne
	svetlo neónové	3	ks	2 ročne
	dvere hladké- umývanie	3,6	m2	1 týždenne
	steny keramické- umývanie	1,5	m2	1 týždenne

umývadlá - umývanie s dezinf.	1	ks	1 denne
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	1	ks	1 denne

Miestnosť:	Kuchynka č.121			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha- umytie	16	m2	2 týždenne	
radiátor- čistenie	3	m2	1 mesačne	
okná + rámy + umývanie	8,4	m2	2 ročne	
dvere hladké - umývanie	2,8	m2	1 týždenne	
stolička drevená- čistenie	4	m2	1 týždenne	
skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 týždenne	
smetné koše - vynášanie	3	ks	1 denne	
umývadlá - umývanie s dezinf.	2	ks	1 denne	
vodovodná batéria - čis.+ dezinf.	2	ks	1 denne	
stôl jedálensky- utieranie	1	ks	1 denne	

Miestnosť:	Pracovňa 122			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha, lino- umytie	13,7	m2	2 týždenne	
stôl kancelársky- utieranie	1	ks	2 týždenne	
okná + rámy + umývanie	12,8	m2	2 ročne	
skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne	
smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne	
radiátor- čistenie	2	m2	1 mesačne	
dvere hladké- umývanie	3,2	m2	1 týždenne	
stolička čalúnená- čistenie	2	ks	1 týždenne	

Miestnosť:	Pracovňa 123			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha, lino- umytie	11,3	m2	2 týždenne	
stôl kancelársky- utieranie	1	ks	2 týždenne	
okná + rámy + umývanie	8,4	m2	2 ročne	
skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne	
smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne	
radiátor- čistenie	2	m2	1 mesačne	
dvere hladké- umývanie	2,8	m2	1 týždenne	
stolička drevená- čistenie	2	ks	1 týždenne	

Miestnosť:	Miestnosť 124			
práce	výmera	MJ	interval	
podlaha, lino- umytie	9,5	m2	2 týždenne	
stôl kancelársky- utieranie	1	ks	2 týždenne	
okná + rámy + umývanie	8,8	m2	2 ročne	
skriňa drevená- čistenie	2	ks	1 mesačne	
smetné koše - vynášanie	1	ks	1 denne	
radiátor- čistenie	2	m2	1 mesačne	
dvere hladké- umývanie	2,8	m2	1 týždenne	
stolička drevená- čistenie	2	ks	1 týždenne	

Ďalšie požiadavky na plnenie:

Zabezpečenie čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, sáčkov do košov, zabezpečenie pracovných pomôcok a technického vybavenia potrebného na vykonanie požadovanej práce

Čistiace a dezinfekčné prostriedky používané pri poskytovaní upratovacích služieb musia spĺňať také požiadavky, ktorými nebude ohrozené zdravie človeka a životné prostredie.

Vykonanie upratovacích služieb sa požaduje realizovať v pracovných dňoch, podľa rozsahu požadovaných služieb, pričom upratovacia činnosť v sebe zahŕňa doplnenie toaletného papiera, papierových utierok a tekutého mydla v dávkovačoch umiestnených v sociálnych zariadeniach a upratanie kancelárií, zasadacích miestností, kuchyniek, sociálnych zariadení a ostatných spoločenských a iných priestorov.

V Košiciach , dňa 23.11.2020

.....
LUX - KOŠICE, s.r.o.

Jana Bartošová - konateľ