

O B E C K O P Č A N Y

Zmluva o dielo
uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

m e d z i

Objednávateľ: Obec Kopčany
sídlo: Kollárova 318
zastúpený: Ing. Dušan Dubecký – starosta obce
IČO : 00309613
DIČ : 2021065739
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK64 5600 0000 0027 0868 3002
Telefón: [REDAKOVANÉ]
e-mail: prednosta@kopcany.sk
Web: www.kopcany.sk

a

Zhotoviteľ : Filozofická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave
Obchodné meno a sídlo: Gondova ulica 2, 811 02 Bratislava 1
zastúpený: prof. Mgr. Marián Zouhar, PhD.
IČO : 00397865
DIČ : 2020845332
IČ DPH : SK2020845332
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK91 8180 0000 0070 0024 1287
telefón: [REDAKOVANÉ]
internetová adresa: <https://fphil.uniba.sk/>
zapísaný v registri: nie je zapísaný v registri

I.

Prehlásenie účastníkov zmluvy

1.1. Zhotoviteľ je právnickou alebo fyzickou osobou, založenou a existujúcou podľa slovenského právneho poriadku. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má všetky práva a spôsobilosť v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu k tomu, aby plnil záväzky vyplývajúce z uzavretej zmluvy, že neexistujú žiadne právne prekážky, žiadne rozhodnutia správnych, súdnych a iných orgánov v Slovenskej republike ani v iných zemiach, ktoré by bránili či obmedzovali plnenie jeho záväzkov a že uzavretím zmluvy nedôjde k porušeniu žiadneho všeobecne záväzného predpisu, nariadenia alebo zmluvy. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že sa dostatočným spôsobom zoznámil so zámermi objednávateľa ohľadom prípravy a realizácie výkonu pamiatkového - archeologického výskumu „**Archeologický výskum barokového objektu Kačenáreň v Kopčanoch**“ a pristupuje k uzavretiu predmetnej zmluvy, ktorej prostredníctvom sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi potrebné činnosti na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy na vysokej profesionálnej úrovni.

O B E C K O P Č A N Y

II. Predmet zmluvy

2.1. Predmet zmluvy:

Predmetom zmluvy je výkon pamiatkového - archeologického výskumu v zmysle všetkých príslušných platných práv, predpisov na ploche navrhovanej stavby : „**Obnova a využitie barokového objektu Kačenáreň v Kopčanoch**“, v rozsahu:

- rozhodnutia KPÚ Trnava, č. KPUTT-2019/23964-1/89666/GRZ zo dňa 4.11.2019.
- dostupné mapové podklady

Predmetné rozhodnutia tvoria samostatnú prílohu k tejto zmluve a sú pre zhotoviteľa záväzné.

Celková plocha na výskum prvej etapy je určená v rozhodnutí KPÚ

Trnava, č. KPUTT-2019/23964-1/89666/GRZ zo dňa 4.11.2019.

Zhotoviteľ archeologického výskumu na svoje náklady zabezpečí aj statické zabezpečenie výkopov, oplotenie výkopov, geodetické zameranie archeologického výskumu.

Súčasťou zhotovovania diela sú aj spätné terénne úpravy v miestach sond a výkopov po kompletnom ukončení prvej etapy terénneho výskumu.

2.2. Spôsob a lehoty na vykonanie pamiatkového archeologického výskumu

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v nasledovne:

- pamiatkový - archeologický výskum (terénny výskum, spracovanie dokumentácie, odsúhlasenie) a odovzdanie odsúhlasenej výskumnej dokumentácie bude do 30.09.2022.
- postup plnenia zmluvného záväzku (prvej etapy) bude zhotoviteľom spracovaný vo vecnom a časovom harmonograme postupu prác, ktorí bude tvoriť samostatnú prílohu k tejto zmluve. Harmonogram predloží zhotoviteľ na schválenie objednávateľovi do 7dni po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

III. Povinnosti zmluvných strán

3.1. Výkon činností:

Zhotoviteľ je pri zariadovaní záležitostí povinný:

- a) postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, všetky záležitosti vybavovať riadne a včas
- b) vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy v súlade s podmienkami Pamiatkového úradu a pokynmi objednávateľa
- c) oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov zhotoviteľa, ak nedôjde ku zmene pokynov na základe oznámenia objednávateľa, postupuje zhotoviteľ podľa pôvodných pokynov objednávateľa a tak, aby bolo možné zariadiť záležitosť.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uvedené dielo vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a zároveň vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známe technické riešenie diela.

3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a v dohodnutom čase.

3.4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZ, PO a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami na stavbe a vykáže zo stavby osoby, ktoré odmietajú

O B E C K O P Č A N Y

dodržiavať tieto podmienky. Zhotoviteľ v prípade nehody alebo pracovného úrazu je povinný postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi. Zároveň okamžite upovedomí oprávnené osoby objednávateľa na stavbe:

- a) o pracovných úrazoch,
- b) o škodách na vybavení a strojoch na stavenisku,
- c) o škodách na životnom prostredí,
- d) o požiaroch.

3.5. Oprávnená osoba objednávateľa je oprávnená dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, života, zdravie zamestnancov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.

3.6. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu, najneskôr do 24 hodín, informovať objednávateľa o výsledku výskumných prác, aby mohol objednávateľ pokračovať v realizácii ďalších stavebných prác, a vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvný termín dokončenia diela.

3.7. Záväznosť pokynov:

Ak zistí zhotoviteľ, že pokyny objednávateľa sú nevhodné či neúčelné pri zariadení záležitostí, je povinný na toto objednávateľa upozorniť. Ak bude v tomto prípade objednávateľ na zariadení záležitostí podľa svojich pokynov trvať, má zhotoviteľ právo:

- a) vo vybavovaní záležitosti pokračovať podľa pokynov objednávateľa, pričom s ohľadom na druh nevhodnosti pokynov objednávateľa sa v zodpovedajúcom pomere zbavuje zodpovednosti za úspech zariadenia záležitosti a za chyby v ním poskytovanej službe objednávateľovi
- b) v prípade pokračovania v zariadení záležitosti požadovať od objednávateľa, aby svoje zotrvanie na pôvodných pokynoch potvrdil zhotoviteľovi písomne.

3.8. Informačná povinnosť

Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne upozorniť objednávateľa na to, že jeho pokyny alebo nové pokyny odporujú všeobecne záväzným právnym predpisom, a to bezodkladne potom, čo danú skutočnosť zistí. Ak bude v tomto prípade objednávateľ trvať na svojich pokynoch, je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

3.9. Veci

Zhotoviteľ je povinný odovzdať po vybavení záležitosti bez zbytočného odkladu objednávateľovi veci, ktoré od neho prevzal pri vybavovaní záležitosti a všetky ostatné dokumenty a listiny, ktoré pre obstarávateľa obstaral. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od a pre objednávateľa na zariadenie záležitosti, iba ak by túto škodu nemohol odvrátiť ani s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti.

IV. Podmienky vykonania diela

4.1. Podmienky vykonávania výskumu:

Druh výskumu: pamiatkový - archeologický

Cieľom výskumu je identifikovanie a preskúmanie archeologických objektov a situácie v trase navrhovanej stavby.

Detaily postupu prac budú spresňované a konzultované na priebežných komisiách.

- a) **Druh výskumu:** pamiatkový - archeologický

Cieľom výskumu je identifikovanie a preskúmanie archeologických objektov a situácie

O B E C K O P Č A N Y

v trase navrhovanej stavby.

Prvá etapa výskumu bude zároveň slúžiť ako podklad pre druhú etapu.

Detaily postupu prac budú spresňované a konzultované na priebežných komisiách.

- b) **Miesto vykonávania výskumu:** Výskum bude prebiehať na ploche navrhovanej stavby :
„Obnova a využitie barokového objektu Kačenáreň v Kopčanoch “
- c) **Spôsob a rozsah vykonávania výskumu:**
Pamiatkový archeologický výskum sa vykoná v prvej etape. Výskum sa prevedie realizáciou dvoch ručne kovaných sond, ktoré budú situované na protíľahlých okrajoch Stavbou riešenej plochy. Konkrétne situovanie sondáže zvolí zhotoviteľ výskumu na základe vyhotovenia historických mapových podkladov a novodobých zásahov. Optimálny rozmer každej sondy je 2x2m. Výkop bude realizovaný do úrovne prírodného podlažia
- d) Zhotoviteľ odovzdá bezplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39, odsek 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7, odsek 7 pamiatkového fondu Ministerstva kultúry SR č. 16/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR Krajskému pamiatkovému úradu v Trnave , dve vyhotovenia objednávateľovi a jedno vyhotovenie odovzdá Archeologickému ústavu SAV..
- e) Lehotu na odovzdanie výskumnej dokumentácie podľa § 39, ods.1 pamiatkového zákona určil Krajský pamiatkový úrad Trnava do 120 dní od skončenia terénnej časti riešenej časti výskumu.
- f) Zhotoviteľ archeologického výskumu na svoje náklady zabezpečí aj statické zabezpečenie výkopov, oplatenie výkopov, geodetické zameranie archeologického výskumu. Súčasťou zhotovovania diela sú aj spätné terénne úpravy v miestach sond a výkopov po kompletnom ukončení prvej etapy terénneho výskumu.

V.

Lehoty plnenia

- 5.1. Termín ukončenia archeologické výskumu vrátane odovzdania výskumnej dokumentácie
30.09.2022

VI.

Cena za dielo

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za realizáciu výskumu sumu:

Cena bez DPH 18 345,00 €

Cena DPH 3 669 €

Celková cena 22 014,00 €

Súčasťou tejto odplaty je aj odplata za vyhotovenie výskumnej dokumentácie. Táto cena je pevná a nie je ju možné navýšiť zo žiadnych dôvodov.

- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi po ukončení výskumu a po odovzdaní a prevzatí odsúhlasenej výskumnej správy zmluvnú cenu.

O B E C K O P Č A N Y

- 6.3. Zhotoviteľ je povinný fakturovať iba skutočne realizované práce podľa odsúhlaseného rozsahu oprávnenou osobou objednávateľa.
- 6.4. Splatnosť odplaty
- Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia, písomného odsúhlasenia a prevzatia.
 - Dokončením diela pre účely zmluvy sa rozumie odovzdanie celkovej výskumnej dokumentácie objednávateľovi po kladnom odsúhlasení výskumnej správy príslušným pamiatkovým úradom Slovenskej republiky.
- 6.5. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť v zmluve.
- 6.6. V prípade že nebude ukončený zmluvný záväzok v plnom rozsahu a v termíne samostatnej etapy podľa tejto zmluvy z dôvodu straty oprávnenia zhotoviteľa na túto činnosť, prípadne akejkolvek inej právnej skutočnosti na strane zhotoviteľa, ktorá mu zabráni v zákonom výkone zhotovovania diela podľa tejto zmluvy, alebo ak zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa, zaväzuje sa pre takýto prípad zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške, ktorá sa rovná hodnote vykonaného diela v celom rozpracovanom rozsahu príslušajúcej etapy, ktorú zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi na základe písomnej výzvy objednávateľa v lehote troch dní od jej doručenia zhotoviteľovi. V prípade nezaplatenia takto uplatnenej zmluvnej pokuty zhotoviteľom sa zmluvná pokuta považuje za zaplatenú jednostranným započítaním pohľadávky na strane objednávateľa. Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok objednávateľa voči zhotoviteľovi na náhradu takto spôsobenej škody.
- 6.7. Cena za dielo pokrýva zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy tak, aby boli splnené podmienky KPÚ v Tmava.
- 6.8. Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu iných nákladov spojených so zhotovením diela. Náklady zhotoviteľa sú zahrnuté už v cene za zhotovenie diela.

VII.

Platnosť, účinnosť a trvanie zmluvy

- 7.1. Platnosť a účinnosť zmluvy:
Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.2. Táto zmluva je povinne zverejniteľnou zmluvou podľa §47a ods.1 Občianskeho zákonníka. Zhotoviteľ svojim podpisom dáva objednávateľovi súhlas na zverejnenie tejto zmluvy a v nej obsiahnutých údajov pri dodržaní ustanovení príslušných právnych predpisov. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po jej zverejnení.
- 7.3. Doba
Táto zmluva sa uzatvára pre plnenie výskumu na dobu určitú.
- 7.4. Odstúpenie od zmluvy
- a) Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou, ak druhá zmluvná strana podstatne alebo opätovne napriek písomnému upozorneniu porušuje túto zmluvu, alebo ak ani po písomnom upozornení druhou zmluvnou stranou neodstráni závadný stav vo svojom konaní, ktoré je v rozpore s touto zmluvou alebo s dobrými mravmi.
 - b) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak nesplní zhotoviteľ svoje záväzky uvedené v ustanoveniach čl. II., v rozsahu a lehotách podľa tejto zmluvy.

O B E C K O P Č A N Y

VIII.

Ochrana záujemcu

8.1. Antikonkurenčné dojednanie

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije akékoľvek údaje, ktoré získal pri plnení svojich záväzkov z tejto zmluvy v prospech osoby, ktorej záujem by bol zhodný alebo obdobný so záujmom objednávateľa, ani také použitie neumožní.

8.2. Dôvernosť informácií

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uchová v tajnosti informácie, týkajúce sa objednávateľa, jeho záujmov a predmetu tejto zmluvy, ktoré získa v priebehu činnosti podľa tejto zmluvy alebo jej realizácie, ako i po jej ukončení. Ďalej uchová v tajnosti všetky informácie týkajúce sa objednávateľa, ktoré nie sú verejne prístupné a ktoré boli objednávateľom pri ich odovzdaní zhotoviteľovi ako neverejné označené. V tejto súvislosti sa zhotoviteľ zaväzuje zaviazat' k utajovaniu informácií všetkých svojich zamestnancov alebo osoby, ktoré poverí ďalšími úlohami v súvislosti s realizáciou účelu tejto zmluvy. V prípade porušenia povinností stanovených v tomto odstavci, či odstavci predchádzajúcom, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **500 €** za každé jednotlivé porušenie povinností. Táto zmluvná pokuta sa nijako nedotýka nároku objednávateľa na neobmedzenú náhradu škody, spôsobenú porušením povinností stanovených v tomto odstavci, či odstavci predchádzajúcom, zo strany zhotoviteľa.

IX.

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Všetky zmeny, dodatky a prílohy k tejto zmluve sú platné výlučne v písomnej forme a v znení odsúhlasenom a potvrdenom oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 9.3 Zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých zhotoviteľ prevezme dva rovnopisy a objednávateľ jeden.
- 9.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za znevýhodnených podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 9.5 Sporné konanie vznikajúce z tejto zmluvy a v súvislosti s ňou, ktoré sa nepodarí odstrániť jednaním medzi stranami, budú rozhodované podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka prípadne s konečnou platnosťou na príslušnom súde.
- 9.6 Nevynutiteľnosť alebo neplatnosť ktoréhokoľvek článku, odstavca, pododstavca alebo ustanovenia tejto zmluvy neovplyvní vynútiteľnosť alebo platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V prípade, že akýkoľvek takýto článok, odstavec, pododstavec, ustanovenie by malo z akéhokoľvek dôvodu stratiť platnosť (najmä z dôvodu rozporu s aplikovateľnými zákonmi a ostatnými právnymi normami), uskutočnia zmluvné strany konzultácie a dohodnú sa na právne prijateľnom spôsobe vykonania zámerov obsiahnutých v takej časti zmluvy, ktorá stratila

OBEC KOPČANY

platnosť, pričom budú prihliadať na verejný záujem objednávateľa v zmysle ktorého si
objednáva vykonanie diela podľa tejto zmluvy zhotoviteľom.

V Kopčanoch dňa

V Bratislave dňa

.....
Za objednávateľa:
Ing. Dušan Dubecký
starosta obce

.....
Za zhotoviteľa:
prof. Mgr. Marián Zouhar, PhD.
dekan fakulty