

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

čl. I.**Zmluvné strany**

Táto zmluva sa uzatvára medzi zmluvnými stranami, a to:

Povinný z vecného bremena: Nitriansky samosprávny kraj

v zastúpení: doc. Ing. Milan Belica, PhD.

predseda Nitrianskeho samosprávneho kraja

sídlo: Rázusova 2A, 949 01 Nitra

IČO: 37 861 298

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000315549/8180

IBAN: SK07 8180 0000 0070 0031 5549

(ďalej len „povinný“)

a

Oprávnený z vecného bremena: Slovenský hydrometeorologický ústav

v zastúpení: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ

sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava

IČO: 00 156 884

IČ DPH: SK2020749852

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK1581800000007000391744

(ďalej len „oprávnený“)

(povinný a oprávnený ďalej spolu len „zmluvné strany“)

čl. II.**Úvodné ustanovenia**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľké Kozmálovce, obec Veľké Kozmálovce, zapísaného na Okresnom úrade Nitra, katastrálnom odbore, ako:
 - parc. reg. „C“ KN č. 761/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 630 m², vedená na LV č. 881 (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“)
2. Oprávnený je štátnou príspevkovou organizáciou, ktorá podľa zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov spravuje štátnu meteorologickú sieť a štátnu hydrologickú sieť.

čl. III.**Predmet zmluvy**

1. Touto zmluvou povinný zriaďuje k zaťaženej nehnuteľnosti vecné bremeno v prospech oprávneného, spočívajúce v práve oprávneného na umiestnenie a správu pozorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete – sondy podzemných vôd č. 597 (ďalej len „sonda“).
2. Vecné bremeno bude zriadené **bezodplatne**.
3. Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:
 - a) zriadenie sondy,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy sondy,



c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, ~~strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu tejto zmluvy.~~

4. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú. Vecné bremeno zaniká odstránením sondy oprávneným.
5. Vecné bremeno je zriadené ako vecné právo „in rem“, ktoré bude prechádzať s vlastníctvom nehnuteľnosti na nadobúdateľa a bude zapísané v katastri nehnuteľností.

čl. IV. Osobitné dojednania

1. Oprávnený vyhlasuje, že sondu zrealizuje na vlastné náklady a v tejto súvislosti nebude od povinného požadovať žiadne finančné alebo vecné plnenia.
2. Oprávnený bude dbať na minimalizáciu zásahu do zaťaženej nehnuteľnosti a miesto výkonu prác bude riadne označené v zmysle platných právnych predpisov.
3. Oprávnený bude znášať všetky náklady spojené s užívaním, údržbou, opravami a zachovaním i prípadným odstránením sondy.
4. Oprávnený sa zaväzuje, že po prípadnej realizácii alebo rekonštrukcii, údržbe, alebo po odstránení plánovanej stavby uvedie zaťaženie nehnuteľnosť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
5. Povinný vyhlasuje, že je oprávnený nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy.
6. Povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu oprávneného.
7. Touto zmluvou sú viazaní právni nástupcovia povinného, ako aj oprávneného.

čl. VI. Podanie zmluvy o zriadení vecného bremena na vklad do katastra nehnuteľností

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena podľa zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že po podpise zmluvy o zriadení vecného bremena oprávnený podá na Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom oprávnený znáša náklady spojené s vyhotovením a vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. V zmysle článku 16 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja schválených zastupiteľstvom Nitrianskeho samosprávneho kraja dňa 12. septembra 2011 uznesením č.219/2011 v platnom znení schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech fyzických a právnických osôb predseda Nitrianskeho samosprávneho kraja.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.



3. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Oprávnený zverejní v Centrálnom registri zmlúv.
4. Túto zmluvu zverejní povinný na svojom webovom sídle v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene o doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
6. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu a z ktorých tri vyhotovenia obdrží povinný a päť vyhotovení obdrží budúci oprávnený.
7. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonávať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a jej jednotlivým ustanoveniam rozumejú, že ju uzavierajú na základe slobodnej vôle a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju účastníci zmluvy vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1 – Meračská správa

V Bratislave dňa

V Nitre dňa

Oprávnený z vecného bremena:

Povinný z vecného bremena:

Slovenský hydrometeorologický ústav

Za Nitriansky samosprávny kraj

RNDr. Martin Benko, PhD.
Generálny riaditeľ

doc. Ing. Milan Belica, PhD.
predseda



MERAČSKÁ SPRÁVA

Úloha: SHMÚ - Budovanie a rekonštrukcia sond podzemných vôd.
Lokalita: 597 – Veľké Kozmálovce
Objednávateľ: Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava
Zhotoviteľ: ENVIGEO, a.s., Kynceľová 2, 974 11 Banská Bystrica

POPIS PRÁČ

Charakteristika: Polohové a výškové zameranie sond podzemných vôd.
Predmet merania: Novovytváraná sonda podzemných vôd č. 597.
Výsledok merania: Zoznam súradníc a výšok, body č. 508 - 512.

Meral:	Boris JANIKOVIČ	dátum:	29. 9. 2015
Vyhotovil:	Boris JANIKOVIČ	dátum:	29. 9. 2015
Autorizačne overil:	Ing. Jozef ORNTH	dátum:	30. 9. 2015

PODKLADY

Geodet. základy: Sieť referenčných staníc SKPOS.

MERAČSKE PRÁČE

Metóda merania: GNSS RTK s využitím staníc SKPOS.
Prístroj: Stonex S9IIN Plus a PDA Spectra Precision MobileMapper 20 so softvérom SurvCE v4.01.
Presnosť: Poloha ± 4 cm, výška ± 6 cm. Bola dosiahnutá 3. trieda presnosti.

ZOZNAM SÚRADNÍČ A VÝŠOK

Súradnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

číslo sondy	súradnica Y	súradnica X	nadmorská výška	n. v. pažnice	Popis
508	465640.69	1275716.43	172.40	173.32	sonda 597
509	465640.66	1275715.99	172.40		pätka
510	465640.29	1275716.42	172.40		pätka
511	465640.72	1275716.80	172.41		pätka
512	465641.10	1275716.39	172.41		pätka

.....
Autorizačne overil.....
Vyhotovil