

Zmluva o výpožičke č.

uzatvorená podľa ustanovenia § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Vypožičiavateľ:	Univerzitná knižnica v Bratislave
Sídlo:	Michalská 1, 814 17 Bratislava – Staré Mesto
Štatutárny orgán:	Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka
IČO:	00164631
DIČ:	2020829910
IČ DPH:	SK2020829910
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	
Právna forma:	štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

a

Požičiavateľ:	Slovenská národná knižnica
Sídlo:	Námestie J. C. Hronského 1, 036 01 Martin
Štatutárny orgán:	Ing. Katarína Krištofová, PhD., generálna riaditeľka
IČO:	36 138 517
DIČ:	2021537199
IČ DPH:	SK2021537199 – reg. podľa § 7 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	
Právna forma:	štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „požičiavateľ“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet a účel výpožičky

1. Požičiavateľ je správcom nehnuteľného majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky – budovy nachádzajúcej sa na adrese Námestie J. C. Hronského 1, 036 01 Martin. Majetok je zapísaný na LV č. 5481, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Martin, obec Martin, okres Martin, k. ú. Martin, súpisné č. 26, parc. č. 167/1 o výmere 6062 m² (zastavané plochy a nádvoria) a č. 167/3 o výmere 5 m² (zastavané plochy a nádvoria). V uvedenej nehnuteľnosti sa nachádzajú kancelárske priestory, ktoré sú predmetom výpožičky, a to:

- miestnosť č. 49 na III. N.P. o výmere 24,50 m²,
- miestnosť č. 49a na III. N.P. o výmere 18,11 m²,
- miestnosť č. 50 na III. N.P. o výmere 42,98 m²,

(ďalej len „predmet výpožičky“). Presné umiestnenie predmetu výpožičky v budove je zobrazené na nákrese, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Predmet výpožičky prenecháva požičiavateľ vypožičiavateľovi do bezodplatného dočasného užívania za účelom zabezpečenia efektívnej prevádzky infraštruktúry Centrálného dátového archívu.

3. Požičiavateľ vyhlasuje, že predmet výpožičky je v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie na účel podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy.

4. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky, tento stav mu úplne vyhovuje a v takom stave ho do výpožičky preberá. Zmluvné strany sa dohodli, že pri odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky vyhotovia písomný preberací protokol.

Článok II.

Doba výpožičky a skončenie výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 21. 08. 2016 do 20. 08. 2021.

2. Platnosť tejto zmluvy končí:

- uplynutím doby výpožičky,
- písomnou dohodou zmluvných strán,
- písomným odstúpením od zmluvy,
- písomnou výpoveďou.

3. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore so zmluvou a nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy požičiavateľa na nápravu. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení vypožičiavateľovi.

4. Zmluvné strany môžu písomne túto zmluvu vypovedať pred uplynutím doby výpožičky podľa ods. 1 tohto článku v trojmesečnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, a to z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu.

Článok III.

Spôsob úhrady prevádzkových nákladov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu výpožičky sú: vodné, stočné, dodávka tepla a teplej vody, elektrická energia, užívanie výtahu, upratovacie služby a strážna služba.

2. Predpokladané mesačné prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky sú vo výške:

- | | |
|--------------------------------|------------------|
| - vodné a stočné: | 8,91 EUR/mesiac |
| - dodávka tepla a teplej vody: | 44,91 EUR/mesiac |
| - elektrická energia: | 68,19 EUR/mesiac |
| - užívanie výtahu: | 2,53 EUR/mesiac |
| - upratovacie služby: | 16,30 EUR/mesiac |
| - strážna služba: | 2,40 EUR/mesiac |

SPOLU: **143,24 EUR/mesiac**

Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky **mesačne** vo výške **143,24 EUR** (slovom: jednoštyridsaťtri eur dvadsaťštyri centov), a to vždy do 15. dňa za príslušný kalendárny mesiac. Prevádzkové náklady vypožičiavateľ uhradí na účet požičiavateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Požičiavateľ vystaví faktúru za príslušný kalendárny mesiac vždy do 5. kalendárneho dňa v mesiaci a zašle ju vypožičiavateľovi.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ nie je oprávnený meniť účel výpožičky podľa článku I. ods. 2 tejto zmluvy.

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len na účel podľa článku I. ods. 2 tejto zmluvy, a to tak, aby nebola narušená prevádzka a činnosť požičiavateľa.

3. Vypožičiavateľ preberá v predmete výpožičky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, týkajúce sa jeho zamestnancov, a to najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do nájmu alebo výpožičky. Ak vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do nájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.

4. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu predmetu výpožičky.

5. Vypožičiavateľ nemá právo zriadiť záložné právo na predmet výpožičky.

6. Zmeny na predmete výpožičky môže vypožičiavateľ vykonať len s písomným súhlasom požičiavateľa.

7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať v predmete výpožičky platné opatrenia požičiavateľa o zabezpečení ochrany pred požiarmi a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, a to najmä zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj vyhlášku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

8. Požičiavateľ si vyhradzuje právo preventívnej protipožiarnej kontroly v lehotách určených príslušným právnym predpisom, po dohode s vypožičiavateľom tak, aby čo najmenej zasahoval do práv vypožičiavateľa.

9. Požičiavateľ je oprávnený vstupovať do predmetu výpožičky za účasti oprávnených zástupcov vypožičiavateľa, a to za účelom riešenia mimoriadnych udalostí (napr. evakuácia osôb a majetku a pod.), ako aj z dôvodu kontroly dodržiavania účelu výpožičky podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy.

10. Požičiavateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za uskladnené predmety v predmete výpožičky a ani predmety v ňom nepoistí.

11. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zabezpečovať a zodpovedá za uzamykanie a zabezpečovanie predmetu výpožičky a za vypínanie prípadných vlastných elektrických zariadení.

12. Vypožičiavateľ je povinný písomnou formou oznamovať bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má požičiavateľ vykonať, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikne.

13. Vypožičiavateľ sa zaväzuje požičiavateľovi uhradiť v plnom rozsahu škodu na predmete výpožičky, ktorá vznikla konaním vypožičiavateľa, konaním jeho zamestnancov alebo konaním tretích osôb, ktoré vstúpili do predmetu výpožičky so súhlasom vypožičiavateľa.

14. Do predmetu výpožičky budú oprávnení vstupovať zamestnanci vypožičiavateľa a za prítomnosti zamestnancov vypožičiavateľa aj osoby, ktoré budú pre vypožičiavateľa vykonávať služby, resp. budú s vypožičiavateľom spolupracovať. Vypožičiavateľ sa zaväzuje ku dňu účinnosti tejto zmluvy odovzdať požičiavateľovi menný zoznam zamestnancov, ktorí sú oprávnení vstupovať do predmetu výpožičky a pravidelne ho aktualizovať v prípade zmeny.

15. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uvoľniť a odovzdať predmet výpožičky v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie najneskôr v posledný deň dohodnutej doby výpožičky.

16. Pri skončení výpožičky sa vypožičiavateľ zaväzuje odstrániť z predmetu výpožičky na vlastné náklady všetky zariadenia a iné hnutelné veci, ktoré vniesol do predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ sa súčasne

zaväzuje odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu zriaďovateľa, t. j. Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v súlade s § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe písomných, očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ako aj ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, každý s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie obdrží Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1: Nákres predmetu výpožičky s pôdorysom podlažia, na ktorom sa predmet výpožičky nachádza, s farebným vyznačením predmetu výpožičky.

7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a s týmto bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

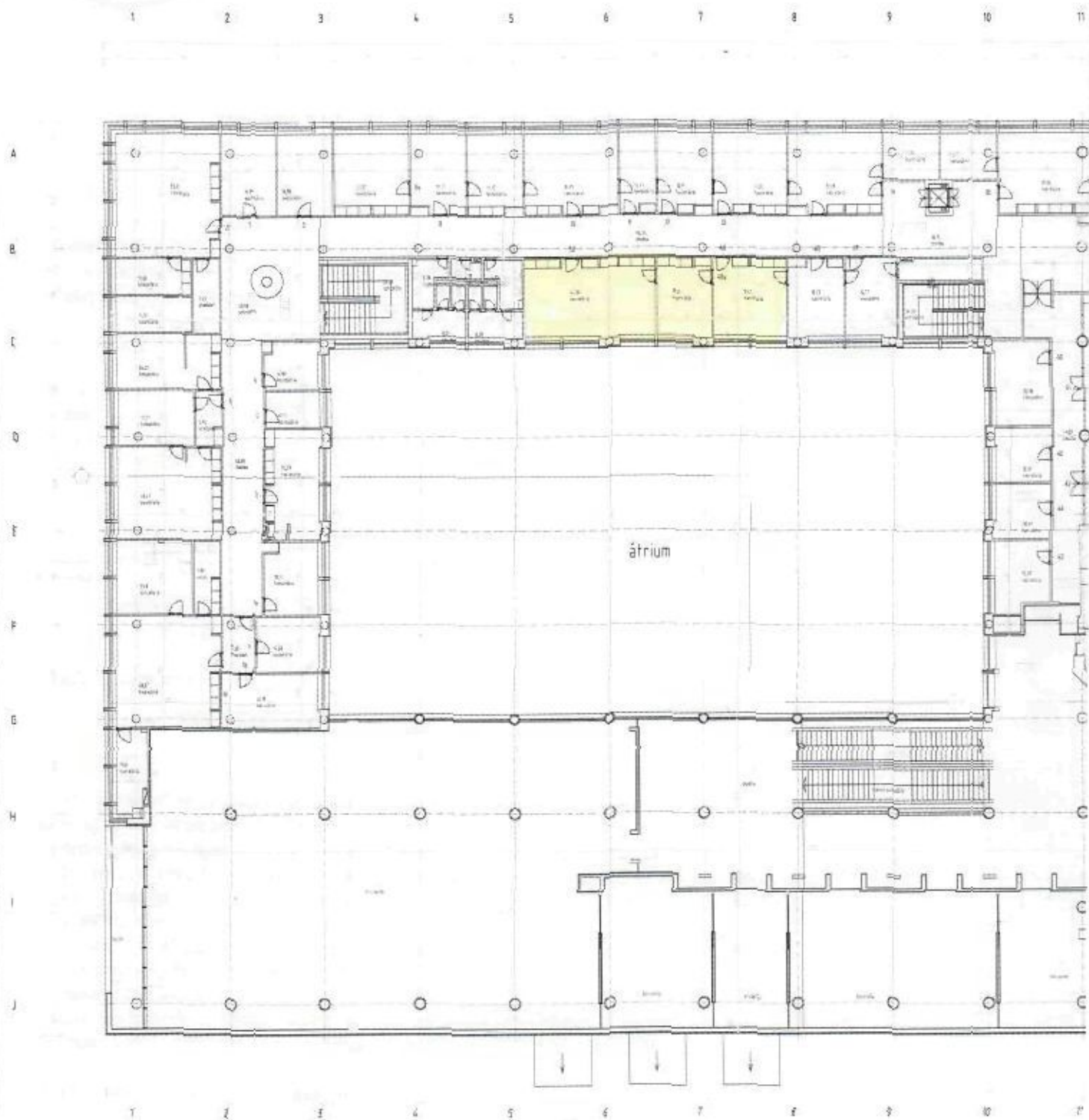
V Martine dňa

V dňa

.....
Ing. Katarína Krištofová, PhD.
generálna riaditeľka

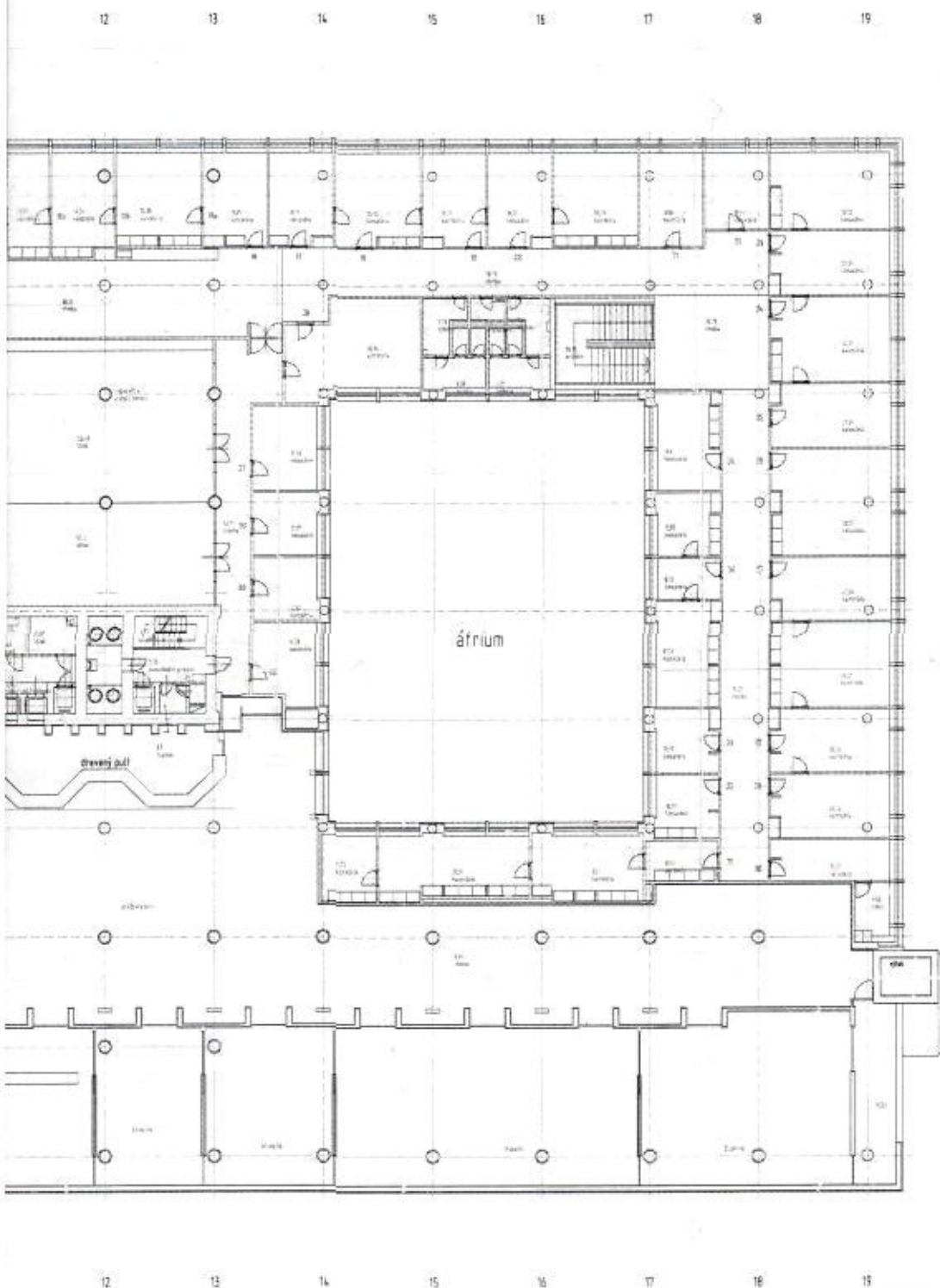
.....
Ing. Silvia Stasselová
generálna riaditeľka

3.NP



Pôdorys 3.NP

Pôdorys 3.NP

[illegible][illegible]