



**DOHODA O UKONČENÍ MANDÁTNEJ ZMLUVY č. Z16/003**  
(ďalej aj ako „Dohoda“)

uzatvorená dnešného dňa medzi účastníkmi

**Mandant:** **Mesto Levoča**  
Sídlo: Námestie Majstra Pavla 4, 05401 Levoča  
IČO: 329321  
DIČ: 2020717754  
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a. s., pobočka Levoča  
č. účtu: 1019345046/1111  
zastúpený: PaedDr. Milan Majerský, primátor mesta

**a**

**Mandatár:** **MH Invest II, s. r. o.**  
so sídlom: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava  
IČO: 50 021 150  
DIČ: 2120149053  
bankové spojenie: Tatra banka a.s.,  
č. účtu: 2949012189/1100  
registrácia: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,  
vložka číslo: 107047/B  
zastúpený: Mgr. Roman Kováč, konateľ

ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“ alebo každý samostatne ako „**Účastník Dohody**“

*Účastníci Dohody uzatvárajú dnešného dňa slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito túto Dohodu o ukončení Mandátnej zmluvy č. Z16/033 zo dňa 13.01.2016 v nasledovnom znení:*

### Článok I.

1. Účastníci Dohody uzatvorili dňa 13.01.2016 Mandátnu zmluvu č. Z16/003, ktorá bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 21.01.2016 a účinnosť nadobudla dňa 22.01.2016 (ďalej aj ako „**Zmluva**“).
2. V zmysle čl. IV. bod 1. Zmluvy sa Účastníci Dohody dohodli, že „*vyvinú spoločné maximálne úsilie, aby splnili svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy v termíne do 01.06.2016.*“ Vzhľadom na skutočnosť, že Mandatár v dobrej viere uskutočnil všetky dohodnuté činnosti v súlade so svojimi povinnosťami podľa Zmluvy, ako aj v súlade s poskytnutými podkladmi a informáciami, vo vzťahu k etablovaniu investora - spoločnosti Enviro Bau Slovakia, s.r.o. (pred zmenou obchodného mena BIB Factory Slovakia, s.r.o.), so sídlom: Dlhé Hony 9/5268, 058 01 Poprad, IČO: 50 037 986 (ďalej aj ako „**Investor**“) v Hnedej priemyselnej zóne Levoča – Juh, Mandatár má za to, že v maximálnej možnej miere poskytol Mandantovi služby bližšie špecifikované v Zmluve tak, že boli splnené a vytvorené podmienky, aby mohlo prísť k reálnemu naplneniu účelu Zmluvy, t.j. etablovaniu Investora v Hnedej priemyselnej zóne Levoča – Juh.
3. Mandatár počas trvania Mandátnej zmluvy č. Z16/003, za účelom naplnenia spoločného cieľa uvedenej v Mandátnej zmluve č. Z16/003, riadne poskytoval Mandantovi poradensko-organizačnú činnosť v súvislosti s príchodom a etablovaním Investora v Hnedej priemyselnej zóne Levoča – Juh, v rámci ktorej zabezpečil a poskytol Mandantovi viaceré právne stanoviská a informácie, podklady, návrhy zmlúv (investičná zmluva,



zmluva o budúcej kúpnej zmluve, nájomná zmluva) medzi Mandantom a Investorom, ako aj zabezpečoval a koordinoval spoluprácu a komunikáciu s Ministerstvom hospodárstva SR a Investorom. Účastníci Dohody sa dohodli a berú na vedomie, že Mandant je oprávnený použiť vyššie uvedené právne stanoviská, podklady a informácie aj pri etablovaní iného vhodného investora v Hnedej priemyselnej zóne Levoča – Juh.

4. V súvislosti s realizáciou investičného zámeru Investora v Hnedej priemyselnej zóne Levoča – Juh Investor požiadal Ministerstvo hospodárstva SR o poskytnutie štátnej finančnej pomoci, pričom ku dňu podpisu tejto Dohody nebolo zo strany Ministerstva hospodárstva SR o žiadosti Investora rozhodnuté.
5. V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti, v súlade s čl. VII. Zmluvy, sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení vzájomnej spolupráce založenej Mandátnou zmluvou č. Z16/003 touto Dohodou, a to ku dňu 15.08.2016.
6. Podpisom tejto Dohody Účastníci Dohody považujú všetky svoje práva a povinnosti vyplývajúce pre nich zo Zmluvy za ukončené a vzájomne vysporiadané. Účastníci Dohody vyhlasujú, že všetky ich ostatné vzájomné pohľadávky a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy sú vysporiadané a nemajú voči sebe žiadne ďalšie nároky vyplývajúce zo Zmluvy.
7. Účastníci Dohody vyhlasujú, že nevykonajú žiadne úkony, ktoré by mohli odporovať ustanoveniam tejto Dohody ani žiadne iné úkony, ktorými by mohli zmať účel tejto Dohody akýmkoľvek spôsobom.

## Článok II.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
2. Dohoda je vypracovaná v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každý Účastník Dohody obdrží jedno vyhotovenie.
3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, ich vôľa je slobodná a vážna, bez omylu a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú. Účastníci tejto Dohody súčasne prehlasujú, že táto Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných nevýhodných podmienok a že pri podpísaní tejto Dohody nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

---

**MH Invest II, s. r. o.**  
Mgr. Roman Kováč  
konateľ

---

**Mesto Levoča**  
PaedDr. Milan Majerský  
primátor mesta Levoča