

DOHODA

o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam
č. 00811/2016-PRZ -R60114/16.00

**Povinná osoba: Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom
Búdková 36, 817 15 Bratislava**

Štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko – generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner – námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000001638/8180
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO
Vložka 35/B

(ďalej len „povinná osoba“)

Oprávnená osoba: Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Nitra,

Sídlo: Námestie J. Pavla II. č. 7, 949 01 Nitra
Konajúca prostredníctvom: Ing. Mgr. Martin Štofko
diecézny ekonóm
IČO: 35593008

(ďalej len „oprávnená osoba“ a spolu s oprávnenou osobou ďalej len „účastníci Dohody“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. a/ zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva
k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva
k niektorým nehnuteľnostiam túto

dohodu o vydaní nehnuteľných vecí (ďalej len „Dohoda“):

Článok I. Úvodné ustanovenie

Na základe rozsudku Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 29.04.2015, sp. zn. 9C/284/2006-1614 (ďalej len „rozsudok“), ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 31.08.2015 iba vo veci samej, okrem výroku o trovách konania, povinná osoba je povinná vydať a navrátiť oprávnenej osobe vlastníctvo k nehnuteľnostiam v podiele 1/1 vzhľadom k celku, nachádzajúcich sa v obci Strekov, v katastrálnom území Strekov, a to:

- pozemok parcela číslo 5172/4, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 6802 m²,

vytvorená na základe geometrického plánu č. 77/2014, úradne overeného Okresným úradom, Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 10.12.2014 pod č. 1310/14, z E KN parcely č. 5128 orná pôda o výmere 6808 m², vedená na LV č. 1265, v celosti vo vlastníctve SR-SPF,

- pozemok parcela číslo 4523/5, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 7910 m²,

vytvorená na základe geometrického plánu č. 78/2014, úradne overeného Okresným úradom, Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 10.12.2014 pod č. 1311/14, z dielu č. 1 o výmere 3951 m² z E KN parcely č. 4635/1 orná pôda o výmere 3971 m², vedená na LV č. 3668, v celosti vo vlastníctve SR-SPF a z dielu č. 2 o výmere 3959 m² z E KN parcely č. 4635/2 orná pôda o výmere 3971 m², vedená na LV č. 3668, v celosti vo vlastníctve SR-SPF,

- pozemok parcela číslo 5405/9, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 76070 m²,

vytvorená na základe geometrického plánu č. 79/2014, úradne overeného Okresným úradom, Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 12.02.2015 pod č. 90/2015, z E KN parcely č. 5405/200 orná pôda o výmere 76070 m², vedená na LV č. 3668, v celosti vo vlastníctve SR-SPF,

spolu s dokumentáciou, ktorá k nim prislúcha, všetko do troch dní odo dňa právoplatnosti rozsudku. Rozsudok nadobudol právoplatnosť dňa 31.08.2015.

Článok II. Predmet Dohody

1. Povinná osoba na základe rozsudku dohodou vydáva a navracia oprávnenej osobe vlastníctvo k nehnuteľnostiam v podiele 1/1 vzhľadom k celku, zapísaným v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, nachádzajúcim sa v obci Strekov, v katastrálnom území Strekov, a to:

- pozemok parcela číslo 5172/4, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 6802 m²,

vytvorená na základe geometrického plánu č. 77/2014, úradne overeného Okresným úradom, Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 10.12.2014 pod č. 1310/14, z E KN parcely č. 5128 orná pôda o výmere 6808 m², vedená na LV č. 1265, v celosti vo vlastníctve SR-SPF,

- pozemok parcela číslo 4523/5, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 7910 m²,

vytvorená na základe geometrického plánu č. 78/2014, úradne overeného Okresným úradom, Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 10.12.2014 pod č. 1311/14, z dielu č. 1 o výmere 3951 m² z E KN parcely č. 4635/1 orná pôda o výmere 3971 m², vedená na LV č. 3668, v celosti vo vlastníctve SR-SPF a z dielu č. 2 o výmere 3959 m² z E KN parcely č. 4635/2 orná pôda o výmere 3971 m², vedená na LV č. 3668, v celosti vo vlastníctve SR-SPF,

- pozemok parcela číslo 5405/9, register „C“, druh pozemku orná pôda, o výmere 76070 m²,

vytvorená na základe geometrického plánu č. 79/2014, úradne overeného Okresným úradom, Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 12.02.2015 pod č. 90/2015, z E KN parcely č. 5405/200 orná pôda o výmere 76070 m², vedená na LV č. 3668, v celosti vo vlastníctve SR-SPF,

spolu s dokumentáciou, ktorá k nim prislúcha, (ďalej len „nehnuteľnosti“).

Povinná osoba vyhlasuje, že na pozemok registra E KN p. č. 5128, druh pozemku orná pôda o výmere 6808 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1265 k. ú. Strekov je zriadené vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, IČO : 36361518 podľa geometrického plánu č. 716/11 na parc. č. 5128 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 2x110 kV vedenie č. 8847 na trase Rz Nové Zámky – Rz Štúrovo a č. 8850 na trase Rz Elektosvit Nové Zámky –Rz Štúrovo, ktoré prechádza v rovnakom rozsahu na parcelu registra C KN č. 5172/4.

2. Oprávnená osoba prijíma od povinnej osoby do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti v podiele 1/1 vzhľadom k celku.

Článok III.

Účastníci Dohody sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam označeným v čl. I. a čl. II. bod 1. tejto Dohody do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej osoby podá Okresnému úradu Nové Zámky katastrálny odbor, oprávnená osoba.

Článok IV.

Oprávnená osoba súhlasí so zverejnením Dohody č. 00811/2016-PRZ -R60114/16.00 zo dňa 26.02.2016 v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, vl. č. 35/B, s tým, že Dohoda č. 00811/2016-PRZ -R60114/16.00 bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi Slovenskému pozemkovému fondu ju zverejniť a zároveň so zverejnením návrhu Dohody č. 00811/2016-PRZ -R60114/16.00 zo dňa 26.02.2016 v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku na internetovej stránke Slovenského pozemkového fondu v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že sú oprávnení s nehnuteľnosťami disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2. Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou účastníkov.

3. Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Táto Dohoda je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia oprávnená osoba doručí Okresnému úradu Nové Zámky katastrálny odbor, 4 vyhotovenia si povinná osoba ponechá pre administratívne účely a 1 vyhotovenie si ponechá oprávnená osoba.

5. Účastníci Dohody podpisom Dohody zároveň potvrdzujú, že náklady spojené s prevodom nehnuteľností znáša oprávnená osoba.

6. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa Dohody nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech oprávnenej osoby k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

7. Účastníci Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa

V Bratislave, dňa

Oprávnená osoba:

Povinná osoba:

Rímskokatolícka cirkev,
Biskupstvo Nitra
Ing. Mgr. Martin Štofko
diecézny ekonóm

Slovenský pozemkový fond
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

Slovenský pozemkový fond
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa