

Zmluva o dielo č. ASM-623/2020
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ** - riaditeľka Úradu
správy majetku štátu – dočasne preložená
- IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
- (ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **ELINSS, s.r.o.**
Sídlo : Žilinská cesta 78A/507, 013 11 Lietavská Lúčka
Konajúci prostredníctvom : Pavel Kurej
IČO : 44 899 831
IČ DPH : SK 2022876427
Bankové spojenie : xxx
IBAN : xxx
Číslo telefónu a e-mail : 0905 976 535 / elinss@elinss.sk
Register : Obch. reg. Okresný súd Žilina, Oddiel Sro,
Vložka číslo:51682/L
- (ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len „zmluvné strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: - **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ** - riaditeľka Úradu správy majetku štátu – dočasne preložená, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960/322 817.
b) technických: - **Mgr. Ján KŠIŇAN** vedúci oddelenia Strediska prevádzky objektov (ďalej len „SPO“), Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960/317 111, e-mail: jan.ksinan@mil.sk.
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: - **Ing. Viktor PAVLENDÁ**, ☎ 0960/317 117, e-mail: viktor.pavlenda@mil.sk.
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: Pavel Kurej
b) technických: Pavel Kurej
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: Pavel Kurej.
- 1.5** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa výmena strešnej krytiny, odkvapového systému, vonkajších parapetov na budove, podrezanie a zaizolovanie časti budovy, odstránenie zavlhnutej omietky a aplikácia novej omietky s maľbou, výmena poškodeného tehličkového obkladu budovy s náterom, obnova vnútorných častí sprchy s hydroizoláciou, dodanie nových obkladov a sprchy, náter vonkajších kovových a drevených konštrukcií a podhládov, výmena osvetľovacích telies na vonkajších vstupoch, náter ohrievacích telies, likvidácia odpadu zo staveniska a vystavenie správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (ďalej len „OP a OS“) elektrických zariadení, podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „**dielo**“).
- 2.2 Názov diela: „**Bratislava, KK, b. č. 7 hlavný vchod – oprava budovy**“ – RŠÚ.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá v termíne: **do 90 kalendárnych dní od prevzatia staveniska**.
Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s vedúcim SPO Bratislava na základe jednorazového povolenia.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu elinss@elinss.sk), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.
- 3.4 Miesto vykonania diela: Kutuzovova 8, Bratislava.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo

riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.

- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 11.4 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ocenený rozsah prác a dodávok), ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s riadnym vykonaním diela vzniknú zhotoviteľovi, vrátane nákladov na dopravu, nákladov na odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela a naloženia s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a primeraný zisk zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:
- | | |
|-------------------|-------------|
| Cena bez DPH: | 67 143,00 € |
| DPH 20 %: | 13 428,60 € |
| Cena spolu s DPH: | 80 571,60 € |
- Slovom: osemdesiatšesťtisícšesťstosedemdesiatjeden 60/100eur.

(DPH odvedie objednávateľ)

- 4.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác/menej prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní diela, a to do troch pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu viktor.pavlenda@mil.sk). Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu elinss@elinss.sk na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ neuhradí. Cena navyše prác bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1.
- Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru, za riadne vykonané a odovzdané dielo v celom rozsahu na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela potvrdeného podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela po riadnom vykonaní diela a na základe faktúry zhotoviteľa. Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1. tohto zákona.

- Faktúru doručí zhotoviteľ na adresu uvedenú v bode 5.5 tohto článku zmluvy v troch vyhotoveniach do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený podpisom povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Bratislava uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
- 5.6 Povinnosť priznať a odviesť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní diela podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu so SPO Bratislava, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu

- médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť odpad vzniknutý v súvislosti s vykonávaním diela podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (napr. vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky – zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Jozef Papánek.

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas vykonané dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je vykonanie úspešných odborných prehliadok a odborných skúšok zhotoviteľom predpísaných technickými predpismi/normami na vlastné náklady a odovzdať o jej vykonaní objednávateľovi správu.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo ako celok, vykonané v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom, ak je dlhšia ako záručná doba na dielo.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe písomnej dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, odstraňovať.

7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak, zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry včas, je zhotoviteľ oprávnený nárokovat' si od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie povinnej zmluvnej strane. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.6 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručeníu aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.8 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy, a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VI. bodu 6.7 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IX.

Subdodávateľa

- 9.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 9.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 9.1.2. tohto článku u subdodávateľov a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

- 9.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky,
 - d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedené podmienky, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 9.1.2. tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok X. Doručovanie

- 10.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručeníu v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil.
- 10.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to tri pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 11.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 11.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné

ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.

- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 11.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 11.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.

V Bratislave, dňa 02.12.2020

V Lietavskej Lúčke, dňa 25.11.2020

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa
Pavel Kurej

č.	Kód položky Názov	Množstvo	m. j.	Jed. cena bez DPH	Cena spolu bez DPH
1.	Demontáž bleskozvodnej sústavy	1,00	súbor	275,00	275,00
2.	Montáž – ochranné pospojovanie na povrch FeZn drôt D8-10 mm, vrátane upevnenia, svoriek pripojenia, bez náteru	100,00	m	5,50	550,00
3.	Dodávka a montáž - kruhový bleskozvodový, uzemňovací drôt (FeZn) D8 (0,40 kg/m)	40,00	kg	2,34	93,60
4.	Demontáž a spätná montáž vetrania kanalizácie 7 ks a hlavíc VZT 3 ks	1,00	súbor	165,00	165,00
5.	Demontáž a spätná montáž antény	1,00	súbor	38,50	38,50
6.	Demontáž škridiel plných pálených	500,00	m ²	2,70	1 350,00
7.	Demontáž latovania striech	500,00	m ²	0,76	380,00
8.	Demontáž hydroizolácie	500,00	m ²	0,55	275,00
9.	Dodávka a montáž latí a kontratí 30/50 mm	2 500,00	m	1,69	4 225,00
10.	Zhotovenie a dodávka povl. krytiny striech fóliou – izolácia pod latovanie	500,00	m ²	2,08	1 040,00
11.	Dodanie a montáž zastrešenia škridlou plnou pálenou Tondach Samba 11, (12,7 ks/m ²), farba hnedá (alebo ekvivalent)	6 350,00	ks	2,45	15 557,50
12.	Dodanie a montáž hrebeň z hrebenáčov Tondach, farba hnedá (alebo ekvivalent)	240,00	ks	3,00	720,00
13.	Dodanie a montáž vetracej škridle Tondach, farba hnedá (alebo ekvivalent)	30,00	ks	7,00	210,00
14.	Demontáž žľaby pododkvapové, štvorhran rš. 330	111,00	m	0,76	84,36
15.	Dodávka montáž plastové žľaby pododkvapové polkruhové rš 330, RG 125, farba hnedá	111,00	m	14,70	1 631,70
16.	Demontáž klampiarskych hákov, čiel, rohov, kotlíkov	1,00	súbor	330,00	330,00
17.	Dodanie a montáž plastových rohov, žľabov vnútorných a vonkajších 330 (2+7), farba hnedá	9,00	ks	34,10	306,90
18.	Dodanie a montáž plastové čelá žľaby polkruhové rš 330, RG 125, farba hnedá	4,00	ks	10,02	40,08
19.	Dodanie a montáž plastových hákov žľaby polkruhové rš 330, farba hnedá železných RG 125	80,00	ks	9,79	783,20
20.	Demontáž úžľabia s izolačným pásom	24,00	m	3,51	84,24
21.	Dodávka a montáž plastových žľabov kotlík konický pre rúry o d-125/105, farba hnedá	5,00	ks	21,73	108,65
22.	Demontáž rúr odpadových do 150.	22,00	m	0,76	16,72
23.	Demontáž kolien objímok (9+22)	1,00	súbor	88,00	88,00
24.	Dodanie a montáž plastové rúry odpadové kruhové DN-150, farba hnedá	22,00	m	15,33	337,26
25.	Dodanie a montáž kolena zvodu 45° plastové 150	10,00	ks	17,44	174,40

	d-150, farba hnedá				
26.	Montáž úžľabia s jednoduchou drážkou sklon nad 35° rš 660 mm, farba hnedá	24,00	m	3,14	75,36
27.	Dodanie úžľabia rš 660 mm, vrátane doplnkov, farba hnedá	24,00	m	17,41	417,84
28.	Demontáž lemu odvetrania kanalizačného potrubia DN 125	7,00	ks	0,88	6,16
29.	Dodávka a montáž nového lemu odvetrania kanalizačného potrubia DN 105	7,00	ks	22,00	154,00
30.	Demontáž lišty štítového muriva, rš 330 + 180 21+9,5	30,50	m	0,99	30,20
31.	Dodanie a montáž lišty štítového muriva, 21+9,5, rš 330+180	30,50	m	18,70	570,35
32.	Demontáž oplechovania štítového muriva	12,00	m	0,99	11,88
33.	Dodanie a montáž oplechovania štítového muriva rš 630	12,00	m	20,79	249,48
34.	Demontáž rúr odpadových 150 (oplechovanie odpadu)	111,00	m	2,75	305,25
35.	Dodávka a montáž rúry odpadové, kruhové d-150	111,00	m	15,33	1701,63
36.	Demontáž lemu strešných okien 600 x 600 mm	10,00	m	0,99	9,90
37.	Dodávka a montáž lemu strešných okien 600x600 mm 4 ks, farba hnedá	10,00	m	25,30	253,00
38.	Demontáž zachytávacej snehovej tyče	120,00	ks	0,94	112,80
39.	Dodávka a montáž zachytávacej snežnej tyče	120,00	ks	32,12	3 854,40
40.	Dodanie a montáž - podrezanie muriva do hr. 600 mm, vloženie klinov	28,00	m	84,70	2 371,60
41.	Dodanie a montáž fólia hydroizolačná zemná hr. 2,0 mm (izolácia spodnej stavby proti vlhkosti a vode)	15,00	m ²	26,40	396,00
42.	Dodávka izolácia muriva hr. do 600 mm s fóliou	14,00	m ²	25,30	354,20
43.	Demontáž okenných plechových parapetov rš 330 (18x1000 + 4x800 + 1500 + 960)	23,70	m	1,65	39,11
44.	Dodanie a montáž oplechovania parapetov z poplast, PZ plechu, vrátane rohov rš 250 mm, farba hnedá	23,70	m	22,58	535,15
45.	Otlčenie vonkajšej omietky	80,00	m ²	3,93	314,40
46.	Dodávka a príprava podkladu penetráciou	80,00	m ²	0,94	75,20
47.	Dodávka a montáž omietka vonkajšia jadrová s maľovaním, farba biela	80,00	m ²	20,13	1 610,40
48.	Dodanie a montáž – potiahnutie stien sklotextílnou mriežkou s lepidlom n fasádu	80,00	m ²	8,58	686,40
49.	Dodanie a montáž - maľba silikónová fasádna biela	360,00	m ²	14,41	5 187,60
50.	Demontáž soklov keramických kladených do malty 22x7 cm	30,00	m ²	2,20	66,00
51.	Dodanie a montáž tehličkových soklov keramických rovných 22x7 cm do lepidla do 9 cm	30,00	m ²	41,80	1 254,00

52.	Čistenie fasád a opláštenie budov vysokotlakovou vodou s aktívnou čistiacou zložkou	280,00	m ²	4,64	1 299,20
53.	Očistenie tehlového sokla a obkladu okolo okien a dverí	95,00	m ²	4,64	440,80
54.	Dodanie - farba hnedá, exteriérová a náter sokla a obkladov okolo okien a dverí,	125,00	m ²	7,15	893,75
55.	Otlčenie vnútornej omietky stien	50,00	m ²	3,41	170,50
56.	Dodanie a montáž – základná penetrácia	50,00	m ²	0,94	47,00
57.	Dodávka a montáž omietky stien jadrovej a štukovej so sklotextilnou mriežkou s maľovaním, farba biela	50,00	m ²	25,85	1 292,50
58.	Dodávka a montáž maľba zo zmesi tekutej 1 far. dvojnásobná, biela	332,50	m ²	3,08	1 024,10
59.	Odstránenie olejových náterov z omietok stien	27,00	m ²	5,28	142,56
60.	Dodanie a montáž olejového náteru stien dvojnásobné + 1x email + 2x plné tmel, farba biela	27,00	m ²	9,68	261,36
61.	Demontáž sprchového kúta, komplet	1,00	súbor	33,00	33,00
62.	Dodanie a montáž – jednozložková hydroizolačná hmota, kúpeľňová hydroizolácia	17,00	m ²	4,53	77,01
63.	Dodávka a montáž sprchovacieho kúta 900 x 900 mm, vrátane nástennej sprchovej batérie, príslušenstvo	1,00	súbor	638,00	638,00
64.	Demontáž obkladov	14,00	m ²	3,60	50,40
65.	Demontáž dlažby	3,00	m ²	4,62	13,86
66.	Montáž keramickej dlažby 300 x 300 mm, farba sivá vrátane lepidla a sivej škárovky	3,00	m ²	20,13	60,39
67.	Dodanie dlažby keramickej 300x300 mm, farba sivá	3,30	m ²	16,50	54,45
68.	Montáž keramického obkladu 200 x 200 mm, farba biela vrátane lepidla a bielej škárovky	14,00	m ²	26,18	366,52
69.	Dodanie - obkladačky keramické 200x200 mm, farba biela	15,40	m ²	16,50	254,10
70.	Dodávka a montáž poškodených podhl'adových kaziet 600 x 600 mm	15,00	ks	5,50	82,50
71.	Odstránenie hrdze, očistenie oceľových častí vjazdu + lexanových prístreškov (180+54)	234,00	m ²	2,04	477,36
72.	Náter oceľových konštrukcií podhl'adov striešky a oceľových nosných prvkov a vjazd do KK, farba šedá antikor, exteriér	180,00	m ²	5,39	970,20
73.	Demontáž, vyčistenie a spätná montáž tabúl z lexanu 1,5 x 2 m	10,00	ks	27,50	275,00
74.	Dodávka, farba syntetická hnedá, exteriér a prebrúsenie a náter drevených častí striešky,	70,00	m ²	7,48	523,60
75.	Dodanie farba biela, antikor a náter oceľových konštrukcií lexanových prístreškov,	54,00	m ²	7,15	386,10
76.	Demontáž neónových svietidiel, 1200 mm	16,00	ks	5,50	88,00
77.	Dodávka a montáž LED svietidiel, IP20/40	16,00	ks	71,50	1 144,00

78.	Demontáž obkladu keramického	2,00	m ²	3,60	7,20
79.	Dodávka a montáž obkladu 200x200 mm, farba biela, vrátane lepidla a škárovania	2,20	m ²	42,01	92,42
80.	Náter rebrových radiátorov, farba syntetická, biela, 2 x 37 m ²	74,00	m ²	7,15	529,10
81.	Montáž a demontáž lešenia ľahkého radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	46,00	m ²	3,60	165,60
82.	Vysokozdvížná (hydraulická) plošina do v 7,5 m	40,00	hod.	44,00	1 760,00
83.	Vykonanie OP a OS po oprave a vystavenie správy - bleskozvodov	1,00	súbor	165,00	165,00
84.	Presun hmôt, odvoz a uloženie odpadu na skládku	1,00	súbor	3 850,00	3 850,00
Poznámka: Do ceny sú zahrnuté aj všetky pomocné práce a materiál podľa technologického postupu prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, dopravu do miesta zhotovenia prác, primeraný zisk, atď.)					
Spolu cena bez DPH					67 143,00

Prenos daňovej povinnosti : ÁNO

Cena bez DPH	67 143,00 €
DPH 20 %	13 428,60 €
Cena spolu s DPH	80 571,60 €

.....
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa
(odtlačok pečiatky)

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: Jozef Mikula
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO: 51929902

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Jozef
Priezvisko: Mikula
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác: Vodoinštalatérsstvo
Podiel na celkovom obrate diela (v %) 3

SUBDODÁVATEĽ č. 02

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: Topstrechy, s.r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania: Mierová 34, 900 44 Tomášov
IČO: 51 823 195

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Kristián
Priezvisko: Poór
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác: Klampiarstvo
Podiel na celkovom obrate diela (v %) 30

SUBDODÁVATEĽ č. 03

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: Jozef Hradský
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO: 40 737 331

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Jozef
Priezvisko: Hradský
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác: Tesárstvo
Podiel na celkovom obrate diela (v %) 10

SUBDODÁVATEĽ č. 03**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov: Miroslav Piták

Sídlo alebo miesto podnikania:

IČO: 41 354 290

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Miroslav

Priezvisko: Piták

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:

Predmet prác: murárstvo

Podiel na celkovom obraze diela (v %) 10

.....
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa