

Dohoda o umiestnení reklamného zariadenia

(ďalej len „Dohoda“)

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi stranami dohody:

Bratislavská teplárenská, a.s.

sídlo: Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
IČO: 35 823 542
zápis: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č.: 2851/B
Osoby oprávnené konať: Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva
Ing. Ján Čižmár, podpredseda predstavenstva
IČ DPH: SK 2020285245
DIČ: 2020285245
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2628043849/1100

(ďalej len ako „**BAT, a.s.**“)

a

euroAWK, spol. s r. o.

sídlo: Brečtanová 2, 831 01 Bratislava 37
IČO: 35808683
zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v Odd.: Sro, Vl.č.: 23748/B
zastúpenie: David Matoušek – na základe plnej moci
IČ DPH: SK2020282792
DIČ: 2020282792
Bankové spojenie: Sberbank Slovensko, a. s.
Číslu účtu IBAN: SK953100000004040176703

(ďalej len ako „**euroAWK, spol. s r. o.**“)

(BAT, a.s. a euroAWK, spol. s r. o. ďalej spolu aj ako „**strany dohody**“)

Článok I. Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných práv a povinností strán dohody pri umiestnení 2 ks reklamnej stavby typu billboard (ďalej aj ako „reklamné zariadenie“) v ochrannom pásme horúcovodu 2 x DN 350 na pozemku parcelné číslo 668/29, výmera 1585 m², evidovaný ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 46, katastrálne územie Karlova Ves (ďalej len ako „predmetný pozemok“). BAT, a.s. nie je vlastníkom predmetného pozemku.
2. BAT, a.s. podpisom tejto Dohody súhlasí s umiestnením reklamného zariadenia v ochrannom pásme horúcovodu 2 x DN 350 na predmetnom pozemku za dodržania podmienok uvedených v tejto Dohode.
3. BAT, a.s. zabezpečuje prevádzku a údržbu a opravy horúcovodného rozvodu nachádzajúceho sa na predmetnom pozemku s následným odstraňovaním vzniknutých porúch a havárií. euroAWK, spol. s r. o. sa zaväzuje, že v prípade zabezpečenia prevádzky, údržby, opravy, havárie alebo poruchy na zariadení horúcovodu okamžite, najneskôr však

do 2 hodín po nahlásení kontaktnou osobou BAT, a.s., telefonicky alebo e-mailom odstráni bez zbytočného odkladu na vlastné náklady reklamné zariadenie z ochranného pásma horúcovodu. Odstránenie reklamného zariadenia bude vykonané na požiadanie poverených pracovníkov BAT, a.s. včas, aby v prípade poruchy mohlo dôjsť k jej okamžitému odstráneniu, aby sa tým predišlo k prerušeniu dodávky tepla odberateľovi v zmysle príslušnej zmluvy na dodávku a odber tepla. Strany dohody sa dohodli, že euroAWK, spol. s r. o. je oprávnený po odstránení havárie alebo poruchy zariadenia horúcovodu opätovne umiestniť reklamné zariadenie na pôvodnom mieste a za rovnakých podmienok.

4. euroAWK, spol. s r. o., vzhľadom na umiestnenie reklamného zariadenia v ochrannom pásme horúcovodu, si nenárokujú na kompenzáciu poškodení, ktoré by na reklamnom zariadení mohli vzniknúť prevádzkou, poruchou alebo haváriou horúcovodu.

Článok II. Doba trvania Dohody

1. Táto Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto Dohoda zaniká:
 - a) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek strany dohody,
 - b) odstúpením od Dohody
 - c) dohodou strán dohody
3. Ktorákoľvek strana dohody je oprávnená túto Dohodu písomne vypovedať. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane dohody.
4. Pri odstúpení od Dohody sa obidve strany dohody riadia ustanoveniami §§ 345 – 351 Obchodného zákonníka. Podstatným porušením Dohody je prekročenie termínu odstránenia reklamného zariadenia podľa tejto Dohody, o viac ako 2 hodiny. V prípade, že euroAWK, spol. s r. o. prekročí termín na odstránenie reklamného zariadenia a ani v primeranej lehote nevykoná nápravu sa euroAWK, spol. s r. o. zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré BAT, a.s. vzniknú z dôvodov neodstránenia reklamného zariadenia a znemožnenia realizácie prác BAT, a.s. na horúcovode. Právne účinky odstúpenia od Dohody nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Dohody druhej strane dohody.
5. V prípade odstúpenia zo strany BAT, a.s. poskytne BAT, a.s. spoločnosti euroAWK, spol. s r. o. dodatočnú primeranú lehotu na odstránenie reklamného zariadenia. V prípade, že euroAWK, spol. s r. o. neodstráni reklamné zariadenie v poskytnutej lehote, BAT, a.s. odstráni reklamné zariadenie na náklady euroAWK, spol. s r. o.
6. Ak euroAWK, spol. s r. o. po ukončení tejto Dohody (okrem prípadu odstúpenia od Dohody, kedy platia termíny uvedené v čl. II. bod. 5 tejto Dohody) neodstráni reklamné zariadenie v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní, BAT, a.s. je oprávnený uplatniť si voči euroAWK, spol. s r. o. nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5,- € za každý deň omeškania s odstránením reklamného zariadenia a to až do jeho úplného odstránenia. euroAWK, spol. s r. o. sa súčasne zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety.

Článok III. Cena

1. Jednorazová odplata za povolenie umiestnenia reklamného zariadenia bola stanovená na základe dohody strán dohody vo výške 150,- EUR bez DPH (slovom jednostopäťdesiat euro bez DPH).

Článok IV. Fakturácia a platobné podmienky

1. euroAWK, spol. s r. o. sa zaväzuje uhradiť jednorazovú odplatu vo výške uvedenej v čl. III. bod 1. na základe faktúry vystavenej BAT, a.s. so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
2. K jednorazovej úhrade bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Jednorazovú odplatu uhradí euroAWK, spol. s r. o. bezhotovostným prevodom na bankový účet BAT, a.s. uvedený v záhlaví tejto Dohody, pričom predmetná suma sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na bankový účet BAT, a.s.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. V prípade omeškania euroAWK, spol. s r. o. s úhradou faktúry vystavenej BAT, a.s. je BAT, a.s. oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Článok V. Osobitné ustanovenia

1. Kontaktnými poverenými osobami za BAT, a.s., oprávnenými požadovať odstránenie reklamného zariadenia sú: Ing. Juraj Záborský, č. tel.: kontaktnou osobou za euroAWK, spol. s r. o., v prípade potreby odstránenia reklamného zariadenia je:
2. Poverené osoby BAT, a.s. nahlásia euroAWK, spol. s r. o. požiadavku na odstránenie reklamného zariadenia spravidla okamžite po zistení potreby akéhokoľvek zásahu na horúcovode v priestore umiestnenia reklamného zariadenia.
3. euroAWK, spol. s r. o. sa zaväzuje, že pri inštalácii reklamného zariadenia a ani počas doby jeho užívania nezasiahne a nenaruší zariadenie BAT, a.s., ktoré sa nachádza v ochrannom pásme pod reklamným zariadením.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny tejto Dohody sa môžu uskutočniť výlučne formou písomných, očíslovaných dodatkov k tejto Dohode, podpísaných obidvomi stranami dohody na tej istej listine.
2. Strany dohody sa dohodli, že doručovanie písomností sa bude spravovať príslušnými ustanoveniami zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dohody obdrží jeden rovnopis.
4. Strany dohody týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti že táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z.z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto Dohody, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.
5. Strany dohody sa dohodli, že táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma stranami dohody a účinnosť s poukazom na ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Strany dohody prehlasujú, že si Dohodu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejímavý a určitý a že Dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za BAT, a.s. :

Za euroAWK, spol. s r. o.:

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

David Matoušek, na základe plnej moci

Ing. Ján Čižmár
podpredseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.