

**D O D A T O K č. 00574/2016-PNZ –P40366/15.01
k nájomnej zmluve č. 00936/2015-PNZ –P40366/15.00**

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Agro Tomašová a.s.

sídlo: Tachty 226, 980 34 Tachty

štatutárny orgán: Ing. Peter Molnár, predseda

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

číslo účtu: 2620802468/1100

IBAN: SK38 1100 0000 0026 2080 2468

IČO: 36622397

DIČ: 2021763964

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 748/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku č. 00574/2016-PNZ –P40366/15.01 k nájomnej zmluve č. 00936/2015-PNZ –P40366/15.00 je:

a) zvýšenie prenajímanej výmery na základe žiadosti nájomcu o **5,0922 ha** v k. ú. Rimavská Sobota od 01.01.2016,

b) zvýšenie prenajímanej výmery na základe žiadosti nájomcu o **0,2139 ha** v k. ú. Bakta od 01.01.2016,

c) úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 a nasledujúce roky.

Čl. III

Predmet zmluvy sa mení nasledovne:

Prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje v k. ú. Rimavská Sobota o výmeru: **5,0922 ha**, celková prenájomná výmera v k. ú. Rimavská Sobota je po zvýšení **107,4221 ha**.

Prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje v k. ú. Bakta o výmeru: **0,2139 ha**, celková prenájomná výmera v k. ú. Bakta je po zvýšení **89,6371 ha**.

Prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje podľa aktuálnych údajov KN v k. ú. Dúžava o výmeru: **0,0004 ha**, celková prenájomná výmera v k. ú. Dúžava je po zvýšení **33,4498 ha**.

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k. ú. Nižná Pokoradz o výmeru: **0,2026 ha**, celková prenájomná výmera v k. ú. Nižná Pokoradz je po znížení **29,2671 ha**.

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k. ú. Tomášová o výmeru: **0,0235 ha**, celková prenájomná výmera v k. ú. Tomášová je po znížení **106,2216 ha**.

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k. ú. Vyšná Pokoradz o výmeru: **0,0009 ha**, celková prenájomná výmera v k. ú. Vyšná Pokoradz je po znížení **11,5624 ha**.

Prenajímaná výmera pozemkov v k. ú. Gernerček podľa aktuálnych údajov KN ostáva nezmenená, prenájomná výmera je **19,0619 ha**.

Prenajímaná výmera pozemkov v k. ú. Zacharovce podľa aktuálnych údajov KN ostáva nezmenená, prenájomná výmera je **4,3503 ha**.

Celková prenájomná výmera pozemkov sa zvyšuje o **5,0795 ha**,
z toho: SR-SPF: + **2,2840 ha**,
NV-SPF: + **2,7955 ha**.

Po zvýšení výmery bude predmetom nájmu celková výmera **400,9723 ha**,
z toho: SR-SPF: **182,7595 ha**,
NV-SPF: **218,2128 ha**.

Presná špecifikácia všetkých prenájomných pozemkov (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Čl. IV

Vzhľadom k zmene predmetu nájmu sa mení výška nájomného uvedená v čl. V. nájomnej zmluvy nasledovne:

1. Výpočet výšky nájomného pre roky 2016 a nasledujúce roky

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola sadzba nájomného dohodnutá vo výške 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy. Príloha č. 2 - výpočet ročného nájomného s uvedením hodnoty poľnohospodárskej pôdy v prenajímaných katastroch.

Výmera prenajatých pozemkov od SPF – celkom:	400,9723 ha
Z toho : poľnohospodárska pôda:	262,3333 ha
TTP, ostatná plocha, vodná plocha:	130,8108 ha
zastavané plochy a nádvoria:	7,8282 ha

Celkové nájomné za pozemky v správe SPF za rok 2016 činí sumu 9 548,61 €, slovom deväťtisícpäťstoštyridsaťosem Eur a šesťdesiatjeden centov.

1.splátka nájomného za rok 2016 splatná k 30.09.2016	4 774,31 €
2.splátka nájomného za rok 2016 splatná k 15.12.2016	4 774,30 €

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2016 za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **9 548,61 €**, slovom deväťtisícpäťstoštyridsaťosem Eur a šesťdesiatjeden centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09 a 15.12 kalendárneho roka. Vo všetkých prípadoch fond vyhotoví a nájomcovi pošle faktúru 14 dní pred jej splatnosťou.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Rimavskej Sobote, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Ing. Peter Molnár
predseda

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálneho riaditeľa

Príloha č. 1 k dodatku č. 00574/2016-PNZ –P40366/15.01

Obec: Rimavská Sobota

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Bakta

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
585	1 6922	2	E	0	122	1 6922,00	2139,17	0,00	2139,17
682/2	8463	7	E	0	122	8463,00	0,00	142,77	142,77
700	9 5500	2	E	0	122	9 5500,00	2 2302,99	5793,99	2 8096,98
778/1	3 4660	7	E	0	0	3 4660,00	1894,86	1 1675,58	1 3570,44
778/2	2 4625	7	E	0	0	2 4625,00	1971,08	7396,93	9368,01
778/3	3000	11	E	0	0	3000,00	113,92	1111,13	1225,05
902	26 5592	7	E	0	507	26 5592,00	2 5741,85	9 5977,61	12 1719,46
906/1	1216	7	E	0	507	1216,00	1215,59	0,00	1215,59
906/2	947	7	E	0	507	947,00	0,00	396,24	396,24
907/1	10 4191	7	E	0	507	10 4191,00	4 5042,36	1527,51	4 6569,87
908	1 1867	7	E	0	507	1 1867,00	1891,82	7567,27	9459,09
910	9 0467	7	E	0	507	9 0467,00	3 1669,67	4 6444,07	7 8113,74
912	2635	13	E	0	122	2635,00	2634,68	0,00	2634,68
913	7 4852	7	E	0	507	7 4852,00	7 4852,25	0,00	7 4852,25
915	700	13	E	0	122	700,00	700,06	0,00	700,06
916/1	4 2095	7	E	0	507	4 2095,00	7379,99	1 7573,88	2 4953,87
916/2	2935	13	E	0	507	2935,00	1213,03	0,00	1213,03
917/1	11 2382	2	E	0	507	11 2382,00	1 6388,38	1 6841,42	3 3229,80
917/3	4670	7	E	0	507	4670,00	6,27	48,32	54,59
918/1	1 9628	7	E	0	0	1 9628,00	913,39	3863,29	4776,68
919/1	8 6791	7	E	0	0	8 6791,00	1 5677,87	2 4906,68	4 0584,55
919/2	4896	11	E	0	0	4896,00	405,94	2150,55	2556,49
920	38 6695	2	E	0	507	38 6694,97	668,84	17 5235,25	17 5904,09
921	2 4173	7	E	0	507	2 4173,00	2524,25	2974,33	5498,58
922	4388	7	E	0	507	4388,00	263,72	1995,45	2259,17
923	6684	7	E	0	507	6684,00	12,18	115,75	127,93
924	9788	2	E	0	507	9788,00	6,16	58,53	64,69
926	33 4428	2	E	0	507	33 4428,00	5 3493,94	5 6739,30	11 0233,24
928	3841	13	E	0	507	3841,00	162,04	1163,96	1326,00
929	3271	13	E	0	507	3271,00	643,63	2140,94	2784,57
930	5468	7	E	0	507	5468,00	140,39	0,00	140,39
931/1	9150	7	E	0	507	9150,00	1940,11	3484,22	5424,33
931/2	25 4212	2	E	0	0	25 4212,02	7017,66	6 9252,77	7 6270,43
931/3	1 0000	7	E	0	0	1 0000,00	0,00	664,34	664,34
932	5707	13	E	0	507	5707,00	530,55	2925,32	3455,87
933	8865	13	E	0	507	8865,00	1620,07	5421,81	7041,88
934/1	8501	13	E	0	507	8501,00	6652,52	950,19	7602,71

Obec: Rimavská Sobota

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Dúžava

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
281/2	3 4006	7	E	0	221	3 4006,00	1010,73	4188,93	5199,66
350/1	37 7707	2	E	0	221	37 7707,00	1 5123,00	4 1736,34	5 6859,34
406/1	2 1345	7	E	0	221	2 1345,00	1128,27	925,03	2053,30
420	4843	7	I	0	221	4843,00	0,00	208,03	208,03
480/1	23 4527	2	E	0	221	23 4527,00	7210,48	2 5130,57	3 2341,05
480/2	2176	7	E	0	221	2176,00	483,45	0,00	483,45
574/1	5 1016	2	E	0	221	5 1016,00	2279,38	6407,99	8687,37
574/6	1586	7	E	0	221	1586,00	140,41	9,22	149,63
636/1	2 3000	7	E	0	221	2 3000,00	719,39	2810,23	3529,62
636/2	6 9436	7	E	0	221	6 9436,00	3134,16	8092,71	1 1226,87
649	2 6171	2	E	0	221	2 6171,00	786,85	3605,81	4392,66
667	1998	7	E	0	221	1998,00	278,57	125,63	404,20
671/2	2 1123	7	E	0	221	2 1123,00	1239,85	3771,60	5011,45
672/1	8 9639	2	E	0	221	8 9639,00	1 0384,15	1 6005,09	2 6389,24
672/2	1877	13	E	0	2	1877,00	217,44	335,12	552,56
672/3	1775	7	E	0	221	1775,00	205,58	316,84	522,42
672/4	2806	7	E	0	221	2806,00	322,86	497,60	820,46
672/6	2 7876	2	E	0	221	2 7876,00	1416,92	3762,95	5179,87
672/9	9449	2	E	0	0	9449,00	1094,70	1687,16	2781,86
730	4 0739	7	E	0	221	4 0739,00	113,02	5400,21	5513,23
750/1	19 2514	2	E	0	221	19 2514,00	2287,44	1 6140,75	1 8428,19
760/1	18 2304	2	E	0	221	18 2304,00	4533,65	1 9406,68	2 3940,33
760/2	6373	7	E	0	221	6373,00	313,39	2206,21	2519,60
779/1	4472	7	E	0	221	4472,00	114,23	1121,55	1235,78
783/2	791	2	E	0	87	791,00	0,00	53,45	53,45
820/1	39 1061	2	E	0	221	39 1061,00	1 1113,67	2 4710,80	3 5824,47
820/2	17 5124	2	E	0	221	17 5124,00	2876,39	3019,25	5895,64
832/1	3 0288	7	E	0	221	3 0288,00	12,32	149,31	161,63
880	4782	7	E	0	221	4782,00	0,15	193,04	193,19
1011	8 6838	7	E	0	221	8 6838,00	0,75	1 2687,76	1 2688,51
1027/1	21 6209	2	E	0	221	21 6209,00	3012,93	2 6432,65	2 9445,58
1031	5228	7	E	0	221	5228,00	9,46	0,00	9,46
1074/1	24 2403	2	E	0	221	24 2403,00	8697,73	7996,90	1 6694,63
1074/2	6947	11	E	0	21	6947,00	0,00	208,66	208,66
1074/3	12 2315	2	E	0	221	12 2315,00	20,03	8491,20	8511,23
1134/2	2 8412	13	E	0	15	2 8412,00	1894,58	3652,27	5546,85
1138	419	13	E	0	79	419,00	48,53	74,79	123,32
1142/1	3336	13	E	0	2	3336,00	0,29	604,68	604,97
1145	4655	13	E	0	2	4655,00	0,00	104,92	104,92

Obec: Gemerček

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Gemerček

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2376/1	29 8426	7	E	0	0	29 8426,00	0,00	6 2644,67	6 2644,67
2376/2	4 8842	7	E	0	89	4 8842,00	0,00	1 0252,83	1 0252,83
2376/3	4216	14	E	0	0	4216,00	0,00	884,98	884,98
2412	1 2678	13	E	0	56	1 2678,00	1 2678,17	0,00	1 2678,17
2430/1	9 3883	7	E	0	0	9 3883,00	0,00	1 9707,55	1 9707,55
2430/2	3 5723	7	E	0	89	3 5723,00	0,00	7498,92	7498,92
2433/1	2 5479	7	E	0	89	2 5479,00	0,00	5348,40	5348,40
2434	1 6413	7	E	0	89	1 6413,00	0,00	2447,52	2447,52
2464/1	23 5039	2	E	0	89	23 5038,98	2569,02	4 1008,51	4 3577,53
2464/2	8 6754	2	E	0	0	8 6754,00	1336,28	1 9220,56	2 0556,84
2470	2361	14	E	0	89	2361,00	1547,22	170,07	1717,29
2481	1 8267	2	E	0	89	1 8267,00	32,46	1406,72	1439,18
2503/6	2879	14	E	0	56	2879,00	1594,72	269,65	1864,37

Obec: Rimavská Sobota

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Nižná Pokoradz

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
424/8	568	7	E	0	148	568,00	96,28	161,47	257,75
591	18 1623	2	E	0	341	18 1622,98	1 8321,00	3 1806,70	5 0127,70
684	100	7	E	0	341	100,00	3,97	42,84	46,81
719	1644	2	E	0	341	1644,00	664,54	43,64	708,18
1350	6 7779	2	E	0	341	6 7779,00	1 0490,20	8155,40	1 8645,60
1512	37 9029	2	E	0	341	37 9029,00	2 5407,02	6 2216,45	8 7623,47
2020	2 3523	7	E	0	341	2 3523,00	2090,98	3377,74	5468,72
2029/1	3 5312	7	E	0	341	3 5312,00	3140,47	8675,18	1 1815,65
2097/1	1 3236	7	E	0	341	1 3236,00	1261,39	3476,84	4738,23
2098	40 2942	7	E	0	0	40 2939,00	2 4580,06	8 6845,00	11 1425,06
2173	540	13	E	0	87	540,00	270,21	0,00	270,21
2189	305	13	E	0	87	305,00	51,76	86,80	138,56
2192/1	1801	13	E	0	78	1801,00	896,73	0,02	896,75
2192/2	730	13	E	0	78	730,00	202,55	113,03	315,58
2205	359	11	E	0	78	359,00	143,47	13,02	156,49
2206	74	11	E	0	78	74,00	36,97	0,00	36,97

Obec: Rimavská Sobota

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Rimavská Sobota

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
470/2	1 0673	7	I	0	307	1 0673,00	0,00	4099,94	4099,94
503/4	3 4597	2	E	0	507	3 4597,00	0,00	151,97	151,97
503/5	3 5609	2	E	0	507	3 5609,00	2 8338,66	0,00	2 8338,66
503/10	2 7485	2	I	0	507	2 7485,00	2 7485,39	0,00	2 7485,39
2903/29	1 7482	7	I	0	507	1 7482,00	0,00	1773,12	1773,12
2903/42	5613	7	I	0	507	5613,00	0,00	638,38	638,38
2903/156	348	7	I	0	507	348,00	0,00	27,73	27,73
2928/1	2 7922	2	I	0	507	2 7922,00	3018,03	5669,24	8687,27
2928/3	7157	2	I	0	1073	7157,00	203,03	2038,90	2241,93
2928/10	9376	2	I	0	0	9376,00	630,71	2238,36	2869,07
2928/11	5200	14	I	0	1073	5200,00	319,39	1504,25	1823,64
2928/17	9415	14	I	0	27	9415,00	0,00	2383,20	2383,20
2928/24	2887	14	I	0	0	2887,00	329,32	481,78	811,10
2944/1	159	2	I	0	507	159,00	0,00	118,97	118,97
2950/7	531	2	I	0	507	531,00	0,00	398,64	398,64
2990/1	1 9471	7	E	0	0	1 9471,00	0,00	1457,89	1457,89
2994	3 3690	2	E	0	507	3 3690,00	0,00	6363,59	6363,59
2995/1	15 0882	2	E	0	0	15 0882,00	0,00	7451,66	7451,66
2995/37	8896	7	E	0	0	8896,00	0,00	760,05	760,05
3005/13	3338	2	E	0	3382	3338,00	0,00	413,53	413,53
3005/14	3672	2	E	0	631	3672,00	0,00	3644,42	3644,42
3005/15	2046	2	E	0	3383	2046,00	0,00	2045,70	2045,70
3005/16	2458	2	E	0	3384	2458,00	0,00	2458,32	2458,32
3013/1	5 9402	2	E	0	507	5 9402,00	0,00	4 5854,63	4 5854,63
3013/2	11 5994	2	E	0	507	11 5994,00	0,00	2 4241,45	2 4241,45
3052	29 2632	2	E	0	507	29 2632,00	0,00	10 1020,51	10 1020,51
3156	20 4838	2	E	0	0	20 4838,00	0,00	5 2528,72	5 2528,72
3204/1	16 8848	2	E	0	507	16 8848,00	1 0751,99	2 9539,15	4 0291,14
3219/1	15 2689	2	E	0	507	15 2689,00	9509,53	6 5930,37	7 5439,90
3286/1	6280	7	E	0	507	6280,00	220,26	2695,31	2915,57
3286/4	293	11	E	0	0	293,00	68,48	0,00	68,48
3290/1	2022	7	E	3311	228	2022,00	1011,00	0,00	1011,00
3290/3	704	5	E	3311	228	704,00	352,00	0,00	352,00
3293/1	966	7	E	0	228	966,00	322,07	0,00	322,07
3293/2	846	7	E	3311	228	846,00	423,00	0,00	423,00
3293/3	596	7	E	3311	0	596,00	298,00	0,00	298,00
3293/4	2 6259	2	E	3311	228	2 6259,00	1 3129,50	0,00	1 3129,50
3304	36 2905	2	E	0	507	36 2905,00	4 6000,48	8 5716,15	13 1716,63
3305/1	2 4386	7	E	0	507	2 4386,00	9754,90	86,90	9841,80
3305/2	354	7	E	0	507	354,00	353,65	0,00	353,65
3308	10 8613	2	E	0	507	10 8613,00	6 5332,36	3809,29	6 9141,65

3320/1	25 4363	2	E	0	0	25 4363,00	13 4089,76	3 9843,05	17 3932,81
3320/2	6 0459	7	E	0	507	6 0459,00	2 4513,10	1 2149,87	3 6662,97
3320/3	36	13	E	0	507	36,00	36,03	0,00	36,03
3323/1	826	7	E	0	507	826,00	826,50	0,00	826,50
3324/1	2 1125	7	E	0	507	2 1125,00	1 7876,93	3248,05	2 1124,98
3324/2	1584	7	E	0	507	1584,00	1584,25	0,00	1584,25
3356/1	3 6663	7	E	0	507	3 6663,00	3 5511,70	0,00	3 5511,70
3356/2	8730	7	E	0	507	8730,00	8730,41	0,00	8730,41
3356/5	7330	7	E	0	0	7330,00	7330,11	0,00	7330,11
3364/1	2 1505	2	E	0	0	2 1505,00	2036,06	9729,14	1 1765,20
3364/2	1 2000	13	E	0	0	1 2000,00	3518,62	4119,84	7638,46
3365/1	1 3603	7	E	0	0	1 3603,00	5460,15	2840,11	8300,26
3369/1	9862	7	E	0	507	9862,00	0,00	4930,73	4930,73
3369/2	1352	13	E	0	0	1352,00	0,00	675,97	675,97
3369/3	551	7	I	0	0	551,00	0,00	275,40	275,40
3370	1 0444	7	E	0	507	1 0444,00	0,00	5222,19	5222,19
3372/1	1 9131	7	E	0	0	1 9131,00	9534,54	2982,33	1 2516,87
4086/3	494	13	E	0	307	494,00	494,32	0,00	494,32
4161	74	11	E	0	307	74,00	74,19	0,00	74,19
4172/1	284	11	I	0	307	284,00	283,83	0,00	283,83
4173/3	520	11	E	0	307	520,00	3,48	0,00	3,48
4175/11	1317	11	E	0	0	1317,00	364,95	0,96	365,91

Obec: Rimavská Sobota

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Tomášová

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
834	7 1802	2	I	0	507	7 1802,00	0,00	6192,34	6192,34
835	2 8519	7	I	0	507	2 8519,00	0,00	1136,20	1136,20
836/1	58 0378	2	E	0	507	58 0378,00	8 3722,18	2 7836,40	11 1558,58
836/2	7 1676	2	I	0	507	7 1676,00	0,00	5151,79	5151,79
840/2	1 7534	7	I	0	507	1 7534,00	0,00	1689,80	1689,80
840/3	14 4992	7	E	0	507	14 4992,00	497,59	2 2983,22	2 3480,81
843/1	65 8262	7	E	0	0	65 8262,00	18 9029,68	2 6906,47	21 5936,15
843/2	1 4255	7	E	0	507	1 4255,00	9490,89	143,88	9634,77
843/3	4037	7	E	0	507	4037,00	537,33	0,00	537,33
843/4	8575	13	E	0	45	8575,00	3267,85	0,00	3267,85
843/15	1 3727	7	E	3200	0	1 3727,00	0,00	6863,50	6863,50
843/16	141	7	E	3200	0	141,00	0,00	70,50	70,50
843/17	297	13	E	3200	0	297,00	0,00	148,50	148,50
843/18	1 0000	11	E	0	0	1 0000,00	9176,03	0,00	9176,03
844/1	20 7373	2	E	0	0	20 7373,00	16 3948,02	9326,93	17 3274,95
844/3	3842	2	E	3200	0	3842,00	0,00	1921,00	1921,00
845/1	5486	13	E	0	507	5486,00	4184,23	272,29	4456,52
846/1	5661	13	E	0	507	5661,00	1291,25	587,49	1878,74

846/2	581	13	I	0	507	581,00	0,00	48,39	48,39
847/2	265	13	I	0	307	265,00	0,00	22,07	22,07
848	1 3950	7	I	0	507	1 3950,00	0,00	1162,52	1162,52
853/1	2 3187	2	E	0	507	2 3187,00	2 3187,18	0,00	2 3187,18
853/2	4 1371	2	I	0	507	4 1371,00	4 1371,34	0,00	4 1371,34
853/3	5596	2	E	0	0	5596,00	5595,96	0,00	5595,96
853/8	6341	2	I	0	0	6341,00	6340,81	0,00	6340,81
858/1	1563	13	E	0	507	1563,00	1562,51	0,00	1562,51
861/1	55 1605	2	E	0	507	55 1605,00	12 9371,90	28,50	12 9400,40
870/1	34 1155	2	E	0	0	34 1155,00	1 1346,01	4 0648,47	5 1994,48
871	2415	13	E	0	507	2415,00	42,77	306,95	349,72
872/1	15 6587	2	E	0	507	15 6587,00	0,00	3 1262,03	3 1262,03
1000/1	39 9411	2	E	0	507	39 9411,03	12 0814,67	4 3728,55	16 4543,22
1000/2	8 2120	2	I	0	507	8 2120,00	0,00	1 3908,94	1 3908,94
1000/3	2 9226	2	I	0	507	2 9226,00	0,00	7601,33	7601,33
1000/4	7051	2	E	0	0	7051,00	7050,50	0,00	7050,50
1013	1908	13	I	0	307	1908,00	0,00	439,20	439,20

Obec: Rimavská Sobota

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Vyšná Pokoradz

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
220/1	3 1531	2	E	0	155	3 1531,00	0,00	1177,63	1177,63
310	3206	7	E	0	155	3206,00	0,00	33,30	33,30
344	25 5155	2	E	0	155	25 5154,98	0,00	1 0548,89	1 0548,89
480	7029	7	E	0	155	7029,00	0,00	104,99	104,99
508	25 3118	2	E	0	155	25 3118,00	0,00	1 2818,35	1 2818,35
692/1	19 8140	2	E	0	155	19 8140,00	0,00	8542,78	8542,78
799	11 8134	2	E	0	155	11 8134,00	0,00	5173,78	5173,78
800	4 6656	7	E	0	155	4 6656,00	0,00	1304,18	1304,18
830/1	5 4531	2	E	0	155	5 4531,00	0,00	1545,44	1545,44
830/2	4 8653	7	E	0	155	4 8653,00	0,00	1036,78	1036,78
906/2	12 1683	7	E	0	155	12 1683,01	0,00	3256,52	3256,52
906/3	7 1539	7	E	0	155	7 1539,00	0,00	3460,57	3460,57
939	2 3417	7	E	0	0	2 3417,00	0,00	2030,06	2030,06
978	1 6116	7	E	0	155	1 6116,00	0,00	1,09	1,09
980/2	5332	7	E	0	155	5332,00	0,00	885,79	885,79
1025	1644	14	E	0	59	1644,00	0,00	411,08	411,08
1116	7 1095	7	E	0	0	7 1095,00	0,00	114,02	114,02
1140/1	9 3243	2	E	0	155	9 3243,01	0,00	4529,38	4529,38
1140/2	2 0101	7	E	0	155	2 0101,00	0,00	1380,18	1380,18
1198/1	14 0901	7	E	0	155	14 0901,00	0,00	7596,02	7596,02
1225/1	13 5645	7	E	0	0	13 5645,00	0,00	1299,01	1299,01

1226/1	2 7208	7	E	0	155	2 7208,00	0,00	258,90	258,90
1226/2	1590	7	I	0	155	1590,00	0,00	14,97	14,97
1260/1	6 6757	7	E	0	155	6 6757,00	0,00	4238,20	4238,20
1260/2	2836	7	E	0	155	2836,00	0,00	120,01	120,01
1286/16	88	13	I	0	59	88,00	0,00	0,84	0,84
1328	9192	7	E	0	155	9192,00	0,00	87,47	87,47
1330	5716	7	E	0	155	5716,00	0,00	50,99	50,99
1341	1 8235	7	E	0	155	1 8235,00	0,00	1340,79	1340,79
1349/1	21 8305	2	E	0	155	21 8304,98	0,00	1 0162,56	1 0162,56
1349/2	11 7288	7	E	0	155	11 7288,00	0,00	6193,07	6193,07
1397	1 0418	7	E	0	155	1 0418,00	0,00	435,13	435,13
1399/1	20 2290	7	E	0	155	20 2290,00	0,00	1 1789,83	1 1789,83
1415/2	8 0000	2	E	302	0	8 0000,00	0,00	2352,94	2352,94
1415/4	6 2865	7	E	302	0	6 2865,00	0,00	1848,97	1848,97
1420/2	1 9521	7	E	0	155	1 9521,00	0,00	108,27	108,27
1431	2056	13	E	0	59	2056,00	0,00	2055,79	2055,79
1437	4920	13	E	0	59	4920,00	0,00	4919,86	4919,86
1440/2	1147	13	E	0	59	1147,00	0,00	0,13	0,13
1442/4	2094	13	E	0	59	2094,00	0,00	2093,73	2093,73
1448/3	1 0873	13	E	0	0	1 0873,00	0,00	202,01	202,01
1518	3421	7	E	0	0	3421,00	0,00	100,17	100,17

Obec: Zacharovce

Okres: Rimavská Sobota

Kat. územie: Zacharovce

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
273	6 7080	7	E	0	2	6 7080,00	2 6171,73	1 7331,38	4 3503,11

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bakta

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	120 9927	7	10 2017	32 3921	42 5938
trvalý trávny porast	82 9927	20	21 3138	22 6754	43 9892
vodná plocha	7896	2	520	3262	3782
zastavaná plocha a nádvorie	3 6455	8	1 4157	1 2602	2 6759
Spolu: 4	208 4205	37	32 9832	56 6539	89 6371

Katastrálne územie: Dúžava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	233 9106	15	7 0837	20 4588	27 5425
trvalý trávny porast	36 2814	18	9227	4 2704	5 1931
vodná plocha	6947	1		209	209
zastavaná plocha a nádvorie	3 8699	5	2161	4772	6933
Spolu: 4	274 7566	39	8 2225	25 2273	33 4498

Katastrálne územie: Gemerček

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	34 0060	3	3938	6 1636	6 5574
trvalý trávny porast	51 8766	6		10 7900	10 7900
zastavaná plocha a nádvorie	1 2678	1	1 2678		1 2678
ostatná plocha	9456	3	3142	1325	4467
Spolu: 4	88 0960	13	1 9758	17 0861	19 0619

Katastrálne územie: Nižná Pokoradz

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	63 0075	4	5 4883	10 2222	15 7105
trvalý trávny porast	47 5681	6	3 1173	10 2579	13 3752
vodná plocha	433	2	180	13	193
zastavaná plocha a nádvorie	3376	4	1421	200	1621
Spolu: 4	110 9565	16	8 7657	20 5014	29 2671

Katastrálne územie: Rimavská Sobota

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	210 6970	25	34 0526	52 1206	86 1732
záhrada	704	1	352		352
trvalý trávny porast	28 8241	25	12 3751	7 3727	19 7478
vodná plocha	2488	5	795	1	796
zastavaná plocha a nádvorie	1 3882	4	4049	4796	8845
ostatná plocha	1 7502	3	649	4369	5018
Spolu: 6	242 9787	63	47 0122	60 4099	107 4221

Katastrálne územie: Tomášová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	257 8721	16	59 2749	18 7606	78 0355
trvalý trávny porast	89 5417	9	19 9555	6 0956	26 0511
vodná plocha	1 0000	1	9176		9176
zastavaná plocha a nádvorie	2 6751	9	1 0349	1825	1 2174
Spolu: 4	351 0889	35	81 1829	25 0387	106 2216

Katastrálne územie: Vyšná Pokoradz

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	130 2157	9		5 6852	5 6852
trvalý trávny porast	125 8710	26		4 9089	4 9089
zastavaná plocha a nádvorie	2 1178	6		9272	9272
ostatná plocha	1644	1		411	411
Spolu: 4	258 3689	42		11 5624	11 5624

Katastrálne územie: Zacharovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	6 7080	1	2 6172	1 7331	4 3503
Spolu: 1	6 7080	1	2 6172	1 7331	4 3503

Celkom za nájomnú zmluvu: 00574/2016-PNZ -P40366/15.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1050 7016	79	116 4950	145 8031	262 2981
záhrada	704	1	352		352
trvalý trávny porast	469 6636	111	60 3016	68 1040	128 4056
vodná plocha	2 7764	11	1 0671	3485	1 4156
zastavaná plocha a nádvorie	15 3019	37	4 4815	3 3467	7 8282
ostatná plocha	2 8602	7	3791	6105	9896
Spolu: 6	1541 3741	246	182 7595	218 2128	400 9723

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k dodatku č. 00574/2016-PNZ –P40366/15.01

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bakta	a		906,75	1,4157	1,2602	2 426,37	3,667	88,97
Dúžava	a		1 330,11	0,2161	0,4772	922,17	3,667	33,82
Gemerček	a		1 088,22	1,2678	0,0000	1 379,65	3,667	50,59
Nižná Pokoradz	a		1 102,80	0,1421	0,0200	178,76	3,667	6,56
Rímovská Sobota	a		1 323,34	0,4049	0,4796	1 170,49	3,667	42,92
Tomášová	a		1 279,92	1,0349	0,1825	1 558,17	3,667	57,14
Vyšná Pokoradz	a		1 042,08	0,0000	0,9272	966,22	3,667	35,43
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				4,4815	3,3467	8 601,83		315,43

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	393,1441	419 689,99	9 233,18
zastavaná plocha	7,8282	8 601,83	315,43
spolu	400,9723	428 291,82	9 548,61

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov