

## DOHODA

medzi účastníkmi:

### **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Odštepny závod Kriváň

Adresa: Kriváň 334, 962 04

Zastúpený: Ing. Pavol Kráľ, poverený riadením OZ

IČO: 36 038 351

DIČ: 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

**(ďalej len „Lesy SR“)**

a

### **EURO BASALT a.s.**

Sídlo: Veľké Dravce 270, 985 42

Zastúpená: Miklós Klucsár, podpredseda predstavenstva

IČO: 36 058 637

DIČ: 2021710152

IČ DPH: SK2021710152

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 21.02.2003, oddiel Sa, vložka č. 848/S

**(ďalej len „žiadateľ“)**

**(spolu len „účastníci dohody“)**

### **Článok I**

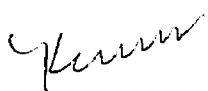
Žiadateľ podal žiadosť o vykonanie mimoriadnej ťažby a Okresný úrad v Rimavskej Sobote, pozemkový a lesný odbor (OU-RS-PLO-2016/004928) udelilo súhlas na odlesnenie časti parcely číslo 671/3 v katastri obce Husiná (výmera 9930 m<sup>2</sup>), kde žiadateľ plánuje vykonávať otvorenú ťažbu čadiča.

Medzi účastníkmi tejto dohody je spor o vlastnícke právo k parcele 671/3 a vec je riešená príslušným súdom v súdnom konaní.

Keďže účastníci dohody nemajú záujem, ak sa vopred stanovia podmienky, obmedzovať využívanie parcely č. 671/3 niektorým účastníkom dohody do právoplatného skončenia súdneho konania, pretože by to nebolo na ich prospech.

Vzhľadom na vyššie uvedené je predmetom tejto dohody stanovenie podmienok a vzájomných práv a povinností účastníkov dohody, za ktorých bude žiadateľ môcť vykonávať na predmetnej parcele otvorenú ťažbu čadiča ako aj vysporiadanie vzájomných nárokov po určení vlastníctva.

Súčasťou dohody je zakres predmetného pozemku.



## Článok II

LESY SR na základe tejto dohody udelia žiadateľovi všetky potrebné súhlasy, stanoviska a zdržia sa akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo žiadateľovi na časti predmetnej parcely č. 671/3 vykonávať ťažbu čadiča a to za podmienky, že zo strany žiadateľa budú dodržané povinnosti vyplývajúce mu z tejto dohody.

Na základe prvej vety tohto článku II Dohody najmä Lesná správa Lučenec spravovaná Lesmi SR požiadavke odlesnenia vytýčenej parcely vyhovie a nebude obmedzovať zahájenie výkonu banskej činnosti, na ktorý už žiadateľ vlastní oprávnenie.

V súvislosti s prípravou a vykonávaním ťažby čadiča na časti parcely č. 671/3 sa žiadateľ zaväzuje na nasledovné:

- a) ponechá v prospech LESOV SR výťažok (zisk) z ťažby cca 43 m<sup>3</sup> drevnej vlákniny v depozite Lesov SR, ktoré aj vykonajú ťažbu, pričom po právoplatnom súdnom rozhodnutí LESY SR odovzdajú vyúčtovanie ťažby porastu oprávnenému vlastníkovi pozemku, a to do 21 dní odo dňa jeho uplatnenia žiadateľom, ak bude žaloba LESOV SR o určenie vlastníctva právoplatne zamietnutá.
- b) do právoplatného skončenia súdneho sporu ponechá výkon lesnej správy na zostávajúcej časti parcely LESOM SR,
- c) uhrádzať LESOM SR preddavky vo výške 50% na nájomné a vydobytý nerast, ktoré by LESY SR požadovali ak by boli nespochybniteľným vlastníkom predmetnej parcely a na ktoré by im v prípade určenia z titulu bezdôvodného obohatenia na strane žiadateľa vznikol nárok, na základe čoho bude žiadateľ uhrádzať LESOM SR
  - preddavok na nájomné za pozemok v čiastke 50% zo sumy určenej 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/rok + DPH, teda celkové nájomné je vo výške 1986,00 EUR/rok bez DPH a preddavok predstavuje sumu 993,00 EUR bez DPH. Preddavok na nájomné bude uhrádzaný dopredu žiadateľom na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v rovnakých polročných splátkach vo výške 496,50 € bez DPH, vždy najneskôr do 31.1. a za druhý polrok do 31.05. Preddavok bude uhrádzaný na základe faktúry na účet LESOV SR vedeného vo VÚB, a.s. č: 1700-412/0200, IBAN SK67 0200 0000 0000 0170 0412, príjemca OZ Kriváň. Prvý preddavok na nájomné ako alikvotná časť za obdobie od odovzdania parcely po odlesnení žiadateľovi do dňa možnosti účtovania preddavku podľa predchádzajúcich dojednaní, je splatné do 21 dní od doručenia faktúry.
  - preddavok na úhradu za vydobytý nerast v čiastke 50% zo sumy určenej 0,15 EUR/m<sup>3</sup> + DPH, údaj o celkovom objeme vydobytého nerastu za rok na stanovenie výšky úhrady je žiadateľ povinný predložiť LESOM SR k 30.01. nasledujúcim bežnom roku a musí byť totožný s údajmi, ktoré sú nájomcom nahlásené na obvodný banský úrad za príslušný rok. Preddavok za vydobytý nerast bude uhrádzaný do 15.2. nasledujúceho roku v prospech účtu vedeného vo VÚB, a.s. č: 1700-412/0200, IBAN SK67 0200 0000 0000 0170 0412, príjemca OZ Kriváň.
- d) Z titulu predčasného odlesnenia na základe faktúry jedno rázovo uhradiť 50% zo sumy 8289,48 € bez DPH, čo predstavuje sumu 4144,74 € bez DPH, s tým, že pri predčasnom odlesnení vyťažené drevo zostáva k dispozícii OZ Kriváň. Lehota a číslo účtu zostávajú ako v bode c).

Účastníci sa dohodli, že do 60 dní od právoplatnosti súdneho rozhodnutia vykonajú nasledovné:

- v prípade ak LESY SR budú vlastníkom predmetnej parcely, vyúčtujú žiadateľovi zvyšných 50% finančných plnení, ktoré na základe tejto dohody neúčtovali a ktoré by požadovali ak by medzi účastníkmi dohody nebol spor o vlastníctvo, a žiadateľ sa zaväzuje uhradiť tento záväzok do 21 dní odo dňa doručenia faktúry,
- v prípade ak žiadateľ bude vlastníkom predmetnej parcely, tak LESY SR sa zaväzujú do 21 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia žiadateľovi všetky zaplatené preddavky, ktoré žiadateľ uhradil na základe tejto dohody.

V prípade, ak by žiadateľ neuhradil niektorý finančný záväzok vyplývajúci mu z tejto dohody ani v dodatočnej 14 dňovej lehote od doručenia upozornenia, môžu LESY SR odstúpiť od tejto dohody.

V prípade ak by bol žiadateľ v omeškaní s úhradou niektorého finančného záväzku vyplývajúceho mu z tejto dohody, tak je povinný LESOM SR zaplatiť do 14 dní od vyúčtovania zmluvnú pokutu vo výške 0,08% za každý deň omeškania z dlžnej sumy. Popri zmluvnej pokute môžu LESY požadovať aj náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

Nič v tejto dohode sa nebude vykladať tak, žeby podpísaním tejto dohody účastník dohody uznával vlastnícke právo druhého účastníka a táto dohoda je len dojednaním pre obdobie kým nebude súdom rozhodnuté o vlastníckom práve vrátane vysporiadania práv a povinností po rozhodnutí za obdobie vedenia súdneho sporu.

### Článok III Všeobecné a záverečné ustanovenia

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých Lesy SR obdržia 2 vyhotovenia a žiadateľ obdrží 1 vyhotovenie.

Účastníci dohody vyhlasujú, že sú oprávnení túto dohodu podpísať, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, neuzavreli ju v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým obsahom ju dobrovoľne podpisujú.

Vo Veľkých Dravciach dňa 22.08.2016

V Kriváni dňa 30.8.2016

**EURO**  
985 42  
iČO: 360598

**ALT a.s.**

vce s.č. 270  
I: SK2021740152

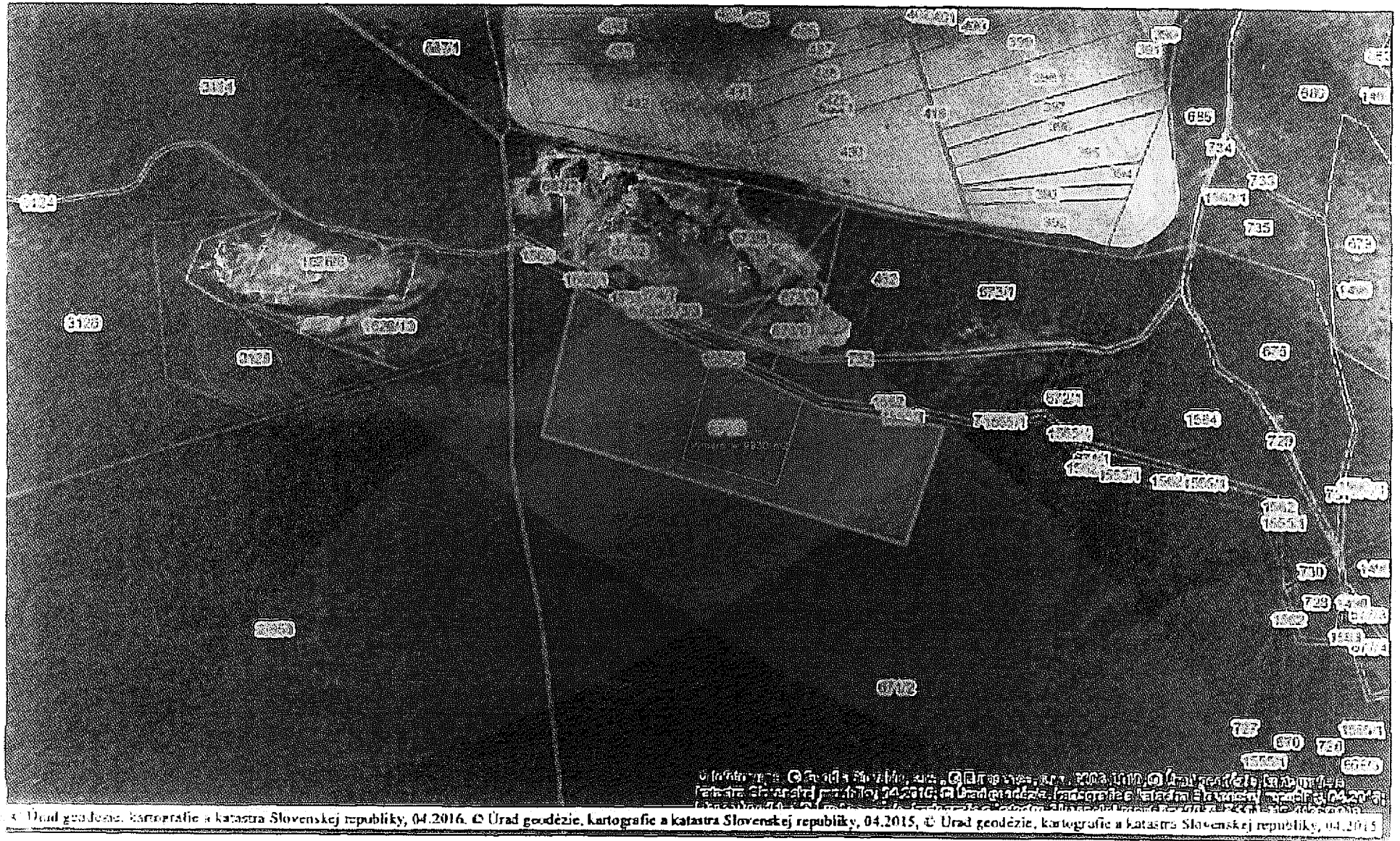
Miklós Nujcsár  
podpredseda predstavenstva

In  
Ivona Kráľ  
poverený riadením OZ Kriváň  
Lesy Slovenskej republiky, š.p.  
Odištopný závod  
982 04 KRIVÁŇ

č.j.: ZML 1520/2016

3 / 3

KN-C parc.č. 671/3, k.ú. Husiná



Urad geodézie, kartografije a katastra Slovenskej republiky, 04.2016; Urad geodézie, kartografije a katastra Slovenskej republiky, 04.2015; Urad geodézie, kartografije a katastra Slovenskej republiky, 04.2015

Urad geodézie, kartografije a katastra Slovenskej republiky, 04.2016; Urad geodézie, kartografije a katastra Slovenskej republiky, 04.2015; Urad geodézie, kartografije a katastra Slovenskej republiky, 04.2015



1:5 000

