

**CRZ č. 01044/2016-UVZD-ZT0014/16.00**

**Dodatok č. 3**

**k zmluve o dielo č. A/2009/01040/003623 - OUV/267 zo dňa 12.8.2009  
pre vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v záhradkovej osade  
ZO SZZ „Jazierko“ 34-51, k. ú. Pozdišovce.**

**Čl. I.**

**Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ :**

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Zastúpený: JUDr. Dušanom Hačkom, generálnym riaditeľom SPF

Ing. Borisom Brunnerom, námestníkom generálneho riaditeľa SPF

IBAN : SK3581800000007000001638

IČO: 17 335 345

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel

PO, vložka č.35/B

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**2. Zhotoviteľ :**

GEODET Snina s. r. o.,

Sídlo : Strojárska č. 3995/113, 069 01 Snina

Zastúpený Ing. Jozefom Fencákom, konateľom spoločnosti

IČO: 36485551

DIČ : 2020023137

Zapísaný v OR Okresného súdu Prešov oddiel : Sro, vložka č. : 14122/P

IBAN : SK32 0200 0000 0017 2354 1155

Tel. číslo: 0905 339694

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Jozef Fencák

Osoby zodpovedné za plnenie technických a kvalitatívnych požiadaviek : Ing. Jozef Fencák  
(ďalej len "zhotoviteľ")

v zmysle čl. IX ods.3 zmluvy o dielo č. A/2009/01040/003623 - OUV/267 zo dňa 12.8.2009 (ďalej len: zmluva), v znení dodatku č.1 –OUV/329 z 23.3.2010 a v znení dodatku č. 2, CRZ č. 02049/2014-UVZD-ZT0030/14.00 z 5.8.2014, sa dohodli na doplnení zmluvy, z dôvodu pokračovania v konaní nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia orgánu štátnej správy podľa §10 ods. 2 a 3, zákona č.64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Predmetom dodatku č.3 k zmluve o dielo, je určenie cien a špecifikácie prác, ktoré pri vzniku zmluvy nebolo možné určiť podľa článku II. ods.5., písmeno b), zmluvy, a to vypracovanie projektu pozemkových úprav v obvode zriadenej záhradkovej osady, u pozemkov zahrnutých do konania podľa zákona č.64/1997 Z. z. o užívaní pozemkov v zriadených

záhradkových osadách a vyporiadani vlastníctva k nim v znení neskorších predpisov, k zriadenej záhradkovej osade ZO SZZ „Jazierko“ 34-51, k. ú. Pozdišovce, obec Pozdišovce, okres Michalovce.

Osobou oprávnenou konať vo veciach tejto zmluvy je okrem objednávateľa aj zamestnanec Okresného úradu v Michalovciach, pozemkového a lesného odboru, JUDr. Vladimír Juričko – vedúci odboru (ďalej len „kontaktná osoba“).

Zmluvné strany sa dohodli, že zmena v kontaktnej osobe nie je takou zmenou zmluvy, pre ktorú by bolo potrebné zmluvu meniť alebo dopĺňať vo forme dodatku k zmluve. Zmluvné strany sú však povinné poskytnúť si súčinnosť, a preto je potrebné takúto zmenu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane a tento písomný doklad priložiť k zmluve.

## Čl. II.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

mení sa článok IV. Cena diela a údaje k prílohe č.1 – špecifikácia prác a kalkulácia nasledovne:

### Cena diela

1. Cena bola dohodnutá v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovou ponukou zhotoviteľa z rámcovej dohody.
  - a) V čase uzavretia tohto dodatku je možné určiť rozsah prác len pre vypracovanie projektu pozemkových úprav v obvode zriadenej záhradkovej osady a nemožno predpokladať rozsah prác ostatných častí diela, preto podľa špecifikácie prác (Príloha č. 1) je dohodnutá **len cena za vypracovanie projektu pozemkových úprav v obvode zriadenej záhradkovej osady** (čl. I ods. 1 písm. b) zmluvy) v sume:

cena bez DPH :	654,58 EUR
<u>DPH (20 %) :</u>	<u>130,92 EUR</u>
<b>Cena celkom vrátane DPH:</b>	<b>785,50 EUR</b>

(slovom: sedemstoosemdesiatpäť euro a päťdesiat centov )
  - b) Cena za ostatné časti diela uvedené v čl. I, ods. 1. písm. c) - e) zmluvy bude určená **po právoplatnosti rozhodnutí o schválení jednotlivých častí diela vydaných správnym orgánom a zistení skutočného rozsahu prác** písomnými dodatkami k zmluve.
2. Cenu diela uhradí zhotoviteľovi objednávateľ na základe písomného potvrdenia kontaktnej osoby o prevzatí a kontrole správnosti odovzdaného diela, že dielo spĺňa požiadavky podľa čl. II zmluvy a vyhovuje potrebám správneho konania, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s odsekom 1 tohto článku.
3. Lehota splatnosti je 30 dní odo dňa prijatia faktúry.
4. Zhotoviteľ dodá dielo (jeho jednotlivé časti) v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia odovzdá kontaktnej osobe v mieste jej sídla a jedno vyhotovenie príslušnému regionálnemu odboru objednávateľa.

### Čl. III.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené. Tento dodatok je v 5 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie kontaktná osoba.
2. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je špecifikácia prác jednotlivých častí diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov podľa § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na úrade vlády SR a na webovej stránke Slovenského pozemkového fondu.

Za objednávateľa :

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

.....  
**JUDr. Dušan Hačko**  
generálny riaditeľ

.....  
**Ing. Boris Brunner**  
námetník generálneho riaditeľa

Za zhotoviteľa:

V Snine, dňa .....

.....  
**Ing. Jozef Fencák - konateľ**  
**GEODET Snina s. r. o.**

**Špecifikácia prác jednotlivých častí diela k vysporiadaniu vlastníctva k pozemkom v zriadenej záhradkovej osade „Jazierko“ 34-51, k. ú. Pozdišovce, obec Pozdišovce, okres Michalovce**

**Základné údaje:**

1. Parcely právneho stavu zriadenej záhradkovej osady :	
- počet parcel v celej osade	: 15
- výmera pozemkov v celej osade (v ha)	: 1,5722
- počet parcel v konaní	: 9
- výmera pozemkov v konaní (v ha)	: 0,6375
- počet vlastníkov pozemkov v konaní	: 25
- celkový počet vlastníckych vzťahov v konaní	: 28
- počet PKV a LV v konaní	: 7
- maximálny počet spoluvlastníkov na jednu PKV a LV v konaní	: 7
- priemerný počet spoluvlastníkov na jednu PKV a LV v konaní	: 3,5
2. Parcely C KN zriadenej záhradkovej osady:	
- počet parcel v celej osade	: 78
- počet parcel v konaní	: 60
- počet parcel alebo ich častí spoločných pozemkov v konaní	: 18
- počet parcel pod chatkami v konaní	: 20
- počet užívateľov pozemkov v celej osade	: 49
- počet užívateľov pozemkov v konaní	: 40

**Kalkulácia:**

Vypracovanie PPU v obvode zriadenej osady: za merné jednotky (ďalej MJ) sa považujú novovytvorené záhrady a ostatné plochy – cesty a iné spoločné zariadenia. Nezapočítavajú sa plochy pod chatkami.

Počet MJ = 58

Cena za MJ: 11,285932 EUR ( základná cena podľa rámcovej dohody č.18/RO 24/2008-600 je 340,00 Sk,  $340:30,1260=11,285932$  )

*cena celkom - výpočet :*

*11,285932 EUR x 58 = 654,58 EUR bez DPH.*

**Fakturácia a platenie:**

rok 2016, vypracovanie projektu pozemkových úprav v obvode zriadenej ZO : 654,58 EURO bez DPH.