

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU

č. 1/2020

SSC č. 1495/3300/2020

nadobudnutého podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, uzatvorená v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky a podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR**

Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

Zastúpené: **Ing. Richardom Sulíkom**, ministrom

IČO: 00 686 832

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**

Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Zastúpená: **JUDr. Martinou Tvrdoňovou, PhD.**, generálnou riaditeľkou

IČO: 00 003 328

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu – pozemku, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 11030, k. ú. Snina, obec Snina, okres Snina ako parcela registra E KN parc. č. 2280, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10462 m².

2) Správa k tejto nehnuteľnosti bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Článok 2

Predmet zmluvy a dôvod uzatvorenia zmluvy

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom zmluvy je prevod správy k pozemku vo vlastníctve štátu, ktorý je uvedený v článku 1 ods. 1 tejto zmluvy.

2) Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky odovzdáva majetok štátu do správy preberajúceho z dôvodu, že ide o pozemok zastavaný cestou I/74, ktorá je v správe preberajúceho.

Článok 3 **Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti**

1) Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 9,96 €/m², celkom 104 201,52 € (slovom: stoštyritisícdevstojeden eur a päťdesiatdva centov).

2) Prevod správy majetku štátu podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne.

Článok 4 **Stav nehnuteľnosti**

1) Preberajúci vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy a preberá ju v stave v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, iné právne povinnosti okrem vecného bremena v rozsahu vyznačenom GP č. 5/2016, ktoré je zapísané na liste vlastníctva v prospech oprávneného Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364 501, sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava. Obsahom vecného bremena je uloženie a užívanie káblového rozvodu, výkon správy, údržby, opráv a rekonštrukcií uloženého káblového rozvodu na zaťaženej parcele.

Článok 5 **Nadobudnutie práva správy**

1) Preberajúci nadobudne právo správy k predmetnej nehnuteľnosti vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností Okresným úradom Snina, katastrálnym odborom.

2) Odovzdávajúci týmto splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu podľa tejto zmluvy v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho zabezpečovaní.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

1) Túto zmluvu o prevode správy majetku štátu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť. Zmluva bola účastníkmi riadne prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluva je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom

prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

3) Zmluva je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom tri (3) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho, dva (2) rovnopisy pre preberajúceho a dva (2) rovnopisy sú určené pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu pre účely vykonania záznamu do katastra nehnuteľností, ktorý procesne zabezpečí preberajúci podľa článku 5 ods. 2 zmluvy.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

SR – Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:

SR – SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Ing. Richard Sulík
minister

JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD.
generálna riaditeľka