

ZMLUVA O DIELO č 95/2026

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zmluva“)

1. Objednávateľ: Národný onkologický ústav

Sídlo:	Klenová 1, 833 10 Bratislava
IČO:	00 165 336
DIČ:	2020830108
IČ pre DPH:	SK2020830108
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000281748/8180
Štatutárny zástupca	MUDr. Jozef Dolinský, riaditeľ
Oprávnený na rokovanie	
vo veciach Zmluvy:	JUDr. Oľga Valková
v technických veciach:	Mgr. Marek Bílený

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: MATEP, spol. s r.o.

sídlo:	Pribylinská 2, 831 04 Bratislava právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sro, vložka č. 923/B
IČO:	17055369
DIČ:	2020332215
IČ pre DPH:	SK7020000801
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
číslo účtu:	23744 38751/0200
Štatutárny zástupca:	Ing. Ľuboš Rummel, konateľ
Oprávnený na rokovanie	
vo veciach Zmluvy:	Ing. Ľuboš Rummel, konateľ
v technických veciach:	Ing. Ľuboš Rummel, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

I. Úvodné ustanovenie

Objednávateľ je správcom majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave, Klenová 1, zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Bratislava III, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady na liste

vlastníctva č. 3297 ako budova súp. č. 3019 – liečebňa postavená na pozemku parc. č. 19470/89.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať a odovzdať Objednávateľovi na budove špecifikovanej v čl. I dielo „NOÚ – Rekonštrukcia oddelenia paliatívnej medicíny“ podľa
 - a) projektu stavby vypracovaného Ing. Jánom Šelcom v máji 2016,
 - b) podmienok uvedených v Zmluve,
 - c) požiadaviek oprávnených zástupcov Objednávateľa, napr. dohodnutých na kontrolných poradách stavby, v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou (ďalej len „dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie.

III. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať Objednávateľovi v lehote najneskôr do 56 dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v termíne podľa bodu 1 jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
4. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí dielo ešte pred termínom dohodnutým v Zmluve, je objednávateľ povinný dielo prevziať.
5. Miestom plnenia je Klenová 1, Bratislava.

IV. Cena

1. Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená Zhotoviteľovým rozpočtom – oceneným výkazom výmer.
2. Celková cena za dielo je nasledovná:

Cena bez DPH:	49 992,74 EUR
	(slovom: štyridsaťdeväťtisícdeväťstodeväťdesiatdva eur)
20 % DPH:	9 998,55 EUR
	(slovom: deväťtisícdeväťstodeväťdesiatosem eur)
Cena celkom vrátane DPH:	59 991,29 EUR
	(slovom:
	päťdesiatdeväťtisícdeväťstodeväťdesiatjeden eur)
3. Cena je dohodnutá na základe oceneného výkazu výmer (rozpočtu).
4. V cene za vykonanie diela sú obsiahnuté všetky súvisiace náklady Zhotoviteľa potrebné na riadne vykonanie celého diela.
5. Cena za dielo dohodnutá v bode 2 je konečná a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať z akéhokoľvek titulu vyššiu cenu za dielo. V prípade, že prekročenie rozpočtu sa preukáže

ako nevyhnutné a účelné pre dokončenie diela, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne informovať Objednávateľa o potrebe prekročenia rozpočtu s uvedením úplnej a záväznej ceny dodatočne požadovaných nákladov a vyžiadať si od Objednávateľa jeho písomný súhlas. Písomný súhlas objednávateľa je podkladom pre uzatvorenie dodatku ku Zmluve. Bez uzatvorenia písomného dodatku ku Zmluve nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať dodatočné práce ani vyúčtovať Objednávateľovi ich cenu.

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať Zhotoviteľovi cenu za dielo postupne v priebehu vykonávania diela podľa priebehu prác na základe čiastkových faktúr vystavovaných Zhotoviteľom, a to vždy do 30 kalendárnych dní od doručenia faktúr. Fakturovaná cena musí vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu podľa zisťovacích protokolov potvrdených oprávnenou osobou Zhotoviteľa a odsúhlasených oprávnenou osobou Objednávateľa.
2. Faktúry sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť Objednávateľovi vždy najneskôr do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predkladať Objednávateľovi na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí poverená osoba Objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom oprávnená osoba Objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok. Opravený zisťovací protokol je povinný oprávnená osoba Objednávateľa odsúhlasiť Zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami oprávnenej osoby Objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie.
4. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi konečnú faktúru do 7 dní od protokolárneho odovzdania diela. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už Objednávateľ Zhotoviteľovi uhradil. Konečná faktúra bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej časti ceny za dielo.
5. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto Zmluvy. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
6. Za deň úhrady čiastkovej alebo konečnej faktúry sa považuje deň, v ktorom bola fakturovaná suma odpísaná z bankového účtu Objednávateľa.

VI. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu patrí Objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele a veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša až do protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi Zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 3 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko

prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy.

3. Súčasne s odovzdaním staveniska Objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.
4. Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.
5. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné na vykonanie diela a Zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu sú súčasťou ceny za dielo. Prípadné škody, ktoré vzniknú zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, znáša Zhotoviteľ.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s platnými STN, technologickými postupmi, všeobecne záväznými technickými požiadavkami na dielo, platnými právnymi, prevádzkovými a bezpečnostnými predpismi a podmienkami dohodnutými touto Zmluvou.
10. Všetky materiály a technológie použité na dielo musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
11. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností alebo vnútorných priestorov budovy. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním tejto povinnosti Zhotoviteľa, znáša Zhotoviteľ.
12. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že dielo bude vykonávať za čiastočnej prevádzky budovy. Zaväzuje sa pritom riadiť pokynmi oprávneného zástupcu Objednávateľa.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať oprávnenú osobu Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom Zhotoviteľa zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa Zhotoviteľ zaväzuje doručiť oprávnenej osobe Objednávateľa písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva môže mať formu zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis oprávnená osoba Objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní Zhotoviteľa.
14. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovovania diela zabezpečiť, aby negatívnymi vplyvmi neobťažoval okolie, neohrozoval kvalitu životného prostredia a dodržiaval nočný a nedeľný pokoj. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti bude Objednávateľovi uložená pokuta alebo iná sankcia, Zhotoviteľ sa zaväzuje ich uhradiť.
15. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 1x za 14 dní kontrolné dni vykonávania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať oprávnená osoba Objednávateľ alebo

štatutárny orgán Zhotoviteľa. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní oprávnená osoba Objednávateľa alebo štatutárny orgán Zhotoviteľa nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude táto skutočnosť považovaná za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za Objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní oprávnená osoba Objednávateľa alebo iná oprávnená osoba uvedená v záhlaví Zmluvy, ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.

16. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany po uzavretí zmluvy, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, vedením stavebného denníka, odovzdaním a prevzatím diela :

za objednávateľa: Mgr. Marek Bílený - oprávnená osoba
za zhotoviteľa: Miroslav Langsfeld - technický pracovník

VII. Stavebný denník

1. Odo dňa odovzdania staveniska je Zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka je povinný zapisovať
 - a) všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonávania diela, najmä údaje o odchýlkach od podmienok určených v povolení na realizáciu stavby (ak bolo vydané) alebo v inom rozhodnutí či opatrení,
 - b) ďalšie skutočnosti ovplyvňujúce stavebné práce a priebeh vykonávania diela, najmä časový postup prác, teplotu vo vzťahu k stavebným prácam a dodržiavaniu technologického postupu, najmä s mokrým výrobným procesom, počasie (napr. pri zemných prácach a terénnych úpravách),
 - c) dátum návštevy staveniska osobou oprávnenou vykonávať štátny stavebný dohľad alebo osobou vykonávajúcou štátny dozor a jej zistené skutočnosti a opatrenia,
 - d) zápisy Objednávateľa,
 - e) údaje o odstránení stavebných nedorobkov a nedostatkov zistených Objednávateľom počas vykonávanie diela,
 - f) zápisy osoby vykonávajúcej odborný dozor Objednávateľa alebo kvalifikovanej osoby, ktorá vedie uskutočňovanie stavby, Zhotoviteľa, koordinátora bezpečnosti.
2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.
3. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
4. Úvodné listy obsahujú:
 - a) základný list, v ktorom je uvedené: názov a sídlo Objednávateľa, Zhotoviteľa, oprávnenej osoby Objednávateľa a zmeny týchto údajov,
 - b) identifikačné údaje stavby,
 - c) prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
 - d) zoznam dokladov a úradných rozhodnutí týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov,
 - e) prehľad skúšok každého druhu.
5. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť Objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak Objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky Zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
6. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi.
2. Pripravenosť na odovzdanie diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi oznámiť písomne doporučenou zásielkou alebo zápisom v Zápise z kontrolného dňa najneskôr 7 kalendárnych dní vopred.
3. Objednávateľ prizve na preberacie konanie projektanta a ostatných dotknutých účastníkov.
4. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná podľa ustanovení zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z.
5. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, Objednávateľ dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a Zhotoviteľovi naďalej plynie doba vykonania diela. Ak týmto spôsobom Zhotoviteľ nedodrží čas plnenie podľa čl. IV bod 1, dostane sa do omeškania s odovzdaním diela. Až po riadnom odstránení väd a nedorobkov je Zhotoviteľ oprávnený opätovne oznámiť vykonanie diela a vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela.
6. Súčasne s odovzdaním diela Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi dokumentáciu minimálne v rozsahu: stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, certifikáty a atesty použitých materiálov, potvrdenie o uložení a zaplatení vzniknutého odpadu na skládku, všetko v slovenskom jazyku.
7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude:
 - a) osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
 - b) stavebné denníky (originály) v jednom vyhotovení,
 - c) platné doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
 - d) potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) vo dvoch vyhotoveniach.

X. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom. Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka Zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela.
2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie.
4. Aj v prípade, že Zhotoviteľ neuzná oprávnenosť Objednávateľom reklamovaných väd počas plynutia záručnej doby, zaväzuje sa tieto vady na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3 resp. bodu 5 odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce bezpečnosť,

zdravie, život a majetok. Náhradu nákladov vynaložených odstránenie takýchto väd je Zhotoviteľ oprávnený následne uplatniť u Objednávateľa.

5. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd zistených počas záručnej doby iným zhotoviteľom na náklady Zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so Zhotoviteľom alebo ak Zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni alebo na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne.

XI. Sankcie

1. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska Zhotoviteľom v termíne určenom v čl. VII bod 3 má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade, ak Objednávateľ z tohto dôvodu od Zmluvy odstúpi.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávatelovi úroky z omeškania vo výške 0,01 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku X bod 3, 4 alebo 5 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20,00 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa.
5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

XII. Vyššia moc

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Sú to napríklad udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci, ako vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie sa považuje, okrem prípadov v Zmluve výslovne uvedených, aj nedodržiavanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolutôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup Zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol Zhotoviteľ opakovane písomne upozornený oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ rozumie dva a viackrát.
2. V prípade odstúpenia Objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1 je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávatelovi náklady spojené so zabezpečením

konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému Zhotoviteľovi diela až po jeho riadne vykonanie a odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov Objednávateľovi. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí poistenie vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov a oprávnených osôb pohybujúcich sa po stavenisku pre prípad úrazu a smrti v priestoroch staveniska a to najneskôr do doby odovzdania a prevzatia staveniska na dobu realizácie diela a odstránenia staveniska.
5. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie materiály a výrobky PSV, ktoré budú použité na končnú úpravu povrchov stien, podláh, stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, obklady, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie, neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu Objednávateľa.
7. Dopĺňať alebo meniť túto Zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Na uvedené účely udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov vrátane podpisu osoby, ktorá za neho zmluvu podpísala.
9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
14. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Projekt stavby STAVEBNÉ ÚPRAVY ODDELENIA PALIATÍVNEJ
MEDICÍNY

Príloha č. 2 – Cenová ponuka Zhotoviteľa - rozpočet

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa 02.09.2016

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa^{5.9.}..... 2016

Ing. Ľuboš Rummel
konateľ



MUDr. Jozef Dolinský
riaditeľ

ŠELC – PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOSŤ

STAVEBNÉ ÚPRAVY ODDELENIA PALIATÍVNEJ MEDICÍNY

KLENOVÁ 1, 833 10 BRATISLAVA

Stavebník : Národný onkologický ústav

PROJEKT STAVBY

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa

Bratislava : máj 2016

 podpis - pečiatka



A. Sprievodná správa

A1 Identifikačné údaje stavby

Názov stavby : Stavebné úpravy a elektroinštalácia na oddelení paliatívnej medicíny
 Miesto stavby : Klenová, 833 10 Bratislava
 Súpisné číslo : 1
 Katastrálne územie : Bratislava III - Nové Mesto
 Investor : Národný onkologický ústav
 Projektant : ŠELC – projektová a poradenská činnosť
 Dátum : 05/2016

A2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku dokončenej stavby

Objekt je situovaný v Bratislave III - Nové Mesto, Kramáre na ulici Klenová č.1 v areáli Národného onkologického ústavu.

Predmetom tohto projektu sú stavebné úpravy sociálnych zariadení a novej elektroinštalácie na druhom poschodí v liečebni pre dlhodobo chorých. V rámci stavebných úprav budú kompletne obnovené sociálne zariadenia v rátane nových obkladov a dlažieb, rozvodov vody a kanalizácie v rámci miestností, vyspravenie a vymaľovanie stien, kazetové podhľady a výmeny dverí spolu so zárubňami.

A3. Prehľad východiskových podkladov

Východiskové podklady pre spracovanie projektu :

- vstupné požiadavky, pokyny a konzultácie s investorom
- fotodokumentácia
- obhliadka

A4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

SO 01 Stavebné úpravy a elektroinštalácia

A5. Vecné a časové väzby stavby na okolie a súvisiace investície

Samotná realizácia stavebných úprav nebude mať nežiaduci vplyv na okolité budovy.

A6. Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov

Národný onkologický ústav

A7. Termín začatia a dokončenia stavby

Zahajenie výstavby : 07.2016
 Ukončenie výstavby : 08.2016

A8. Zhotoviteľ stavby

Stavba bude zhotovená dodávateľsky na základe výberového konania. Zhotoviteľ stavby je pred vypracovaním cenovej ponuky povinný vykonať obhliadku stavby a na základe tejto obhliadky stanoviť náročnosť a relevantnosť cenovej ponuky tak aby zohľadnil jestvujúce nosné a nenosné stavebné konštrukcie, druhy použitých materiálov v závislosti od návrhu materiálov, ktoré by mali byť použité pri rekonštrukcii, posúdenie prípadných stavebných porúch, ako napr. trhliny v omietkach na stenách

a podlahách, priznané dilatácie a pod., napojenie rozvodov vody, kanalizácie, kúrenia a elektro na jestvujúce rozvody miestne podmienky prístupu na stavenisko a možnosti dopravy vybraných hmôt a materiálu.

B. Súhrnná technická správa

B1. Charakteristika územia

Predmetom tohto projektu sú stavebné úpravy a rekonštrukcia elektroinštalčných rozvodov na druhom nadzemnom podlaží v sociálnom zázemí liečebne. Objekt je situovaný v Bratislave III - Nové Mesto, Kramáre na ulici Klenová č. 1 v areáli Národného onkologického ústavu.

B1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

Pred započatím prác bude zrealizovaná vizuálna obhliadka budovy.

B2. Urbanisticko - architektonické a technické riešenie stavby

Architektonické riešenie je spracované v súlade s tvaroslovím stanoveným pre predmetnú lokalitu možného objemového riešenia a podľa stavebného programu stavebníka.

B 2.1 Popis objektu a prác

Liečebňa pre dlhodobó chorých 2. nadzemné podlažie

Na základe požiadaviek objednávateľa sa zrealizujú stavebné úpravy na druhom nadzemnom podlaží a to v sociálnych zariadeniach. V rámci tejto etapy obnovy stavebné úpravy zahŕňajú:

- **Búracie práce:**
- vybúranie oceľových zárubní, vybúranie dlažieb spolu s podkladom, odstránenie poškodenej hydroizolácie, vybúranie obkladov a otvorov pre realizáciu nových rozvodov vnútorného vodovodu, vnútornej kanalizácie a elektroinštalácie v rámci obnovovaných miestností, demontáž podhládov vrátane nosného roštu.
- na zvislú dopravu sute bude využívané schodisko, suť sa bude odvážať nízkokapacitnými kontajnermi na certifikovanú skládku.
- **Úpravy povrchov:**
- steny v hygienických miestnostiach budú vyrovnané hrubou vysprávkovou maltou a následne po technologickej prestávke obložené keramickým obkladom, zvyšná časť stien spolu s drážkami po inštaláciách bude vyspravená, vystužená sklolaminátovou sieťkou a omietnutá jednovrstvovou vápenocementovou omietkou a na záver vymaľovaná dvojnásobnou oteruvzdornou interiérovou malbou, ktorá je výhradne určená pre uvedený typ priestorov
- taktiež sa vymaľujú izby prislúchajúce k obnovovaným sociálnym miestnostiam.
- **Nenosné konštrukcie:**
- nové kazetové podhlady z minerálnych dosák zavesených na rektifikačnom rošte z oceľových profilovaných nosníkov sú navrhnuté v sociálnych zariadeniach
- v izbách budú stropy vyspravené a premaľované bielou malbou
- **Výplne otvorov:**
- nové interiérové dvere v priestore rekonštruovaného oddelenia nie sú predmetom tejto etapy. V tejto etape sa vymenia len oceľové typové zárubne, farebnosť zadefinuje objednávateľ.
- **Zdravotechnika:**
- v rámci zdravotníckych inštalácií budú zrekonštruované rozvody vody a kanalizácie tak aby vyhovovali novej dispozícii kupelní, následne budú osadené predstavené systémy pre splachovanie WC - kombifix s pripojením na vnútorný vodovod a vnútornú kanalizáciu.
- súčasťou stavebných prác a dodávok tejto etapy nie je dodávka zariadení predmetov ani ich kompletáž.

- **Elektroinštalácie:**

- v rámci rekonštrukcie elektroinštalácie je riešená výmena vodičov, svietidiel, vypínačov, zásuviek, telefónnych zásuviek a svietidla núdzového osvetlenia. V rámci rekonštrukcie bude vykonaná úprava rozvážača tak aby vyhovoval novým podmienkam. Pred realizáciou zhotoviteľ predloží vzorky kompletného materiálu a svietidiel objednávateľovi na odsúhlasenie.

Všetky hlavné a pomocné stavebné práce je bezpodmienečne nutné vykonávať podľa platných technologických predpisov, pracovných postupov a ustanovení platných STN vzťahujúcim sa k tej ktorej činnosti a zároveň musí rešpektovať prevádzkové predpisy zdravotníckeho zariadenia, práce budú vykonávané za plnej prevádzky ostatných oddelení v objekte

B 2.2 Starostlivosť o životné prostredie

1. Úvod

Prevádzka rekonštruovanej časti stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Pri zabezpečovaní stavby stavebným materiálom nie je potrebné dopravné trasy upravovať. Počas výstavby budú prijaté opatrenia, aby bola zabezpečená nerušená premávka na okolitých komunikáciách. Pri rekonštrukcii bude vznikať hrubý stavebný odpad, ktorý bude priebežne odvázaný kontajnerovým spôsobom na vopred určené miesto. Pri výstavbe budú plne rešpektované zásady nenarušovania životného prostredia.

Pre výstavbu objektu budú použité hygienicky nezávadné stavebné materiály.

2. Odpadové hospodárstvo (nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby).

- zabezpečiť, aby držiteľ odpadov odovzdal odpady na zneškodnenie len osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené
- zabezpečiť, aby odpad nebol skladovaný na pozemku, ale bol hneď po vytvorení odvezený k oprávnenému odberateľovi
- zabezpečiť, aby zhodnocovanie odpadov bolo realizované prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi

Ďalej konštatujeme, že stavebné práce na stavenisku budú rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike a že nakladanie so vzniknutými stavebnými suťami bude spĺňať podmienky obsiahnuté :

- v Zákone NR SR č. 223/2001 Z.z. O odpadoch
- v Zákone NR SR č. 733/2004 Z.z. z 2.12.2004 , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.223/2001 Z.z. o odpadoch
- vo Vyhláške MŽP SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení vyhlášky č. 509/2002 Z. z., vyhlášky č. 128/2004 Z. z. a vyhlášky č. 599/2005 Z. z.
- vo Vyhláške MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky č. 409/2002 Z. z. a vyhlášky č. 129/2004 Z. z. toto treba upresniť

Nekontaminované (0-ostatné) a kontaminované (N-nebezpečné) odpady zo staveniska.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z.z., č. 284/2001 Z.z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z.z. a v zmysle Zákona č.223/2001 Zb. O odpadoch, v znení Zákona NR SR č. 393/2002 Z. z. sú odpady vznikajúce výstavbou navrhovanej objektivej skladby zatriedené nasledovne :

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadov	Množstvo / t /
--	--	-------------------	----------------

17	Stavebné odpady a odpady z demolácií /		
17 01	Betón , tehly , dlaždice , obkladačky a keramika		

17 01 01	betón	O - 1,0 t
17 01 02	tehly	O - 0,5 t
17 01 03	obkladačky ,dlaždice a keramika	O - 0,1 t
17 02	Drevo , sklo a plasty	
17 02 01	drevo	O - 0,1 t
17 03	Bituménové zmesi , uholný decht a dechtové výrobky	
17 03 02	bituménové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O - 0,2 t
17 04	Kovy vrátane ich zliatín	
17 04 05	železo a oceľ	O - 0,3 t
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O - 0,2 t
17 08	Stavebný materiál na báze sadry	
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O - 0,05 t
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácii	
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácii iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, a 17 09 03	O - 2,0 t

Poznámka.

So vznikom odpadov typu N - nebezpečné počas výstavby neuvažujeme.

Predpokladaná kubatúra sutí : 4,45 t (všetko skup. 17)

Predpokladaná vyťažiteľnosť : 0,00 %

Uskladňovanie sutí : priamo do vozidiel stavby, drobný materiál do zaplachtovaného kontajnera na stavebnú suť.

Likvidácia odpadov vznikajúcich počas výstavby - miesto odporúčanej skládky.

Stavebné sute budú odvezené na riadenú skládku s nekontaminovaným (0-ostatným) odpadom.

B2.3 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Dodávateľ stavebných prác je povinný dodržať ustanovenia vyhlášky č.147/2013 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Všetci účastníci výstavby musia dohodnúť vzájomné vzťahy, záväzky a povinnosti aj v oblasti bezpečnosti práce vopred, ktoré musia byť obsiahnuté v zápise o odovzdaní staveniska v zmysle vyhlášky č.147/2013 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Počas výstavby budú využívané existujúce komunikácie a vnútro areálové plochy.

Návrhy bezpečnostných opatrení sa riadia najmä:

- zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- ustanoveniami vyhlášky č.147/2013 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- nariadením vlády č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- ustanoveniami vyhlášky č. 508/2009 Z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia .
- nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavke na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Upozornenia nevyhnutné rešpektovať všeobecne platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci zhotoviteľa stavby a poddodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (o čom sa vyhotoví záznam), a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a predpísaný odev podľa druhu vykonávanej práce,
- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci,
- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného klľudu, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov,
- ak stavebné práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická resp. fyzická osoba, stavebník v zmysle nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ustanovenie koordinátora dokumentácie, ako aj koordinátora bezpečnosti práce.

B2.4 Systém rizík

Pri búracích prácach musia jednotlivé práce systémovo nadväzovať, aby nedošlo ku kolíziám, narušeniu prevádzky a k úrazom. Na zaistenie bezpečnej prevádzky musia spĺňať všetky uvedené pracovné nástroje a zariadenia predpísané odborné prehliadky, skúšky (revízie) a musia ich obsluhovať náležite poučené osoby.

Búracie práce sa musia zabezpečiť tak, aby z opačnej alebo vonkajšej strany steny alebo objektu sa nikto nenachádzal. Tento ohrozený priestor musí byť zabezpečený proti vstupu nepovoláných osôb a viditeľne označený. Všetky prevádzkové a únikové cesty musia zostať voľné. Odpadový materiál sa musí separovať a priebežne odvážať na určenú skládku.

Pri jednotlivých pracovných činnostiach musia byť dodržané dostatočné pracovné a manipulačné priestory umožňujúce bezpečne vykonávať všetky obvyklé pracovné operácie, vrátane prísunu materiálu, odkladania odpadov a údržby. Kontrolné a pracovné plošiny okolo zariadení musia byť aspoň 0,5 m široké. Podlahy plošín musia byť dostatočne pevné, rovné, nešmyklivé (otvory v podlahe nesmú mať otvory väčšie ako 30 mm).

Pracovné priestory musia byť dostatočne osvetlené a to tak, aby prostredie zodpovedalo druhu a bezpečnosti vykonávanej práce. Komunikácie, pracoviská a nebezpečné miesta musia byť po zotmení alebo za zníženej viditeľnosti osvetľované z bezpečných umelých zdrojov.

Odpadové látky, stavebný materiál sa musia z miesta vzniku priebežne odstraňovať podľa ich povahy a tak, aby sa zabránilo ich nepriaznivému vplyvu na bezpečnosť pri práci. Ak je pri práci nebezpečenstvo úletu častíc, materiálov, nástrojov a pod., musia mať stroje ochranné zariadenie, ktoré musí byť trvale v prevádzky schopnom stave. Prašnosť treba eliminovať na najmenšiu možnú mieru vzhľadom na charakter pracovísk. Pri práci musia používať predpísané OOPP vrátane respirátorov. Odpady budú odkladané predpísaným spôsobom, separované a následne odvážané na určenú skládku.

Práce na rebríkoch môžu vykonávať len osoby zdravotne a odborne spôsobilé pre prácu vo výškach. Rebríky musia byť vyhotovené z takých materialov, aby bezpečne zniesli požadované zaťaženie. Musia mať jednotnú vzdialenosť priečok, a to najviac 0,33 m, priečky sa nesmú otáčať v bočniciach. Dvojité rebríky musia mať zabezpečovacie reťiazky, ťahadlá a kovanie.

Pri ručnej manipulácii s bremenami sa musia používať také postupy, aby sa predišlo úrazom, vznikajúcim najmä prirazením bremena alebo jeho vyšmyknutím z rúk, zranením rúk či iných častí tela o povrch bremena, zakopnutím a pod.

Všetci zamestnanci a osoby, ktoré sa budú podieľať na rekonštrukcii stavby vrátane obsluhy strojov, zariadení musia byť preukázateľne zaškolený o BOZP a OPP s overením znalostí a mať pri sebe platný preukaz vstupu a na obsluhu zariadenia a vykonávania profesie.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **NOÚ - Rekonštrukcia oddelenia paliatívnej medicíny**

Názov objektu **Stavebné úpravy + elektroinštalácia**

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

MATEP, spol. s r.o.

17 055 369

SK7020000801

Rozpočet číslo

Dňa

16.8.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	4 981,22	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	15 846,41	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	6 650,68	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	9 222,09	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	6 098,57				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	7 193,77				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		49 992,74	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	49 992,74
24	DPH 20,00 % z 49 992,74	9 998,55
25	Cena s DPH (r. 23-24)	59 991,29

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00



ROZPOČET

Stavba: NOÚ - Rekonštrukcia oddelenia paliatívnej medicíny

Objekt: Stavebné úpravy + elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: MATEP, spol. s r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 16.08.2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

20 827,63

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

8 230,71

1	612421615	Vnútna omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku hrubá zatretá - pod obklad	m2	321,580	7,12	2 289,65
2	632451034	Vyrovnávací cement.poter v ploche hr.do 50 mm	m2	100,820	19,59	1 975,06
3	642944121	Osadenie oceľ.dverných zárubní lisov.alebo z uhol.s vybet.prahu, dodatočne,s plochou do 2,5 m2	ks	35,000	37,80	1 323,00
4	553 301080	Zárubňa oceľová U 60x197x11cm L,P	ks	2,000	68,00	136,00
5	553 301100	Zárubňa oceľová U 70x197x11cm L,P	ks	2,000	68,00	136,00
6	553 301140	Zárubňa oceľová U 90 x197x11cm L,P	ks	14,000	74,00	1 036,00
7	553 301170	Zárubňa oceľová U110x197x11cm L,P	ks	15,000	89,00	1 335,00

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11 789,99

8	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	481,930	3,56	1 715,67
9	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	481,930	3,38	1 628,92
10	965043341	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	10,082	60,87	613,69
11	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	100,800	5,04	508,03
12	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	19,000	0,49	9,31
13	968061126	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	16,000	0,89	14,24
14	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	321,580	3,82	1 228,44
15	978071211	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej zvislej, -0,07300t	m2	100,800	4,51	454,61
16	978071251	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej vodorovnej, -0,07300t	m2	23,040	5,47	126,03
17	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	62,676	16,91	1 059,85
18	979011141	Priplatok za každých ďalších 3.5 m	t	125,352	5,31	665,62
19	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	62,676	11,70	733,31
20	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 817,604	0,41	745,22
21	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	62,676	8,65	542,15
22	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	250,704	0,97	243,18
23	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	62,676	15,00	940,14
24	979094211	Nakladanie alebo prekladanie sutiny	t	62,676	8,96	561,58

99

Presun hmôt HSV

806,93

25	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	28,067	28,75	806,93
----	-----------	---	---	--------	-------	--------

PSV

Práce a dodávky PSV

15 183,97

721

Zdravotech. vnútorná kanalizácia

321,29

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
26	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	18,000	2,47	44,46
27	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	16,000	2,74	43,84
28	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	18,000	4,04	72,72
29	721212311	Montáž podlahového vpustu, so zápachovou uzávierkou	ks	15,000	9,95	149,25
30	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,103	3,55	11,02

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 2 761,65

31	722171111	Prerábka vodovodného potrubia - umývadlo, WC, sprcha	kpl.	19,000	102,00	1 938,00
32	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	33,000	10,13	334,29
33	2860032240	Nástenka pre batériu	ks	66,000	5,98	394,68
34	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	26,670	3,55	94,68

725 Zdravotechnika - zariad'. predmety 3 833,37

35	725119711	Montáž predstenového systému záchodov do kombinovaných stien	.	15,000	40,82	612,30
36	5513005467	Kombifix predstenový systém	ks	15,000	184,74	2 771,10
37	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	.	15,000	5,77	86,55
38	725989101	Montáž dvierok	ks	20,000	1,80	36,00
39	5516757500	Dvierka krycie biele	ks	20,000	9,80	196,00
40	998725202	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	37,020	3,55	131,42

763 Konštrukcie - drevostavby 3 490,06

41	763141313	Kazetový podhľad 600x600 mm	m2	96,620	28,40	2 744,01
42	767581802	Demontáž podhládov, lamely	m2	96,620	6,50	628,03
43	998763403	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách(objektoch)výšky od 7 do 24 m	%	33,720	3,50	118,02

783 Dokončovacie práce - nátery 418,41

44	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnásobné - zárubne	m2	35,750	4,91	175,53
45	783324240	Nátery liatinových radiátorov	m2	24,000	10,12	242,88

784 Dokončovacie práce - maľby 4 359,19

46	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	1 171,520	0,67	784,92
47	784410500	Prebrúsenie a opášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3, 80 m	m2	1 171,520	0,38	445,18
48	784410600	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3, 80 m	m2	1 171,520	0,46	538,90
49	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	kpl	1,000	45,00	45,00
50	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	kpl	1,000	85,00	85,00
51	784453271	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný na schodisku výšky do 3, 80 m	m2	1 171,520	2,10	2 460,19

M Práce a dodávky M 13 981,14

21-M Elektromontáže 13 981,14

52	210010006	Rúrka ohybná elektroinštalačná, uložená pod omietkou	m	300,000	1,03	309,00
53	210010304	Krabica prístrojová viacnásobná, bez zapojenia	ks	120,000	3,38	405,60
54	210020103	Káblový 3-výložník a rošt zvarovaný, montáž	ks	25,000	8,49	212,25
55	210040201	Konzola na žľab	m	50,000	4,67	233,50
56	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	20,000	0,70	14,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
57	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	12,000	4,67	56,04
58	210110044	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia dvojité prep.stried. - radenie 5	ks	12,000	7,95	95,40
59	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	2,000	5,35	10,70
60	210110046	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia križový prep.- radenie 7	ks	8,000	6,01	48,08
61	210111001	Zásuvka telefónna vstavaná, vrátane zapojenia vyhotovenie 2	ks	12,000	3,11	37,32
62	210111003	Zásuvka domová vstavaná 10, 16 A 48, 250, 380 V vrátane zapojenia vyhotovenie 3P + Z (N)	ks	76,000	4,19	318,44
63	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	12,000	7,64	91,68
64	210200006	Svietidlo žiarovkové - 1 x 18 W, umyvadlové stropné, montáž	ks	12,000	22,49	269,88
65	210200014	Svietidlo žiarovkové 2x36W stropné, montáž	ks	14,000	10,06	140,84
66	210200029	Svietidlo interierové stropné, IP 54 dvojžiarovkové, montáž	ks	12,000	22,49	269,88
67	210200038	Svietidlo 4x 14W podhládové, montáž	ks	30,000	25,84	775,20
68	210200043	Svietidlo núdzové a orient. montáž	ks	8,000	23,17	185,36
69	210800023	Vodič medený uložený pod omietkou 3 x 1, 5	m	620,000	2,43	1 506,60
70	210800024	Vodič medený uložený pod omietkou 3 x 2, 5	m	350,000	2,43	850,50
71	210962059	Demontáž starej elektroinštalácie	ks	1,000	486,00	486,00
72	210962220	Repas rozvážača práca + materiál	ks	1,000	877,50	877,50
73	283165480120	Dvojrármček	ks	20,000	1,35	27,00
74	341165070321	Nehorľavý kábel N2XH 3x1,5	m	70,000	2,09	146,30
75	341165070321.1	Nehorľavý kábel N2XH 3x1,	m	450,000	0,85	382,50
76	341165070321.2	Nehorľavý kábel N2XH 3x1,5	m	100,000	0,89	89,00
77	341165070322	Nehorľavý kábel N2XH 3x2,5	m	350,000	1,22	427,00
78	345165322107	Spínač č. 1 biely	ks	12,000	2,16	25,92
79	345165322109	Spínač č. 5 biely	ks	12,000	3,38	40,56
80	345165322110	Spínač č. 6 biely	ks	2,000	2,30	4,60
81	345165322112	Spínač č. 7 biely	ks	8,000	5,00	40,00
82	345165322113	Zásuvka Ttelefonna	ks	12,000	6,75	81,00
83	345165322117	Zásuvka-1 biela	ks	76,000	2,57	195,32
84	345165322119	Zásuvka-2 biela	ks	12,000	4,19	50,28
85	2866100012	Podlahový vpust s mriežkou	ks	15,000	35,00	525,00
86	345165360101	Inštalčná rúrka ohybná 125N - LPE-2/2313 biela	m	150,000	0,28	42,00
87	345165360102	Inštalčná rúrka ohybná 125N - LPE-2/2316 biela	m	150,000	0,39	58,50
88	345165410801	Krabica podomietková 68 KO 1902 + viečko, 6400-211/3	ks	120,000	0,27	32,40
89	345165743201	Žľab 150x 50 vrátane spojok	m	50,000	4,73	236,50
90	345165743202	konzola na žľab	ks	25,000	2,97	74,25
91	348165652101	Svietidlo núdzové 1x 11W stály režim	ks	8,000	59,40	475,20
92	348165652423	Svietidlo žiarivkové 1x 18W IP54 umyvadlové	ks	12,000	30,11	361,32
93	348165652466	Svietidlo žiarivkové 2x11W IP54	ks	12,000	40,50	486,00
94	5510124100	Ventil rohový 1/2"	ks	15,000	10,92	163,80
95	348165652509	Svietidlo žiarivkové 2x36W stropné	ks	14,000	62,78	878,92
96	348165652532	Svietidlo žiarivkové 4x14W podhládové svietidlo	ks	30,000	64,80	1 944,00

Celkom

49 992,74