

ZMLUVA O DIELO
č. ÚVV a ÚVTOS-33-20 /32-2016

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. I

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Sídlo:

Chorvátska 5, 812 29 Bratislava

Korešpondenčná adresa:

Chorvátska 5, 812 29 Bratislava

Štatutárny zástupca:

██████████ - riaditeľ ústavu

IČO:

00 738 225

DIČ:

2020831384

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

██████████

Zástupca oprávnený jednať vo veciach zmluvy:

██████████ - zástupca riaditeľa ústavu pre ekonomické veci

Telefón:

██████████

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

1.2. Zhotoviteľ

Sídlo:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Korešpondenčná adresa:

██

Štatutárny zástupca:

████████████████

IČO:

43892701

DIČ:

2022543820

IČ DPH:

SK2022543820

Bankové spojenie:

██████████

Číslo účtu:

████████████████████████████

Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických:

████████████████

Telefón:

██████████

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej ako „zmluvné strany“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok výberového konania. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup – výberové konanie zhotoviteľa (**podlimitná zákazka bez využitia EKS**).

Čl. II

Predmet plnenia

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je **„Zateplenie fasády objektu Otvoreného oddelenia v Bratislave, Chorvátska ul. č. 3“**.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu ním spracovanej a objednávatelom odsúhlasenej cenovej ponuky zrealizuje dodávku a montážne práce na predmet zákazky **„Zateplenie fasády objektu Otvoreného oddelenia Chorvátska ul. č. 3 v Bratislave“** v dohodnutom termíne a zhotovený predmet plnenia odovzdá objednávatelovi.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje predmet plnenia prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2.5 Zhotoviteľ vykoná predmet plnenia v zmysle predloženej a objednávatelom akceptovanej cenovej ponuky, v ktorej sú zahrnuté náklady na dopravu, vrátane nákladov zo strany zhotoviteľa, potrebné na vykonanie diela.

2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí odstránenie vzniknutých porúch a poškodení na objektoch objednávatel'a spôsobených pracovníkmi zhotoviteľa a taktiež zabezpečí na vlastné náklady likvidáciu odpadu vzniknutého realizáciou a upratanie týchto priestorov.

Čl. III

Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet plnenia zmluvy podľa čl. II bod 2.1 nasledovne:

prevzatie staveniska:	06. 09. 2016
začatie prác:	06. 09. 2016
ukončenie prác:	28. 10. 2016
odovzdanie predmetu plnenia:	28. 10. 2016

3.2 Odovzdanie: Stavebné práce sa budú v objekte vykonávať počas prevádzky.

3.3 Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:

3.3.1. vyššej moci,

3.3.2. dislokačných alebo prevádzkových dôvodov objednávatel'a.

3.3.3. v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávatel'a.

3.4 Predĺženie lehoty plnenia bude podľa dĺžky preukázaného zdržania.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia predmetu plnenia uvedeného v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na adekvátne predĺženie lehoty na ukončenie predmetu plnenia a náhradu straty času.

ČI. IV

Vykonanie predmetu plnenia

4.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom bude dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, príslušné technické normy (STN), zápis a dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

4.2 Zahájením stavebných prác zhotoviteľ preberá na seba všetky povinnosti a zodpovednosť za bezpečnosť práce počas realizácie a to až do prevzatia predmetu plnenia objednávateľom. Zhotoviteľ na základe tejto dohody prehlasuje, že preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku objednávateľa alebo na majetku iných právnických alebo fyzických osôb, dôsledkom jeho činnosti pri plnení predmetu plnenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že takto vzniknuté škody odstráni na vlastné náklady a v čo najkratšom čase. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že dohoda o prevzatí zákonných povinností uvedená v tomto bode zmluvy vyjadruje ich vôľu, že dohoda je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná tak, aby v budúcnosti nevznikli pochybnosti z hľadiska jej rozsahu a jej predmetu.

4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii predmetu plnenia nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

4.4 Objednávateľ poveruje výkonom funkcie preberania predmetu plnenia zamestnancov [REDACTED]

4.5 Zhotoviteľ je povinný určiť osobu zodpovednú za riadenie stavebných prác – stavbyvedúci : [REDACTED]

4.6 Zodpovedná osoba – stavbyvedúci je povinný spolupracovať so stavebným dozorom, ktorého určí objednávateľ. Za stavebný dozor sa určuje : [REDACTED]

4.7 Zhotoviteľ zrealizuje predmet diela v zmysle uzatvorenej zmluvy a v rozsahu cenovej ponuky, ktorú predložil zhotoviteľ.

ČI. V

Odstúpenie od zmluvy

5.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť kedykoľvek až do ukončenia predmetu plnenia v prípadoch porušenia zmluvy zhotoviteľom, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene vykonaných prác a s tým spojených preukázaných nákladov.

5.2 Podstatným porušením zmluvy sú chyby plnenia zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomu účelu objednávateľ poskytol.

5.3 Ak nastane okolnosť uvedená v bode 5.2, zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru v 2-och vyhotoveniach doporučeným listom v lehote do 10 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. V tejto faktúre, splatnej do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, zhotoviteľ vyrovná zaplatené mesačné faktúry do výšky zrealizovanej časti predmetu zmluvy.

5.4 Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení písomnej výpovede.

ČI. VI

Zmluvné pokuty

6.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s termínom ukončenia predmetu plnenia nezavinenom objednávateľom, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za neukončenú časť predmetu plnenia za každý i začatý deň omeškania.

6.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou vystavenej faktúry zaplatí dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania.

6.3 Sankciami uvedenými v bode 6.1 / 6.2 nie sú dotknuté nároky na náhradu škody zmluvných strán.

ČI. VII

Odovzdanie predmetu plnenia

7.1 Zhotoviteľ je povinný písomne alebo telefonicky oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.

7.2 O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíšu zmluvné strany protokol. Predmet plnenia bude odovzdaný len ak objednávateľ v protokole o odovzdaní a prevzatí vyhlási, že predmet plnenia preberá.

7.3 Prevzatie predmetu plnenia môže objednávateľ odmietnuť pre chyby a nedorobky až do ich odstránenia.

7.4 Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia, na veciach a na materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.5 Zhotoviteľ zostáva vlastníkom zabudovaných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie až do ich úhrady objednávateľom.

ČI. VIII

Záručná doba, zodpovednosť za chyby

8.1 Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa chyby zhotoveného predmetu plnenia v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezodplatne. Pokiaľ by odstránenie chyby bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a chyba by nebránila užívaniu, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny predmetu plnenia bez odstránenia chyby.

8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo bude trvať 5 rokov.

8.3 Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu plnenia objednávateľom bez chýb a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol predmet plnenia užívať pre chyby, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

8.4 Chyby predmetu plnenia, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí, zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných chýb zo strany objednávateľa a odovzdanie predmetu plnenia sa nepovažuje za prehliadku predmetu plnenia objednávateľom podľa ustanovenia § 562 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Objednávateľ môže zjavné chyby písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí predmetu plnenia.

8.5 Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

8.6 Reklamácia chýb bude vykonaná písomne. Doba odstránenia chýb bude dohodnutá pri

reklamačnom konaní.

8.7 Za záručnú poruchu sa nepovažuje porucha po cudzom alebo neodbornom zásahu do systému, po živelnej udalosti (voda, oheň, vyššia moc, a pod.), porucha zapríčinená nevhodným prostredím alebo zaobchádzaním. Zhotoviteľ sa zaväzuje takéto poruchy odstrániť na základe zvláštnej objednávky po vzájomnej dohode.

Čl. IX

Cena predmetu plnenia

9.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku II, je stanovená v zmysle cenovej ponuky - Príloha č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a je dojednaná podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. a výmeru MF SR č. R-3/1996.

Útvar	Cena diela bez DPH v €	Sadzba DPH	Cena diela s DPH v €
ÚVVaÚVTOS Bratislava	23 258,71	20 %	27 910,45

Špecifikácia prác a dodávky tvorí Príloha č. 1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

9.2 Možnosť a spôsob úpravy ceny:

9.2.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy požadovaného objednávateľom,

9.2.2 pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,

9.2.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,

9.2.4 práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od dohodnutého rozsahu montážnych prác a dojednaných zmluvných podmienok objednávateľ neuhradí,

9.2.5 v prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo prác navyše, túto skutočnosť oznámi zhotoviteľ objednávateľovi, a toto bude riešené dodatkom ku zmluve po predchádzajúcom odsúhlasení s objednávateľom. Tieto práce budú ocenené podľa Čl. IX. bodu 9.1,

9.2.6 navyše práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve.

Čl. X

Platobné podmienky, fakturácia

10.1 Fakturovať konečnou faktúrou má zhotoviteľ právo až po riadnom dokončení a odovzdaní predmetu plnenia bez chýb a nedorobkov.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje faktúry uhradiť do **30 dní** odo dňa ich doručenia. Až do odstránenia chýb nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu v rozsahu chybného plnenia a nie je v omeškaní s touto platbou.

10.3 Ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných predpisov, objednávateľ ju vráti na doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom

doručenia doplnenej faktúry.

10.4 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- miesto a názov diela,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú sumu,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa Prílohy č. 2.

ČI. XI

Okolnosti vyššej moci

11.1 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana nesplní zmluvné záväzky z dôvodu vyššej moci.

11.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

ČI. XII

Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluva podpísaná štatutárnymi zástupcami zmluvných strán nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

12.2 Zmenu alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

12.3 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.

12.4 V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.

12.5 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.

12.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, zmluvu pokladajú za dôvernú a zaväzujú sa neinformovať o jej obsahu tretie strany bez písomného súhlasu druhého zmluvného partnera, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 06. 09. 2016

Za zhotoviteľa:



konateľ

V Bratislave dňa 06. 09. 2016

Za objednávateľa:



riaditeľ ústavu