

Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Č.j.: 491/2016

Prenajímateľ: Slovenská republika
v správe: Slovenské banské múzeum
Kammerhofska 2
969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520
IČO: 35998652
DIČ: 2021131189

a

Nájomca: Ing. Karina Kondrátová
L. Svobodu 17
969 01 Banská Štiavnica

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK70 0900 0000 0004 1220 6160

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Starý zámok – Lapidárium-nádvorie – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 3051.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu – Lapidárium- nádvorie Starého zámku do prenájmu za účelom uskutočnenia svadobného obradu.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 01.10.2016, od 15:00 hod. do 17:00 hod.

III.

Úhrada za nájom

Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 115,00 €. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomiteľom do 14 dní odo dňa jej doručenia. V prípade omeškania má prenájomiteľ právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

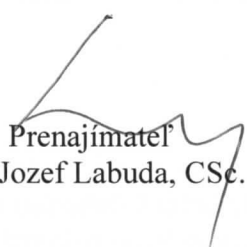
1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania prenájmu/svadobného obradu. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je p. Ing. Petra Páchniková a lektorská resp. strážna služba v Starom zámku v deň konania prenájmu/svadobného obradu.
2. Nájomca je povinný realizovať svadobný obrad tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov zámku, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
4. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov svadobného obradu, pri realizácii prenájmu.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť predmet zmluvy v čl. I. – Lapidárium na Rytiersku sálu z dôvodu nepriaznivého počasia alebo v dôsledku nespôsobilosti terénu na uskutočnenie svadobného obradu v nádvorí Starého zámku.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 06.08.2016


Prenajímateľ
PhDr. Jozef Labuda, CSc.

Nájomca
Ing. Karina Kondrátová