

**Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu
uzavretá podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších
predpisov**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Odobzdávajúci: Slovenská republika- Štátne lesy Tatranského národného parku, 059 60
Tatranská Lomnica, zastúpené Ing. Petrom Líškom, riaditeľom

IČO: 31966977

DIČ: 2021202931

bank.spoj.: Štátna pokladnica

IBAN: SK6981800000007000086192

SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX

/ďalej len odobzdávajúci/

a

Preberajúci: Slovenská republika, Pamiatkový úrad SR, zastúpené PhDr. Katarínou Kosovou
generálnou riaditeľkou

Sídlo: Cesta na Červený most č. 6, 814 06 Bratislava

IČO: 317 55 194

bank.spoj.: Štátna pokladnica

IBAN: SK65 8180 0000 0070 0006 8998

SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX

/ďalej len preberajúci/

**Článok II.
Predmet a účel prevodu správy**

1. Štátne lesy Tatranského národného parku sú správcom majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Červený Kláštor. Pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č.56, katastrálne územie Červený Kláštor, obec Červený Kláštor, katastrálny odbor Okresného úradu Kežmarok , a to týchto pozemkov:
 - **pozemok KN-C parcela č. 718/1 - ostatné plochy vo výmere 2321 m², podiel 1/1,**
 - **pozemok KN-C parcela č. 718/8 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 481 m², podiel 1/1,**
 - **pozemok KN-C parcela č. 867/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 211 m², podiel 1/1,**
2. Nehnuteľný majetok štátu uvedený v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy je pre odobzdávajúceho prebytočný v súlade s § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, o čom odobzdávajúci vydal Rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. B3/2015/218 zo dňa 28.04.2015.
3. Účtovná hodnota prevádzaného majetku je celkovo 1 533,74 €.
4. Odobzdávajúci a preberajúci sa dohodli na prevode správy majetku štátu uvedeného v bode 1 tohto článku tak, že novým správcom majetku štátu sa stáva Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, ktorý bude nehnuteľný majetok štátu uvedený v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy využívať pre potreby ochrany pamiatkového fondu v súlade so zákonom číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
5. Preberajúci sa zaväzuje predmetný nehnuteľný majetok štátu udržiavať v riadnom stave,

využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu a znehodnoteniu.

6. Preberajúci bude tento nehnuteľný majetok využívať minimálne po dobu piatich rokov od dňa jeho nadobudnutia.

Článok III. Cena prevádzaného majetku

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu uvedeného v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy evidovaného v účtovníctve odovzdávajúceho.
2. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli v súlade s Metodickým usmernením Ministerstva financií SR č. MF/19937/2015-821 zo dňa 16. 09. 2015 na bezodplatnom prevode nehnuteľného majetku štátu.
3. Preberajúci nadobudnutím správy nehnuteľného majetku štátu uvedeného v Článku II. ods. 1 tejto zmluvy zhodnocuje a rieši celkový vzhľad národnej kultúrnej pamiatky – kláštora kartuziánov v Červenom Kláštore.

Článok IV. Deň prevodu správy

1. Prevod správy majetku štátu uvedeného v Článku II. Ods. 1 zmluvné strany sa uskutoční do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení zápisu o prevode správy v katastri nehnuteľností

Článok V. Osobitné ustanovenia

1. Na platnosť tejto zmluvy sa nevyžaduje súhlas Ministerstvom financií SR podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov kupujúcich.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa §5a z.č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obrží dve vyhotovenia, jedno vyhotovenie je určené pre archívne účely Ministerstva financií SR, jedno vyhotovenie je určené pre vykonanie zápisu do príslušného katastra nehnuteľností.

2. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že po nadobudnutí účinnosti zmluvy o prevode správy zabezpečí zápis nehnuteľnosti uvedenej v Článku II ods. 1 tejto do príslušného katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s celým jej obsahom a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave dňa 09. 08. 2016

v Tatranskej Lomnici dňa.....

Za preberajúceho:

Za odovzdávajúceho:

.....
PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Peter Líška
riaditeľ