

# ZMLUVA O UBYTOVANÍ

číslo: ÚVV a ÚVTOS -111/32-2020  
uzatvorená podľa § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi  
zmluvnými stranami

## Ubytovateľom

Názov organizácie: **Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody**

Právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená na základe zriaďovacej listiny  
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.01.2001  
v znení neskorších dodatkov

Sídlo: Floriánska č. 18, 041 42 Košice

Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
Floriánska č. 18, priechodok C/12, 041 42 Košice

Štatutárny orgán/zastúpený: **plk. Mgr. Peter Gerbery – riaditeľ**

Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. účtu S [REDACTED]

IČO: 00738387

DIČ: 2020753251

email: [ustavke@zvjs.sk](mailto:ustavke@zvjs.sk)

(ďalej len „ubytovateľ“)

**a**

## Ubytovaným

[REDACTED]  
služobne/pracovne zaradený v Ústave na výkon väzby a Ústave  
na výkon trestu odňatia slobody Košice

(ďalej len „ubytovaný“).

## Čl. I Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť ubytovanému ubytovanie na  
základe schválenej žiadosti o poskytnutie ubytovania zo dňa 02.11.2020 v ubytovacom

zariadení Zboru väzenskej a justičnej stráže pri Ústave na výkon väzby a Ústave na výkon trestu odňatia slobody Košice a záväzok ubytovaného zaplatiť cenu za ubytovanie.

## Čl. II Cena za ubytovanie

1. Cenu za ubytovanie tvorí poplatok za ubytovanie a prípadný poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov, ktoré sú stanovené v čase uzatvorenia tejto zmluvy podľa RMS č. 17/2013 o ubytovacích zariadeniach Zboru väzenskej a justičnej stráže a poskytovaní ubytovania v nich (ďalej len „rozkaz“) vo výške **1,00 €** za lôžko/deň a suma za používanie vlastných elektrických spotrebičov.

2. Ak sa zmení poplatok za ubytovanie počas doby platnosti tejto zmluvy v súlade s rozkazom, novelou rozkazu alebo novým rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru, ubytovaný sa zaväzuje uhradiť tento poplatok v súlade s platným rozkazom.

## Čl. III Platobné podmienky

1. Nájomné sa platí mesačne a to v termíne do 12. dňa daného kalendárneho mesiaca formou zrážok z príjmu v zmysle § 108 Zákona č. 73/1998 Z.z., o štátnej službe príslušníkov Policajného zboru, Slovenskej informačnej služby, Zboru väzenskej a justičnej stráže Slovenskej republiky a Železničnej polície pričom ubytovaný a poskytovateľ ubytovania sa dohodli, že úhrada nájomného bude realizovaná spôsobom zrážok zo služobného príjmu, alebo zo mzdy.

2. V prípade používania vlastných elektrických spotrebičov, sa zaväzuje uhradiť poplatok za ich používanie do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac a to zrážkou zo služobného príjmu, alebo zo mzdy.

3. Ubytovaný súhlasí s tým, že v prípade omeškania úhrady podľa bodu 1 a 2 tohto článku a náhrady škody podľa Čl. IV bod 2 tejto zmluvy, mu ubytovateľ zrazí dlžnú sumu z jeho služobného príjmu, alebo mzdy.

## Čl. IV Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný sa zaväzuje, že bude riadne užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a spoločné priestory ubytovacieho zariadenia. V týchto priestoroch nebude vykonávať žiadne zmeny a bude dodržiavať ustanovenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku. Ubytovaný súčasne podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s ustanoveniami prevádzkovo-ubytovacieho poriadku ktorý je umiestnený na každej izbe a rozkazom, ktorý je dispozícií na intranetovej stránke.

2. Ubytovaný zodpovedá za všetky škody a straty na lôžkovinách a zariadení ubytovacieho zariadenia vzniknuté jeho pričinením alebo neprimeraným používaním. Vzniknutú škodu je ubytovaný povinný uhradiť ubytovateľovi najneskôr ku dňu splatnosti nasledujúcej úhrady ceny za ubytovanie, prípadne ak je to vzhľadom na povahu a rozsah poškodenia možné, je povinný uviesť poškodenú vec v tomto termíne do pôvodného stavu.

3. Ubytovateľ nezodpovedá za škodu na zdraví spôsobenú úrazom ubytovaného v ubytovacom zariadení a za škodu na vnesených a odložených veciach ubytovaného, vzniknutú v dôsledku porušenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku, rozkazu a všeobecne záväzných právnych predpisov ubytovaným.

4. Ubytovateľ a ubytovaný sa zaväzujú dojednať zmenu zmluvných podmienok formou písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, že sa zmení len poplatok za ubytovanie v súlade s Čl. II bodom 2, zmluvné strany neuzatvárajú dodatok k tejto zmluve.

#### Čl. V Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **01.01.2021 do 31.12.2021**.
2. Platnosť zmluvy končí
  - a) uplynutím dohodnutej doby alebo splnením účelu, na ktorý bola zmluva o ubytovaní uzatvorená,
  - b) odstúpením ubytovaného od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
  - c) odstúpením ubytovateľa od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
  - d) skončením služobného pomeru alebo pracovného pomeru,
  - e) nástupom ubytovanej osoby na materskú dovolenku alebo rodičovskú dovolenku, zaradením príslušníka zboru do neplatenej zálohy a dočasným pozbavením výkonu štátnej služby príslušníka zboru,
  - f) dohodou zmluvných strán.
3. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s § 6 ods. 2 rozkazu. Ubytovanému v tomto prípade nevzniká nárok na poskytnutie náhradného ubytovania okrem prípadov uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) a písm. g) rozkazu.
4. Ubytovateľ a ubytovaný môžu od zmluvy odstúpiť v súlade s ustanoveniami § 759 Občianskeho zákonníka.

#### Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť iba formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení tejto zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.01.2021, za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa 9.12.2020

.....  
plk. Mgr. Peter Gerbery  
riaditeľ



V Košiciach, dňa 9.12.2020

.....  
ubytovaný