

MLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Číslo zmluvy objednávateľa: 395/2020/MPRVSR-240

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

Objednávateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Zastúpenie :
IČO : 00156621
DIČ : 2021291382
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000081105/8180
IBAN: SK6681800000007000081105
Osoba oprávnená konať
vo veciach zmluvných :

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „MPRV SR“)

Zhotoviteľ: MAOM-SK, s.r.o.
Sídlo: Na Sihoti 1157/11, 026 01 Dolný Kubín
Štatutárny orgán: Miroslav Varešák, konateľ
IČO: 52339718
DIČ: 2121028118
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Fio Banka, a.s.
Číslo účtu: 2001645424/8330
IBAN: SK3383300000002001645424
Osoba oprávnená konať
vo veciach zmluvných: Miroslav Varešák, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), predmetom ktorej je úprava zmluvných podmienok na predmet zákazky: „Maliarske a natieračské práce v budovách MPRV SR“.

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy pre objednávateľa vykonať dielo - maliarske práce v kancelárskych a ostatných priestoroch nachádzajúcich sa v budovách objednávateľa podľa článku III. tejto zmluvy, na základe čiastkových objednávok objednávateľa, a v rozsahu podľa rRozpisu ceny, ktorý je Prílohou č. 2 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 1.2 Čiastkové objednávky podľa bodu 1.1 tohto článku musia obsahovať najmä nasledovné náležitosti: označenie a identifikačné údaje zmluvných strán; rozsah požadovaných maliarskych

prác, čas (termín plnenia) a cenu za požadované práce; odvolávku, že ide o čiastkovú objednávku vystavenú v zmysle tejto zmluvy; dátum vyhotovenia čiastkovej objednávky; podpis oprávnenej osoby za objednávateľa na vystavenie čiastkovej objednávky.

- 1.3 Objávateľ sa zaväzuje dokončené dielo, resp. jeho časti, bez väd od zhotoviteľa prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve podľa čl. IV. tejto zmluvy a platných podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou, podľa podmienok tejto zmluvy, na svoje náklady a nebezpečenstvo, osobne, vo svojom mene, riadne, včas, bez väd a odovzdať dielo objednávateľovi. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela. Súčasne zhotoviteľ vyhlasuje, že je personálne, technicky a odborne spôsobilý a oprávnený na vykonanie diela podľa bodu 1.1 tohto článku.

Článok II. Lehota plnenia zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v zmysle čiastkových objednávok a požiadaviek objednávateľa.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na vykonávanie prác do troch kalendárnych dní odo dňa obdržania objednávky od objednávateľa a ukončiť objednávku v termíne uvedenom v objednávke.
- 2.3 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania celkovej ceny predmetu tejto zmluvy podľa čl. IV. bod 4.2 tejto zmluvy. Rozhodujúca je skutočnosť, ktorá nastane skôr.

Článok III. Miesto dodania

- 3.1 Miesto dodania predmetu zmluvy:
 - 3.1.1 ubytovňa - Nábrežie armádneho Generála Ľudvika Svobodu 54, Bratislava,
 - 3.1.2 administratívna budova objednávateľa - Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
 - 3.1.3 budova Krížna 52, Bratislava.

Článok IV. Cena diela

- 4.1 Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- 4.2 Cena podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy je cenou maximálnou, ktorú nie je možné po dobu účinnosti Zmluvy prekročiť. Presný rozsah prác bude spresnený podľa čiastkových objednávok, podľa potreby objednávateľa, maximálne do celkovej ceny za predmet tejto zmluvy. V Rozpise ceny podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy je uvedená jednotková cena bez DPH, DPH, jednotková cena s DPH.

Cena za predmet tejto zmluvy predstavuje:

cena bez DPH: 30 000EUR,

DPH: 6 000EUR,

cena spolu s DPH: 36 000EUR

(cena s spolu s DPH slovom: tridsaťšesť tisíc EUR)

- 4.3 Cena za dielo uvedená v bode 4.2 tohto článku je maximálna a konečná, zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na riadne vykonanie diela podľa čl. I. a čl. II. tejto zmluvy, zahŕňa cenu za vykonané práce a cenu použitého materiálu vrátane dopravy a všetkých ostatných nákladov. Zhotoviteľ nie je oprávnený cenu navýšiť ani v prípade zvýšenia cien vstupných nákladov v závislosti na čase plnenia, nesprávneho cenového zatriedenia, sčítacej chyby, nezariadenia položky do cenovej ponuky zmluvnej ceny zo strany zhotoviteľa.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1 Cena za vykonané dielo bude fakturovaná na základe predložených čiastkových faktúr po realizácii predmetu zmluvy podľa čl. I. a II. tejto zmluvy na základe čiastkových objednávok a vykonaného požadovaného rozsahu prác, ktoré budú podkladom pre fakturáciu a v súlade s Rozpisom ceny, ktorý je Prílohou č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé čiastkové faktúry, až po protokolárnom prevzatí prác v zmysle bodu 5.2 tohto článku zmluvy.
- 5.2 Po ukončení prác objednávateľ overí a potvrdí rozsah prác vo forme preberacieho protokolu, ktorého vzor tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.
- 5.3 Splatnosť každej čiastkovej faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 Neoddeliteľnou súčasťou každej čiastkovej faktúry je preberací protokol, ktorého vzor tvorí Príloha č. 3 tejto zmluvy.
- 5.5 Faktúra musí obsahovať údaje v zmysle ustanovenia §3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje, vrátane prílohy k faktúre, bude takáto faktúra vrátená zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry počítať od termínu predloženia novej faktúry. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry po dobu, kým mu nebola doručená nová opravená faktúra.
- 5.6 Zhotoviteľom predložená faktúra objednávateľovi na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Musí obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musí obsahovať:
 - číslo faktúry,
 - názov zákazky,
 - predmet úhrady,
 - IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa, názov zhotoviteľa,
 - číslo tejto zmluvy,
 - číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry (30 dní).
- 5.7 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.

Článok VI. Práva a povinnosti objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ zabezpečí technické a priestorové podmienky pre vykonávanie prác, uloženie materiálu a náradia, parkovacie miesto pre vozidlá zhotoviteľa, vjazd vozidiel zhotoviteľa do priestorov objednávateľa, možnosť použitia sociálnych zariadení pracovníkmi zhotoviteľa. Náklady na elektrickú energiu a vodu pri realizácii diela hradí objednávateľ. V prípade možnosti objednávateľ zabezpečí parkovanie vo dvore budov alebo v priestoroch u objednávateľa.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojich poverených zamestnancov kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť objednávateľovi vykonávanie kontroly.
- 6.3 Objednávateľ je povinný zabezpečiť prístup nahláseným zamestnancom zhotoviteľa do priestorov týkajúcich sa realizácie diela v čase výkonu prác.

Článok VII. Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ zrealizuje dielo v zmysle platných predpisov a STN, bude rešpektovať technické podmienky pre práce v stavebníctve a dodržiavať ostatné všeobecné záväzné právne predpisy SR vzťahujúce sa na predmet zmluvy.

- 7.2 Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného diela bola, pri predpísanej údržbe, zabezpečená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri práci.
- 7.3 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo.
- 7.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za:
- 7.4.1 riadne a včasné odovzdanie diela objednávateľovi,
 - 7.4.2 škody ktoré vzniknú v dôsledku chybného plnenia požadovaných prác,
 - 7.4.3 škody spôsobené objednávateľovi svojou činnosťou pri plnení predmetu zmluvy,
 - 7.4.4 udržiavanie poriadku v priestoroch výkonu prác a po ukončení prác odovzdať priestory v požadovanom poriadku a v čistote, taktiež sa zaväzuje, že každodenne po ukončení svojej činnosti na mieste plnenia na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné predpisy pri práci a požiarnej ochrany pri realizácii predmetu zmluvy v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov (ďalej len „BOZP“), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
- 7.5.1 Zhotoviteľ je povinný pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť, v spolupráci s objednávateľovým odborom hospodárskej správy a služieb, výkon vstupnej inštrukčnej BOZP príslušných zamestnancov zhotoviteľa na podmienky objednávateľa.
 - 7.5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť objednávateľovi vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou zhotoviteľa v priestoroch objednávateľa.
 - 7.5.3 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštrukčnej podľa bodu 7.5.1 tohto článku zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami. O vstupnej inštrukčnej bude vyhotovený záznam s priloženým zoznamom zamestnancov, ktorý sa tej vstupnej inštrukčnej zúčastnili.
 - 7.5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov príslušnými ochrannými odevmi a pracovnými pomôckami a zabezpečiť ich používanie.
- 7.6 Medzi ďalšie povinnosti zhotoviteľa patrí:
- 7.6.1 vykonávať dielo potrebným počtom odborne spôsobilých osôb tak, aby nedošlo k narušeniu chodu činnosti objednávateľa.
 - 7.6.2 poveriť zodpovedného zamestnanca zhotoviteľa riadením a dennou kontrolou plnenia predmetu zmluvy. Zoznam zamestnancov, ako aj meno zodpovedného zamestnanca, dodá zhotoviteľ objednávateľovi v deň podpisu zmluvy. Ak dôjde k zmene zoznamu zamestnancov, zhotoviteľ bude tento zoznam bezodkladne aktualizovať.
 - 7.6.3 riadiť sa pokynmi objednávateľa, vykonať dielo, resp. časti diela v dohodnutých termínoch podľa čl. II. bod 2.2 a 2.3 tejto zmluvy, v náležitej kvalite a na vlastné náklady zabezpečiť: náradie, technické zariadenia, pracovné predmety, osobné ochranné prostriedky a materiál potrebný k zhotoveniu diela;
 - 7.6.4 zabezpečenie odvozu a likvidácie odpadu na vlastné náklady. Zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi vrátane prípadných stavebných odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“), ktoré vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za plnenie povinností a plní za objednávateľa aj všetky povinnosti pôvodcu odpadu v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch. V prípade, ak objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo zákona o odpadoch a príslušných

- vykonávacích predpisov, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za akékoľvek takéto škody.
- 7.6.5 zvolenie vhodnej technológie tak, aby minimalizoval hluk, prašnosť, vibrácie u objednávateľa.
- 7.6.6 zabezpečiť, aby objednávateľ mohol kedykoľvek v čase od 7.30 hod. do 15.30 hod. počas pracovných dní kontaktovať zhotoviteľa na telefónnom čísle uvedenom v článku X. bod 10.1 tejto zmluvy, najmä za účelom dohodnutia kontroly.
- 7.6.7 zhotoviteľ sa zaväzuje na požiadanie objednávateľa zúčastňovať sa pracovných stretnutí s objednávateľom za účelom plánovania, koordinácie, kontroly vykonania a prevzatia prác podľa tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný označiť pracovné odevy všetkých svojich zamestnancov, pohybujúcich sa v objektoch objednávateľa, názvom svojej spoločnosti tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.
- 7.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že rešpektuje postihy za požitie alkoholických nápojov, porušenia zákazu fajčenia pre zamestnancov zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z interných predpisov objednávateľa.
- 7.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia tohto ustanovenia je objednávateľ oprávnený postupovať podľa čl. XII. bod 12.3 písm. d) tejto zmluvy.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s požiadavkami objednávateľa.

Článok VIII. Subdodávatelia

- 8.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia sú uvedené v Prílohe č. 4 – Zoznam subdodávateľov, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 8.2 Subdodávateľom na účely tejto zmluvy je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Hospodárskym subjektom je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trh dodáva tovar alebo poskytuje službu.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, ako aj o novom subdodávateľovi na základe zmeny subdodávateľa vykonanej podľa pravidiel určeného pre zmenu subdodávateľov a to v rozsahu údajov uvedených v Prílohe č. 4 tejto zmluvy.
- 8.4 V prípade, ak má počas plnenia zmluvy zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- 8.8.1 subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť spôsobilý realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ a musí spĺňať rovnaké podmienky ako pôvodný subdodávateľ,
- 8.8.2 zhotoviteľ oznámi objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených v tomto bode zmluvy.
- 8.5 Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 8.8 tohto článku zmluvy a aktualizovaným znením Prílohy č. 4 tejto zmluvy musí zhotoviteľ predložiť najneskôr tri pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objávateľ má právo odmietnuť zmenu subdodávateľa, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 8.8 tohto článku zmluvy. Pre vylúčenie pochybností, na zmenu subdodávateľa nie je potrebné uzatvorenie dodatku k tejto zmluve.

Článok IX. Zodpovednosť za vady diela a záručné podmienky

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný dodať predmet tejto zmluvy objednávateľovi v množstve, kvalite a termíne podľa jednotlivých čiastkových objednávok, vyhotovenými v súlade s touto zmluvou, platnými STN a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi, ku ktorým dôjde v dôsledku realizácie diela ako aj po ukončení realizácie diela.
- 9.3 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na kvalitu na prevedené práce v trvaní 2 rokov odo dňa podpísania príslušných čiastkových preberacích protokolov podľa Prílohy č. 3 tejto zmluvy.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela po celú dobu realizácie diela. Zodpovedá za vady zistené pri jeho odovzdaní a prevzatí a za vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby.
- 9.5 Zistené vady objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný oznámenú vadu bezplatne odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomného oznámenia objednávateľa. Oznámenie musí obsahovať špecifikovanie vady, dátum a podpis. Objednávateľ je povinný po riadnom odstránení vady podpísať zápisnicu o vykonaní opravy. Pokiaľ z povahy vady vyplýva, že na odstránenie vady je potrebná dlhšia doba, zhotoviteľ je povinný o tom objednávateľa písomne upovedomiť a dohodnúť s ním primeranú lehotu.
- 9.6 Pre všetky opravené časti predmetu diela začne plynúť nová záručná doba odo dňa podpisu zápisnice o vykonaní opravy.
- 9.7 Ak zhotoviteľ neodstráni riadne reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo zabezpečiť si odstránenie vady iným spôsobom, a to na náklady zhotoviteľa.

Článok X. Kontaktné osoby

- 10.1 Osoba zodpovedná za vecné plnenie za objednávateľa: meno, priezvisko, funkcia, tel. kontakt, e-mail:
- 10.2 Osoba zodpovedná za vecné plnenie za zhotoviteľa: meno, priezvisko, funkcia, tel. kontakt e-mail:

Článok XI. Zmluvná pokuta

- 11.1 Ak zhotoviteľ nedodrží termíny uvedené v článku II. bod 2.2 tejto zmluvy, objednávateľ má právo uložiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za plnenia s DPH, t. j. z ceny danej rozsahom konkrétnej objednávky za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený uložiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s uhradením príslušnej čiastkovej faktúry podľa čl. V. bod 5.3 tejto zmluvy vo výške 0,05 % z ceny s DPH príslušnej čiastkovej faktúry za každý aj začatý deň omeškania
- 11.3 Splnením záväzku zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti zhotoviteľa, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 11.4 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovať si jej náhradu v plnej výške.

Článok XII. Ukončenie zmluvy

- 12.1 Táto zmluva zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,

- b) výpoveďou, ktorejkoľvek zo zmluvných strán z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu, dvojmesačná výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) odstúpením zmluvnej strany.
- 12.2 Jednostranne je možné túto zmluvu ukončiť odstúpením od tejto zmluvy zo zákonných alebo zmluvne dojednaných dôvodov, alebo ak druhá zmluvná strana podstatne poruší niektorú svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou alebo čiastkovou objednávkou. Oznamenie o odstúpení od tejto zmluvy musí byť písomné, musí obsahovať konkrétny dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastanú doručením oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
- Právo odstúpiť od zmluvy vzniká tiež, ak je voči jednej zo zmluvných strán vyhlásené konkurzné konanie alebo ak jedna zo zmluvných strán vstúpila do likvidácie.
- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy najmä v prípade, ak:
- a) zhotoviteľ porušuje akúkoľvek zo svojich povinností podľa tejto zmluvy alebo čiastkovej objednávky, ak k náprave nedôjde ani v dodatočnej lehote piatich (5) dní od doručenia výzvy objednávateľa na nápravu,
 - b) zhotoviteľ opakovane (dvakrát a viac) porušuje akúkoľvek zo svojich povinností podľa tejto zmluvy alebo čiastkovej objednávky,
 - c) zhotoviteľ poruší svoju povinnosť začatia realizácie práv v lehote podľa bodu 2.2 tejto zmluvy,
 - d) zhotoviteľ poruší svoju povinnosť nepreviesť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu podľa bodu 7.9 tejto zmluvy,
- 12.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy najmä v prípadoch, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry vystavenej na podľa tejto zmluvy viac ako tridsať (30) dní odo dňa jej splatnosti, ak k náprave nedošlo ani v dodatočnej lehote určenej vo výzve zhotoviteľa na zaplatenie doručenej objednávateľovi.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že nebudú povinné vrátiť si vzájomné plnenia poskytnuté pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 12.6 Ukončenie zmluvy nemá vplyv na platnosť už zadaných prác na základe skôr vyhotovených čiastkových objednávok.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v platnom znení.
- 13.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie všeobecný súd SR. Spory zmluvných strán neoprávňujú poskytovateľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 13.3 Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa môžu urobiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
- 13.4 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ obdrží tri vyhotovenia.
- 13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky,
 - Príloha č. 2 - Rozpis ceny,
 - Príloha č. 3 - Preberací protokol – vzor,
 - Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov.

- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 13.7 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, so všetkými jej ustanoveniami súhlasia, zmluvu uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, prejavy vôle sú zrozumiteľné, dostatočne určité, na znak čoho túto zmluvu podpisujú.

Bratislave, dňa:

V,dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

minister

konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č.: Opis predmetu zmluvy

I. OPIS PREDMETU ZMLUVY

1. Realizácia interiérových maliarských prác (steny, stropy), vrátane dodávky materiálu.
2. Maliarske práce budú vykonané v kancelárskych priestoroch, v priestoroch chodieb budov a ubytovne.
3. Penetráciu aplikovať v interiéri jeden krát penetračným prípravkom. Maľbu v interiéri realizovať 2 násobným náterom
4. Súčasťou predmetu zmluvy je mechanické očistenie stien, stropov a drobné vysprávkové práce (praskliny stien, poškodená omietka, odstránenie starej farby, v prípade potreby lokálne umytie mastnoty mydlovým roztokom).
5. Súčasťou je premiestnenie a pozakrývanie nábytku, kobercov a podláh, obalenie zárubní, okien, dverí, zásuviek, vypínačov, stropných lúčov, klimatizácií a pod. maliarskou lepiacou páskou.
6. Súčasťou predmetu zmluvy sú ukončovacie práce, upratanie priestorov po maľovaní, ekologická likvidácia a odvoz vzniknutého ekologického odpadu na zberný dvor a pod.

Spoločný slovník obstarávania (CPV)

45442100-8 - Maliarske a natieračské práce

II. TECHNICKÉ ŠPECIFIKÁCIE PREDMETU ZMLUVY

Interiérová maliarska farba - napr. Esmal Exclusive alebo ekvivalent rovnakej alebo vyššej kvality:

Farba – biela

Belosť – minimálne 93 % BaSO₄

Oteruvzdornosť – 3. trieda podľa ISO 11998

Krycia schopnosť – 2. trieda podľa ISO 65043

Paropriepustnosť – vysoko paropriepustná

Penetrácia povrchov stien a stropov – napr. penetračný prostriedok Primalex hĺbková penetrácia, alebo ekvivalent rovnakej alebo vyššej kvality:

Farebnosť: v suchom stave transparentná

Obsah prchavých látok (%): 6 - 7

Požadované služby a predpokladané množstvo:

Položka číslo	Názov položky	Predpokladané množstvo	MJ
1.	Lokálne vysprávky a drobné opravy povrchov, sádrovanie	2 340	m ²
2.	Odstánenie náterov, starej farby oškrabaním zo stien a stropov	1 200	m ²
3.	Maľby jednofarebné biele v miestnostiach do výšky do 3,80 m (2 x náter)	7 800	m ²
4.	Penetrácia povrchov	7 800	m ²
5.	Zakrývanie plôch (podlaha, nábytok)	3 000	m ²
6.	Vodeodolný náter	180	m ²

Uvedené množstvá sú predpokladané a objednávateľ je oprávnený na základe potrieb čerpať nad aj pod rámec uvedených množstiev jednotlivých položiek, pričom nesmie dôjsť k prekročeniu celkovej ceny zmluvy.

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č.: Rozpis ceny

Položka číslo	Názov položky	Jednotková cena bez DPH (EUR)	DPH (EUR)	Jednotková cena s DPH (EUR)
1.	Lokálne vysprávky a drobné opravy povrchov, sádrovanie	0,80	-	0,80
2.	Odstránenie náterov, starej farby oškrabaním zo stien a stropov	1,00	-	1,00
3.	Maľby jednofarebné biele v miestnostiach do výšky do 3,80 m (2 x náter)	2,00	-	2,00
4.	Penetrácia povrchov	0,50	-	0,50
5.	Zakrývanie plôch (podlaha, nábytok)	0,15	-	0,15
6.	Vodeodolný náter	5,00	-	5,00

Vzor

PREBERACÍ PROTOKOL

Podľa zmluvy o dielo zo dňa (ďalej len „zmluva“) Zhotoviteľ:, IČO: odovzdáva a objednávateľ Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR so sídlom Dobrovičova 12, Bratislava, IČO: 00 156 621 preberá plnenie predmetu citovanej zmluvy o dielo v rozsahu:

Objednávateľ preberá predmet zmluvy bez vád* s vadami *

.....
.....
.....
.....

a termín na odstránenie vád

.....
.....
.....
.....
.....

V Bratislave dňa

.....

.....

Zhotoviteľ

Objednávateľ

*nehodiace sa prečiarknite

Príloha č. 4 k zmluve o dielo č.: Zoznam subdodávateľov

P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa	IČO	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok
1.					
2.					