

Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Č.j: 496/2016

Prenajímateľ: Slovenská republika
v správe: Slovenské banské múzeum
Kammerhofská 2
969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520
IČO: 35998652
DIČ: 2021131189

a

Nájomca: KREMICKÉ DIVADLO V PODZEMÍ, n.o.
Štefánikovo nám. 34/42
967 01 Kremnica
zastúpené: MgA. Ján Fakla
Bankové spojenie: VÚB BANKA, a.s.
IBAN: SK86 0200 0000 0027 6234 6357
IČO: 45733155
DIČ: 2023036884

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Starý zámok – Lapidárium, nádvorie, nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 3051.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu za účelom konania podujatia: Festival Ampliόν – Nový kabaret & pouličné umenie.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 30.09.2016 od 17:00 do 19:00 hod. a 01.10.2016 od 11:00 do 21:00 hod.

III.

Úhrada za nájom

Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 330,00 €. Slovenské banské múzeum je partnerom podujatia. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 14 dní odo dňa jej doručenia. V prípade omeškania má prenájomca právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Podpis

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je Ing. Petra Páchniková a strážna a lektorská služba na Starom zámku v deň konania prenájomu/podujatia.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriéru a interiéru zámku, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch. Nájomca zabezpečí pracovníkov, ktorí budú na uvedené podujatie dohliadať počas celej doby trvania prenájomu/podujatia a budú sa riadiť pokynmi lektorskej a strážnej služby Starého zámku.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory v stave, v akých ich prevzal.
4. V prípade porušenia povinností nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia/prenájomu pri realizácii podujatia/prenájomu.
7. Prenajímateľ vylúči vstup verejnosti do prenajatých priestorov v čase trvania prenájomu.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 19.09.2016

Prenajímateľ
PhDr. Jozef Labuda, CSc.

Nájomca
MgA. Ján Fakla