

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Architektonické štúdio Atrium, s.r.o.**  
Sídlo: Mlynská 27, 040 01 Košice  
Poštová adresa: Mlynská 27, 040 01 Košice  
IČO: 44 263 970  
DIČ: 202 266 99 24  
IČ DPH: SK 202 266 99 24  
Zápis v registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22360/V  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. - 400 695 39 51 / 7500  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0695 3951  
SWIFT: CEKOSKBX  
Štatutárny orgán: Ing. Michal Burák, konateľ

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ : **Fakultná nemocnica Nitra**  
Sídlo : **Špitálska 6, 950 01 Nitra**  
IČO: **17336007**  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: Sk 49 8180 0000 0070 0028 0649  
SWIFT: SPSRSKBA  
zastúpený: MUDr. Jozefom Valockým, riaditeľom  
štátna príspevková organizácia zriadená MZ SR  
(ďalej ako „**objednávateľ**“)

zhotoviteľ a objednávateľ ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“ a samostatne aj ako „**zmluvná strana**“

## Preambula

Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu použil postup verejného obstarávania v súlade s § 113 až 115 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

## Článok 1

### Predmet zmluvy a Predmet diela

1.1 Predmetom zmluvy je:

1.1.1 záväzok zhotoviteľa zrealizovať pre objednávateľa dielo, udeliť zhotoviteľovi licenciu podľa podmienok tejto zmluvy a poskytnúť objednávateľovi inžiniersku činnosť a činnosť autorského dozoru

- 1.1.2 záväzok objednávateľa dielo prevziať, zaplatiť zaň a za udelenú licenciu, za poskytnutie inžinierskej činnosti a činnosti autorského dozoru dohodnutú odmenu.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ pre objednávateľa vypracuje a dodá:
- 1.2.1 Projektovú dokumentáciu na stavbu „**Heliport FN Nitra – projektová dokumentácia** (ďalej ako „**dielo**“) v zmysle platných právnych predpisov, noriem a v zmysle autorského zákona, pozostávajúcu z technickej dokumentácie a z dokumentov potrebných na splnenie všetkých úradných schvaľovaní, resp. na zabezpečenie súladu s nimi.
- 1.2.2 Inžiniersku činnosť – všetky činnosti potrebné ku kompletnému zabezpečeniu, resp. získaniu dokladov/dokumentov/ žiadostí/vyjadrení/ geodetickej a inžinierskej činnosti/ textovej a grafickej dokumentácie/ meraní/ správ/ posudkov/ súhlasov/ elaborátov/ zmlúv a iných činností a písomností vrátane všetkých s tým súvisiacich nákladov a poplatkov a to až do zabezpečenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- 1.2.3 Výkon autorského dozoru.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude spolupracovať pri kolaudačnom konaní a to až do jeho právoplatného ukončenia.
- 1.4 Projektová dokumentácia musí obsahovať súvisiace prevádzkové súbory, ktoré zabezpečujú plynulú a bezpečnú prevádzku heliportu.

Základné informácie:

- hliníkový heliport na konštrukcii bude umiestnený na súčasnej budove PCHD FN Nitra
  - hliníková plošina
  - oceľová konštrukcia
  - svetelne technické vybavenie heliportu – elektrické zariadenia v súlade s požiadavkami bezpečnostných prepisov EÚ
  - hasičské a záchranné vybavenie heliportu
  - prírodné potrubia hasičského a záchranného vybavenia heliportu
  - Anti-Icing systém
  - dopravný výťah s potrebnými stavebnými úpravami
  - stavebné úpravy na budove PCHD súvisiace s realizáciou stavby
- 1.5 Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v zmysle Statického posudku stavby a Letecko-prevádzkového a stavebno-technického posúdenia Heliportu FN Nitra, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.
- 1.6 Objávateľ požaduje v projektovej dokumentácii vypracovať výkaz výmer s predbežným rozpočtom stavby.

## **Článok 2** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 2.1 Zhotoviteľ dielo vypracuje a poskytne v súlade s podmienkami tejto zmluvy a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo podľa bodu 1.2.1 zmluvy v 10 vyhotoveniach v tlačenej forme a tiež v elektronickej forme na CD/DVD nosiči v príslušnom needitovateľnom formáte (\*.pdf) v 2 vyhotoveniach, ako aj v editovateľnom formáte(.dwg) v 2 vyhotoveniach

- 2.3 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela inú osobu, pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Rozhodujúcu časť diela je zhotoviteľ povinný realizovať osobne, resp. vlastnými zamestnancami.
- 2.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť podkladov, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na použitie podkladov trval.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ najneskôr do piatich (5) dní od podpisu zmluvy predloží zhotoviteľovi nasledujúce podklady:
- 2.5.1 Kópiu z katastrálnej mapy riešenej lokality
- 2.6 Zmluvné strany sú povinné si navzájom poskytnúť súčinnosť potrebnú na riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ k realizácii diela požaduje poskytnutie ďalších údajov a/alebo vyjadrenie/pokyn objednávateľa počas realizácie diela, je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť súčinnosť a/alebo vyjadrenie/pokyn v lehote určenej zhotoviteľom, ktorá však nesmie byť kratšia ako päť (5) pracovných dní od doručenia žiadosti objednávateľa. V prípade, že objednávateľ v lehote podľa predchádzajúcej vety neposkytne zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť, zhotoviteľ je oprávnený buď:
- 2.6.1 na čas do vyjadrenia/poskytnutia súčinnosti objednávateľom pozastaviť ďalšiu realizáciu diela, pričom v tomto prípade sa o každý začatý deň omeškania predlžuje lehota na odovzdanie diela; alebo
- 2.6.2 pri ďalšom vypracovaní diela postupovať podľa vlastného uváženia berúc do úvahy jemu známe skutočnosti a záujmy objednávateľa.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred podpisom zmluvy predložiť Objednávateľovi originál nepodmienennej bankovej záruky vo výške 1 600.- € platnej po dobu realizácie diela alebo vinkulovať na bankovom účte finančné prostriedky vo výške 1 600,- € ako tzv. výkonovú zábezpeku na vykonanie plnenia v zmysle dojednaní zmluvy. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní po podpise zmluvy previesť vinkulované finančné prostriedky na osobitný účet Objednávateľa, ktorý za týmto účelom zriadi Objednávateľ. Nakladať s finančnými prostriedkami je Objednávateľ oprávnený len v zmysle dojednaní Zmluvy o dielo. Výkonová zábezpeka bude vrátená Zhotoviteľovi na jeho bankový účet uvedený v záhlaví zmluvy do 5 (piatich) pracovných dní po podpise preberacieho protokolu, ak počas uvedenej lehoty nedošlo k čerpaniu výkonovej záruky, inak až do 5 (piatich) pracovných dní po podpise preberacieho protokolu.
- 2.8 Zhotoviteľ predkladá Objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy zoznam všetkých svojich subdodávateľov na schválenie, po schválení **na samostatnej prílohe zmluvy**. V prípade jeho zmeny alebo doplnenia je povinný túto zmenu nahlásiť 5 pracovných dní pred nástupom takéhoto subjektu na plnenie zmluvy a nástup umožniť až po schválení zmeny Objednávateľom. Za subdodávateľa sa považuje každý subjekt podieľajúci sa na plnení zmluvy, ktorý nie je zamestnancom Zhotoviteľa/Poskytovateľa/Dodávateľa. Údaje o dodávateľoch tovaru sa nevyžadujú. Schválený bude každý subdodávateľ, ktorý bude riadne identifikovaný názvom, adresou, IČOm, DIČ, IČ DPH, kontaktnou osobou oprávnenou vystupovať za subdodávateľa spolu s kontaktnými údajmi, telefónom a emailom a bude u neho uvedená špecifikácia, percentuálny a finančný rozsah plnenia predmetu zákazky v súlade so špecifikáciou predmetu zákazky a bude ním predložené vyhlásenie o detailnom oboznámení sa s predmetom zákazky a podmienkami jeho plnenia, s ktorými bezvýhradne súhlasí.

2.9 Zhotoviteľ predkladá Objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy zoznam pracovníkov, mená a ich odbornú kvalifikáciu v rozsahu v akom bude zabezpečovať plnenie počas celého predmetu zákazky na schválenie, po schválení **na samostatnej prílohe zmluvy**. V prípade jeho zmeny alebo doplnenia je povinný túto zmenu nahlásiť 5 pracovných dní pred nástupom takéhoto pracovníka na plnenie zmluvy a nástup umožniť až po schválení zmeny Zhotoviteľom. Schválený bude každý pracovník, ktorý spĺňa podmienky potrebnej a požadovanej odbornej kvalifikácie nevyhnutnej na plnenie zmluvy, čo Zhotoviteľ/Poskytovateľ/Dodávateľ preukazuje predložením originálov alebo overených kópií dokladov osvedčujúcich splnenie potrebnej a požadovanej odbornej kvalifikácie za každého navrhovaného pracovníka.

### **Článok 3** **Termín a miesto odovzdania diela**

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá objednávatel'ovi:

- 3.1.1 dielo podľa bodu 1.2.1 tejto zmluvy najneskôr 90 dní od odo dňa podpisu tejto zmluvy;
- 3.1.2 inžiniersku činnosť podľa bodu 1.2.2 tejto zmluvy, od momentu dodania dokumentácie objednávateľa do momentu právoplatnosti všetkých rozhodnutí týkajúcich sa budúcej realizácie výstavby, ktoré s výkonom inžinierskej činnosti súvisia
- 3.1.3 vykonať autorský dozor počas celej realizácie stavby zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom v samostatnom verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať autorský dozor počnúc dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby do nadobudnutia právoplatného kolaudačného rozhodnutia podľa príslušných právnych predpisov

3.2 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. S prihliadnutím na ustanovenie bodu 2.6.1 tejto zmluvy počas doby omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, vrátane spolupôsobenia závislého na tretej osobe, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti odovzdať dielo, pričom dohodnutý termín sa predlžuje o omeškanie zavinené objednávateľom, resp. treťou osobou. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením povinnosti odovzdať dielo ani v prípade, ak je prípadne omeškanie na strane zhotoviteľa spôsobené vyššou mocou alebo okolnosťami, ktoré nezávisia od vôle zhotoviteľa alebo ktoré zhotoviteľ nemohol ovplyvniť, pričom zhotoviteľ je povinný preukázať objednávateľovi okolnosti vyššej moci alebo tie okolnosti, ktoré nemohol ovplyvniť, a tiež že vykonal všetky úkony, ktoré od neho možno rozumne očakávať, potrebné na zabránenie alebo minimalizovanie účinkov vyššej moci a na riadne plnenie si svojich zmluvných záväzkov podľa zmluvy.

3.3 Zhotoviteľ odovzdá dielo podľa bodu 3.1.1 tejto zmluvy objednávateľovi osobným doručením do sídla objednávateľa, prípadne podaním na poštovú prepravu. Ako potvrdenie o odovzdaní slúži zhotoviteľovi v prípade osobného doručenia podpísaný odovzdávací a preberací protokol a v prípade odovzdania prostredníctvom poštovej prepravy potvrdenie o odovzdaní na poštovú prepravu. V odovzdávacom a preberacom protokole zmluvné strany uvedú prípadne vady a/alebo nedostatky diela, pričom lehotu na ich odstránenie určia dohodou s prihliadnutím na povahu a rozsah vád a/alebo nedostatkov. V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo podaním na poštovú prepravu, je objednávateľ povinný dielo prekontrolovať a uplatniť si právo na odstránenie vád a/alebo nedorobkov v lehote desať (10) dní odo dňa doručenia diela. V prípade, že si objednávateľ právo podľa predchádzajúcej vety neuplatní, platí že dielo bolo odovzdané bez akýchkoľvek vád a/alebo nedostatkov.

3.4 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybnosti zmluvné strany vyhlasujú, že za deň odovzdania diela podľa bodu 3.3 sa považuje:

- 3.4.1 v prípade osobného odovzdania deň podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu;
- 3.4.2 v prípade odovzdania podaním na poštovú prepravu deň podania diela na poštovú prepravu.
- 3.5 Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo vykazuje len drobné vady, ktoré nebránia použitiu na jeho účel.
- 3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený dielo odovzdať aj skôr a aj len po častiach.
- 3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dozor spôsobom, ktorý nebráni riadnemu vykonávaniu prác, t.z. v lehotách podľa požiadania objednávateľa, resp. zhotoviteľa ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní na uskutočnenie prác, resp. podľa vlastného uváženia. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení kalendárneho mesiaca doručiť objednávateľovi výkaz poskytnutých služieb, ktorý podlieha schvaľovaniu objednávateľa formou jeho podpísania.
- 3.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela, resp. jej časti, si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania. Zmluvná pokuta je splatná do troch (3) dní od doručenia výzvy na odovzdanie diela zhotoviteľovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnom rozsahu.

#### **Článok 4 Cena diela a jej splatnosť**

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu podľa čl.1.tejto zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za cenu maximálnu platnú počas celej doby platnosti zmluvy, okrem prípadov uvedených v bode 5.1.
- 4.2 Cena za zhotovenie projektovej dokumentácie podľa bodu 1.2.1 zmluvy:  
Cena bez DPH – 64000,- EUR  
DPH 20% - 12800,- EUR  
Cena s DPH - 76800,- EUR
- 4.3 Cena za výkon inžinierskej činnosti podľa bodu 1.2.2 zmluvy:  
Cena bez DPH – 5000,- EUR  
DPH 20% - 1000,- EUR  
Cena s DPH - 6000,- EUR
- 4.4 Cena za výkon činnosti autorského dozoru podľa bodu 1.2.3 zmluvy:  
Cena bez DPH – 5000,- EUR  
DPH 20% - 1000,- EUR  
Cena s DPH - 6000,- EUR
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo podľa predmetu zmluvy zahŕňa aj náklady za účasť zhotoviteľa na konzultačných stretnutiach (kolaudačné dni).

- 4.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru:
- a) na cenu podľa bodu 4.2 po podpísaní preberacieho protokolu
  - b) na cenu podľa bodu 4.3 po poskytnutí služby výkonu inžinierskej činnosti v celom rozsahu podľa tejto zmluvy
  - c) na 1/12 ceny podľa bodu 4.4 každé 3 mesiace poskytovania služieb autorského dozoru
- 4.7 Zmluvné strany splatnosť faktúr zmluvy určili na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Každá faktúra bude vystavená po prevzatí diela objednávateľom a musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu vyžadované príslušnými právnymi predpismi.
- 4.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela, resp. jej časti, si môže zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania podľa ustanovení Nar. vl. SR č. 21/2013 Z.z.
- 4.9 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany vyhlasujú, že v cene diela podľa bodu 4.1 zmluvy nie je zahrnuté:
- 4.9.1 vyhotovenie väčšieho počtu vyhotovení diela, ako je uvedené v bode 2.2 zmluvy;
  - 4.9.2 akékoľvek plnenie zhotoviteľa podľa článku 5.1 zmluvy, vrátane nákladov, ktoré zhotoviteľ pri takomto plnení vynaložil;
  - 4.9.3 akýkoľvek mimoriadny náklad, ktorého vznik nebolo možné v čase uzatvorenia tejto zmluvy predvídať;

## **Článok 5**

### **Zmena v zadaní a práce navyše**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade záujmu objednávateľa o:
- 5.1.1 zapracovanie akýchkoľvek zmien oproti pôvodnému zadaniu v zmysle tejto zmluvy a jej príloh alebo
  - 5.1.2 realizáciu akýchkoľvek prác navyše;
- je postup pre vzájomnú spoluprácu nasledujúci:
- 5.1.3 objednávateľ písomne alebo emailom požiada zhotoviteľa o činnosť podľa tohto bodu vyššie.
  - 5.1.4 zhotoviteľ v lehote určenej objednávateľom, ktorá však nesmie byť kratšia ako desať (10) pracovných dní od doručenia žiadosti zhotoviteľa informuje objednávateľa o podmienkach, za splnenia ktorých je pripravený požiadavke objednávateľa vyhovieť, pričom ak sa zmluvné strany nedohodnú inak odplata zhotoviteľa za činnosť podľa požiadavky objednávateľa bude určená na základe aktuálneho sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA 2014; takto určená odplata sa nevzťahuje na činnosť podľa bodu 5.1.3 zmluvy, za ktorú je odplata upravená v bode 4.2 tejto zmluvy.
- 5.2 Podmienky vykonávania činnosti podľa bodu 5.1.1 a/alebo 5.1.2 tejto zmluvy zmluvné strany upravujú v súlade so znením ustanovenia § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.  
V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú na podmienkach vykonávania činnosti podľa bodov 5.1.1 a/alebo 5.1.2 tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 5.3 Objednávateľ berie na vedomie, že v prípade akýchkoľvek činností podľa 5.1.1 a/alebo 5.1.2 tejto zmluvy sa termín odovzdania diela podľa bodu 3.1.1 zmluvy automaticky posúva o jeden (1) mesiac, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **Článok 6 Licenčná doložka**

- 6.1 Dielo vypracované podľa tejto zmluvy je dielom v zmysle ustanovení zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má vysporiadané autorsko-právne nároky autorov k dielu a je oprávnený vykonávať majetkové práva k dielu, a to najmä s dielom nakladať a majetkové práva k dielu resp. veci, prostredníctvom ktorých je dielo vyjadrené, nie sú zaťažené právami tretích osôb.
- 6.2 Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi časovo neobmedzený a výhradný súhlas na použitie diela na území Slovenskej republiky v rozsahu pre potreby konaní, pre vydania rozhodnutí, súhlasov a stanovísk dotknutých orgánov a právnických osôb, uzatvárania zmlúv, ako aj pre samotnú realizáciu a prezentáciu diela. Každé iné a ďalšie použitie diela, najmä vyhotovenie rozmnoženiny, verejné rozširovanie originálu diela alebo jeho rozmnoženiny predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva, verejné rozširovanie originálu diela alebo jeho rozmnoženiny nájmom alebo vypožičaním, spracovanie, preklad a adaptácia diela, zaradenie diela do súborného diela, verejné vystavenie diela, verejné vykonanie diela a verejný prenos diela je možné len na základe písomného súhlasu poskytnutého zhotoviteľom vo forme dodatku k tejto zmluve, pričom zmluvné strany súčasne dohodnú podmienky takéhoto použitia diela. Rovnaké pravidlá platia aj pre akékoľvek zmeny, zásahy či úpravy diela.
- 6.3 V prípade, že na diele v štádiu ďalšej realizácie budú pracovať osoby iné ako zhotoviteľ, objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť autorský dohľad zhotoviteľa nad takýmito prácami.
- 6.4 Objednávateľ je oprávnený používať dielo výlučne v súlade s jeho určením, investičným zámerom a za podmienok stanovených touto zmluvou. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby zhotoviteľ stavby realizáciu stavby uskutočnil podľa diela, zhotoviteľ je oprávnený vykonávať autorský dohľad nad zhotovovaním stavby podľa diela.
- 6.5 Odmena za použitie diela podľa predchádzajúcich bodov tejto doložky je zahrnutá v cene diela dohodnutej zmluvnými stranami v bode 4.2 tejto zmluvy.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený na vykonávanie práv podľa tejto doložky k jednotlivým častiam diela momentom úplného zaplataenia príslušnej časti ceny diela.

## **Článok 7 Osobitné ustanovenia**

- 7.1 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k vyhotoveniam diela dňom úplného zaplataenia ceny diela podľa bodu 4.2 tejto zmluvy.
- 7.2 Práva a povinnosti z tejto zmluvy prejdú napríkladných právnych nástupcov zmluvných strán.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené podľa tejto zmluvy a že po dobu dvoch (2) rokov bude mať vlastníctvi dojednané v tejto zmluve. Záručná doba na jednotlivé časti diela začína plynúť dňom odovzdania príslušnej časti diela objednávateľovi.

- 7.4 Pre reklamáciu vady diela, v zmysle tejto zmluvy, platia ustanovenia §§ 560-565 Obchodného zákonníka. Objednávateľ je povinný zistenú vadu písomne reklamovať v lehote piatich (5) pracovných dní od kedy sa vada prejavila, resp. bola zistená, v opačnom prípade právo reklamácie zaniká. Oprávnenú reklamáciu vady diela je zhotoviteľ povinný bezodkladne a bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady bez zbytočného odkladu a vzniknutú vadu odstrániť v lehote primeranej povahe reklamácie alebo v lehote, na ktorej sa zmluvné strany dohodnú. V prípade, že zhotoviteľ vadu neodstráni v stanovenej lehote je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo treťou osobou za ceny obvyklé v čase odstraňovania vady, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady za odstránenie vady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 10 dní od doručenia faktúry. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.

## **Článok 8 Zánik zmluvy**

- 8.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
- 8.1.1 zhotoviteľ bez primeraného odôvodnenia nepostupuje pri zhotovovaní diela v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ neodstráni porušenie zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného zhotoviteľovi;
  - 8.1.2 zhotoviteľ podstatne porušuje svoje zmluvné povinnosti a neodstráni porušenie ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného zhotoviteľovi.
- 8.2 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade,
- 8.2.1 ak objednávateľ podstatne porušuje svoje zmluvné povinnosti a neodstráni porušenie ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej zhotoviteľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného objednávateľovi;
  - 8.2.2 objednávateľ je v omeškaní s úhradou akejkoľvek faktúry o viac ako tridsať (30) dní.
- 8.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane, ktorej je adresované. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká ku dňu odstúpenia; právo odstupujúcej zmluvnej strany na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy nie je odstúpením od zmluvy dotknuté.
- 8.4 V prípade odstúpenia od zmluvy bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zániku zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania diela s prihliadnutím na náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti so zhotovovaním diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo alebo jeho časť v aktuálnom stave rozpracovanosti v jednom (1) písomnom vyhotovení.

## **Článok 9 Doručovanie**

- 9.1 Písomnosti súvisiace so zmluvou si doručujú zmluvné strany na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú adresu, ak o to niektorá zmluvná strana písomne požiadala druhú zmluvnú stranu alebo osobne. Písomnosť sa považuje za doručenú:
- 9.1.1 dňom doručenia alebo na piaty (5.) kalendárny deň od preukázateľného zaslania zásielky na adresu Zmluvnej strany, a to aj v prípade, ak sa druhá zmluvná strana (adresát) o písomnosti nedozvedela. Doručovateľom môže byť iba Slovenská pošta, a.s.;



- 9.1.2 dňom prevzatia písomnosti alebo bezdôvodného odmietnutia prevzatia písomnosti adresátom pri osobnom doručovaní.

## **Článok 10** **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Zmluva je vyhotovená štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva (2) rovnopisy.
- 10.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- 10.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
č.1 Statický posudok stavby  
č.2 Letecko- prevádzkové a stavebno-technické posúdenie Heliportu FN Nitra
- 10.4 Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán. Nedodržanie písomnej formy zakladá absolútnu neplatnosť takejto dohody o zmene zmluvy v zmysle §40 ods. 1 a 2 Občianskeho zákonníka.
- 10.5 Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a predpismi platnými v SR.
- 10.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.

V ..... dňa .....

V ..... dňa .....

.....

.....

zhotoviteľ

objednávateľ

---

Meno: Ing. Michal Burák  
Funkcia: konateľ

---

Meno: MUDr. Jozef Valocký  
Funkcia: riaditeľ