

D o h o d a č. 30/2020/MPO

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov do majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: *Slovenská republika – Okresný úrad Banská Bystrica*
 sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
 v zastúpení: JUDr. Martin Dolinaj, prednosta OÚ
 (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: *Obec Gemerské Michalovce*
 sídlo: Gemerské Michalovce 2, 982 52 Kaloša
 štatutárny zástupca: Levente Hubay, starosta obce
 IČO: 00650021
 (ďalej len „preberajúci“)

I.
Úvodné ustanovenia

S účinnosťou od 1.10.2013, boli zákonom NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovené sídla, územné obvody, pôsobnosť a postavenie okresných úradov. Okresný úrad je miestny orgán štátnej správy. Podľa § 2 ods. 1 tohto zákona je Okresný úrad preddavkovou organizáciou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

V zmysle §4 ods. 6 tohto zákona Okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.

Odovzdávajúci je oprávnený nakladať s majetkom štátu v súlade s § 5 zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

II.
Predmet prechodu

Predmetom prechodu na základe tejto dohody je vlastníctvo nehnuteľného majetku štátu, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Gemerské Michalovce, Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor vedený na LV č. 234 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Okresného úradu Banská Bystrica:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č. 234	E	2/1	637	Zastavaná plocha a nádvorie	3/4

Predmetný pozemok nie je zaťažný vecným bremenom, ani iným vecným právom tretích osôb.

Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že podľa § 2d ods. 4 zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a v súlade s Protokolom č. 31/2020/MPO uzatvoreným medzi preberajúcim a odovzdávajúcim, do vlastníctva obce Gemerské Michalovce prechádza z majetku Slovenskej republiky nasledovný majetok:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č. 234	E	2/1	637	Zastavaná plocha a nádvorie	3/4

Na pozemku parcela EKN č. 2/1 sa nachádza inžinierska stavba – miestna komunikácia, resp. jej súčasti, ktoré bezprostredne nadväzujú na miestnu komunikáciu.

Stavba, ktoré sa nachádza na predmetnom pozemku, prešla do vlastníctva preberajúceho na základe § 2 až § 2c zákona o majetku obcí. Prístupová cesta – miestna komunikácia bola odovzdaná do vlastníctva obce delimitačným protokolom.

III. Deň prechodu

Predmet prechodu uvedený v článku II, tejto dohody, prechádza z majetku Slovenskej republiky do majetku obce Gemerské Michalovce v desiaty deň po nadobudnutí účinnosti tejto dohody, v zmysle § 14d ods. 4 zákona o majetku obcí.

IV. Spoločné ustanovenia

Na základe tejto dohody a Protokolu č. 31/2020/MPO, Okresný úrad Rimavská Sobota, katastrálny odbor vykoná záznam o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, uvedeného v čl. II, tejto dohody do vlastníctva obce Gemerské Michalovce, podľa § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, záznamom.

Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podá preberajúci.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prechodu podľa tejto dohody a Protokolu 31/2020/MPO, nebude predmetom fyzického odovzdania.

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že táto dohoda podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Preberajúci sa zaväzuje zaslať odovzdávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení dohody na webovom sídle obce.

**V.
Záverečné ustanovenia**

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a dohodu uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Táto Dohoda č. 30/2020/MPO je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom obdržia odovzdávajúci a preberajúci a dva Okresný úrad Rimavská Sobota – katastrálny odbor.

V Banskej Bystrici, dňa.....
Odovzdávajúci:

V Gemerských Michalovciach, dňa. 27.12.2020
Preberajúci:

SR - Okresný úrad Banská Bystrica
JUDr. Martin Dolinaj
Prednosta

Obec Gemerské Michalovce
Levente Hubay
Starosta