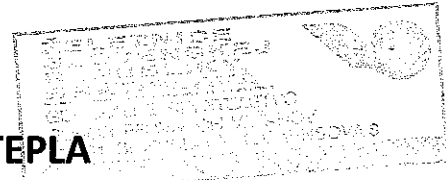


Lu 0-162/2016



ZMLUVA O DODÁVKE A ODBERE TEPLA

č. 1100061855/2016/5400/035

CEZ: 1400010638

uzavretá v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike, zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a ostatných právnych noriem Slovenskej republiky

ZMLUVNÉ STRANY

Odberateľ:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"
Zapísané:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel Po, vložka č.312/B Mgr. Tibor Šimoni, MBA – generálny riaditeľ ŽSR
Štatutárny orgán:	Ing. Branislav Vavrinčík, riaditeľ ŽSR Centra logistiky a obstarávania
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. Michal Kemka, manažér ŽTS
vo veciach technických:	
IČO:	31364501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK2020480121
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
IBAN:	SK11 0200 0000 3500 0470 0012
(ďalej ako „Odberateľ“)	

Dodávateľ:

Obchodné meno:	KOOR, s.r.o.
Označenie registra:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 66124/B
Sídlo:	Bajzova 1, 821 08 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Milan Orlovský, konateľ Branislav Koreň, konateľ Ing. Karin Orlovská, konateľ
Osoba určená na podpis zmluvy:	Ing. Milan Orlovský
IČO:	45 628 246
DIČ:	202 306 7200
IČ DPH:	SK202 306 7200
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
IBAN:	SK69 0200 0000 0027 7140 9858
(ďalej ako „Dodávateľ“)	

I.

PREAMBULA

Táto zmluva je uzatvorená na základe a v súlade so ZMLUVOU O KONCESII NA STAVEBNÉ PRÁCE č. 2000000013/2016/5400/035 medzi dodávateľom a odberateľom (ďalej len „Koncesná zmluva“).

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy o dodávke a odbere tepla (ďalej len zmluva) je dodávka a odber tepla zo sústavy tepelných zariadení dodávateľa do sústavy tepelných zariadení odberateľa.
- 2.2. Tieto zmluvné podmienky na dodávku a odber tepla vyjadrujú špecifické podmienky vyplývajúce zo zvláštnej povahy dodávky tepla z teplárenskej sústavy a sú vypracované v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike, všeobecne záväznými právnymi predpismi a dispečerským poriadkom teplárenských sústav zásobovania teplom.

III. DODACIE PODMIENKY

- 3.1. Dodávka tepla podľa § 19 ods. 1 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike je splnená výrobou a prechodom tepla zo sústavy tepelných zariadení dodávateľa do sústavy tepelných zariadení odberateľa.
- 3.2. Dodávateľ je povinný zabezpečiť dodávku tepla v rozsahu definovanom Vyhláškou 152/2005 Z. z.
- 3.3. Zdroj tepla dodávateľa, ktorý vybudoval na základe koncesnej zmluvy, zostáva v priebehu koncesnej doby majetkom dodávateľa.
- 3.4. Zmluvné miesto dodávky tepla, parametre dodávaného média a meranie sú definované v prílohe č. 1 tejto zmluvy – „Prihláška k odberu tepla“.
- 3.5. Zmluvne dohodnutá zálohová platba je špecifikovaná v prílohe č. 2 tejto zmluvy – „Oznámenie o preddavkových platbách“

IV. TECHNICKÉ PODMIENKY DODÁVKY

- 4.1. Dodávka tepla sa riadi zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.2. Dodávateľ v prípade, že nespustí novovybudovaný zdroj tepla pred zahájením prvej vykurovacej sezóny (najneskôr do 15. novembra 2016) je oprávnený dodávku tepla zabezpečiť náhradným spôsobom, pričom je povinný zabezpečiť dodávku tepla v rozsahu bodu 3.2. tejto zmluvy a pri fakturácii dodržať garantovanú úsporu definovanú v bode 6.3 Koncesnej zmluvy.
- 4.3. Hospodárnosť prevádzky sústavy tepelných zariadení sú dodávateľ a odberateľ povinný zabezpečovať v súlade s ustanoveniami § 25 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.4. Dodávateľ je povinný umožniť odberateľovi prístup k sústave tepelných zariadení v ktorúkoľvek dennú a nočnú hodinu, odovzdať mu duplikát kľúčov od zdroja tepla, alebo oznámiť stabilné miesto ich uloženia, ako aj telefonné číslo kontaktnej osoby dostupnej počas celých 24 hodín.
- 4.5. Dodávateľ je povinný vo vlastnej réžii kontrolovať sústavu tepelných zariadení, resp. jeho podružné sústavy tepelných zariadení, kontrolovať dodržiavanie dohodnutých technických podmienok, ako aj správnosť údajov meracích prístrojov.
- 4.6. Odberateľ ohlásí dodávateľovi bez zbytočného odkladu poruchu na sústave tepelných zariadení, vrátane zariadení podružne pripojených, ktoré majú vplyv na dodávku tepla. Odberateľ však nesmie zasahovať bez odsúhlasenia dodávateľom do vykurovacieho systému a do zariadení patriacich do majetku dodávateľa, okrem prípadov vznikajúcich škôd na majetku, resp. zdraví ľudí.
- 4.7. Odberateľ je v prípade akýchkoľvek plánovaných zmien týkajúcich sa tepelných zariadení povinný predložiť projektovú dokumentáciu plánovaných zmien k odsúhlaseniu dodávateľovi pred ich realizáciou a rešpektovať pripomienky dodávateľa k predloženej projektovej dokumentácii.
- 4.8. Po uplynutí doby počas ktorej odberateľ odstránil poruchu, resp. vykonal údržbu na svojich tepelných alebo iných zariadeniach, alebo ukončení plánovanej odstávky, vyzve dodávateľa na spustenie technologických zariadení do prevádzky.

V. MERANIE DODÁVKY TEPLA

- 5.1. Pre meranie dodaného tepla platia ustanovenia § 17 a § 18 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike. Dodávka tepla sa meria určenými meradlami dodávateľa, ktoré na požiadanie dodávateľ sprístupní odberateľovi z dôvodu overovania stavu.
- 5.2. Odberateľ je povinný zabezpečiť pre dodávateľa trvalý bezpečný prístup k určeným meradlám a zariadeniam v zmysle platných predpisov BOZP a PO a zodpovedá za poškodenie úradnej alebo podnikovej plomby.
- 5.3. Odberateľ môže pre vlastnú potrebu po upovedomení a za prítomnosti dodávateľa namontovať podružné meradlá zapojené za určeným meradlom dodávateľa, avšak tak, aby neovplyvňovali chod určeného meradla dodávateľa a ani zmluvné podmienky dodávky tepla. Správnosť merania podružných meradiel dodávateľ nekontroluje a ani ich neodčítava.
- 5.4. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov indikovaných určenými meradlami, alebo zistí na nich chybu, resp. poškodenie, môže písomne požiadať dodávateľa o ich preskúšanie podľa ustanovení § 18 ods. 2 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike. Ten je povinný do 30 dní od doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla.
- 5.5. V prípade zistenia chyby na určenom meradle, alebo dôvodného podozrenia na chybu na určenom meradle, uhrádza náklady spojené s preskúšaním a s výmenou meradla dodávateľ; ak neboli na určenom meradle opakovane zistené chyby, hradí opakované náklady spojené s preskúšaním (druhé a ďalšie preskúšanie) a výmenou meradla ten, kto požiadal o preskúšanie určeného meradla.
- 5.6. Ak sa pri preskúšaní zistí, že hodnoty určeného meradla sa odchyľujú od prípustnej hodnoty, dodávateľ vymení určené meradlo tepla na svoj náklad a odberateľovi uhradí sumu zodpovedajúcu chybe v meraní a to odo dňa, kedy chyba preukázateľne vznikla, resp. odo dňa odpočtu predchádzajúceho mesiaca.
- 5.7. Ak nemožno presne zistiť spotrebu tepla počas poruchy určeného meradla alebo výluky merania počas plánovanej kontroly, spotreba tepla sa vyhodnotí podľa priemerných spotrieb v predchádzajúcich porovnateľných obdobiach, alebo iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.
- 5.8. Odpočty určených meradiel a vyhodnotenie dodávky tepla vykonáva dodávateľ mesačne, najskôr 4 pracovné dni pred ukončením mesiaca. V priebehu mesiaca môže dodávateľ uskutočňovať kontrolné odpočty.
- 5.9. Dodávateľ zodpovedá za dodržanie lehôt povinného overovania určených meradiel v zmysle zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii v znení neskorších predpisov.

VI. CENA

- 6.1. Maximálna cena tepla je stanovená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len ÚRSO) v zmysle legislatívnych predpisov ako dvojzložková na príslušné časové obdobie v rozhodnutí o cene tepla v €/kWh, resp. €/kW. Do stanovenia maximálnej ceny tepla pre ďalšie časové obdobie sa cena považuje za predbežnú cenu (zálohová), ktorá sa upraví po stanovení maximálnej ceny a jej účinnosti v rozhodnutí úradu.
- 6.2. Dodávateľ pri každej zmene maximálnej ceny tepla dotýkajúcej sa tejto zmluvy bude o tomto bezodkladne informovať odberateľa formou zaslania kópie Rozhodnutia o určení maximálnych cien tepla.
- 6.3. Odberateľ je povinný do 31.8. roku predchádzajúceho odberu tepla predložiť dodávateľovi objednané ročné množstvo tepla v členení na jednotlivé zdroje tepla. V prípade, že tak neurobí, za objednané množstvo tepla sa považuje skutočne dodané množstvo tepla dodané dodávateľom z príslušného zdroja tepla za obdobie ucelených posledných 12 mesiacov.
- 6.4. Dodávateľ každoročne prehodnotí hodnotu regulačného príkonu v zmysle článku (3), § 7 Vyhlášky 222/2013 Z. z. ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike, resp. v zmysle ustanovení Vyhlášok ÚRSO platných v dobe planenia zmluvy.
- 6.5. Pre potreby tejto zmluvy bude pre výpočet regulačného príkonu použitý počet hodín 5300 – bez ohľadu na výnimky uvedené v legislatíve.

- 6.6. Dodávateľ na základe predpokladaného mesačného odberu na jednotlivom odbernom mieste vychádzajúceho z objednaného ročného množstva tepla, regulačného príkonu a maximálnych cien tepla prehodnotí výšku preddavkových platieb a tieto zašle odberateľovi vo forme „Oznámenia o preddavkových platbách“, ktoré tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v zmysle bodu 9.1, článku IX. tejto zmluvy dohodli, že zmenu výšky preddavkových platieb podľa prílohy č.2 tejto zmluvy si strany oznámia písomne, bez nutnosti uzatvorenia písomného dodatku.
- 6.7. Cena tepla pre jednotlivé vykurovacie obdobia je presne špecifikovaná v prílohe č. 2: „Oznámenie o preddavkových platbách“.
- 6.8. Zmluvné strany sa dohodli, že cena tepla musí počas celej doby trvania tejto zmluvy zodpovedať zmluvným dojednaniám uvedeným v Koncesnej zmluve.
- 6.9. V prípade, ak maximálna cena tepla stanovená ÚRSO bude nižšia ako cena tepla garantovaná dodávateľom podľa ustanovení Koncesnej zmluvy, dodávateľ sa v súlade s príslušnými ustanoveniami Koncesnej zmluvy zaväzuje uhradiť odberateľovi rozdiel medzi garantovanou výškou ceny tepla podľa Koncesnej zmluvy a skutočne požadovanou cenou tepla určenou na základe všeobecne záväzného právneho predpisu Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, pričom pohľadávka na zaplatenie tohto rozdielu je splatná v deň, kedy je splatná pohľadávka dodávateľa na zaplatenie požadovanej ceny tepla podľa tejto zmluvy.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Dodávateľ dodané teplo fakturuje odberateľovi v mesačne formou preddavkových faktúr sumou rozdelenou na platby za:
- Variabilnú zložku, ktorá je súčinom variabilnej zložky ceny tepla a predpokladaného (objednaného) množstva tepla,
 - Fixnú, ktorá je súčinom fixnej zložky ceny tepla s primeraným ziskom a regulačného príkonu, ktorý je uvedený v cenovom návrhu v prílohe č. 2 – „Oznámenie o preddavkových platbách“.
- 7.2. Dodávateľ vystaví prvú preddavkovú faktúru najskôr v deň protokolárneho odovzdania a prevzatia zariadenia zo strany dodávateľa.
- 7.3. Preddavková platba a úhrada faktúry prostredníctvom banky sa považuje za splnenú v zmysle § 339 ods. 2 Obchodného zákonníka, pripísaním sumy na účet dodávateľa.
- 7.4. Dodávateľ má právo po odsúhlasení s odberateľom vystaviť zbernú faktúru pre odberné miesta odberateľa, ktoré majú rovnaké bankové spojenie. Prílohou zbernej faktúry sú technické prílohy jednotlivých odberných miest.
- 7.5. Ak dodávateľ vystaví zbernú faktúru pre odberné miesta odberateľa, je odberateľ povinný uhradiť sumu zbernej faktúry najneskôr do termínu splatnosti na nej uvedenej.
- Odberateľ bude uhrádzať mesačnú faktúru so splatnosťou 30 dní od dátumu jej doručenia odberateľovi.
- Faktúru môže dodávateľ zaslať aj elektronickou formou vo formáte PDF. Informácie o možnosti elektronického zasielania faktúry sú uvedené na stránke www.zsr.sk
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov alebo nebude mať v zmluve uvedené prílohy, odberateľ má právo vrátiť ju dodávateľovi do 14 dní od doručenia na doplnenie – prepracovanie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej a/alebo opravenej faktúry odberateľovi.
- 7.6. Po skončení regulačného roka najneskôr do 31.3. vystaví dodávateľ odberateľovi vyúčtovanie skutočne dodaného množstva tepla a regulačného príkonu v skutočných cenách v zmysle metodiky ÚRSO.
- 7.7. Rozdiel medzi fakturovanou čiastkou a príslušnými preddavkovými platbami, ktoré sú v prospech odberateľa – preplatky, uhradí dodávateľ v prospech odberateľa na jeho účet uvedený na faktúre do 14 dní od odoslania faktúry, alebo zníži o túto čiastku neuhradené záväzky odberateľa z predchádzajúcich období.
- 7.8. Odberateľ je v omeškaní, ak nesplní tieto záväzky:
- a) nepreviedol alebo oneskorene previedol preddavkové platby,
 - b) neuhradil alebo oneskorene uhradil faktúru
- 7.9. Pri omeškaní podľa článku VII. bod 7.8 písm. a) až b) môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania podľa platných ustanovení Obchodného zákonníka z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.10. Dodávateľ najneskôr do 31.5. predloží všetky potrebné podklady pre vyhodnotenie dodržania úspory v zmysle článku 6.3 Koncesnej zmluvy.

VIII. REKLAMÁCIE

- 8.1. Ak vzniknú chyby pri vyúčtovaní odberu tepla z dôvodu nesprávneho odpočtu, nesprávneho výpočtu, použitím nesprávnej sadzby, majú odberateľ a dodávateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
- 8.2. Odberateľ je oprávnený do 30 dní po prevzatí faktúry uplatniť reklamáciu mailom, ktorého prevzatie bolo potvrdené, resp. písomne doporučeným listom na korešpondenčnú adresu dodávateľa. V reklamacii je nutné uviesť dôvody jej uplatnenia. Avšak reklamácia neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu vystavenej faktúry.
- 8.3. Všetky náležitosti a postupy pri reklamacii sa riadia všeobecne platnými právnymi predpismi.

IX. ZMENY A VYPOVEDANIE ZMLUVY

- 9.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy resp. niektorej z jej príloh, je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Tieto zmeny sa vykonajú v čo najkratšom možnom termíne od doby, kedy došlo k zmene skutočností. Vzhľadom na obsah a charakter Prílohy č. 2 tejto zmluvy bude každoročne prehodnocovaná a menená formou písomného oznámenia dodávateľa tepla v zmysle skutočných dodávok tepla v predchádzajúcich obdobiach a platných cenových výmerov Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike najneskôr však do 31.12. príslušného roku. Odberateľ je oprávnený neakceptovať takéto oznámenie, ak do 10 dní odo dňa jeho doručenia odošle námietky voči oznámeniu dodávateľovi. Pokiaľ v tejto lehote nedoručí odberateľ dodávateľovi námietky, má sa za to, že výšku preddavkov odberateľ akceptoval, v opačnom prípade sa ich výške stanoví vzájomnou dohodou.
- 9.2. Odberateľ môže zmluvu o dodávke a odbere tepla písomne vypovedať podľa § 19 ods. 4. zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike ak dodávateľovi zašle písomnú výpoveď najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a je splnená niektorá z podmienok § 20 tohto zákona.
- 9.3. Ukončiť odber tepla na základe zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike možno, ak :
 - a) dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom a konečným spotrebiteľom zmení teplotnosnú látku,
 - b) dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a spoľahlivosti dodávok tepla alebo nesplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotnosnej látky a hospodárnosť dodávky tepla.
- 9.4. Ukončiť odber tepla môže odberateľ alebo konečný spotrebiteľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ alebo konečný spotrebiteľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa.
- 9.5. V prípade nesplnenia si povinnosti odberateľa zaplatiť za odobraté teplo najneskôr uplynutím posledného dňa lehoty splatnosti faktúry, poskytne dodávateľ odberateľovi náhradnú lehotu 60 dní na splnenie si svojej povinnosti. Ak si odberateľ nesplní svoju povinnosť zaplatiť za odobraté teplo ani uplynutím náhradnej lehoty, vyhradzuje si dodávateľ právo odstúpiť od zmluvy s okamžitou platnosťou, pričom je odberateľ povinný uhradiť dodávateľovi zdokladované ekonomicky oprávnené náklady, penále a pokutu.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporu ustanovení tejto zmluvy a ustanovení Koncesnej zmluvy majú prednosť ustanovenia Koncesnej zmluvy. Ustanovenia tejto zmluvy je potrebné vykladať v súlade s pojmami a termínmi použitými v Koncesnej zmluve.
- 10.2. **Dodávka tepla t.j. povinnosť dodávať teplo sa začne dňom** protokolárneho odovzdania a prevzatia zdroja tepla dodávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ prevezme zdroje tepla najneskôr **do 1.9.2016**.
- 10.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka

v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

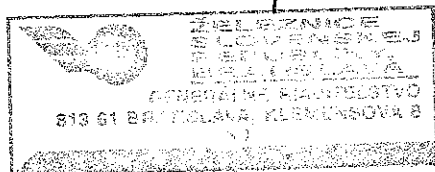
- 10.4. Zmluvné podmienky na dodávku a odber tepla a príloha č. 1 tejto zmluvy sú dohodnuté bez časového obmedzenia.
- 10.5. Príloha č. 2 tejto zmluvy je dohodnutá vždy maximálne na príslušný kalendárny rok.
- 10.6. Podmienky dodávky tepla, ktoré neupravuje táto zmluva, sa riadia všeobecne platnými ustanoveniami podľa platnej legislatívy SR.
- 10.7. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 10.8. Táto zmluva je v celom svojom rozsahu vzájomne previazaná s nasledujúcimi zmluvami:
- 10.8.1. ZMLUVA O KONCESII NA STAVEBNÉ PRÁCE č. 2000000013/2016/5400/035.
- 10.8.2. ZMLUVA O DIELO na vybudovanie zariadení na výrobu a dodávku tepla pre: „časť zariadení II“ č. 1000002087/2016/5400/035.
- 10.8.3. ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY č. 1000002086/2016/5400/035.
- 10.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dodávke a odbere tepla je:
- Príloha č. 1 – „Prihláška k odberu tepla“
- Príloha č. 2 – „Oznámenie o preddavkových platbách“
- Príloha č. 3 – „Všeobecne záväzné podmienky regulácie, obmedzenia, prerušenia a ukončenia dodávky tepla“

V mene Odberateľa:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

V dňa 31. 08. 2016

Mgr. Tibor Šimoni, MBA
generálny riaditeľ ŽSR



V mene Dodávateľa:

KOOR, s.r.o.

V BRATISLAVE, dňa 12. 8. 2016

Ing. Milan Orlovský, konateľ

KOOR, s.r.o.
Bajzova 1, 821 08 Bratislava
IČO: 45 628 246
IČ DPH: SK202 306 7200
DIČ: 202 306 7200

Prihláška k odberu tepla

Odberateľ: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“
Právna forma: Iná právnická osoba
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 312/B
Adresa: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
IČO: 31364501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

SWIFT/BIC: SUBASKBX
IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012

Kontaktná osoba: Ing. Michal Kemka, manažér ŽTS e-mail: kemka.michal@zsr.sk
Tel.: 02/2028 2180

Od	TTz	Názov TTz	reg.prikon (kW)	objem tepla (kWh)
najneskôr od 1.9.2016	172	Poprad - PB	164,1509	870 000
najneskôr od 1.9.2016	206	Čierna nad Tisou, plyn kotolňa K5	286,7925	1 520 000
najneskôr od 1.9.2016	207	Čierna nad Tisou - dieselcentrála	111,3208	590 000
najneskôr od 1.9.2016	232	Michalovce - PB, N hala	76,0377	403 000

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa 12.8.2016

V mene Odberateľa:

V mene Dodávateľa::

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"

KOOR, s.r.o.

Mgr. Tibor Šimoni, MBA,
generálny riaditeľ ŽSR

KOOR, s.r.o.
Bajzova 1, 821 08 Bratislava
IČO: 45 628 246
IČ DPH: SK202 306 7200
DIČ: 202 306 7200

Oznámenie o preddavkových platbách Pre rok 2016

Odberateľ: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“
 Právna forma: Iná právnická osoba
 Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 312/B
 Adresa: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
 IČO: 31364501
 DIČ: 2020480121
 IČ DPH: SK2020480121
 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Kontaktná osoba: Ing. Michal Kemka
 manažér ŽST

e-mail: kemka.michal@zsr.sk
 Tel.: 02/2028 2180

Preddavkové platby na rok 2016 boli dohodnuté nasledovne:

Rok	TTz	Názov TTz	Cena tepla (bez DPH)	Mesačná zálohová platba v € (bez DPH)	Regulačný príkon (kW)	Objednané množstvo tepla (kWh)	Hodnota fixnej zložky (EUR bez DPH/kW h)	Hodnota variabilnej zložky (EUR bez DPH/kWh)
2016	172	Poprad - PB	101 910,49 €	8 492,54	164,1509	870 000	398,2340	0,0420
2016	206	Čierna nad Tisou, plyn kotelňa K5	160 934,53 €	13 411,21	286,7925	1 520 000	301,4533	0,0490
2016	207	Čierna nad Tisou - dieselcentrála	62 468,01 €	5 205,67	111,3208	590 000	301,4533	0,0490
2016	232	Michalovce - PB, N hala	43 421,88 €	3 618,49	76,0377	403 000	348,4570	0,0420
CELKOM			368 734,91	30 727,91	638,3019	3 383 000		

V Bratislave, dňa 12.8.2016

V mene dodávateľa:

CEZ S.R.O.

**Všeobecne záväzné podmienky regulácie, obmedzenia , prerušenia a ukončenia
dodávky tepla**

1. Na zabezpečenie plynulého zásobovania všetkých odberateľov z tepelnej sústavy dodávateľa podľa § 28 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike vyhlasuje a odvoláva stav núdze pre územie kraja alebo jeho častí krajský úrad a pre územie obce obec. Stavom núdze v tepelnej energetike je zníženie, prerušenie dodávok tepla alebo vyradenie sústavy tepelných zariadení z činnosti na území kraja, viacerých obcí alebo obce na obdobie dlhšie ako je 48 hodín, ktoré vzniklo v dôsledku:
 - a) mimoriadnej udalosti
 - b) havárie alebo poruchy tepelných zariadení
 - c) dlhodobého nedostatku zdrojov tepla, ktorými sú palivá, elektrina voda,
 - d) smogovej situácie podľa osobitných predpisov,
 - e) teroristického činu,
 - f) opatrení štátnych orgánov za stavu ohrozenia štátu alebo vyhlásenia vojnového stavu
2. Pri stave núdze sú zmluvné strany povinné podrobiť sa obmedzujúcim opatreniam podľa § 27 a § 28 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a vyhlášky č. 151/2005 Z. z.
3. Dodávateľ prostredníctvom tepelného dispečingu, v zmysle všeobecne záväzného právneho predpisu, pri stavoch núdze vyhlasuje tieto regulačné stupne:

Regulačný stupeň č. 0

Normálna prevádzka, kde odber tepla je povolený do hodnoty zabezpečujúcej jeho racionálne využívanie, najviac však do dohodnutého najvyššieho príkonu uvedeného v odberovom diagrame.

Regulačný stupeň č. 1

Dodávka tepla pre prípravu TÚV je obmedzená na 3 dni v týždni, pričom harmonogram jednotlivých dní v týždni, kedy odberateľ môže pripravovať TÚV, určí výrobca alebo dodávateľ pri vyhlasovaní regulačného stupňa. Dodávka tepla na vykurovanie a technologické účely, ako aj na školské a zdravotnícke zariadenia so samostatným odberným zariadením.

Regulačný stupeň č. 2

Úplné prerušenie dodávky tepla pre prípravu TÚV po dobu platnosti regulačného stupňa. Všetky ostatné dodávky tepla sú uvedené v regulačnom stupni č. 1.

Regulačný stupeň č. 3

Úplné prerušenie dodávky tepla pre prípravu TÚV po dobu platnosti regulačného stupňa a dodávka tepla pre technologické účely je obmedzená do výšky 75% najvyššieho príkonu uvedeného v odbernom diagrame. Všetky ostatné dodávky tepla sú uvedené v regulačnom stupni č. 1.

Regulačný stupeň č. 4

Úplné prerušenie dodávky tepla pre prípravu TÚV po dobu platnosti regulačného stupňa a dodávka tepla pre technologické účely je obmedzená do výšky 50% najvyššieho príkonu uvedeného v odbernom diagrame. Dodávka tepla na vykurovanie je obmedzená na hodnotu nočného útlmu v priebehu celého dňa s výnimkou dodávky tepla pre zdravotnícke zariadenia so samostatným odberným zariadením.

Regulačný stupeň č. 5

Úplné prerušenie dodávky tepla pre prípravu TÚV po dobu platnosti regulačného stupňa a dodávka tepla na vykurovanie sa obmedzuje na temperovanie objektov s preferovaním zdravotníckych zariadení a subjektov hospodárskej mobilizácie a odber tepla pre technologické účely je znížený na bezpečnostné minimum.

4. Regulačný stupeň vyhlasuje dodávateľ prostredníctvom tepelného dispečingu príslušnej sústavy zásobovania teplom určenému zástupcovi odberateľa.

5. Dodávateľ je povinný oznámiť odberateľovi vyhlásenie regulačných opatrení na nasledujúce kontaktné údaje:

☒ v pracovnej dobe: 7,00 – 15,00 hod.

☒ mimo pracovnú dobu:

e-mail:

Kemka.michal@zsr.sk

Prípadné zmeny ohlásí odberateľ bezodkladne dodávateľovi na tel. č. 0918 892 829 a následne mailom resp. písomne na korešpondenčnú adresu dodávateľa.

6. Dodávateľ má právo obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla:

- a) pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, opráv, údržby a revízií energetických zariadení, pričom tieto vopred oznámi odberateľovi (dodávateľ vyznačí a doplní vybranú formu):

- mailom na adresu: Kemka.michal@zsr.sk

- telefonicky na číslo:

- písomne na adresu: Železnice Slovenskej Republiky, Klemensova 8, Bratislava

- b) pri vykonávaní neplánovaných opráv v dôsledku hroziacich havárií a porúch na sústave tepelných zariadení a zdroja tepla, ako aj pri ich odstraňovaní na dobu nevyhnutnú na nábeh záložného zdroja,

- c) ak zariadenie odberateľa nevyhovuje do tej miery, že môže ohroziť bezpečnosť života, zdravia osôb a majetku alebo pri likvidácii príčin týchto stavov,

- d) pri stavoch núdze (§ 27 zákona 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike) alebo pri činnostiach zamedzujúcich ich vzniku,
 - e) pri neoprávnenom odbere tepla,
 - f) ak odberateľ neumožňuje dodávateľovi prístup k meracím a odberným tepelným zariadeniam,
 - g) ak odberateľ zmenil bez súhlasu dodávateľa prípojnú hodnotu odberných tepelných zariadení, prípadne clonu regulujúcu tepelný výkon,
 - h) ak odberateľ nespĺnil výzvu na odstránenie nedostatkov na odbernom tepelnom zariadení,
 - i) ak odberateľ prenechá bez súhlasu dodávateľa teplo ďalším osobám,
 - j) ak odberateľ vracia vratnú vodu z obehovej vody v menšom množstve alebo s vyššou teplotou, ako je dohodnuté v prílohe č. 1 tejto zmluvy
 - k) ak je odberateľ v omeškaní s platbou za dodané teplo, so zaplatením zmluvne dohodnutej zálohovej platby podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania za dodávku tepla alebo úrokov z omeškania a ak odberateľ platbu alebo zálohovú platbu, alebo nedoplatok neuhradí ani v dodatočnej lehote, ktorú mu vo výzve určil dodávateľ podľa písmena e), bodu 1, § 26 zákona 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.
7. V prípadoch uvedených v článku V bod 5 písmeno b) až l) tejto zmluvy dodávateľ nezodpovedá za vzniknuté škody, ani za ušlý zisk odberateľa.
8. Pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla z dôvodov podľa článku V bodu 5) tejto zmluvy je dodávateľ povinný oznámiť odberateľovi začiatok a ukončenie tohto obmedzenia alebo prerušenia formou a na adrese uvedenej v článku V bode 5)
9. Odberateľ poskytne dodávateľovi v prílohe č. 1 pre prevádzkový styk mená kontaktných osôb zodpovedných za prevádzku odberného zariadenia, ich mailové kontakty a telefónne čísla počas aj mimo pracovnej doby. Zároveň sa zaväzuje tieto údaje pravidelne aktualizovať.
10. Ak vznikla odberateľovi škoda pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla z dôvodov uvedených v článku V bod 5 písm. a) tejto zmluvy, odberateľ môže žiadať náhradu škody a ušlého zisku voči dodávateľovi len vtedy, ak tento nespĺnil oznamovaciu povinnosť podľa článku V bod 10 písm. e) tejto zmluvy, alebo nedodržiaval termín ukončenia tohto obmedzenia.
11. Pri obmedzeniach resp. prerušeníach, je dodávateľ povinný:
- a) písomne upovedomiť odberateľa o obmedzení, alebo prerušení dodávky v prípadoch uvedených v bode 6) písm. d) až j),
 - b) upozorniť odberateľa telefonicky, že mu obmedzí alebo preruší dodávku tepla ak v primeranej lehote neodstráni nedostatky alebo poruchy pri odbere tepla uvedené v bode 6/j),
 - c) upozorniť odberateľa telefonicky, že mu obmedzí alebo preruší dodávku tepla podľa bodu 6/b),
 - d) dodávku prerušiť ihneď po zistení prevádzkových nehôd a porúch u odberateľa podľa bodu 6 písm. c) tohto dodatku, ktoré bezprostredne ohrozujú bezpečnosť života, majetok, spôsobujú nadmerné tepelné straty alebo poruchy dodávateľa. Ak odberateľ nie je prítomný pri odpojení, upovedomí ho dodávateľ o tomto stave bezodkladne.
 - e) Písomne upovedomiť odberateľa najmenej 15 dní vopred o obmedzení alebo prerušení dodávky v prípadoch uvedených v bode 6 písm. a).
12. Dodávku tepla obmedzenú alebo prerušenú z dôvodov, ktoré sú na strane odberateľa, dodávateľ obnoví po odstránení všetkých nedostatkov alebo príčin, pre ktoré bola dodávka obmedzená, resp. prerušená.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa 12.8.2016

V mene Odberateľa:

V mene Dodávateľa:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"

KOOR, s.r.o.

Mgr. Tibor Šimoni, MBA
generálny riaditeľ ŽSR

Ing. Milan Orlovský
konateľ

KOOR, s.r.o.
Bajzova 1, 821 08 Bratislava
IČO: 45 628 246
IČ DPH: SK202 306 7200
DIČ: 202 306 7200