

Zmluva o ubytovaní

uzatvorená podľa § 754 a nasledujúcich par.
Občianskeho zákonníka medzi

ubytovateľom :	Trenčianskou univerzitou
	Alexandra Dubčeka v Trenčíne
so sídlom :	Študentská 2
	911 50 Trenčín
zastúpená :	doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.
	rektor TnUAD
IČO:	31118259
bankové spojenie :	Štátna pokladnica
číslo účtu :	
a	
ubytovaným:	Ján Feriančík

I.

Predmet ubytovania

1. Ubytovateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti spare, číslom 1527 zapísanej na LV 3230, súpisné číslo 492, katastrálne územie Horné Kočkovce Okres Púchov.
2. Ubytovateľ sa dohodol s ubytovaným na poskytnutí prechodného ubytovania v Internáte TnUAD, I. Krásku 492/32, na prízemí, v izbe č. 102 na 1. poschodí. Ubytovanie bude poskytnuté na obdobie od 05. 09. 2016 do 30. 06. 2017.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný je oprávnený užívať pridelenú izbu s príslušenstvom.
2. Ubytovateľ sa zaväzuje odovzdať ubytovanému priestory vyhradené na ubytovanie v stave spôsobilom na užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.
3. Ubytovaný sa zaväzuje užívať pridelený ubytovací priestor riadne a udržiavať ho.
4. Ubytovaný nesmie robiť bez súhlasu ubytovateľa žiadne zmeny a úpravy v pridelených priestoroch izby ako aj v spoločných ubytovacích priestoroch.
5. Ubytovaný sa oboznámil s inventarizačným zoznamom vecí a zariadení, ktoré sú súčasťou pridelenej izby a súhlasí s jeho obsahom. Ubytovaný súhlasí s ubytovacím poriadkom.
6. V prípade poškodenia zariadenia pridelenej izby zo strany ubytovaného, bude povinnosťou ubytovaného nahradiť škodu spôsobenú poškodením zariadenia.
7. Ubytovaný berie na vedomie, že porušenie povinností riadneho udržiavania a užívania izby, porušovania dobrých mravov alebo iné hrubé porušovanie povinností ubytovaného (vyplývajúce z ubytovacieho poriadku) budú dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany ubytovateľa.

III.

Cena za ubytovanie a spôsob platby

1. Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť za poskytnuté ubytovanie cenu vo výške **80,00 EUR/lôžko/mesiac poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom na účet ubytovateľ uvedený v záhlaví zmluvy.**
2. Kópiu potvrdenia o zaplatení ubytovaný odovzdá správcovi ŠD. V prípade nezaplatenia do uvedených termínov, vzniká ubytovateľovi právo odstúpiť od zmluvy.
3. Ubytovateľ si vyhradzuje právo zvýšiť cenu za poskytnuté ubytovanie, ak dôjde k zmenám v položkách, ktoré sú zahrnuté v cene a majú dopad na cenu za ubytovanie z dôvodov, ktoré nemôže ubytovateľ ovplyvniť. Ubytovateľ si vyhradzuje právo zmeniť, prípadne spresniť spôsob a termíny platieb.

IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, jeho obsahu v plnom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa

TnUAD
doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.

Ubytovaný