

Mandátna zmluva č. Z84/2020-KV

uzatvorená podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka

čl. I.

Zmluvné strany

Názov: **Akadémia umení v Banskej Bystrici**
Sídlo: Jána Kollára 22, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpená: prof. MgA. Ing. Michal Murin, ArtD.- rektor
IČO: 31094970
DIČ: 2021283935
IČ DPH: . SK 2021283935
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

d'alej ako „mandant“

a

Názov: **MIVAR, spol. s r.o.**
Sídlo: Rudlovská cesta 98, 974 11 Banská Bystrica
Zastúpená: Ivan Majling, konateľ spoločnosti
IČO: 36638188
DIČ: 2022009550
IČ DPH: SK2022009550
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

d'alej ako „mandatár“

uzavreli nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka túto

M a n d á t n u z m l u v u

čl. II.

Predmet zmluvy

1/ Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje za úplatu pre mandanta vykonávať inžiniersku činnosť a činnosť stavebného dozoru na stavbe „**Stavebné práce na rekonštrukcii kúpeľní**“

a podláh v Študentskom domove Akadémie umení v Banskej Bystrici“ podľa súhrnného položkovitého rozpočtu predloženého víťazným uchádzačom na realizáciu diela, v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z.. Výkon inžinierskej činnosti a stavebného dozora bude zabezpečovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení doplňujúcich predpisov tohto zákona.

Predmetom tejto zmluvy bude taktiež:

- Kontrola kvality a kvantity vykonávaných prác
- Kontrola postupu výstavby
- Účasť na predpísaných skúškach
- Mesačná cenová kontrola podkladov dodávateľa pre fakturáciu
- Kontrola a preberanie ukončených prác
- Dohľad nad odstránením všetkých väd a nedorobkov
- Organizácia kontrolných dní 1 x týždenne

2/ Miesto stavby: Študentský domov Akadémie umení v Banskej Bystrici, ul Jána Kollára 20, 974 01 Banská Bystrica, (jedná sa o stavbu so súpisným číslom 4002 postavenú na pozemku registra "C" s parc. č. 179/1 k.ú. Banská Bystrica, LV č.4272).

3/ Mandatár sa nesmie odchýliť od pokynov mandanta. Ak by z pokynu mandanta pre neho hrozila škoda, mandatár je povinný ho na túto skutočnosť upozorniť. Ak mandant na pokyne trvá, za prípadnú škodu z toho vzniknutú mandatár nezodpovedá.

Článok III . Čas plnenia

Ukončenie služby podľa predmetu tejto Mandátnej zmluvy sa pokladá odovzdanie a prevzatie stavby od zhotoviteľa a odstránenie všetkých väd a nedorobkov.

Článok IV. Základné povinnosti mandatára

1/ Mandatár je oprávnený pre výkon svojej činnosti, v súlade s touto zmluvou, používať aj iné subjekty. V prípade porušenia záväzku zo zmluvy, mandatár za toto porušenie zodpovedá tak, ako by záväzok porušil sám. Zodpovedný vedúci za mandatára bude Ivan Majling, konateľ spoločnosti.

2/ Mandatár je povinný vykonávať všetky činnosti podľa čl. II. tejto zmluvy riadne, včas a v súlade s plánovanou prípravou stavby mandanta.

3/ Mandatár sa zaväzuje pre mandanta uschovať a odovzdať pre potreby mandanta počas stanovenej doby platnosti zmluvy doklady, ktoré získal v súvislosti so svojou činnosťou.

Článok V Plnomocenstvo

Mandant udeľuje mandatárovi vo vzťahu k tretej strane písomnú plnú moc, aby podľa

§ 13 Obchodného zákonníka konal pri zabezpečovaní činností v rozsahu predmetu plnenia tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval vo všetkých právnych úkonoch, ktoré tento bude vykonávať v mene a na účet mandanta na základe tejto zmluvy.

Článok VI.

Základné povinnosti mandanta

1/ Mandant je povinný zaplatiť za vykonané činnosti mandatárovi odplatu dohodnutú podľa článku VII./ tejto zmluvy, po obdržaní faktúry spĺňajúcej náležitosti daňového dokladu, vystavenej mandatárom.

2/ Mandant je povinný menovať zodpovedného pracovníka pre pracovný styk a zabezpečenie činnosti mandatára. Za tým účelom bude styk zabezpečovať Ing. Petra Virágová, prípadne ním poverené osoby.

3/ Mandant informuje mandatára v stanovených termínoch o stave technických podkladov, ktoré sám zabezpečuje tak, aby neboli narušené termíny plnenia.

Článok VII.

Výška úhrady odmeny mandatára, spôsob a forma platenia

1/ Celková výška úhrady odmeny za činnosti mandatára je určená na základe dohody oboch zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s Cenníkom pre výpočet cien projektových prác a inžinierskych činností vo výstavbe vydanom Slovenskou komorou stavebných inžinierov, Bratislava 2002, takto:

Odmena mandatára sa stanovuje dohodou. Dohodnutá fixná celková odmena bude vo výške 1800,- € (slovom osemtisícštyristo eur) bez DPH, ktorá bude fakturovaná v mesačných splátkach vo výške 450 € bez DPH.

2/ Úhrada dohodnutej odmeny bude vykonaná v súlade s bodom 1 článku VII. tejto zmluvy na základe faktúry mandatára predloženej mandantovi.

3/ Faktúra bude obsahovať údaje, ktoré sú nevyhnuté ako náležitosti daňového dokladu.

4/ Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od jej doručenia mandantovi.

5/ Mandatár je platcom DPH.

6/ Náklady spojené s výkonom inžinierskej činnosti a stavebného dozoru, okrem režijných nákladov mandantára znáša mandant.

čl. VIII.

Ostatné ujednania

1/ Mandatár sa zaväzuje zachovať dôvernosť všetkých informácií získaných od mandanta a nedať ich k dispozícii iným osobám s výnimkou osôb zúčastnených na príprave a realizácii vymedzených stavieb a stavebných objektov, s výnimkou tých informácií, ktoré sú v dobe zverejnenia už známe.

- 2/ Akékoľvek zmeny tejto zmluvy možno vykonať len v písomnej forme a po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 3/ Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú do ukončenia stavby podľa čl. III tejto zmluvy.
- 4/ Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 5/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 6/ Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach a každá zo strán z nich obdrží dva rovnopisy.
- 7/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici,

.....
mandatár
Ivan Majling, konateľ
MIVAR, spol. s r.o.

.....
mandant
prof. MgA. Ing. Michal Murin, ArtD.
rektor
Akadémia umení v Banskej Bystrici