

ZMLUVA č.167/STM - 2020
O PRENÁJME A ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÝCH PREDMETOV
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I.
ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|--|---|
| 1. Prenajímateľ:
Štatutárny zástupca:
Adresa:
Bankové spojenie:
č. účtu IBAN:
IČO:
IČ DPH :
Zamestnanec oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy :
Funkcia:

Zriaďovacia listina :
Právna forma: | SLOVENSKÉ TECHNICKÉ MÚZEUM
Mgr. Zuzana Šullová, generálna riaditeľka
Hlavná č. 88, 040 01 Košice
Štátna pokladnica, Bratislava
SK90 8180 0000 0070 0007 1070
312 97 111
SK 2021443380

1. Ing. Dagmar Lobodová,
vedúca oddelenia DVVaT I a referát hutníctva
2. Monika Jahodová – referát kováčstva
č. MK-1426/2010-10/5882 v znení MK-2767/2015-110/13883
štátna príspevková organizácia |
|--|---|

(ďalej len „prenajímateľ“)

- | | |
|---|---|
| 2. Nájomca:
Štatutárny zástupca:
Adresa:
Bankové spojenie:
č. účtu:
IČO:
Zamestnanec oprávnený
konať vo veciach
realizácie zmluvy:
Funkcia:
Kontakty :
Právna forma: | MESTO TISOVEC – MESTSKÝ ÚRAD
Mgr. Irena Milecová- primátorka
Námestie Dr. V. Clementisa 1, 980 61 Tisovec
Prima banka Slovensko a.s.
SK22 5600 0000 0020 0303 0001
00319155

Michal Stejskal
vedúci odd. kultúry a športu
michal.stejskal@tisovec.com , 0903 546 225
územná miestna samospráva |
|---|---|

(ďalej len „nájomca“)

II.
PREDMET ZMLUVY

- | | |
|---|--|
| 1. Predmetom zmluvy je prenájom zbierkových predmetov : | |
| 1. Hu 1313/14/82 | Liatinový tanier 49,79 EUR |
| 2. Hu 1107/10688 | Liatinový zobuvák 9,96 EUR |
| 3. Hu 1325/82/83 | Železná oplatnica 33,19 EUR |
| 4. Hu 1075/10 252 | Mlynček na kávu 16,60 EUR |
| 5. Hu 1399/81/85 | Účastinná listina Rimavsko-muránskej spoločnosti z roku 1852 99,58 EUR |

6. Hu 1141/10960	Nástenný vešiak	9,96 EUR
7. Hu 2172/36/94	Fragment náhrobnej listinovej dosky	33,19 EUR
8. Hu 1323/80/83	Liatinové kachle	497,91 EUR
9. Hu 1101/10 681	Liatinová panva	16,60 EUR
10. Hu 1220/101/76	Reliéf ženy s dieťaťom	9,96 EUR
11. Hu 1126/10 912	Liatinový mažiar s tlkom	19,92 EUR
12. Hu 2277/35/96	Liatinová delová guľa	9,96 EUR
13. Hu 1123/10 961/1	Dúchadlo	66,39 EUR
14. Ko 464/130/76	Kováčska vyhňa	33,19 EUR

zo zbierkového fondu hutníctva a kováčstva Slovenského technického múzea (ďalej spolu ako „predmet nájmu“).

2. Predmet nájmu je nepoškodený a spôsobilý na dočasné užívanie pre účel podľa čl. III. tejto zmluvy.
3. Podpisom tejto zmluvy nájomca prevzatie predmetu nájmu v celosti od prenajímateľa potvrdzuje a súčasne vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy sa predmet nájmu v úplnosti nachádza u nájomcu.

III. **ÚČEL PRENÁJMU**

1. Predmet nájmu sa prenajíma za účelom prezentácie zbierkových predmetov prenajímateľa z fondu hutníctva a kováčstva v Mestskom múzeu v Tisovci v múzejnej expozícii so zameraním „**Tradície remesiel a železiarstva v Tisovci**“, odborne pripravenej a realizovanej Slovenským národným múzeom – Historickým múzeom v Bratislave, Slovenským technickým múzeom v Košiciach v spolupráci s Mestským úradom v Tisovci.
2. Zmena účelu je neprípustná.
3. Hodnota predmetu prenájmu vo finančnom vyjadrení je **906,19 EUR**, slovom **deväťstošesť eur devätnásť centov**.

IV. **DOBA PRENÁJMU**

1. Zmluvné strany sa dohodli na dobe prenájmu v čase **od 01.01.2021 do 31.12.2025**.
2. Nájomca je povinný vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu v posledný deň prenájmu v stave, v akom ho prevzal.
3. Odvoz a dovoz predmetu nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
4. V prípade, ak je potrebné predĺžiť dobu prenájmu, je nájomca povinný písomne požiadať prenajímateľa aspoň 15 dní pred skončením doby prenájmu o jej predĺženie.
5. Prenajímateľ môže skrátiť dohodnutú dobu prenájmu bez uvedenia dôvodu. V takom prípade je povinný nájomca vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy prenajímateľa.

6. Prenajímateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu nájmu pred skončením doby prenájmu, ak ho nájomca využíva v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.

V. **PODMIENKY PRENÁJMU**

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu riadne a v súlade s dohodnutým účelom a je povinný predmet nájmu umiestniť v prostredí zodpovedajúcom jeho významu a stavu.
2. Nájomca je povinný vykonať také ochranné, klimatické prípadne ďalšie opatrenia, aby nedošlo k zámene, odcudzeniu, strate, poškodeniu alebo zničeniu predmetu nájmu.
3. Nájomca nesmie na predmete nájmu vykonávať žiadne opravy alebo úpravy bez súhlasu prenajímateľa.
4. Nájomca môže predmet nájmu reprodukovať len so súhlasom prenajímateľa a za účelom, ktorým budú rešpektované práva prenajímateľa.
5. Nájomca predmet nájmu vráti prenajímateľovi vo vopred dohodnutom termíne a dohodnutým spôsobom.
6. Nájomca sa zaväzuje nahradiť vzniknuté škody, ktoré na predmete nájmu vznikli počas doby prenájmu.
7. Nájomca nesmie prenechať predmet nájmu inému subjektu bez súhlasu prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný predmet nájmu poistiť po celú dobu trvania prenájmu podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom v zmysle smerníc o správe zbierok.
9. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor a kontrolu spôsobu užívania a stavu predmetu nájmu.
10. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca nezaplatí prenajímateľovi nájomné podľa tejto zmluvy.

VI. **CENA ZA PRENÁJOM A JEJ SPLATNOSŤ**

1. Cena prenájmu za rok bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 10 % z hodnoty zbierkových predmetov, t.j. **90,61 EUR/ročne, slovom deväťdesiat eur šesťdesiatjeden centov/rok**, podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
2. Nájomné za každý kalendárny rok je splatné vždy najneskôr do 15.01. príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa nájomné uhrádza. Prvé nájomné (nájomné za prvý kalendárny rok po uzatvorení tejto zmluvy) je splatné do 28.02.2021.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú cenu nájmu zaplatí nájomca prenajímateľovi bezhotovostne, prevodným príkazom v prospech účtu prenajímateľa.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej sumy splatného nájomného a to za každý deň omeškania až do zaplatenia, ktorá zmluvná pokuta je splatná dňom, nasledujúcim po dni vzniku nároku prenajímateľa na jej zaplatenie. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezaväzuje nájomcu povinnosti zaplatiť úrok z omeškania.

VII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách a o ochrane predmetov múzejnej hodnoty a galerijnej hodnoty v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 342/98 Z.z. o odbornej správe múzejných zbierkových predmetov a galerijných zbierkových predmetov.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomne, formou číslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých 4 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v zmysle platných právnych predpisov, ku ktorému zverejneniu udeľujú zmluvné strany, každá jednotlivo, svoj súhlas. Zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí prenajímateľ.

V Košiciach, dňa

V Tisovci dňa 2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Zuzana Šullová
 generálna riaditeľka
 Slovenské technické múzeum v Košiciach

.....
Mgr. Irena Milecová
 primátorka
 Mesto Tisovec