

D O D A T O K č. 00252/2016-PNZ -P45382/07.01

k nájomnej zmluve č. PNZ-P45382/07.00

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

uzatvorená medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri:

Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Meno: PROMA, s.r.o.

Sídlo: Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina

Zastúpená: Ing. Ján Majerský, PhD. - konateľ

IČO: 31 621 252

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK27 5600 0000 0031 6751 2001

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 2390/L

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa § 633 a násl. Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve č. PNZ – P45382/07.00 zo dňa 1.10.2007, predmetom ktorej boli pozemky v k.ú. Varín, obec Varín, okres Žilina, o celkovej výmere 24 610 m².

Čl. II

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ – P45382/07.00 ku dňu účinnosti tejto dohody. Zmluva končí z dôvodu uzatvorenia kúpnych zmlúv na predmet prevodu.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky bude prenajímateľ fakturovať nasledovne:
 - Výška nájomného za rok 2014 od 1.1.2014 do 11.12.2014 za prenajímanú výmeru 24 610,00 m² je **3 860,70 €**.
 - Výška nájomného za rok 2014 a 2015, a to od 12.12.2014 do 16.6.2015 za prenajímanú výmeru 18 747,00 m² je **1 594,08 €**.
2. Závazky vyplývajúce z neuhradeného nájomného od 17.6.2015 do účinnosti tejto dohody si prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom uplatňovať.

Čl. IV

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ján Majerský, PhD.
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa