

## **Zmluva č.01351/2016-PNZ –P50014/16.60**

o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti uzavretá podľa zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločnostiach v platnom znení (ďalej len „zákon č. 97/2013 Z.z.“), zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 504/2003 Z.z.“) a § 663 Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

### **Čl. I Zmluvné strany**

#### **Prenajíateľ :**

Slovenský pozemkový fond

Búdková 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán : JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ SPF

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa SPF

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu : 7000001638/8180

IBAN : SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel : Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

#### **Nájomca :**

Názov spoločnosti: Bývalí urbarialisti obce Lomná, pozemkové spoločenstvo

Sídlo: Lomná 45, 029 54 Lomná

v zastúpení : Karol Bodorík – predseda

Stanislav Žibek – podpredseda

IČO: 31941036

DIČ: 2020574853

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 0054182225/0900

IBAN: SK56 0900 0000 0000 5418 2225

zapísaný v registri pozemkových spoločností vedený na Okresnom úrade Námestovo,  
pozemkový a lesný odbor pod č. vložka: R-2002/507,zo dňa 22.10.2013

( ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto nájomnú zmluvu :

## **Čl. II**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú podiely spoločnej nehnuteľnosti, ktoré sú v zmysle § 10 ods. 1 a 2 zákona č. 97/2013 Z.z. v správe a nakladaní prenajímateľa a tvoria podiel na spoločnej nehnuteľnosti v nasledovnom členení:
  - A. Lesné pozemky:

v okrese Námestovo, v katastrálnom území Lomná a Oravská Lesná o celkovej výmere 46,7580 ha, z toho:

    - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 1,5358 ha,
    - b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 45,2222 ha.
  - B. Poľnohospodárske pozemky, ostatné plochy a vodné plochy:

v okrese Námestovo, v katastrálnom území Lomná a Oravská Lesná o celkovej výmere 34,8416 ha, z toho:

    - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,7761 ha,
    - b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 34,0655 ha.
  - C. Zastavané plochy:

v okrese Námestovo, v katastrálnom území Lomná a Oravská Lesná o celkovej výmere 0,0000 ha, z toho:

    - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0000 ha,
    - b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0000 ha.
2. Špecifikácia pozemkov podľa bodu 1 je uvedená v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Bližšie určený predmet nájmu (súpis porastov) a podklady, na základe ktorých bola stanovená výška nájomného pre lesné pozemky sú uvedené v Programe starostlivosti o les na roky 2012-2021 pre LC Zakamenné a užívateľa lesa Bývalí urbarialisti obce Lomná, pozemkové spoločenstvo.

## **Čl. III**

### **Účel nájmu**

Prenajímateľ prenajíma nájmovci podiel spoločnej nehnuteľnosti podľa Čl. II tejto zmluvy na účely podnikania podľa § 19 zákona č. 97/2013 Z.z.

## **Čl. IV**

### **Doba nájmu**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2021

## Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celkové ročné nájomné za prenajatý podiel spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy je vo výške **808,74 EUR, slovom osemstoosem EUR a sedemdesiatštyri centov.**
2. Ročná výška nájomného pri lesných pozemkoch bola určená dohodou a v súlade s platným Programom starostlivosti o les vo výške **14,19Eur/rok** za 1 ha lesnej pôdy.
3. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
  - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
  - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nájomca dá do podnájmu spoločnú nehnuteľnosť alebo jej časť tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie, uhradí nájomné podľa bodu 2. a 3. tohto článku zvýšené o sumu, ktorá by zodpovedala podielu prenajímateľa na nájomnom z týchto podnájomných (nájomných) zmlúv.
5. Výpočet nájomného podľa bodov 2., 3. a 4. tohto článku je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné jednorazovo, a to k 31.10. kalendárneho roka.
7. Nájomné uhradí nájomca na základe faktúry. Neprevzatie faktúry nie je dôvodom pre neuhradenie nájomného v stanovenom termíne.
8. V prípade ak užívateľ neuhradí nájomné riadne a včas, je fond oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie úrokov z omeškania v súlade s ust. § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb Občiansky zákonník a ust. § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
9. Nakoľko nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II odo dňa 01.01.2014 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi nájomné z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška nájomného z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v bode 1. tohto článku zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.

10. Nájomca svoj záväzok z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie 01.01.2014 do účinnosti tejto zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2016, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného.
11. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomné je splatné dňom splatnosti faktúry. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve.
12. Podkladom pre zmenu výšky nájomného v bežnom roku bude aktualizovaná výmera lesných, poľnohospodárskych pozemkov, zastavaných pozemkov, ostatných plôch a vodných plôch v správe a nakladaní prenajímateľa k termínu 31.12. predchádzajúceho roka. Predmetná zmena bude realizovaná formou dodatku k nájomnej zmluve.
13. V prípade, ak nájomca dá do podnájmu podiel spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie, prenajímateľ automaticky zvýši nájomcovi výšku nájomného za užívanie predmetu nájmu v zmysle zaslaných podnájomných zmlúv.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 EUR.
2. Prenajímateľ je oprávnený žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 30% ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov, ak nájomca:
  - a.) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý, na ktorej bol zmenený účel nájmu,
  - b.) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú identifikácie nájomcu (napr. zmena názvu obchodného mena, sídla, bankového spojenia, vstup do likvidácie, začiatok konkurzného konania); na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera prenajatých pozemkov,
  - c.) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 9 ods. 13 zákona č. 97/2013 Z.z.; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera prenajatá tretím osobám,
  - d.) poruší ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, pričom pri ukladaní pokuty je potrebné špecifikovať druh porušenia povinností vyplývajúcej zo zmluvy.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknutú. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## Čl. VII Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté podiely spoločnej nehnuteľnosti užívať riadnym spôsobom a na dohodnutý účel, so starostlivosťou riadneho hospodára, na účely podnikania, primerane druhu pozemku (§ 9 zákona č. 162/1995 Z.z. katastrálneho zákona) a dodržiavať predpisy o ochrane a využívaní poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo lesného pôdneho fondu, ako aj osobitné predpisy vzťahujúce sa na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný plniť úlohy vyplývajúce zo schváleného Programu starostlivosti o les.
3. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a pritom dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu, zmenšeniu, strate produkčnej schopnosti alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany životného prostredia.
4. Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu ochrany prírody a krajiny, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
5. Prenajímateľ má právo vykonať kontrolu hospodárenia v lesných porastoch a nahliadať do výkazov hospodárenia (ročných úloh a odpočtov), výkazov o finančnom hospodárení pozemkového spoločenstva a do Programu starostlivosti o les. Na tieto účely je nájomca povinný umožniť prenajímateľovi vstup na prenajaté pozemky.
6. Náklady na činnosť odborného lesného hospodára na prenajatých pozemkoch uhradí nájomca.
7. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
8. Nájomca je oprávnený dať prenajaté podiely spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa do podnájmu na „*podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie*“, avšak je povinný každoročne do 31.3. kalendárneho roka túto skutočnosť písomne oznámiť a doručiť prenajímateľovi 1 rovnopis podnájomnej (nájomnej) zmluvy, v ktorej je povinný uvádzať podiel v správe a nakladaní prenajímateľa, ako aj výšku nájmu za tieto podiely.
9. Nájomca je povinný do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzavretí nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k podielom spoločnej nehnuteľnosti nezistených vlastníkov (podľa § 10 ods. 2 zákona), ktoré tvoria predmet nájmu.

10. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 30 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi skutočnosť, že prenajal spoločnú nehnuteľnosť podľa § 9 ods. 13 zákona č. 97/2013 Z.z.
11. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenajímať na výkon práva poľovníctva a rybárstva.

## **Čl. VIII Skončenie nájmu**

Nájom môže skončiť:

- a) uplynutím doby nájmu,
- b) dohodou,
- c) zánikom nájomcu podľa § 6 zákona č. 97/2013 Z.z.,
- d) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v rozhodnutí (§ 14 ods. 8 zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úpravách, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov).

## **Čl. IX Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

## **Čl. X Osobitné ustanovenia**

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemok za účelom kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy, poskytnúť mu potrebné doklady a vysvetlenia.
3. Nájomca je povinný informovať prenajímateľa o zmenách v Programe starostlivosti o les a umožniť zamestnancom prenajímateľa počas trvania nájmu nahliadnuť do Lesnej hospodárskej evidencie.
4. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi pred skončením nájmu zhodnotiť stav pozemkov.
5. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k podielom „nezistených vlastníkov“ sa prihlásil vlastník, ak mu vlastník túto skutočnosť oznámil.

6. Nájomca súhlasí s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
8. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v bode 6 tohto článku a na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

## **Čl. XI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ nie je uvedené v tejto zmluve inak, riadia sa vzájomné vzťahy zmluvných strán podľa zákona č. 97/2013 Z.z., zákona č. 504/2003 Z.z. a Občianskym zákonníkom.
2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku ku zmluve, s výnimkou valorizácie (zmeny výšky nájomného) podľa Čl. V tejto zmluvy.
3. Prílohy k nájomnej zmluve sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a vyhotovujú sa ku každej nájomnej zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave dňa .....

V Lomnej dňa .....

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
JUDr. Dušan Hačko  
generálny riaditeľ

.....  
Karol Bodorík  
predseda

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálneho riaditeľa

.....  
Stanislav Žibek  
podpredseda

## Príloha č. 1 nájomnej zmluvy č.01351/2016-PNZ –P50014/16.60

**Špecifikácia pozemkov v predmete nájmu** – lesné, poľnohospodárske pozemky , ostatné plochy, vodné plochy a zastavané pozemky

**Výpočet nájmu za lesné pozemky podľa k. ú. :**

k. ú. Lomná a Oravská Lesná :  $14,19\text{Eur/ha/rok} \times 46,7580\text{ha} = 663,50\text{Eur/rok}$

**Výpočet nájmu za poľnohospodárske pozemky, ostatné plochy a vodné plochy podľa k.ú.: 2,2% z BPEJ**

k. ú. Lomná:

trvalý trávny porast a ostatná plocha  $4,21\text{Eur/ha/rok} \times 6,0388\text{ha} = 25,42\text{Eur/rok}$

k. ú. Oravská Lesná:

trvalý trávny porast  $4,16\text{Eur/ha/rok} \times 28,8028\text{ha} = 119,82\text{Eur/rok}$

Spolu: trvalý trávny porast a ostatná plocha 145,24Eur/rok

**Výpočet nájmu za zastavané plochy podľa k.ú.: 3,667 % z BPEJ**

k. ú. Lomná a Oravská Lesná :

**Spolu:** 808,74Eur

**Výpočet zvýšeného nájomného pri podnájme podielov spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie**

Podiel fondu z podnájomných zmlúv (§10 ods.1 a 2 zák.97/2013Z.z.)

0,00 Eur / rok

Duplicitný prenájom plôch – vyrovnanie

0,00 Eur / rok

Nájomné z podnájomných zmlúv spolu :

0,00 Eur / rok

**Spolu ročné nájomné celkom : 808,74 EUR**



Obec: Lomná

Okres: Námestovo

Kat. územie: Lomná

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve: Bývalí urbarialisti obce Lomná,poz.spol.

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2482/1	2 2232	10	E	762	248	2 2232,00	184,30	5217,74	5402,04
2773/1	2 6883	10	E	762	158	2 6883,00	222,86	6309,32	6532,18
2773/2	94	10	I	762	158	94,00	0,78	22,06	22,84
2775/1	3 0149	10	E	762	248	3 0149,00	249,94	7075,84	7325,78
2777	1 6811	10	E	762	158	1 6811,00	139,38	3945,45	4084,83
2778	569	14	E	762	158	569,00	4,72	133,54	138,26
3375/1	27 4946	10	E	762	248	27 4946,00	2279,32	6 4528,52	6 6807,84
3376	734	10	E	762	158	734,00	6,08	172,27	178,35
3377	1334	10	E	762	158	1334,00	11,06	313,08	324,14
3378	755	10	E	762	158	755,00	6,26	177,20	183,46
4256	9 8874	10	E	762	248	9 8874,00	819,66	2 3205,26	2 4024,92
8605	7452	10	E	762	158	7452,00	61,78	1748,95	1810,73
8606	2528	10	E	762	158	2528,00	20,96	593,31	614,27
8607/1	37 3572	10	E	762	248	37 3572,00	3096,90	8 7675,57	9 0772,47
12804	2788	10	E	762	158	2788,00	23,12	654,33	677,45
12805	273	10	E	762	158	273,00	2,28	64,08	66,36
12806	824	10	E	762	158	824,00	6,82	193,40	200,22
12807/1	9 4399	10	E	762	248	9 4399,00	782,56	2 2155,00	2 2937,56
12807/2	1921	10	E	762	248	1921,00	15,92	450,84	466,76
12808/1	25 2310	10	E	762	248	25 2310,00	2091,66	5 9215,96	6 1307,62
12808/3	32 9469	10	E	762	248	32 9469,00	2731,32	7 7324,81	8 0056,13
12808/4	18 9315	7	E	762	248	18 9315,00	1569,44	4 4431,33	4 6000,77
12808/6	20 8157	10	E	762	0	20 8157,00	1725,62	4 8853,45	5 0579,07
12808/7	6961	10	E	762	0	6961,00	57,70	1633,72	1691,42
12808/8	5 6050	7	E	762	0	5 6050,00	464,66	1 3154,66	1 3619,32
12808/9	889	14	E	762	0	889,00	7,38	208,64	216,02

Obec: Lomná

Okres: Námestovo

Kat. územie: Lomná

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve: Bývalí urbarialisti obce Lomná, poz.spol.

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
12808/10	709	14	E	762	0	709,00	5,88	166,39	172,27
12808/11	996	14	E	762	0	996,00	8,26	233,76	242,02

Obec: Oravská Lesná

Okres: Námestovo

Kat. územie: Oravská Lesná

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve: Bývalí urbarialisti obce Lomná, poz.spol.

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
11952/1	137 5484	7	E	1005	0	137 5484,00	5701,39	28 2326,64	28 8028,03
11952/5	9 7839	10	E	1005	1344	9 7839,00	405,54	2 0082,06	2 0487,60
11952/6	7 4861	10	E	1005	1344	7 4861,00	310,30	1 5365,68	1 5675,98
11952/7	2 5549	10	E	1005	0	2 5549,00	105,90	5244,10	5350,00

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lomná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
trvalý trávny porast	24 5365	2	2034	5 7586	5 9620	
lesný pozemok	175 3466	22	1 4536	41 1530	42 6066	
ostatná plocha	3163	4	26	742	768	
Spolu:	3	200 1994	28	1 6596	46 9858	48 6454

Katastrálne územie: Oravská Lesná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
trvalý trávny porast	137 5484	1	5701	28 2327	28 8028	
lesný pozemok	19 8249	3	822	4 0692	4 1514	
Spolu:	2	157 3733	4	6523	32 3019	32 9542

Celkom za nájomnú zmluvu: Bývalí urbarialisti obce Lomná, pozemkové spoločenstvo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
trvalý trávny porast	162 0849	3	7735	33 9913	34 7648	
lesný pozemok	195 1715	25	1 5358	45 2222	46 7580	
ostatná plocha	3163	4	26	742	768	
Spolu:	3	357 5727	32	2 3119	79 2877	81 5996

Legenda pre druh pozemku:

7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 14 - ostatná plocha