

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY

**„OPRAVA STRECHY ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA – SPECIÁLIS ALAPISKOLA,
LESNÁ 9, 946 03 KOLÁROVO“ ZO DŇA 14.12.2020**

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“)

medzi

Meno spoločnosti: **STREND, s.r.o.**

Sídlo: **Vrbovská 3117/28, 946 03 Kolárovo**

Zastúpená: **Peter Jancsó**

IČO: **48235202**

DIČ: **2120114513**

Telefón: **0905235281**

Email: **jancsopeter12@gmail.com**

(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

a

Meno objednávateľa: **Špeciálna základná škola – Speiciális Alapiskola**

Sídlo: **Lesná 9, 946 03 Kolárovo**

Zastúpená: **Mgr. Katarína Balontayová - riaditeľka**

IČO: **34041893**

DIČ: **2020965408**

Telefón: **0917625544**

Email: **szskolarovo@gmail.com**

(ďalej ako „**Objednávateľ**“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako "**Zmluvné strany**" a každý jednotlivo ako "**Zmluvná strana**")

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov na stavbe „ Oprava strechy Špeciálna základná škola – Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo“ (ďalej len Dielo) za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok II Vykonanie Diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v lehote 150 dní od uzatvorenia tejto Zmluvy.
2. V prípade porušenia povinností uvedených v bode 1. Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € (slovom päťdesiat eur) za každý deň omeškania.
3. Pri zhotovení diela postupuje Zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi Objednávateľa
4. Zhotoviteľ diela nemôže poveriť jeho vykonaním inú osobu (subdodávateľa).
5. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela je povinný obstarat' zhotoviteľ'a.
6. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od Objednávateľa alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v radnom vykonávaní diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.
7. V prípade, že Zhotoviteľ bude akákoľvek časť zadania Diela nejasná, má Zhotoviteľ právo informovať sa u Objednávateľa, resp. vyžiadať si od Objednávateľa upresňujúce informácie a Objednávateľ má povinnosť poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť, a to bez zbytočného odkladu.
8. Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela.
9. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela.

Článok III

Odobovanie Diela

1. Predmetom odobovania a prevzatia bude celé Dielo naraz. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odobovaním Diela Objednávateľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odobovaní a prevzatí Diela bude Zmluvnými stranami spísaný a podpísaný preberací protokol.
3. O odobovaní a prevzatí Diela spíše zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:
 - a) základné údaje o Diele,
 - b) zhodnotenie akosti zhotovovaného Diela,
 - c) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - d) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
 - e) zoznam odobvaných dokladov,
 - f) prehlásenie o odobovaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom,
 - g) konštatovanie, že dňom odobovania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - h) prípadný termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
 - i) dátum,
 - j) podpisy oprávnených osôb.
4. V prípade výskytu väd (s výnimkou drobných väd a nedorobkov, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.

Článok IV

Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonať Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu podľa platových podmienok dohodnutých tejto Zmluvy.

Článok V

Povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odobvať Objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k Dielu a ktoré na jeho užívanie.

Článok VI

Cena Diela

1. Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu a bude hradená výlučne z prostriedkov dotácie pridelenéj objednávateľovi

cena bez DPH €	8 225,83 €
20 % DPH	1 645,17 €
cena vrátane DPH	9 871,00 €

2. Cena za Dielo je stanovená na základe cenovej ponuky uvedené v prílohe č. 1. Všade kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
3. Cena za Dielo je cena maximálna a zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie Diela Objednávateľovi tak, aby bolo Dielo užívania schopné a spôsobilé.
4. Ceny a sadzby uvedené v cenovej ponuky výmer zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela.
5. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.

Článok VII

Platobné podmienky

6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť celkovú Cenu Diela bankovým prevodom na bankový účet IBAN: SK 13 0900 0000 0050 7427 2693, vedený v SSp a.s. pobočka Kolárovo.

Článok VIII

Vady Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá žiadne vady.
2. Objednávateľ je povinný Dielo pri odovzdaní náležite skontrolovať a vytknúť Zhotoviteľovi prípadné zjavné vady Diela. V opačnom prípade platí, že Dielo nemá žiadne zjavné vady.
3. Za vytknutie vád Diela sa považuje i zaznamenanie vád Diela do odovzdávacieho protokolu.
4. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád:
 - do 24 hodín pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
 - do 14 pracovných dní pri ostatných vadách
5. Vady Diela reklamované u Zhotoviteľa v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa. Ak vady vznikli z iného dôvodu, zhotoviteľ ich odstráni za úhradu.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie neznesie odklad.
7. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby a to písomnou formou.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady Diela v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vytknúť vady Diela odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a Zhotoviteľovi sa zaväzuje tieto náklady Objednávateľovi uhradiť.

Článok XII

Rozhodné právo

1. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok XIII

Záverečné ustanovenie

1. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Ostatné právne vzťahy, výslovne Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
4. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami vo vzťahu k predmetu tejto Zmluvy a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce ústne alebo písomné dojednania medzi Zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy.
5. Táto zmluva je vystavená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ. Každý rovnopis má platnosť originálu.
6. Každú zo Zmluvných strán nesie svoje vlastné náklady vzniknuté v dôsledku uzatvorenia tejto zmluvy. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch Zmluvných strán.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami.

Kolárovo, 14.12.2020



Objednávateľ

Kolárovo, 14. 12.2020



Zhotoviteľ