

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v platnom znení
„ na geodetické služby “

1. Zmluvné strany:

- 1.1. Objednávateľ:** Špecializovaný trestný súd Pezinok
Zastúpený: JUDr. Oldřich Kozlík, predseda súdu
IČO: 307 96 130
DIČ: 202 1900 342
Adresa: Suvorovova 5/A, P.O.BOX 117
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000185131/8180
Oprávnené osoby zastupujúce objednávateľa:
- vo veciach zmluvy: JUDr. Oldřich Kozlík, predseda súdu
- v technických veciach: Ing. Marián Klokner, riaditeľ správy súdu
Zriadený zákonom č. 757/2004 Z.z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 1.2. Zhotoviteľ:**
Adresa / sídlo/: GEODÉZIA Bratislava, a.s.
Pekná cesta 15, 834 04 Bratislava
IČO: 31 321 704
IČ DPH: SK 2020335515
Bankové spojenie: VOLKSBANK Slovensko, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 4001003105/3100
Oprávnené osoby zastupujúce zhotoviteľa:
- vo veciach zmluvy: Ing. Vladimír Uhlík, generálny riaditeľ, splnomocnený
uzatvárať zmluvy v mene akciovej spoločnosti
- v technických veciach: Ing. Patrik Hensel, obchodný riaditeľ, číslo tel. 0905/34529
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 360/B

2. Východiskové podklady a úvodné ustanovenia

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:
- výzva na predloženie cenovej ponuky č. Spr 140/11 zo dňa 11.07.2011,
 - súťažné podklady č. Spr 140/11 zo dňa 11.07.2011 na zákazku s nízkou hodnotou.
 - Ponuka uchádzača zo dňa 04.08.2011,
- 2.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je odborne spôsobilým na vykonanie predmetu diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zároveň sa zaväzuje dodržiavať príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a usmernenia týkajúce sa vykonania diela.

3. Predmet plnenia

- 3.1. Predmet zmluvy je vykonanie geodetických prác v areáli objednávateľa v zmysle výzvy na predloženie cenovej ponuky číslo Spr 140/11 zo dňa 11.07.2011 súťažných podkladov k tejto výzve zo dňa a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 04.08.2011 v rozsahu:
- zistenie stavu - či stav právny je totožný s registrom C KN,
 - zameranie, vytýčenie, zlúčenie, úprava nehnuteľností (parciel) a vyhotovenie nových

geometrických plánov na oddelenie nehnuteľností (parciel), s následnou stabilizáciou lomových bodov nových parciel a vkladom do KN v rozsahu podľa prílohy č. 2 k súťažným podkladom pri predmetu obstarávania a skutočností zistených pri obhliadke areálu,

- vytýčenie lomových bodov (hraníc) nových parciel v teréne,
- vyhotovenie autorizovaných a úradne overených geometrických plánov, min. v 6 vyhotoveniach, s možnosťou grafického výstupu vo forme analógovej a digitálnej,
- vykonanie vkladu do KN.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať aj prípadné ďalšie práce súvisiace s dielom, ktorých potreba sa vyskytne počas plnenia predmetu zmluvy a tieto požiadavky budú k predmetu plnenia dopĺňujúce. Tieto práce zhotoviteľ zrealizuje v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas, na požadovanej odbornej úrovni, na vlastné nebezpečenstvo a v termínoch dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sú požiadavkám objednávateľa na plnenie predmetu zmluvy rozumie a sú dostatočné na vyhotovenie diela.

4. Termíny trvania zmluvy

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu stanovenom v predmete zmluvy, v termínoch:
- Začiatok prác:** do jedného týždňa od nadobudnutia účinnosti zmluvy
Ukončenie prác: do dvoch mesiacov od účinnosti zmluvy
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom ponúkanom termíne, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.3. Riadnym a úplným vykonaním diela podľa tejto zmluvy a riadnym splnením záväzkov sa rozumie odovzdanie diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov, po prijatí návrhu na vklad do KN, na základe protokolu o odovzdaní.
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu najneskôr nasledujúci pracovný deň informovať objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá je brániaca alebo sťažujúca plniť ustanovenie tejto zmluvy.

5. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je **3 360,00 Eur s DPH**.
- 5.3. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa pri vykonávaní diela, nákladov pri zabezpečovaní autorizačného overenia a úradného overenia geometrických plánov, poplatkov za vklad do KN a ostatných nákladov podľa rozsahu zadefinovanom v súťažných podkladoch.
- 5.4. Objednávateľ má právo rozšíriť alebo zúžiť rozsah diela, či požadovať od zhotoviteľa zmeny, ktoré môžu byť podľa názoru objednávateľa nevyhnutné a za týmto účelom má právo vydať zhotoviteľovi písomný pokyn. V prípade, ak rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela bude mať za následok zmenu ceny, táto sa upraví podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 5.5. Všetky zmeny diela vyplývajúce z požiadavky objednávateľa na rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela zhotoviteľ ocení v cene 116,-€ za 100 m hranice pozemku.
- 5.6. Uskutočnenie všetkých prác vyplývajúcich zo zmeny diela, ako aj prípadná dohoda o ich ocenení bude upravené formou dodatku k tejto zmluve.

6. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení prác a splnení podmienok tejto zmluvy. Súčasťou faktúry bude rozpis vykonaných prác, preberací a odovzdávací protokol a jedno písomné a jedno digitálne vyhotovenie geometrických plánov.
- 6.2. Objednávateľ na predmet zmluvy neposkytuje preddavok.
- 6.3. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov alebo ak nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy. Počas vrátenia faktúry neplynie lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia opravenej faktúry.
- 6.4. Objednávateľ predloženú faktúru zaplatí po splnení podmienok stanovených v tejto zmluve do desať dní od jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.

7. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ diela zodpovedá za kvalitu vyhotoveného diela.
- 7.2. Záručná doba na dielo je 5 rokov a začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3. Pre prípad vady diela sa zmluvné strany dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na vlastné náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných vád diela najneskôr do 24 hodín od uplatnenia písomnej reklamácie a vady diela odstrániť v najkratšom technicky možnom čase.
- 7.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávnenej osoby zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

8. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1. Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať, poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych problémov, ktoré vzniknú počas realizácie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchšieho a finančne menej náročnejšieho riešenia, ako predpokladá táto zmluva.
- 8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
- 8.3. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky potrebné autorizačné a úradné overenia, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela.
- 8.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ak budú splnené všetky podmienky tejto zmluvy a súťažných podkladov.
- 8.5. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky.
- 8.6. Dielo sa bude považovať za vykonané bez vád a nedorobkov, ak bude autorizačne overené a úradne overené katastrom nehnuteľností a bude prijatý vklad do katastra.
- 8.7. Zhotoviteľ má právo na zabezpečenie dokladov dostupných objednávateľovi v takom časovom termíne, ktorý umožní objednávateľovi ukončenie zákazky v dohodnutom časovom termíne.
- 8.8. Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi služby potrebnú súčinnosť vo vzťahu

k predmetu služby, ako aj vo vzťahu k tretím osobám, najmä vlastníkom susedných nehnuteľností, pokiaľ ho o to poskytovateľ služby požiada.

- 8.9. Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi služby na jeho požiadanie doklady viažuce sa k predmetu služby, pokiaľ sú vo vlastníctve objednávateľa, resp. v jeho možnostiach ich získať.
- 8.10. Objednávateľ má právo kedykoľvek sa presvedčiť o stave uskutočňovaných prác a priebežne vyžadovať informácie o stave plnenia predmetu zmluvy.
- 8.11. Zhotoviteľ je povinný predložiť zoznam lomových bodov a zabezpečiť ich označenie.
- 8.12. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť všetky prípadné chyby a nedostatky, ktoré budú zistené v čase zápisu do katastra nehnuteľností, ako aj v čase do 5 rokov od ich odovzdania objednávateľovi.

9. Sankcie, odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v súlade s touto zmluvou, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10% zo zmluvnej sumy.
- 9.2. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa odstúpi od zmluvy, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10% zo zmluvnej sumy.
- 9.3. Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, ktorá bola vystavená v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
- 9.4. Ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 15,00 Eur za každý deň omeškania.
- 9.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch:
- ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nerešpektuje dohodnuté podmienky pre realizáciu diela a pokračuje vo vadnom plnení,
 - ak sa voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku,
 - ak bolo začaté vyrovnávacie konanie,
 - ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - ak sa splnenie zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci.
- 9.6. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch:
- ak objednávateľ zastaví zhotovenie diela na dobu prekračujúcu šesť kalendárnych mesiacov,
 - ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú si zhotoviteľ vyžiadal písomne,
 - ak sa splnenie zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 10.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oboma zmluvnými stranami a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

- 10.3. Vzťahy v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- 10.4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 10.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu a rozsahu tejto zmluvy porozumeli, sú im jasné práva a povinnosti a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

Prílohy:

- príloha č. 1: Grafické vyhotovenie súčasného stavu
- príloha č. 2: Grafické vyhotovenie požadovaného stavu
- príloha č. 3: Návrh na plnenie kritéria
- príloha č. 4: Vyhlásenie

V Pezinku dňa 16. augusta 2011

V Bratislave dňa 25-8-2011



JUDr. Oldřich Kozlík
predseda súdu



GEODÉZIA Bratislava a.s.

Pekná cesta 15, 834 04 Bratislava

tel.: +421 2 4487 3814, fax: +421 2 4488 5142







IČO: 31321704, IČ DPH: SK2020335515

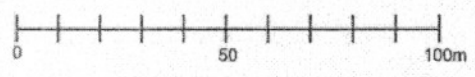
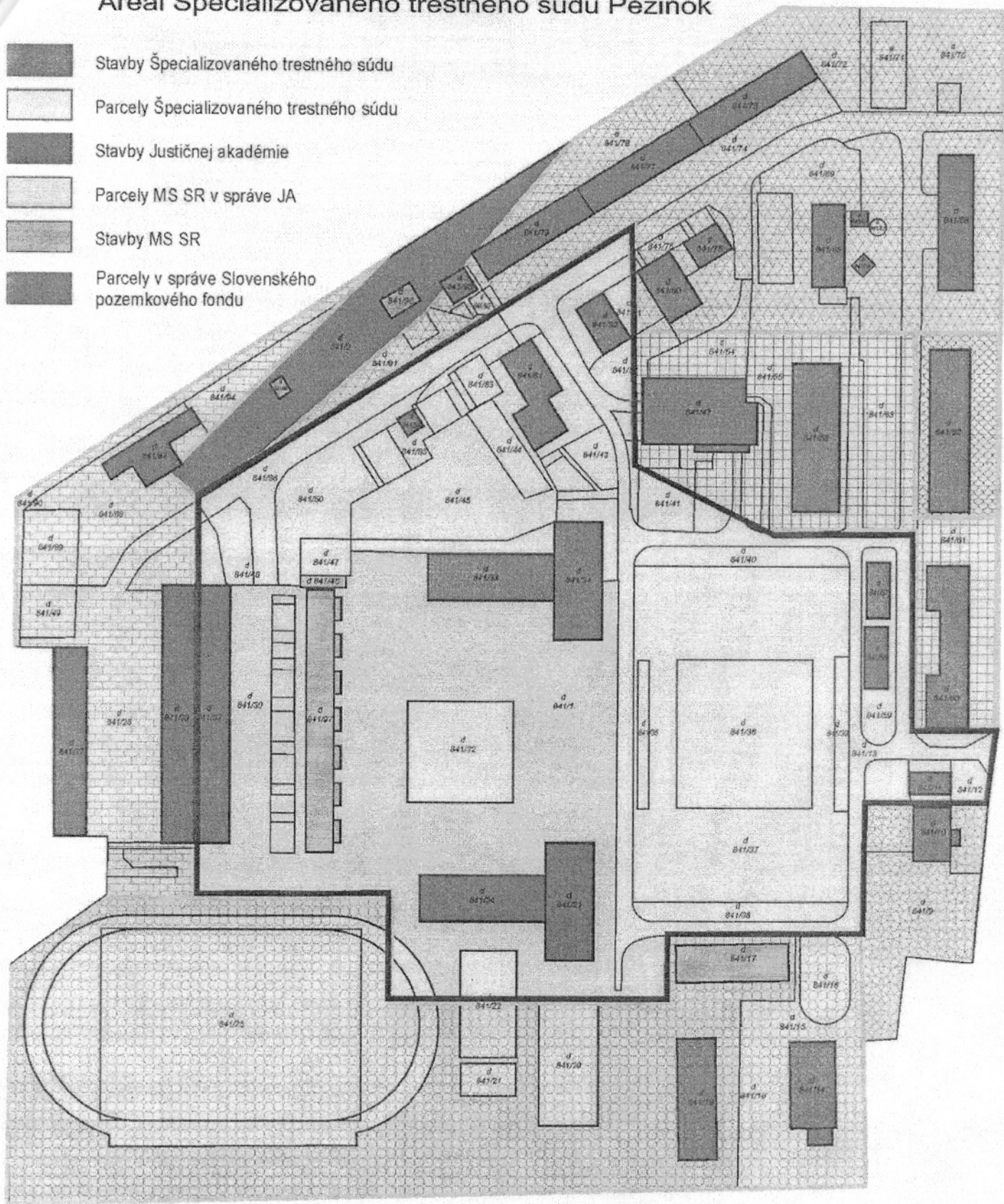



Ing. Vladimír Uhlík
generálny riaditeľ

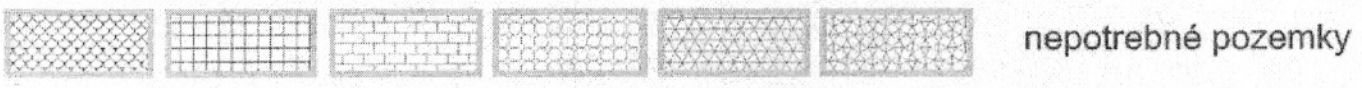
Súčasný stav

Areál Špecializovaného trestného súdu Pezinok

-  Stavby Špecializovaného trestného súdu
-  Parcely Špecializovaného trestného súdu
-  Stavby Justičnej akadémie
-  Parcely MS SR v správe JA
-  Stavby MS SR
-  Parcely v správe Slovenského pozemkového fondu

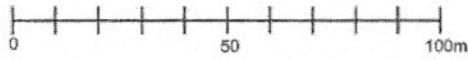


 hranice potrebného pozemku

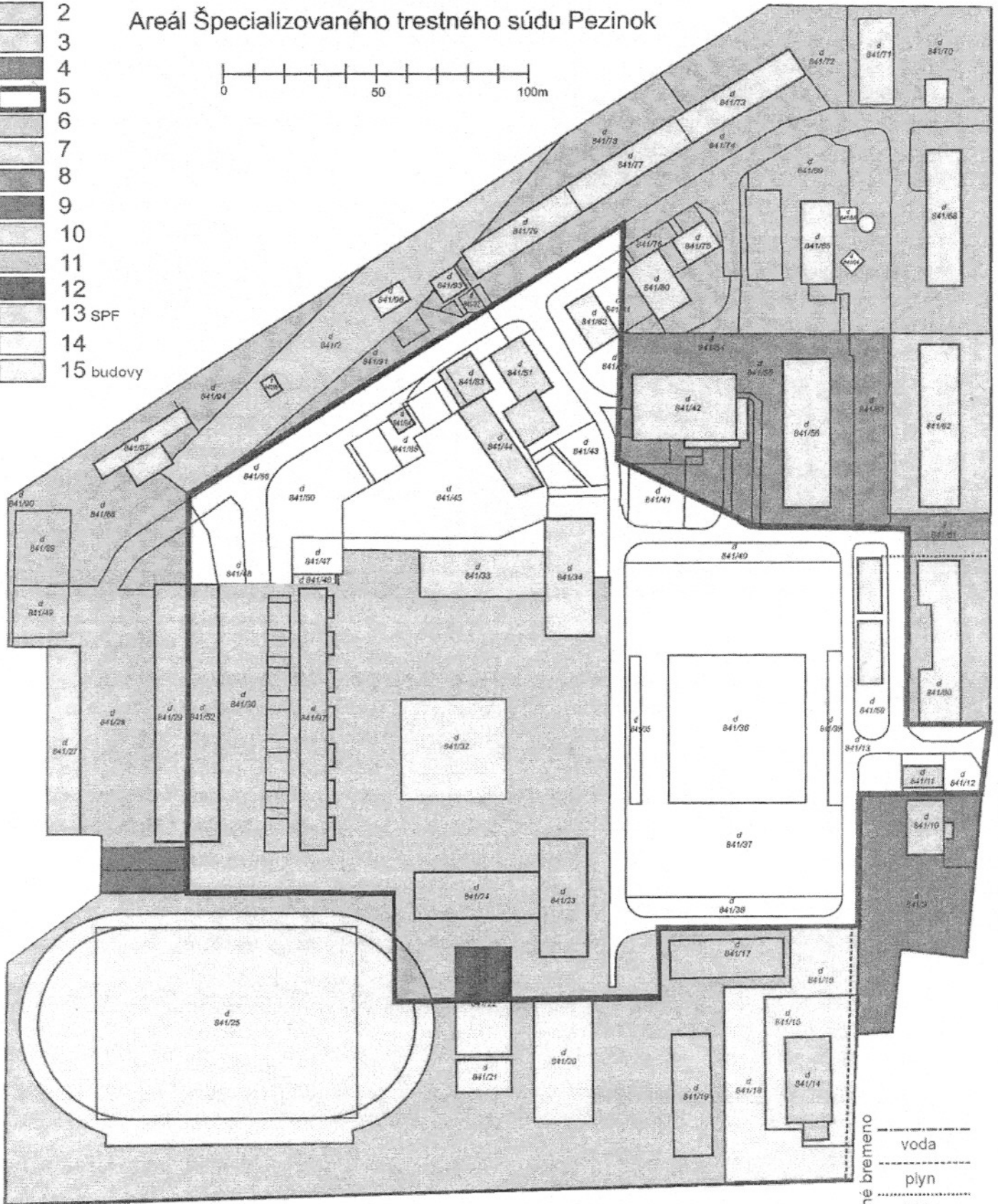


Požadovaný stav

Areál Špecializovaného trestného súdu Pezínok



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13 SPF
- 14
- 15 budovy




vecné bremeno
 voda
 plyn
 elektro

Návrh na plnenie kritéria

- Cenu určiť v mene euro, kompletne za všetky požadované služby, vrátane všetkých nákladov uchádzača v členení:

predmet obstarávania	navrhovaná zmluvná cena bez DPH	sadzba DPH vyjadrená v EUR	navrhovaná zmluvná cena s DPH
Geodetické služby	2 800,00 EUR	560,00 EUR	3 360,00 EUR

- Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu vrátane DPH a súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
- Cena musí byť stanovená tak aby zahŕňala všetky požiadavky a náklady uchádzača na predmet zákazky t.j.:
 - za zistenie stavu – či stav právny je totožný s registrom C KN,
 - za zameranie nehnuteľností,
 - za vyhotovenie geometrických plánov,
 - za vytýčenie hraníc nových parciel,
 - za autorizačné a úradné overenie geometrických plánov,
 - za vklad do KN,
 - všetky náklady uchádzača súvisiace so zákazkou.


podpis štatutárneho orgánu uchádzača

Vyhlásenie

Uchádzač: Geodézia Bratislava a.s., Pekná cesta 15, 834 04 Bratislava

týmto vyhlasujem, že rozumiem a súhlasím s podmienkami obstarávateľa uvedenými v súťažných podkladoch na zákazku s nízkou hodnotou „ Geodetické služby “. V prípade úspešnosti mojej ponuky súhlasím s tým, že uvedené podmienky budú záväzné pre uzavretie zmluvy o poskytnutí služby a uzavretá zmluva bude vyhotovená v súlade s nimi.

podpis štatutárneho orgánu uchádzača