

Zmluva o dielo č. 3/MSA/2016

uzatvorená podľa § 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ

Múzeum vo Svätom Antone

so sídlom: 969 72 Svätý Anton

v zastúpení: Ing. Marian Číž, riaditeľ múzea

IČO: 35985135

DIČ: 2021439244

Právna forma: štátna príspevková organizácia

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000068058/8180

IBAN: SK3181800000007000068058

Zriaďovacia listina: Ministerstva pôdohospodárstva SR

číslo 5235/2007–250 zo dňa 13.12.2007

Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:

Ján Húska, vedúci prevádzkovo-technického oddelenia

Kontakty: www.msa.sk, info@msa.sk, 045/6913932

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

KELCOM BB s.r.o.,

so sídlom: Na Troskách 12, 974 01 Banská Bystrica

v zastúpení: Juraj Škvarenina, konateľ spoločnosti

IČO: 46905685

DIČ: 2023668394

IČ DPH: SK2023668394

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23437/S

Bankové spojenie: Fio banka a.s., pobočka Banská Bystrica

Číslo účtu: 2100600379/8330

IBAN: SK59 8330 0000 0021 0060 0379

Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:

Juraj Škvarenina, konateľ spoločnosti

Kontakty: www.kelcombb.sk, kelcom@kelcombb.sk, 048/4152951

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v zákazke s nízkou hodnotou „Elektrická požiarňa signalizácia“.
2. Uzatvorením tejto Zmluvy o dielo č. 3/MSA/2016 (ďalej len „Zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje dodať kompletne funkčné dielo – kompletnú dodávku a montáž systému, stavebné a technologické práce vrátane dodávky stavebných hmôt, dielov a materiálu na akciu, ktorej predmet je určený v Čl. I a objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny za jej zhotovenie a to za podmienok ďalej uvedených.

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je **dodávka a inštalácia systému elektrickej požiarnej signalizácie** (ďalej aj „EPS“) s prislúchajúcimi stavebnými prácami v budove kaštieľa v rozsahu pôvodnej, s rozšírením ochrany nových priestorov v súlade s projektovou dokumentáciou na akciu „Elektrická požiarňa signalizácia“ vypracovanej Ing. Jozefom Švecom a v súlade s podmienkami verejného obstarávania realizovaného Múzeom vo Svätom Antone.
2. Miesto dodania predmetu plnenia tejto Zmluvy:
Múzea vo Svätom Antone
budova kaštieľa
969 72 Svätý Anton
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať inštalačné práce s dodávkou materiálu v rozsahu uvedenom v predmete zmluvy a v kvalite zodpovedajúcej požiadavkám objednávateľa a požiadavkám platných noriem STN a prislúchajúcich predpisov a vyhlášok pre výkon stavebných prác a dodávok súvisiacich s požiarňým zabezpečením objektu a pre dodávku a inštaláciu systému EPS a tomu zodpovedajúcimi prácami v objekte objednávateľa.
4. V zmluvnej cene je zahrnutá dodávka a inštalácia predmetu zmluvy, zaškolenie obsluhy, dodanie technickej dokumentácie, vyhotovenie odborných prehliadok a odborných skúšok elektrického zariadenia (revízná správa), vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočnej realizácie diela v troch paré.

Čl. II

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou diela do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Objednávateľ požaduje zrealizovať dielo, vrátenie odovzdania diela do používania najneskôr do 30.11.2016.
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.
3. Čas plnenia sa predlžuje o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvoril zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
4. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany vyhotovia písomný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej dokončenej časti. Súčasťou protokolu musia byť nasledovné doklady:
 - 4.1 návod na obsluhu inštalovaného zariadenia,
 - 4.2 certifikáty na dodané a inštalované zariadenia alebo vyhlásenie o zhode,
 - 4.3 projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia v troch paré,
 - 4.4 zápis o úspešnom vykonaní skúšky inštalovaného zariadenia – jeho funkčnosti,
 - 4.5 záznam o zaškolení obsluhy inštalovaného zariadenia,
 - 4.6 výkresová dokumentácia,
 - 4.7 prevádzkový denník,
 - 4.8 odborná prehliadka a odborná skúška elektrického zariadenia – revízná správa, ktorá musí byť vypracovaná v troch rovnopisoch.
5. Všetky požadované doklady musia byť predložené zhotoviteľom v slovenskom jazyku.

Čl. III

Cena diela a fakturačné podmienky

1. Cena za dielo, v rozsahu Čl. I tejto Zmluvy, je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa. Cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy (príloha č.1) Cena za celé dielo je 8905,32 Eur vrátane DPH (slovom: Osemtisícdeväťstopäť eur tridsaťdva centov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod.
3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.
4. Úhrada za realizované práce bude vykonaná objednávatelom prevodným príkazom na základe faktúry vyhotovenej zhotoviteľom
5. Právo zhotoviteľ na vystavenie faktúry vzniká dňom prevzatia diela objednávatelom.
6. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia.
7. Vystavená faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle právnych predpisov. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený odmietnuť úhradu a vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa ruší lehota splatnosti pôvodnej faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

Čl. IV

Spôsob vykonávania diela

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
 - 1.1 pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie dohodnutej práce,
 - 1.2 si pozorne prezrel miesto vykonania diela a berie do úvahy všetky osobitné pracovné podmienky vyplývajúce z prevádzky múzea a charakteru objektu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 2.1 prácu ukončiť včas a kvalitne,
 - 2.2 v procese realizácie diela použiť materiály a technológie platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov,
 - 2.3 dodržiavať všeobecne platné bezpečnostné a protipožiarne predpisy, technické normy a iné podmienky vyplývajúce zo zmluvy,
 - 2.4 zrealizovať prípadné práce nad rámec, ktoré môžu vyplývať z požiadaviek objednávatel'a. Rozsah prác, cena a termíny budú dohodnuté ako ďalšie dodatky k tejto zmluve.,
 - 2.5 v plnom rozsahu zabezpečiť ochranu priestoru voči poškodeniu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 3.1 konzultovať so zhotoviteľom na jeho vyzvanie problémy, ktoré môžu ovplyvňovať plnenie predmetu zmluvy,
 - 3.2 zabezpečiť bezproblémový vstup do objektu,
 - 3.3 poskytnúť možnosť odberu elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody bezodplatne,
 - 3.4 poskytnúť sociálne priestory pre pracovníkov bezodplatne.
 - 3.5 po odovzdaní diela nemanipulovať s namontovaným systémom okrem bežnej obsluhy a užívateľského programovania.
4. Odhalenie nových skutočností. Keďže sa jedná o historický objekt, môžu sa počas realizácie odhaliť nové skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší postup prác a ich rozsah. V takomto prípade budú všetky zmeny v postupe prác a cenách riešené formou dodatku k tejto zmluve po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.

Čl. V

Vlastnícke právo

1. Vlastníkom zhotovenej veci pred ukončením je zhotoviteľ, ktorý znáša nebezpečenstvo škody na nej.
2. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovenej veci prechádza na objednávateľa úplným vyplatením ceny za dielo.
3. Ak zanikne záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý nezodpovedá objednávateľ, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie ceny vecí, ktoré od neho prevzal zhotoviteľ a ktoré tento spracoval pri vykonaní diela alebo ktoré nemožno vrátiť.
4. Ak zanikne záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá objednávateľ, je objednávateľ oprávnený požadovať úhradu toho, o čo sa zhotoviteľ obohatil (§ 543 ods. 2 ObZ).

Čl. VI

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa v súčasnosti platných STN a všeobecne záväzných predpisov.
2. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie zistených vád.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zistené vady odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľom.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela objednávateľovi, ak boli spôsobené porušením povinnosti zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Takisto zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní tval alebo zhotoviteľ túto nevhodnosť pokynov nemohol zistiť.
6. Zhotoviteľ poskytne na systém EPS, na montážne práce 60 mesačnú záruku, na technológiu a na technologické zariadenia 24 mesačnú záručnú lehotu odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy. Záručný servis bezpečnostného systému EPS musí byť vykonávaný v súlade s požiadavkami Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a Vyhlášky č. 726/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie, podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej kontroly a ďalšími platnými právnymi predpismi.
7. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na prevádzku na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
8. Objávateľ za zaväzuje, že reklamáciu uplatní bezodkladne po jej zistení.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady diela v lehote do 48 hodín od ohlásenia reklamácie objednávateľa telefonicky za predpokladu, že táto reklamácia je následne potvrdená e-mailovou správou. V prípade objektívnej nemožnosti odstránenia reklamovanej závady v lehote 48 hodín, dohodne zhotoviteľ s objednávateľom spôsob a inú lehotu na odstránenie závad.

Čl. VII

Sankcie z porušenia zmluvných povinností a jeho následky

1. Objednávateľ za nedodržanie termínu ukončenia prác bude účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania, najviac však 10 % z celkovej ceny diela.
2. Za nedodržanie termínov splatnosti bude zhotoviteľ účtovať pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, najviac však 10% z fakturovanej hodnoty.

Čl. VIII

Ďalšie dohodnuté podmienky

1. Jediným právnym dokumentom potvrdzujúcim, že objednávateľ preberá vykonané práce od zhotoviteľa bude Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej dokončenej časti.
2. Pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi objednávateľ podpíše so zhotoviteľom:
 - odovzdanie a prevzatie priestorov, vrátane čestného prehlásenia a prebratia zodpovednosti za pracovníkov,
 - poučenie pre pracovníkov o bezpečnostných a protipožiarňoch predpisoch v objekte ako aj iných obmedzeniach a pravidlách platiacich v areáli NKP.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy. Ďalej je povinný zachovávať mlčanlivosť o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávatel'a a o ďalších skutočnostiach, o ktorých sa v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy dozvie. Zachovanie mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu bez časového obmedzenia.

Čl. IX

Odstúpenie od zmluvy a zánik zmluvy

1. Táto Zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávatel'ovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto Zmluvy objednávatel'om zhotoviteľovi.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy ihneď v týchto prípadoch:
 - keď zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v Čl. II bod 1 tejto Zmluvy,
 - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejného obstarávania na predmet tejto Zmluvy zhotoviteľom,
 - z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu nesplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám obstarávateľa dojednaných v Zmluve.
 Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. X
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá dobrovoľne, po obojstrannom prerokovaní a pri jednoznačných podmienkach, ktoré zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.
2. Uzatvorená zmluva sa môže meniť, dopĺňať alebo vypovedať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.
3. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Zmluva o dielo je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 exempláre si ponechá objednávateľ a 2 zhotoviteľ.
6. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Vo Svätom Antone, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Ing. Marian Číž
riaditeľ múzea

Juraj Škvarenina
konateľ spoločnosti