

Z M L U V A
o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách
uzatvorená v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov

Uzatvorená medzi :

Prenajímateľom:

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín
zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, rektor TnUAD
IČO: 311 182 59
DIČ:2021376368

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

Nájomcom:

Dalibor Steinhauser

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory posilňovne vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúce sa na ulici Pri parku 19, 911 50 Trenčín Záblatie (ďalej len „priestory“).

Článok II

Účel nájmu

Priestory sú prenajaté na rekreačnú športovú činnosť študentov TnUAD.

Článok III

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 3.1** Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov.
- 3.2** Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožní mu účasť pri ich zisťovaní.

- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory výhradne študentami TnUAD a len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.
- 3.5 Prenajímateľ si vyhradzuje vykonávať kontrolu dodržiavania účelu prenájmu.

Článok IV

Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Nájomné vrátane poskytnutých služieb (dodávka energií, upratovanie) je poskytované bezplatne).

Článok V

Doba trvania nájmu

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 10. 10. 2016 do 31. 05. 2017. Priestory bude nájomca využívať v čase: pondelok - piatok od 17,00 hod do 21,00 hod.

Článok VI

Záverečné ustanovenie

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 - mesačnou výpoveďnou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 V prípade nedodržiavania podmienok nájmu stanovených touto zmluvou je prenajímateľ oprávnený ukončiť zmluvný vzťah s okamžitou platnosťou.
- 6.3 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa, ..

Za prenajímateľa

Nájomca