

Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách
uzatvorená v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov

Uzatvorená medzi:

Prenajímateľom:

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín
zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, rektor TnUAD

IČO: 311 182 59

DIČ:2021376368

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

Nájomcom:

AS Trenčín, Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

zastúpená: Mgr. Róbert Rybníček, predseda predstavenstva

IČO: 36329509

DIČ:2020180272

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúce sa na ulici Pri parku 19, 911 50 Trenčín Záblatie (ďalej len „priestory“).

Článok II

Účel nájmu

Priestory sú prenajaté na tréningovú športovú prípravu nájomcu - futbal žiaci

Článok III

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

3.1 Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-
bezpečnostných predpisov.

- 3.2 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožni mu účasť pri ich zisťovaní
- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.

Článok IV

Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Nájomné za užívanie priestorov je stanovené dohodou zmluvných strán. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomca poskytne prenajímateľovi reklamnú plochu, za jednou z brán na futbalovom štadióne AS Trenčín v rozmere: 6m x 0,9m počas všetkých zápasov Fortuna ligy v sezóne 2016/2017. Náklady na výrobu hradí nájomca. Návrh reklamy dodá po podpise tejto zmluvy nájomca.
- 4.3 Nájomca poskytne prenajímateľovi bezplatne reklamný priestor, počas doby platnosti tejto zmluvy na každý domáci zápas Fortuna ligy v zápasovom bulletine klubu v rozmere A5. Návrh inzercie zabezpečí prenajímateľ a dva kusy VIP vstupeniek na futbalové zápasy v sezóne 2016/2017.

Článok V

Doba trvania nájmu

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01. 11. 2016 do 30.03. 2017. Priestory bude nájomca využívať v čase: pondelok - piatok od 17:00 do 18:30.

Článok VI

Záverečné ustanovenie

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 - mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa,...

Za prenajímateľa

Nájomca