



Zmluva o ubytovaní č. 2016/2017 Variabilný symbol: 2016000186

Zmluvné strany:

1. Prešovská univerzita v Prešove

Ul. 17.novembra 15, 080 01 Prešov

Zastúpená: prof. PhDr. Peter Kónya, PhD., rektorom

Oprávnený zmluvu podpísať a konať vo veciach zmluvy: prof. ThDr. Milan Gerka, CSc., rektor
Pravoslávneho kňazského seminára, Prešovskej univerzity v Prešove

IČO: 17 070 775

DIČ: 2020980082

Účet: Štátna pokladnica, SWIFT kód: SPSRSKBA, IBAN: SK60 0100 0000 0000 0000 0000

(ďalej len „PKS“)

a

2. Študent/ka

Meno a priezvisko Pohládka Arpád.....

narodený/á..... rod. číslo

číslo OP/pasu.. trvalé bydlisko...partizánska 306/6, Detsky domov, 08901 Svidník.....

fakultaPBF....., ročník1....., študijný odborCHSS.....

e-mailová adresasocialno@detskydomovsvidnik.sk....., telefónne číslo....I.....

(ďalej len „ubytovaný“), uzavreli podľa § 754 a násl. Občianskeho zákonníka túto

zmluvu o ubytovaní

Čl. 1

1. PKS sa zaväzuje:

- a) poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie a služby s ním spojené v Pravoslávnom kňazskom seminári Prešovskej univerzity v Prešove (ďalej len „PKS“)

prevádzka **Plzenská č. 7, 080 01 Prešov, izba č.33.....**,

- b) odovzdať ubytovanému priestory vyhradené na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť nerušený výkon práv spojených s ubytovaním,
c) vytvárať pre ubytovaného vhodné podmienky na štúdium a na odpočinok.

Čl. 2

2. Ubytovaný sa zaväzuje:

- a) dodržiavať domový poriadok PKS, pokyny rektora seminára a ním poverených osôb,
b) udržiavať poriadok na pridelennej izbe,
c) chrániť a účelne využívať pridelený inventár v izbe, spoločný majetok v kuchynkách, chodbách, spoločenských miestnostiach a v ostatných spoločných priestoroch,
d) dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy,
e) nevykonávať v pridelených priestoroch bez súhlasu ubytovateľa žiadne podstatné zmeny
f) uhradiť sankciu za každé porušenie povinností vyplývajúcich z Domového poriadku PKS PU, čl.8 podľa schváleného cenníka sankcií PKS.

Čl. 3

1. Ubytovaný sa zaväzuje platiť PKS cenu za poskytnuté ubytovanie a služby s ním spojené podľa platného cenníka:

jednolôžková izba vo výške	50 EUR
dvojľôžková izba vo výške	47 EUR
trojlôžková izba vo výške	40 EUR
štvorľôžková izba vo výške	37 EUR

za lôžko/mesiac v nasledujúcich splátkach bankovým prevodom:

za mesiac IX.,		do 25 dňa v mesiaci
za mesiace X, XI., XII/2016		do 20 dňa v mesiaci
za mesiac I., II., III., IV., V., VI/2017		do 20 dňa v mesiaci

- 15 EUR jednorazový poplatok pri nástupe (za používanie povolených elektrospotrebičov, nezistené škody).
2. Cenu za poskytnuté ubytovanie a služby študent uhrádza **bankovým prevodom na účet PKS na základe prideleného variabilného symbolu. V prípade, že ubytovaný použije nesprávny variabilný symbol** (resp. ho neuvedie vôbec), alebo uvedie nesprávny účet, **za vyhľadávanie platby je povinný zaplatiť majetkové sankcie vo výške 10 EUR.**
 3. Pri predčasnom ukončení ubytovania v PKS jednorazový poplatok za nezistené škody a poplatok za ubytovanie nevracia.
 4. Ak nezaplatí ubytovaný cenu podľa bodu 1 v stanovenej lehote splatnosti, je povinný zaplatiť penále z omeškania vo výške 0,50€ za každý deň omeškania k dátumu oneskorenej úhrady a to taktiež bankovým prevodom na účet ubytovateľa.
 5. PKS má právo v prípade nárastu prevádzkových nákladov na ubytovanie upraviť jeho cenu. O zvýšení ceny rozhodne PKS po schválení v Akademickom senáte Prešovskej univerzity v Prešove.
 6. Ubytovaný sa zaväzuje, že v prípade zmeny ceny za ubytovanie je povinný platiť od dátumu účinnosti tejto zmeny upravenú cenu za ubytovanie, s výnimkou postupu podľa bodu 7.
 7. V prípade, ak cena za ubytovanie bude zvýšená, ubytovaný má právo v súlade s ustanovením § 48 ods. 1 Občianskeho zákonníka od zmluvy odstúpiť. V prípade, ak ubytovaný neodstúpi od zmluvy do 1 mesiaca odo dňa zverejnenia zvýšenej ceny za ubytovanie, bude ubytovaný platiť zvýšenú cenu za ubytovanie podľa bodu 5 tohto článku.

Čl. 4

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od1.9.2016..... do 30. 06. 2017.**
2. Pred uplynutím dohodnutej doby môže ubytovateľ od zmluvy odstúpiť, ak ubytovaný porušuje povinnosti riadneho užívania ubytovacej miestnosti, porušil domový poriadok študentského domova a inak porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy.
3. PKS je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak ubytovaný nezaplatí ubytovateľovi cenu za ubytovanie v termíne v zmysle čl. 3 bod 1 a 5 tejto zmluvy s tým, že úhradu si bude vymáhať, a to aj súdnou cestou.
4. PKS je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak ubytovaný skončí denné štúdium, preruší štúdium, bude vylúčený zo štúdia alebo prestúpi na inú vysokú školu.
5. Ubytovaný môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby, písomnou žiadosťou, je však povinný nahradiť PKS vzniknutú ujmu, ak PKS pre nezáujem nepridelí izbu inému ubytovanému, t.j. zabezpečiť náhradu.
6. Skrátenie doby ubytovania sa povoľuje iba študentom končiacich ročníkov nepokračujúcich v štúdiu, ktorým končí doba ubytovania do 5 dní od absolvovania štátnej záverečnej skúšky
7. Na nedodržanie zmluvných podmienok zo strany ubytovaného bude ubytovateľ prihlásiť pri rozhodovaní o poskytnutí ubytovania v ďalšom akademickom roku

Čl. 5

1. Ubytovaný vyhlasuje, že netrpí žiadnou chorobou, pre ktorú by nemohol byť ubytovaný v PKS. V prípade, že takouto chorobou trpí a túto skutočnosť zamlčal, berie na vedomie následky vyplývajúce z tejto skutočnosti a je si vedomý, že PKS okamžite odstúpi od zmluvy o ubytovaní.
2. Ubytovaný súhlasí s tým, aby jeho osobné údaje boli spracované a zverejnené spôsobom a v rozsahu **podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 84/2014 Z. z. pre potreby spojené s ubytovaním študentov Prešovskej univerzity v Prešove.
3. Zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo predĺžiť po dohode oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva má dve vyhotovenia, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.

Prešov

POHODKO ARPÄD

ubytovaný študent

DETSKÝ DOMOV
Partizánska 306/0
079 01 Svidňák

prof. ThDr. Milan Gerka, CSc.,
rektor PKS PU

Hgr. KUBOHIČ SLUK
RÍHDITEĽ DO SVIDNĽÁK