

DELIMITAČNÝ PROTOKOL č. 144/ON-2020

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej len „protokol“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava
Zastúpené : Ing. Martina Hrnčiarová, riaditeľka odboru hospodárskeho zabezpečenia sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č. p. SE-OO-2020/001533-028
zo dňa 01.10.2020.
IČO: 00151866

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Obec Žalobín
Hlavná 144
094 03 Žalobín
Zastúpený: Mgr. Valéria Račková, starostka obce
IČO: 00332992

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR do vlastníctva Obce Žalobín sa uskutočňuje v súlade s § 2d ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 138/1991 Zb.“).

Článok II

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, a to :

katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel
k. ú. Žalobín	340	268/3	zastavaná plocha a nádvorie	467	1/1
Obec Žalobín					
Okres Vranov nad Topľou					

(ďalej len „pozemok“), ktorý je v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Vlastníctvo v prospech Slovenskej republiky, správy Ministerstva vnútra SR vzniklo na základe „Protokolu o odovzdaní a prevzatí areálu (objektu)“ zo dňa 24.05.2013.

2. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom tohto protokolu je bezodplatné odovzdanie pozemku špecifikovaného v bode 1 tohto článku do vlastníctva preberajúceho.

Článok III

1. Hodnota odovzdávaného pozemku je podľa účtovnej evidencie odovzdávajúceho ku dňu odovzdania celkom **310,03 eur** (slovom: tristodesať 3/100 eur).
2. Odovzdávajúci rozhodol o odovzdaní pozemku preberajúcemu na základe „Protokolu o delimitácii nehnuteľného majetku, ktorý bol v práve hospodárenia NV ku dňu 24. novembra 1990 z dôvodov organizačných zmien pri ukončení činnosti ONV, MNV, na základe rozhodnutia vlády SR uzn. č. 278/90 a podľa ust. § 14 zák. SNR číslo 138/91 Zb. o majetku obcí“ zo dňa 01.07.1991
3. Preberajúci pozná stav pozemku a preberá ho v stave v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.
4. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na pozemku neviaznu žiadne dlhy a ani iné právne povinnosti.
5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetný pozemok sa nevzťahujú reštitučné nároky, alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, ani podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.
6. Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na pozemok sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z. z., ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam a aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona 138/1991 Zb..
7. V súlade s § 14d zákona 138/1991 Zb. návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Vranov nad Topľou, katastrálny odbor podá preberajúci.

Článok IV

1. Práva a povinnosti týmto protokolom zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 138/1991 Zb. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Tento protokol je možné meniť, alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody odovzdávajúceho a preberajúceho a to vo forme podpísaných a očíslovaných dodatkov.
3. Tento protokol je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom odovzdávajúci obdrží dve (2) vyhotovenia, preberajúci dve (2) vyhotovenia a jedno (1) vyhotovenie je určené pre Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor.

4. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Odovzdávajúci a preberajúci prehlasujú, že tento protokol predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich určitý a zrozumiteľný, nie je uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Žalobíne, dňa:

Preberajúci:

V Bratislave, dňa:

Odovzdávajúci:

.....
Mgr. Valéria Račková
starostka obce

.....
Ing. Martina Hrnčiarová
riaditeľ odboru hospodárskeho zabezpečenia
sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR