

D O D A T O K č. 03146/2016-PNZ -P40392/15.01
k nájomnej zmluve č. 00985/2015-PNZ -P40392/15.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

v zastúpení: Ing. Róbert Pavlík, riaditeľ Regionálneho odboru SPF Lučenec
podľa poverenia č. SPFS/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

AGROGARANT spol. s r.o.

Sídlo: Lesenice 311, 991 08, Lesenice

Štatutárny orgán: Ing. Oto Škerlec, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 1346829355/0200

číslo účtu IBAN: SK04 0200 0000001346829355

IČO: 35 683 058

DIČ: 2020072835

zapísaný v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo: 27852/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10. 2016.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016
nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere

Celková výmera užívaných pozemkov	133,8894	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	6,0971	ha

Prenájom od SPF celkom	127,7923	ha
z toho : SR - SPF	56,7459	ha
NV - SPF	71,0464	ha

Prenajatá výmera v roku 2016 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2016	úbytok/nárast v r.2016	stav k 15.10.2016
SR-SPF	56,7459	0,0000	56,7459
NV-SPF	74,9074	-3,8610	71,0464
SPF celkom	131,6533	-3,8610	127,7923
Známy vlastník	2,2361	3,8610	6,0971
Prenajatá výmera spolu	133,8894	0,0000	133,8894

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2016 : príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	127,7923	ha
z toho :		
poľnohospodárska pôda	86,3634	ha
ostatné plochy TTP	41,4289	ha
zastavané plochy a nádvoría	0,0000	ha

Celková výška nájomného za rok 2016 vo výške 3049,46 €

1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.9.2016	1569,91 €
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2016	1479,55 €

Nájomné na rok 2017	3049,46
---------------------	---------

1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.9.2017	1524,73
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2017	1524,73

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov - výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami dostane nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Lučenci, dňa

V Leseniciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ
v zastúpení Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

.....
Ing. Oto Škerlec
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa
v zastúpení Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

Príloha č. 1

k dodatku č. 03146/2016-PNZ -P40392/15.01 k nájomnej zmluve č. 00985/2015-PNZ –P40392/15.00

Obec: Veľká Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľká Čalomija

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1109	5412	14	E	1214	0	5412,00	5412,00	0,00	5412,00
1155	3856	2	E	1510	0	3856,00	0,00	3856,00	3856,00
1157	5106	2	E	1104	0	5106,00	0,00	2553,00	2553,00
1196	5041	2	E	1431	0	4080,00	0,00	4080,00	4080,00
1197	7056	2	E	1508	0	5538,00	0,00	5538,00	5538,00
1198	1017	2	E	1110	0	1017,00	0,00	1017,00	1017,00
1199	2489	2	E	1360	0	2489,00	0,00	2489,00	2489,00
1200	4976	2	E	1468	0	4976,00	0,00	4976,00	4976,00
1201	2448	2	E	1252	0	2448,00	0,00	2448,00	2448,00
1202	709	2	E	1301	0	709,00	0,00	709,00	709,00
1203	4079	2	E	1580	0	4079,00	0,00	4079,00	4079,00
1204	4771	2	E	1493	0	4771,00	0,00	4771,00	4771,00
1207	4005	2	E	1554	0	4005,00	0,00	4005,00	4005,00
1208	3450	2	E	1356	0	3450,00	0,00	3450,00	3450,00
1209	1502	2	E	1119	0	1502,00	0,00	1502,00	1502,00
1210	2882	2	E	1348	0	2882,00	0,00	2882,00	2882,00
1211	4783	2	E	1265	0	4783,00	0,00	4783,00	4783,00
1212	1033	2	E	1107	0	1033,00	0,00	1033,00	1033,00
1213	2953	2	E	1352	0	2953,00	0,00	2953,00	2953,00
1215	5504	2	E	1350	0	5504,00	0,00	5504,00	5504,00
1216	2592	2	E	1406	0	2592,00	0,00	2592,00	2592,00
1217	3582	2	E	1547	0	3582,00	0,00	3582,00	3582,00
1218	3192	2	E	1386	0	3192,00	0,00	3192,00	3192,00
1219	6626	2	E	1438	0	6626,00	0,00	6626,00	6626,00
1220	3593	2	E	1411	0	3593,00	0,00	3593,00	3593,00
1230	1007	14	E	1554	0	1007,00	0,00	1007,00	1007,00
1231	867	14	E	1356	0	867,00	0,00	867,00	867,00
1232	375	14	E	1119	0	375,00	0,00	375,00	375,00
1233	723	14	E	1348	0	723,00	0,00	723,00	723,00
1234	1290	14	E	1265	0	1290,00	0,00	1290,00	1290,00
1235	295	14	E	1107	0	295,00	0,00	295,00	295,00
1236	867	14	E	1352	0	867,00	0,00	867,00	867,00
1238	1735	14	E	1350	0	1735,00	0,00	1735,00	1735,00
1239	843	14	E	1406	0	843,00	0,00	843,00	843,00
1240	1208	14	E	1547	0	1208,00	0,00	1208,00	1208,00
1241	1124	14	E	1386	0	1124,00	0,00	1124,00	1124,00
1242	2543	14	E	1438	0	2543,00	0,00	2543,00	2543,00
1244	6331	14	E	1265	0	6331,00	0,00	6331,00	6331,00
1246	6330	2	E	1265	0	6330,00	0,00	6330,00	6330,00
1250	2117	2	E	1312	0	2117,00	0,00	2117,00	2117,00

Obec: Veľká Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľká Čalomija

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1257	982	2	E	1457	0	982,00	0,00	982,00	982,00
1258	491	2	E	1173	0	491,00	0,00	491,00	491,00
1259	394	2	E	1328	0	394,00	0,00	394,00	394,00
1261	1653	2	E	1159	0	1653,00	0,00	1653,00	1653,00
1262	1041	2	E	1153	0	1041,00	0,00	1041,00	1041,00
1286	981	4	E	1140	0	981,00	0,00	981,00	981,00
1288	2699	14	E	1602	0	2699,00	0,00	2699,00	2699,00
1306	2309	2	E	1255	0	2309,00	0,00	2309,00	2309,00
1307	2308	2	E	1441	0	2308,00	0,00	2308,00	2308,00
1308	2958	2	E	1206	0	2958,00	0,00	2958,00	2958,00
1309	2860	2	E	1233	0	2860,00	0,00	2860,00	2860,00
1310	1 1261	2	E	1584	0	1 1261,00	0,00	1 1261,00	1 1261,00
1311	6942	2	E	1256	0	6942,00	0,00	6942,00	6942,00
1312	7221	2	E	1194	0	7221,00	0,00	7221,00	7221,00
1313	5115	2	E	1368	0	5115,00	0,00	5115,00	5115,00
1314	5374	2	E	1289	0	5374,00	0,00	5374,00	5374,00
1315	4256	2	E	1354	0	4256,00	0,00	4256,00	4256,00
1316	5330	2	E	1453	0	5330,00	0,00	5330,00	5330,00
1317	7846	2	E	1404	0	7846,00	0,00	7846,00	7846,00
1318	7347	2	E	1303	0	7347,00	0,00	7347,00	7347,00
1319	8274	2	E	1599	0	8274,00	0,00	6619,20	6619,20
1321	8633	2	E	1335	0	8633,00	0,00	8633,00	8633,00
1322	4322	2	E	1564	0	4322,00	0,00	4322,00	4322,00
1323	9999	2	E	1208	0	9999,00	0,00	9999,00	9999,00
1324	1 2528	2	E	1373	0	1 2528,00	0,00	1 2528,00	1 2528,00
1325	4103	2	E	1225	0	4103,00	0,00	4103,00	4103,00
1326	2305	2	E	1242	0	2305,00	0,00	2305,00	2305,00
1327	6926	2	E	1169	0	6926,00	0,00	6926,00	6926,00
1328	2156	2	E	1410	0	2156,00	0,00	2156,00	2156,00
1329	1 0914	2	E	1419	0	1 0914,00	0,00	1 0914,00	1 0914,00
1330	6108	2	E	1352	0	6108,00	0,00	6108,00	6108,00
1332	7143	2	E	1569	0	7143,00	0,00	7143,00	7143,00
1333	6007	2	E	1403	0	6007,00	0,00	6007,00	6007,00
1334	923	2	E	1472	0	923,00	0,00	923,00	923,00
1335	1140	2	E	1402	0	1140,00	0,00	1140,00	1140,00
1337	1141	2	E	1315	0	1141,00	0,00	1141,00	1141,00
1338	767	2	E	1463	0	767,00	0,00	767,00	767,00
1339	2936	2	E	1343	0	2936,00	0,00	2936,00	2936,00
1340	3322	2	E	1217	0	3322,00	0,00	3322,00	3322,00
1341	3451	2	E	1230	0	3451,00	0,00	3451,00	3451,00

Obec: Veľká Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľká Čalomija

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1344	2096	2	E	1572	0	2096,00	0,00	2096,00	2096,00
1345	2072	2	E	1295	0	2072,00	0,00	2072,00	2072,00
1346	2849	2	E	1183	0	2849,00	0,00	2849,00	2849,00
1347	4322	2	E	1466	0	4322,00	0,00	4322,00	4322,00
1348	2784	2	E	1374	0	2784,00	0,00	2784,00	2784,00
1349	3362	2	E	1219	0	3362,00	0,00	3362,00	3362,00
1352	1365	2	E	1300	0	1365,00	0,00	1365,00	1365,00
1355	1229	2	E	1574	0	1229,00	0,00	1229,00	1229,00
1399	6560	2	E	1203	0	6560,00	0,00	6560,00	6560,00
1400	2977	2	E	1461	0	2977,00	0,00	2977,00	2977,00
1401	6000	2	E	1606	0	6000,00	0,00	6000,00	6000,00
1410	6247	7	E	1214	0	6247,00	6247,00	0,00	6247,00
1411	8329	7	E	1385	0	8329,00	0,00	8329,00	8329,00
1413	5125	7	E	1548	0	5125,00	0,00	5125,00	5125,00
1414	5890	7	E	1543	0	5890,00	0,00	5890,00	5890,00
1417	795	7	E	1300	0	795,00	0,00	795,00	795,00
1418	524	7	E	1292	0	524,00	0,00	524,00	524,00
1419	503	7	E	1428	0	503,00	0,00	503,00	503,00
1420	503	7	E	1248	0	503,00	0,00	503,00	503,00
1421	503	7	E	1489	0	503,00	0,00	503,00	503,00
1425	2665	2	E	1200	0	2665,00	0,00	2665,00	2665,00
1427	3007	2	E	1343	0	3007,00	0,00	3007,00	3007,00
1428	8000	2	E	1599	0	8000,00	0,00	6400,00	6400,00
1429	4000	2	E	1461	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
1430	2833	2	E	1606	0	2833,00	0,00	2833,00	2833,00
1432	1 1856	2	E	1385	0	1 1856,00	0,00	1 1856,00	1 1856,00
1433	1 2535	2	E	1548	0	1 2535,00	0,00	1 2535,00	1 2535,00
1434	8346	2	E	1543	0	8346,00	0,00	8346,00	8346,00
1455	1250	14	E	1214	0	1250,00	1250,00	0,00	1250,00
1456	805	4	E	1446	0	805,00	0,00	805,00	805,00
1468	1111	14	E	1528	0	1111,00	0,00	1111,00	1111,00
1470	1564	7	E	1112	0	1564,00	0,00	1564,00	1564,00
1497	2333	14	E	1214	0	2333,00	2333,00	0,00	2333,00
1498	946	14	E	1115	0	946,00	0,00	946,00	946,00
1499	814	14	E	1102	0	814,00	0,00	814,00	814,00
1502	277	14	E	1323	0	277,00	0,00	277,00	277,00
1503	547	14	E	1449	0	547,00	0,00	547,00	547,00
1504	1300	14	E	1152	0	1300,00	0,00	1300,00	1300,00
1507	634	14	E	1360	0	634,00	0,00	634,00	634,00
1510	768	14	E	1211	0	768,00	0,00	768,00	768,00

Obec: Veľká Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľká Čalomija

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1511	4796	4	E	1214	0	4796,00	4796,00	0,00	4796,00
1516	3437	7	E	1214	0	3437,00	3437,00	0,00	3437,00
1517	1375	14	E	1214	0	1375,00	1375,00	0,00	1375,00
1518	1094	7	E	1613	0	1094,00	0,00	656,40	656,40
1519	615	4	E	1613	0	615,00	0,00	369,00	369,00
1528	1717	14	E	1115	0	1717,00	0,00	1717,00	1717,00
1529	1193	4	E	1115	0	1193,00	0,00	1193,00	1193,00
1545	680	4	E	1323	0	680,00	0,00	680,00	680,00
1546	632	14	E	1323	0	632,00	0,00	632,00	632,00
1588	517	4	E	1550	0	517,00	0,00	517,00	517,00
1589	295	4	E	1550	0	295,00	0,00	295,00	295,00
1590	571	2	E	1550	0	571,00	0,00	571,00	571,00
1591	573	2	E	1116	0	573,00	0,00	286,50	286,50
1601	711	4	E	1336	0	711,00	0,00	711,00	711,00
1604	404	2	E	1336	0	404,00	0,00	404,00	404,00
1606	263	7	E	1366	0	263,00	0,00	263,00	263,00
1610	590	2	E	1366	0	590,00	0,00	590,00	590,00
1611	1994	2	E	1214	0	1994,00	1994,00	0,00	1994,00
1612	940	14	E	1214	0	940,00	940,00	0,00	940,00
1614	1473	14	E	1214	0	1473,00	1473,00	0,00	1473,00
1618	797	2	E	1098	0	797,00	0,00	797,00	797,00
1619	336	14	E	1098	0	336,00	0,00	336,00	336,00
1620	780	14	E	1098	0	780,00	0,00	780,00	780,00
1621	1483	14	E	1214	0	1483,00	1483,00	0,00	1483,00
1622	633	14	E	1214	0	633,00	633,00	0,00	633,00
1623	1592	2	E	1214	0	1592,00	1592,00	0,00	1592,00
1624	842	2	E	1282	0	842,00	0,00	842,00	842,00
1625	323	14	E	1282	0	323,00	0,00	323,00	323,00
1626	642	14	E	1282	0	642,00	0,00	642,00	642,00
1627	605	14	E	1566	0	605,00	0,00	605,00	605,00
1628	322	14	E	1566	0	322,00	0,00	322,00	322,00
1629	922	2	E	1566	0	922,00	0,00	922,00	922,00
1674	972	7	E	1088	0	972,00	0,00	972,00	972,00
1675	988	7	E	1143	0	988,00	0,00	494,00	494,00
1680	718	14	E	1178	0	718,00	0,00	718,00	718,00
1681	1006	7	E	1178	0	1006,00	0,00	1006,00	1006,00
1684	2953	14	E	1155	0	2953,00	0,00	2953,00	2953,00
1685	3063	14	E	1486	0	3063,00	0,00	3063,00	3063,00
1694	1700	14	E	1135	0	1700,00	0,00	1700,00	1700,00
1707	1691	14	E	1092	0	1691,00	0,00	768,64	768,64

Obec: Veľká Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľká Čalomija

Zoznam parciel C

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1710	544	4	E	1082	0	544,00	0,00	544,00	544,00
1711	1088	14	E	1233	0	1088,00	0,00	1088,00	1088,00
1712	680	5	E	1233	0	680,00	0,00	680,00	680,00
1724	1226	7	E	1146	0	1226,00	0,00	817,33	817,33
1725	823	7	E	1140	0	823,00	0,00	823,00	823,00
1727	1526	7	E	1148	0	1526,00	0,00	508,67	508,67
1730	745	7	E	1181	0	745,00	0,00	745,00	745,00
1731	1609	7	E	1133	0	1609,00	0,00	1609,00	1609,00
1733	1019	7	E	1217	0	1019,00	0,00	1019,00	1019,00
1746	1294	7	E	1499	0	1294,00	0,00	1294,00	1294,00
1750	1077	7	E	1499	0	1077,00	0,00	1077,00	1077,00
1755	191	14	E	1323	0	191,00	0,00	191,00	191,00
1757	159	14	E	1152	0	159,00	0,00	159,00	159,00
1760	420	14	E	1360	0	420,00	0,00	420,00	420,00
1765	929	14	E	1211	0	929,00	0,00	929,00	929,00
1766	356	14	E	1550	0	356,00	0,00	356,00	356,00
1767	313	14	E	1636	0	313,00	0,00	156,50	156,50
1769	480	14	E	1100	0	480,00	0,00	240,00	240,00
1770	457	14	E	1366	0	457,00	0,00	457,00	457,00
1771	1318	14	E	1214	0	1318,00	1318,00	0,00	1318,00
1773	410	14	E	1098	0	410,00	0,00	410,00	410,00
1774	738	14	E	1214	0	738,00	738,00	0,00	738,00
1775	518	14	E	1282	0	518,00	0,00	518,00	518,00
1776	444	14	E	1566	0	444,00	0,00	444,00	444,00
1792	2118	14	E	1214	0	2118,00	2118,00	0,00	2118,00
1793	615	14	E	1575	0	615,00	0,00	615,00	615,00
1794	1552	14	E	1155	0	1552,00	0,00	1552,00	1552,00
1795	1291	14	E	1486	0	1291,00	0,00	1291,00	1291,00
1801	512	14	E	1135	0	512,00	0,00	512,00	512,00
1805	700	14	E	1294	0	700,00	0,00	700,00	700,00
1807	1434	14	E	1214	0	1434,00	1434,00	0,00	1434,00
1808	1290	14	E	1149	0	1290,00	0,00	430,00	430,00
1809	959	14	E	1233	0	959,00	0,00	959,00	959,00
1815	617	14	E	1146	0	617,00	0,00	411,33	411,33
1816	232	14	E	1140	0	232,00	0,00	232,00	232,00
1818	878	14	E	1148	0	878,00	0,00	292,67	292,67
1820	452	14	E	1181	0	452,00	0,00	452,00	452,00
1821	1036	14	E	1133	0	1036,00	0,00	1036,00	1036,00
1823	402	14	E	1217	0	402,00	0,00	402,00	402,00
1828	4496	14	E	1499	0	4496,00	0,00	4496,00	4496,00

Obec: Veľká Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľká Čalomija

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1831	4725	14	E	1214	0	4725,00	4725,00	0,00	4725,00
1832	3438	14	E	1273	0	3438,00	0,00	3438,00	3438,00
1836	2372	14	E	1344	0	2372,00	0,00	2372,00	2372,00
1871	2405	14	E	1178	0	2405,00	0,00	2405,00	2405,00
1872	1676	2	E	1178	0	1676,00	0,00	1676,00	1676,00
1873	2998	2	E	1560	0	2998,00	0,00	2998,00	2998,00
1874	4386	14	E	1560	0	4386,00	0,00	4386,00	4386,00
1875	1282	14	E	1325	0	1282,00	0,00	1282,00	1282,00
1876	863	2	E	1325	0	863,00	0,00	863,00	863,00
1946	1 5327	2	E	1477	0	1 5327,00	0,00	1 5327,00	1 5327,00
1947	1 5647	2	E	1239	0	1 5647,00	0,00	1 5647,00	1 5647,00
1954	3794	2	E	1208	0	3794,00	0,00	3794,00	3794,00
1955	3811	2	E	1181	0	3811,00	0,00	3811,00	3811,00
1956	2435	2	E	1370	0	2435,00	0,00	2435,00	2435,00
1957	7 6530	2	E	1214	0	7 6530,00	7 6530,00	0,00	7 6530,00
2080	2876	2	E	1535	0	2876,00	0,00	2876,00	2876,00
2081	2791	2	E	1508	0	2791,00	0,00	2791,00	2791,00
2084/1	6 0545	2	E	1214	0	6 0545,00	6 0545,00	0,00	6 0545,00
2084/2	4998	2	E	1533	0	4998,00	0,00	4998,00	4998,00
2109/2	21 0911	2	E	1214	0	21 0911,00	21 0911,00	0,00	21 0911,00
2122/2	4 5679	2	E	1214	0	4 5679,00	4 5679,00	0,00	4 5679,00
2144	3799	7	E	1318	0	3799,00	0,00	3799,00	3799,00
2145	1648	7	E	1517	0	1648,00	0,00	1648,00	1648,00
2146	2631	7	E	1575	0	2631,00	0,00	2631,00	2631,00
2147	1592	7	E	1425	0	1592,00	0,00	1592,00	1592,00
2148	4766	7	E	1520	0	4766,00	0,00	4766,00	4766,00
2149	547	7	E	1310	0	547,00	0,00	547,00	547,00
2150	547	7	E	1502	0	547,00	0,00	547,00	547,00
2151	547	7	E	1376	0	547,00	0,00	547,00	547,00
2152	527	7	E	1294	0	527,00	0,00	527,00	527,00
2158	6930	7	E	1323	0	6930,00	0,00	6930,00	6930,00
2159	7001	7	E	1460	0	7001,00	0,00	7001,00	7001,00
2160/2	2 1024	7	E	1214	0	2 1024,00	2 1024,00	0,00	2 1024,00
2161	1969	14	E	1214	0	1969,00	1969,00	0,00	1969,00
2163	2034	7	E	1273	0	2034,00	0,00	2034,00	2034,00
2164	4068	7	E	1499	0	4068,00	0,00	4068,00	4068,00
2165	1 6656	7	E	1214	0	1 6656,00	1 6656,00	0,00	1 6656,00
2168	1552	7	E	1348	0	1552,00	0,00	1552,00	1552,00
2169	928	7	E	1579	0	928,00	0,00	928,00	928,00
2170	3830	7	E	1471	0	3830,00	0,00	3830,00	3830,00

Obec: Veľká Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Veľká Čalomija

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2171	5519	7	E	1309	0	5519,00	0,00	5519,00	5519,00
2172	3934	7	E	1163	0	3934,00	0,00	3934,00	3934,00
2173	3934	7	E	1588	0	3934,00	0,00	3934,00	3934,00
2175	5911	7	E	1139	0	5911,00	0,00	5911,00	5911,00
2176	3119	7	E	1299	0	3119,00	0,00	3119,00	3119,00
2177	3120	7	E	1286	0	3120,00	0,00	3120,00	3120,00
2178	4316	7	E	1244	0	4316,00	0,00	4316,00	4316,00
2179	1 2681	7	E	1392	0	1 2681,00	0,00	1 2681,00	1 2681,00
2180	2041	14	E	1214	0	2041,00	2041,00	0,00	2041,00
2181	3 1990	7	E	1214	0	3 1990,00	3 1990,00	0,00	3 1990,00
2182	8373	14	E	1214	0	8373,00	8373,00	0,00	8373,00
2183	825	14	E	1214	0	825,00	825,00	0,00	825,00
2184	1145	14	E	1214	0	1145,00	1145,00	0,00	1145,00
2303	1 7046	2	E	1214	0	1 7046,00	1 7046,00	0,00	1 7046,00
2341	2 1088	2	E	1214	0	2 1088,00	2 1088,00	0,00	2 1088,00
2343	8583	14	E	1214	0	8339,00	8339,00	0,00	8339,00
2345	4011	14	E	1508	0	3773,00	0,00	3773,00	3773,00
2347	9311	14	E	1493	0	8594,00	0,00	8594,00	8594,00
2348	5596	14	E	1337	0	5109,00	0,00	5109,00	5109,00
2350	1 4812	14	E	1229	0	1 3225,00	0,00	1 3225,00	1 3225,00
2352	4000	14	E	1072	0	3506,00	0,00	3506,00	3506,00
2353	9458	14	E	1490	0	8230,00	0,00	8230,00	8230,00
2354	4120	14	E	1439	0	3558,00	0,00	3558,00	3558,00
2355	5035	14	E	1621	0	4312,00	0,00	4312,00	4312,00
2356	4371	14	E	1618	0	3673,00	0,00	3673,00	3673,00
2357	4991	14	E	1617	0	4157,00	0,00	4157,00	4157,00
2358	3063	14	E	1089	0	2536,00	0,00	2536,00	2536,00
2359	1810	14	E	1084	0	1492,00	0,00	1492,00	1492,00
2361	2 8849	14	E	1359	0	2 8849,00	0,00	2 8849,00	2 8849,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Veľká Čalomija

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	86 0636	109	43 5385	41 6678	85 2063
vinica	1 1137	10	4796	6095	1 0891
záhrada	680	1		680	680
trvalý trávny porast	20 2213	51	7 9354	12 0501	19 9855
ostatná plocha	22 6061	98	4 7924	16 6510	21 4434
Spolu:	5	269	56 7459	71 0464	127 7923

Celkom za dodatok č. 03146/2016-PNZ -P40392/15.01 k nájomnej zmluve č. 00985/2015-PNZ – P40392/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	86 0636	109	43 5385	41 6678	85 2063
vinica	1 1137	10	4796	6095	1 0891
záhrada	680	1		680	680
trvalý trávny porast	20 2213	51	7 9354	12 0501	19 9855
ostatná plocha	22 6061	98	4 7924	16 6510	21 4434
Spolu: 5	130 0727	269	56 7459	71 0464	127 7923

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha

Z23-GISSPF /Slovenský pozemkový fond, Bratislava - 1769058055

Príloha č. 2

k dodatku č. 03146/2016-PNZ -P40392/15.01 k nájomnej zmluve č. 00985/2015-PNZ –P40392/15.00

Výpočet nájomného 2016

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Veľká Čalomija	a	op	1052,2008	44,018100	42,345300	46315,88	44555,76	2,200	1 999,1761
Veľká Čalomija	a	ttp	1152,3402	12,727800	28,701200	14666,76	33073,43	2,200	1 050,2842
spolu				56,745900	71,046500	60982,64	77629,19		3 049,4603

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
spolu									

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	127,792300	138611,83	3 049,4603
spolu	127,792300	138611,83	3 049,46

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov