

Kalkulácia nájomného a nákladov spojených s prenájmom 41,45 m² v Pavilóne č. 36 – Farmaceutickom pavilóne, súp. č. 2704, parc. č. 5580/20, LV č. 9726 v okrese Košice I., kat. územie Severné mesto Slovenskej lekárskej komore, Nová Rožňavská 3, 831 04 Bratislava 3 na kancelárske účely od 22.08.2011.

1. Nájomné na rok.

Výška nájomného bola stanovená dohodou v súlade s platným Cenníkom tovarov, prác a služieb poskytovaných Univerzitou veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach.

Slovenskej lekárskej komore, Nová Rožňavská 3, 831 04 Bratislava 3 sú prenechané do nájmu priestory v Pavilóne č. 36 – Farmaceutickom pavilóne, súp. č. 2704, parc. č. 5580/20 na kancelárske účely nasledovne :

Prenajaté miestnosti v objekte	Plocha v m ²
Miestnosť č. 215 na 2NP s rozmermi 3,92 m x 5,98 m (rozмеры zistené meraním)	23,44
Miestnosť č. 216 na 2NP s rozmermi 3,94 m x 4,57 m (rozмеры zistené meraním)	18,01
Spolu poplatok za užívanie priestorov na rok	41,45

1. Nájomné na rok spolu 1 777,92 €

2. Náklady spojené s nájmom na rok

- Elektrická energia – na základe technického výpočtu v aktuálnych cenách predloží OPI na OE podklady na fakturáciu nákladov spojených s nájmom v termínoch stanovených v zmluve.
- Tepelná energia - podľa ročného vyhodnotenia na m² vykurovanej plochy predloží OPI na OE podklady na fakturáciu nákladov spojených s nájmom v termínoch stanovených v zmluve.
- Vodné a stočné – podklady na fakturáciu v aktuálnych cenách na základe výpočtu podľa vyhlášky 397/2003 Z. z. predloží OPI na OE v termínoch stanovených v zmluve na fakturáciu nákladov spojených s nájmom.
- Odvoz smetí a likvidácia odpadu – podklady na fakturáciu v aktuálnych cenách predloží OPI na OE v termínoch stanovených v zmluve na fakturáciu nákladov spojených s nájmom.

- e) Telefón – UVLF neposkytuje.
- f) Upratovanie - UVLF nevykonáva.

=====

R e k a p i t u l á c i a

- 1. Nájomné na rok 1 777,92 €
 - 2. Náklady spojené s nájomom na rok budú vyrátané a fakturované nájomcovi postupom uvedeným v bode 2.
- =====

Pozn.:

- Nájomca nie je platcom DPH.
- UVLF nepreneháva nájomcovi do nájmu žiadny hnuiteľný majetok. V prípade neskoršieho prenájmu hnuiteľného majetku nájomcovi bude tento riešený samostatnou zmluvou.
- Nájomné a náklady spojené s nájomom bude nájomca – Slovenská lekárska komora, Nová Rožňavská 3, 831 04 Bratislava 3 uhrádzať na účet uvedený na faktúre prenajímateľa.

Schválila : JUDr. Silvia Rolfová – kvestorka UVLF

Kontrolovala : Ing. Milena Moňoková - vedúca OE

Vypracovala : Ing. Viera Filipová – OE, ref. finančného účtovníctva
V Košiciach dňa 24.08.2011