

Zmluva č.09/2016
o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb

uzatvorená medzi:

Objednávateľ: **TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Brečtanová 1, 830 07 Bratislava 37
IČO: 31 340 822
IČ DPH: SK 2020341455
IBAN: SK17 1100 0000 0026 2102 0708
Banka: Tatra banka, a.s.
Konajúca prostredníctvom: Ing. Ján Barczy, predseda predstavenstva
Ing. Ivan Litvaj, člen predstavenstva
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 499/B

a

Poskytovateľ: **ORIOLA SK s.r.o.**
Miesto podnikania: Na lány 1022/44, Budatín, 010 03 Žilina
IČO: 35 120 673
IČ DPH: SK 1033814584
IBAN: SK61 7500 0000 0040 2232 5787
Banka: Československá obchodná banka, a. s.
zapísaný v Obchodnom registri OS Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo 54316/L

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu aj len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s §269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzatvorenie tejto Zmluvy č. 09/2016 o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb (ďalej len „Zmluva“):

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Touto Zmluvou sa Poskytovateľ zaväzuje poskytovať za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve upratovacie a čistiace služby pre Objednávateľa (ďalej aj len „služby“) a Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté služby zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na mieste výkonu služieb v priestoroch Objednávateľa ktorý má v prenájme na adrese Tomáša Rúžičku č. 8500/23 v Žiline s celkovou špecifikovanou plochou:
 - A. Kancelárie s príslušenstvom a technickým zabezpečením na II. nadzemnom podlaží budovy 1.posch. o celkovej súhrnnej výmere 163 (slovom jednošesťdesiattri) m2..
 - B. Skladové priestory na I. podzemnom podlaží v suteréne budovy o celkovej súhrnnej výmere 30 (slovom tridsať) m2.
 - C. Prístupové komunikácie ku skladu v suteréne o celkovej súhrnnej výmere 47 m2, pričom tieto prístupové komunikácie ku skladu vo výmere 47 m2 môže nájomca využívať výlučne ako prístupové a komunikačné priestory na nevyhnutný dovoz a vývoz tovaru do a zo skladu, ale nie ako skladovací priestor.
 - D. 4 vyhradené parkovacie miesta na pozemku priľahlom k predmetnému objektu nájmu
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Poskytovateľ zabezpečí pre Objednávateľa výkon služieb v priestore podľa bodu 2. tohto článku v pracovných dňoch 3 x (slovom „tri krát“) v týždni.

Článok II. Povinnosti zmluvných strán

1. Povinnosti Poskytovateľa:

- a) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť vykonávanie služieb riadne a načas, s odbornou starostlivosťou, podľa štandardných technologických postupov,
- b) Poskytovateľ zabezpečuje výkon služieb prostredníctvom zamestnancov Poskytovateľa (ďalej len „zamestnanci“), ktorým na vlastné náklady zabezpečí a poskytne všetky zariadenia, prístroje, prostriedky a materiál potrebný na plnenie služieb podľa tejto Zmluvy,
- c) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby zamestnanci používali pri výkone služieb iba bezchybné výrobky a zariadenia, ktoré vylučujú poškodenie čistených priestorov a zdravia zamestnancov,
- d) Poskytovateľ zodpovedá za to, že dohodnuté služby podľa tejto Zmluvy vykonávajú zamestnanci, ktorí sú bezúhonní, zdravotne spôsobilí a spoľahliví,
- e) Poskytovateľ zodpovedá a dbá na to, že zamestnanci pri výkone služieb dodržiavajú všeobecne záväzné predpisy, najmä bezpečnostné a protipožiarne predpisy, ako aj interné predpisy Objednávateľa,
- f) Poskytovateľ zabezpečí na vlastné náklady vyškolenie zamestnancov v oblasti BOZP a PO,
- g) Poskytovateľ označí na viditeľnom mieste pracovného oblečenia zamestnancov logom Poskytovateľa,
- h) Zamestnanci Poskytovateľa sú povinní vykonávať služby podľa pokynov oprávnenej osoby Poskytovateľa a požiadaviek oprávnenej osoby Objednávateľa
- i) V prípade, že zamestnanci opakovane porušia pracovnú disciplínu a/alebo dobré mravy v súvislosti s výkonom služieb, Poskytovateľ je povinný týchto zamestnancov vymeniť do 3 (slovom „troch“) pracovných dní, a to odo dňa, v ktorom sa dozvedel (buď pri vykonávaní vlastného dohľadu nad službami alebo prostredníctvom Objednávateľa) o skutočnostiach zakladajúcich povinnosť podľa tohto písm. j),
- j) Poskytovateľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom iných osôb (subdodávateľov), pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak,
- k) Poskytovateľ a zamestnanci sú povinní dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli alebo ku ktorým môžu mať prístup v súvislosti s realizáciou služieb.

2. Povinnosti Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný zabezpečiť pre zamestnancov počas výkonu služieb prístup do priestorov uvedených v čl. I. tejto Zmluvy,
- b) Objednávateľ poskytne zamestnancom uzamykatelnú miestnosť na uloženie čistiacich prostriedkov, ochranných a pracovných pomôcok a ďalších zariadení Poskytovateľa potrebných na výkon služieb,
- c) Objednávateľ vytvára Poskytovateľovi podmienky pre vykonávanie služieb (napr. odkladanie písomností zo stolov a iných častí kancelárskeho nábytku, odkladanie osobných vecí a pod.).

Článok III. Cena a platobné podmienky

1. Cena za poskytovanie služieb podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií

Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Cena podľa bodu 1. tohto článku je stanovená za 1 (slovom „jeden“) kalendárny mesiac vo výške:

Cena za služby bez DPH: 168 EUR (slovom „stošesťdesiatosem eur“)

K cene bude fakturovaná daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.

3. Cena podľa bodu 2. tohto článku je konečná a sú v nej zahrnuté všetky a akékoľvek náklady Poskytovateľa, ktoré je potrebné účelne vynaložiť na splnenie záväzkov Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy.
4. Cena bude uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to so splatnosťou 14 (slovom „štrnásť“) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať všetky údaje, alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Poskytovateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
6. Cena sa považuje na účely tejto Zmluvy za uhradenú dňom jej odpísania z bankového účtu Objednávateľa v prospech Poskytovateľa.

Článok IV.

Určenie oprávnených osôb

1. Oprávnenou osobou za Poskytovateľa je pre kontakt s Objednávateľom: Mgr. Vladimír Olašák, tel. kontakt: ██████████, e- mail: oriola@stonline.sk,
2. Oprávnené osoby za Objednávateľa pre kontakt s Poskytovateľom a jeho zamestnancami sú: Ing. Juraj Chochul, tel. kontakt: ██████████, e- mail: chochul@tipos.sk, alt. Ing. Ján Štefanek, tel.kontakt: ██████████, e- mail: stefanek@tipos.sk.

Článok V.

Zodpovednosť za škodu

1. Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi nesplnením svojej povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od 1.11.2016.
2. Táto Zmluva môže zaniknúť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú je uzatvorená,
 - b) písomnou dohodou,
 - c) písomnou výpoveďou, alebo
 - d) odstúpením od Zmluvy.
3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená túto Zmluvu vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je 2 (dva) mesiace a začína plynúť prvým kalendárnym dňom mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

4. Od tejto Zmluvy je oprávnený odstúpiť iba Objednávateľ v prípade jej podstatného porušenia, ak Poskytovateľ, napriek písomnej výzve Objednávateľa v primeranej lehote neprestane porušovať Zmluvu a nevykoná nápravu.
5. Za podstatné porušenie Zmluvy Poskytovateľom sa považuje porušenie akejkoľvek z povinností Poskytovateľa uvedenej v tejto Zmluve, ak Poskytovateľ nespĺnil túto povinnosť ani na základe dodatočnej písomnej výzvy Objednávateľa.
6. Odstúpenie je účinné doručením písomného prejavu vôle o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy nezanikajú práva a povinnosti zo Zmluvy, ktoré zmluvné strany nadobudli pred dňom doručenia písomného prejavu vôle o odstúpení od Zmluvy.
7. Zmeny a/alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomne vo forme dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
9. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých zmluvné strany obdržia po dvoch rovnopisoch.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto Zmluvu podpisujú.

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

V Žiline dňa

V Bratislave, dňa

Ing. Ján Barczy
Generálny riaditeľ
TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.