

VÝPOČTOVÝ LIST k zmluve č. : 2018/11 - **Príloha č. 2.****Prenajímateľ :**

COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo, Hviezdoslavova 1/11, 029 01 Námestovo

Zapísané v OR OS Žilina ; oddiel : Dr ; vložka č. : 38/L;

IČO : 00693804 DIČ : 2020426441 IČDPH : SK2020426441

Nájomca :**Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín**

Zapísané v zmysle zákona 39/2007 Zb.- zákon o veterinárnej starostlivosti v znení platných predpisov

Dátum vzniku: 01. 01. 1999

IČO: 36144843 IČ pre DPH : SK ----- DIČ: 2021436274

I. CENA NÁJMU STANOVENÁ VZÁJOMNOU DOHODOU ZMLUVNÝCH STRÁN/ročne :**(vrátane platnej sadzby DPH)**

1.	Nájomné za nebytové priestory - oslobodené plnenie:	26,4 m ²	62,273 € €/m ²	1 644,00 €
2.	Nájomné za spoločné priestory - oslobodené plnenie - alikvotná časť :	m ²	€/m ²	- €
3.	Nájomné za umiestnenie firemného označenia :		m ²	- €
4.	Nájomné za terasu - sezónnu v čase od 1.5.-30.9. - oslobodené plnenie (0,07 €/m ² /deň za 153 dní v prepočte na kalendárny rok)	m ²		- €
5.	Prenájom DHM :			- €

II. POPLATKY ZA SLUŽBY - PLATBY ZA OPAKOVANÉ PLNENIA POSKYTOVANÉ V SÚVISLOSTI S NÁJOMOM/ročne :**paušálne platby za obstarané opakované plnenia - poplatky za služby vrátane platnej sadzby DPH**

6.	Dodávka za elektrickú energiu - paušálna platba	50,40 €
	nachadzajúcom sa v predmete nájmu bez zábezpeky za spotrebu elektrickej energie (čl.V ods. 1 zmluvy)	
7.	Dodávka tepla - plynu paušálna platba	
	(vrátane nákladov na vykúrovanie - mzda kuriča, náklady na kotoľňu-náradie, revízie a pod.,	144,00 €
8.	Dodávka vody, odvedenie odpadových a zrážkových vôd - paušálna platba	
		21,60 €
9.	Odvoz biologického odpadu	- €
10.	Komunálny odpad a drobné stavebné odpady	- €
11.	Telekomunikačné siete (vlastná zmluva s dodávateľom) :	- €
12.	Spoločné prevádzkové náklady	
	spotreba el.energie, vody a stočné, zrážkové vody, vykurovanie, upratovanie, strážna služba uzamykanie spoločných priestorov, spoločné soc. zariadenia, revízie elektroinštalácie, bleskozvodov a pod.	12,00 €

III. VYPOČÍTANÉ NÁJOMNÉ A PLATBA SLUŽIEB SPOLU ročne/mesačne vrátane platnej sadzby DPH :

Ročné nájomné za predmet nájmu (oslobodené plnenie okrem reklamy):	1 644,00 €
Ročné paušálne platby za poskytnuté plnenia - služby (vrátane platnej sadzby DPH) :	228,00 €
Spolu ročné nájomné a paušálne platby za poskytnuté plnenia služieb :	1 872,00 €
Kvartálne nájomné za predmet nájmu :	411,00 €
Kvartálne paušálne platby za poskytnuté plnenia - služby :	57,00 €
Spolu kvartálne nájomné a paušálne platby za poskytnuté plnenia služby :	468,00 €

Vypočítané nájomné a poplatky paušálne za služby, zábezpeku nájomca bude uhrádzať
v zmysle Zmluvy v platnom znení.

Tento výpočtový list tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy.