

**ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME**  
**PHZ-OEL2-2011/002004-003**

uzatvorená podľa ust. § 13 zákona NR SR č. 278 /1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení  
neskorších predpisov

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** SR – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
**so sídlom :** Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
**v zastúpení :** **Mgr. Ján Lazar**  
generálny riaditeľ sekcie ekonomiky MV SR,  
**IČO :** 00 151 866  
**IČ DPH:** SK 2020571520  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000179866/8180  
**zriadený :** zákonom NR SR č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády  
a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomca:** Mesto Žilina  
**so sídlom :** Mestský úrad v Žiline, Nám. obetí komunizmu 1  
011 31 Žilina  
**v zastúpení:** **Ing. Igor Choma,**  
primátor  
**IČO:** 00 321 796  
**Bankové spojenie:** Dexia banka Slovensko  
**Číslo účtu:** 0330353001/5600  
**registrácia:** registrovaný na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky pod  
čísлом spisu: VVS/1-900/90-159 zo dňa 10. 05. 1994  
(ďalej len „nájomca“)

ktorí prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a dohodli sa v súlade s ustanovením § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto zmluvy o krátkodobom nájme (ďalej len „zmluva“)

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy a účel nájmu**

1. Prenajíateľ prehlasuje, že je správcom hnutel'ného majetku štátu – 3 kusov zdravotných stanov (6 x 6 m) s typovým označením ZS – 1 s identifikačnými číslami v informačnom systéme SAP – 320 53 57, 320 53 58, 320 53 59 a v užívaní Záchrannej brigády Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Bánovská cesta 8111, 010 01 Žilina (ďalej len „predmet zmluvy“).
2. Predmet zmluvy prenecháva prenájomca nájomcovi do krátkodobého nájmu za účelom uskutočnenia podujatia „Žilinské dni zdravia“. Stany budú slúžiť ako „domy“ pre transfúzne stanice, pre Červený kríž a ostatných partnerov „Žilinských dní zdravia“. Za krátkodobý nájom sa podľa § 13 ods. 5 zákona NR SR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov považuje nájom, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci.

3. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený prenechať predmet zmluvy do nájmu nájomcovi v zmysle zákona NR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
4. Nájomca nie je oprávnený zmeniť účel nájmu bez predchádzajúceho uzavretia písomného dodatku.

### **Čl. III. Doba trvania nájmu**

1. Podľa § 13 ods. 5 zákona NR SR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa nájomcovi prenajíma predmet zmluvy na dobu určitú, a to na kalendárny deň:
  - **16. septembra 2011 (od 07:00 hod. do 23:00 hod.)**
2. Nájomca je povinný po skončení nájmu vrátiť predmet zmluvy prenajímateľovi v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca vráti predmet zmluvy v stave, v akom ho prevzal. Nájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na predmete zmluvy a preto sa zaväzuje na základe písomnej výzvy uhradiť vzniknutú škodu v plnej výške. To neplatí, ak ku vzniku škody by došlo bez ohľadu na to, kde sa predmet zmluvy nachádzal.

### **Čl. IV. Výška a splatnosť nájomného**

1. Zmluvné strany sa v súlade s § 13 ods. 7 písm. d) zákona NR SR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov dohodli na nájomnom vo výške 66,67 €/deň/stan, t. j. celkové nájomné je 200,01 €/deň/predmet zmluvy.
2. Úhradu vykoná nájomca na účet Záchrannej brigády Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Bánovská cesta 8111, 010 01 Žilina, č. účtu : 7000204320/8180, Štátna pokladňa do 30 kalendárnych dní od podpísania nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade neuhradenia nájomného podľa bodu 1 je nájomca povinný prenajímateľovi uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nájomného za každý i začatý deň omeškania.
4. Prevádzkové náklady spojené s užívaním prenajímateľ nevyčísľuje, pretože mu nevznikajú.

### **Čl. V. Osobitné ustanovenia**

1. Nájomca sa zaväzuje, že bude predmet nájmu užívať v súlade s touto zmluvou.
2. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky. Ak nájomca prenechá majetok štátu do podnájmu alebo výpožičky, je táka zmluva neplatná.

### **Čl. VI. Skončenie nájmu**

1. Nájom dohodnutý podľa tejto zmluvy sa končí uplynutím doby nájmu dohodnutej v čl. III. bod 1 tejto zmluvy.
2. Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím času, na ktorý bola uzatvorená, ak sa predmet nájmu stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohodnuté užívanie. Vypovedná lehota je dohodnutá v trvaní dvoch hodín.

**Čl. VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných očíslovaných Dodatkov k zmluve, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami a tieto budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa posudzujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) výtlačkoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch (2) výtlačkoch.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy rozumejú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, vyjadruje ich slobodnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Bratislava

Žilina

.....  
**Mgr. Ján Lazar**  
generálny riaditeľ  
sekcie ekonomiky MV SR

.....  
**Ing. Igor Choma**  
primátor  
mesta Žiliny