

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

č. 030/2016

uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO : 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

ako prenajímateľ

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ

IČO : 00 397 865 58

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000084736/8180

Variabilný symbol:

ako správca

Na strane nájomcu: Mars SR, kom. spol.

Sídlo: Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava

IČO : 31 342 175

DIČ: 2020319191

IČ DPH: SK2020319191

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I

Oddiel: Sr, vložka č. 133/B

IBAN:

SWIFT:

Bankové spojenie:

Zastúpená: Andrea Staňková, na základe plnej moci

Kontakt:

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č.259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej

komore v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Čl. I

Predmet nájmu

- 1) Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 9 m², ktoré sa nachádzajú v budove č. súpisné 5695(Manželské internáty, blok I, J, 1NP), v budove č. súpisné 6134 (Átriové domky bloky L,D,T,C,K 1 NP) a v budove č.súp. 211(Výškové budovy, bloky A a C, 1 NP) na ulici Staré Grunty 36 v obci Bratislava, okres Bratislava IV, katastrálne územie zapísané na liste vlastníctva č. 727, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, k. ú. Karlova Ves, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2940/24, o výmere 8942 m²(Manželské internáty), druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2929, o výmere 17987 m²(Átriové domky) a druh stavby“ Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, číslo parcely 2934, o výmere 5474 m²(Výškové budovy), na ktorých sa stavby nachádzajú.
- 2) Prenajaté nebytové priestory uvedené v ods. 1 (ďalej len „predmet nájmu“) sú vyznačené šrafovaním na situačnom pláne, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópia listu vlastníctva č. 727 tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa a v užívaní správcu.
- 3) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania za odplatu a nájomca ho do dočasného užívania preberá. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a platiť prenajímateľovi nájomné a platby za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené podľa tejto zmluvy.

Čl. II

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom prevádzky čokoládových automatov.
- 2) Nájomca vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností, na ktoré si predmet nájmu prenajíma. Kópia výpisu z obchodného registra je prílohou č. 3 tejto zmluvy.
- 3) Účel nájmu je možné meniť po dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. III

Doba nájmu

- 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 1 rok, od 1.10.2016 do 30.9.2017.
- 2) Dohodnutú dobu nájmu je možné predĺžiť výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve. Ak celková doba nájmu, ktorú tvorí doterajšia doba nájmu a budúca doba nájmu,

presahuje trvanie jedného roka, na platnosť dodatku je potrebný predchádzajúci písomný súhlas AS UK.

Čl. IV Nájomné

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 150,- eur/m2/rok , t.j. 1350 EUR ,- eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
- 2) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred, a to vo výške 337,50 , - eur (slovom: tristotridsaťsedem eur a päťdesiat centov) Nájom je oslobodený od DPH.
- 3) Nájomca zaplatí štvrťročné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka, a to na účet v Štátnej pokladnici, č.ú. 7000084736/8180 so splatnosťou uvedenou na faktúre.
- 4) Ak deň začiatku nájomného vzťahu pripadne na iný než prvý deň príslušného kalendárneho štvrťroka, nájomca je povinný zaplatiť alikvótnu časť nájomného za takýto prvý neúplný kalendárny štvrťrok, do 10 dní od vzniku nájomného vzťahu.
- 5) Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť nájomné sa považuje za splnený okamihom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet podľa ods.3.
- 6) Prenajímateľ je oprávnený jedenkrát v kalendárnom roku jednostranne zvýšiť nájomné podľa ods.1 o percentuálnu mieru inflácie publikovanú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok podľa vývoju indexu spotrebiteľských cien. O výške nového nájomného podľa predchádzajúcej vety bude nájomca písomne informovaný najneskôr do 31.marca príslušného kalendárneho roka. Prenajímateľ je týmto spôsobom oprávnený upraviť výšku dohodnutého nájomného prvý krát v roku 2017. Zvýšenie nájomného oznámi nájomcovi za prenajímateľa listom správca majetku.

Čl. V Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

- 1) Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (ďalej len „cena za služby,“) plus DPH.
- 2) Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby:
 - a) dodávka elektriny, tepla na vykurovanie;
 - b) odvoz smetí a likvidácia odpadu.
- 3) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady upratovanie predmetu nájmu.

- 4) Cena za služby je určená prenajímateľom zálohovo na základe skutočných nákladov na služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok. Cena za služby vyčíslená na 1 m² je 30 eur plus DPH, celková cena za služby je 270,- eur/rok plus DPH. Zálohový list platieb za jednotlivé služby tvorí prílohu č.4 tejto zmluvy.
- 5) Cenu za služby je nájomca povinný platiť štvrťročne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ vždy najneskôr do 15. dňa prvého kalendárneho mesiaca daného kalendárneho štvrťroka, a to na účet v Štátnej pokladnici, č.ú. 7000084736/8180 so splatnosťou uvedenou na faktúre. Ak sa v priebehu kalendárneho roka zvýši cena služieb, alebo spotreba služieb, prenajímateľ je oprávnený vystaviť nový zálohový list a nájomca sa zaväzuje platiť úhradu za služby primerane zvýšenú.
- 6) Skutočnú cenu služby za príslušný kalendárny rok prenajímateľ nájomcovi vyúčtuje so 31.mája nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenajímateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe odpočtu meračov spotreby, prípadne na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb.
- 7) Nedoplatok z vyúčtovania je nájomca povinný zaplatiť do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania na účet prenajímateľa. Preplatok z vyúčtovania prenajímateľ vráti do 15 dní odo dňa vystavenia vyúčtovania na účet nájomcu.

Čl. VI

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave podľa preberacieho protokolu a ktorý nájomca dôkladne pozná, akceptuje ho a v tomto stave ho preberá. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ nie je v čase trvania nájmu povinný predmet nájmu udržiavať v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, túto povinnosť na seba preberá nájomca.
- 2) Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či nájomca užíva predmet nájmu v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a za týmto účelom vstupovať do predmetu nájmu v sprievode poverenej osoby nájomcu.
- 3) Prenajímateľ je povinný zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené (čl.V ods.2)
- 4) V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o dani z príjmov (§24 zákona č.595/2003 Z.z.) predmet nájmu odpisuje prenajímateľ.
- 5) Prenajímateľ si v prípade omeškania nájomcu s platením nájomného uplatní úroky z omeškania podľa § 517 ods.2 Občianskeho zákonníka.
- 6) Prenajímateľ je oprávnený mať náhradný kľúč od prenajatých priestorov k dispozícii počas celej doby trvania nájmu.

- 7) Prenajímateľ je oprávnený použiť náhradný kľúč aj bez prítomnosti nájomcu v prípade vzniku havarijnej situácie alebo odvrátenie vzniku bezprostredne hroziacej škody.

Čl. VII

Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca sa zaväzuje prevziať predmet nájmu v stave podľa preberacieho protokolu, zaväzuje sa existujúce závady odstrániť na vlastné náklady, predmet nájmu na vlastné náklady upraviť do stavu spôsobilého na dohodnuté užívanie a v tomto stave ho následne na vlastné náklady udržiavať. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať výlučne na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 2) Nájomca je povinný platiť prenájomcovi nájomné a cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu v dohodnutých termínoch splatnosti.
- 3) Nájomca je povinný chrániť predmet nájmu pred poškodením, nadmerným opotrebovaním a zničením, neznehodnocovať ho nedostatočnou údržbou a zabezpečovať celkovú riadnu starostlivosť o predmet nájmu.
- 4) Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „predpisy BOZP, CO a PO“), je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenájomcu dodržiavať a plnenie všetkým povinností z nich vyplývajúcich zabezpečiť na vlastné náklady. Nájomca určí konkrétnu osobu, ktorá bude zodpovedná za dodržiavanie predpisov BOZP, CO a PO. Nájomca uloží v zalepenej obálke na dohodnutom mieste u prenájomcu duplikáty kľúčov od predmetu nájmu.
- 5) Nájomca rovnako nie je oprávnený vykonávať na predmete nájmu stavebné úpravy ako aj ďalšie zmeny bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomcu.
- 6) Nájomca je povinný zabezpečovať bežnú údržbu predmetu nájmu a vykonať bez zbytočného odkladu všetky opravy predmetu nájmu.
- 7) Nájomca je povinný oznámiť prenájomcovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má zabezpečiť prenájomca. Pri porušení tejto povinnosti nájomca zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 8) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky, nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže naň zriadiť záložné právo ani ho inak zaťažiť.
- 9) Nájomca je povinný umožniť prenájomcovi prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly.

- 10) Nájomca na svoje náklady poistí predmet nájmu a vnesený majetok do prenajatých priestorov proti živelným udalostiam a proti krádeži.
- 11) Nájomca je povinný riadne označiť predmet nájmu svojím obchodným menom, alebo názvom a v označení uviesť kontaktnú osobu a telefónne číslo na kontaktnú osobu nájomcu.
- 12) Nájomca je povinný rešpektovať právo prenajímateľa podľa čl. VI ods. 6 a poskytnúť prenajímateľovi za účelom jeho naplnenia primeranú súčinnosť. V prípade výmeny zámku od predmetu nájmu je nájomca povinný túto skutočnosť bezodkladne, najneskôr do troch dní od fyzickej výmeny zámku písomne oznámiť prenajímateľovi a zároveň v tejto lehote prenajímateľovi odovzdať nové náhradné kľúče k predmetu nájmu.
- 13) Ak nájomca poruší ktorúkoľvek zo zmluvných povinností podľa ods. 11 a 12, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 eur. Tým nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 11 a 12.

Čl. VIII

Ďalšie dojednania

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa zaväzujú písomne si oznámiť každú zmenu týkajúcu sa účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zmeny. Zmluvná strana, ktorá túto povinnosť nesplní, zodpovedá druhej zmluvnej strane v plnej výške za škodu, ktorá jej v dôsledku toho vznikla.
- 3) Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
- 4) Ak nájomca vykoná zmeny na veci bez súhlasu prenajímateľa, je povinný po skončení nájmu uviesť predmet nájmu na svoje náklady do pôvodného stavu.
- 5) V prípade ukončenia nájmu, nájomca je povinný do 18.00. hodiny v deň, keď končí nájom, predmet nájmu vypratať. Pri nesplnení tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku mesačného nájomného za každý i začatý mesiac omeškania s vypratáním predmetu nájmu.
- 6) Ak nájomca nevyprace predmet nájmu podľa ods.4, podpisom tejto zmluvy nájomca splnomocňuje prenajímateľa:

- a) vstúpiť do priestorov predmetu nájmu;
- b) za prítomnosti dvoch osôb vykonať súpis vecí nájomcu umiestnených v predmete nájmu a na náklady nájomcu ich uskladniť na mieste, ktoré prenajímateľ uzná za vhodné;
- c) vykonať všetky ďalšie nevyhnutné úkony potrebné na vypratanie predmetu nájmu.

Čl. IX

Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi a nájomca sa zaväzuje prevziať predmet nájmu od prenajímateľa v deň začiatku nájomného vzťahu podľa čl. III ods.1 tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vyhotovia písomný preberací protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - a) popis stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania a prevzatia vrátane spísania závad;
 - b) zoznam zariadení a iných hnutelných vecí nachádzajúcich sa v predmete nájmu;
 - c) údaj o počiatočných stavoch meračov médií a energií;
 - d) záznam o odovzdaní a prevzatí kľúčov od predmetu nájmu;
 - e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán.
- 3) Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu a náležitosti podľa ods.2.
- 4) Pri skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odstrániť z predmetu nájmu na vlastné náklady všetky zariadenia a iné hnutelné veci, ktoré vniesol na predmet nájmu. Nájomca sa súčasne zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania, ak sa spôsob užívania výslovne nedohodol, v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. X

Skončenie nájmu

- 1) Nájomný vzťah založený touto zmluvou skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
- 2) Nájomný vzťah založený touto zmluvou môže pred uplynutím dojednanej doby skončiť tiež písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.

3) Prenajíateľ môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby, ak:

- a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, najmä ak porušuje ustanovenia čl. II a čl. VII až VIII;
- b) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného alebo úhradou za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom;
- c) nájomca alebo osoby, ktoré sním užívajú predmet nájmu, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok;
- d) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať predmet nájmu;
- e) nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu;
- f) predmetom nájmu je nebytový priestor v nehnuteľnosti vydannej oprávnenej osobe podľa zákona č.403/1990Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krívd;
- g) predmetom nájmu je nebytový priestor v nehnuteľnosti prevedenej pôvodnému vlastníkovi podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodársku majetku.

4) Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby, ak:

- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu najal;
- b) sa predmet nájmu stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie;
- c) prenájíateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ak sa v tejto zmluve nedohodlo inak.

5) Výpovedná lehota v prípadoch podľa ods. 3 a 4 je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

6) Prenajíateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:

- a) nájomca bezdôvodne odmieta protokolárne prevziať predmet nájmu napriek tomu, že tento spĺňa všetky dojednané podmienky;
- b) nájomca napriek písomnej výzve užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenájíateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda;
- c) nájomca opakovane porušil inú svoju povinnosť dohodnutú v tejto zmluve než je uvedené v ods.3.

7) Nájomca môže odstúpiť od zmluvy, ak:

- a) mu nebude udelené stavebné alebo iné povolenie na technické zhodnotenie predmetu nájmu, na ktorom sa s prenájíateľom dohodol, pritom je technické zhodnotenie nevyhnutné pre splnenie účelu nájmu;

- b) ak napriek právoplatnému stavebnému alebo inému povoleniu na technické zhodnotenie predmetu nájmu nebude možné zmeny a úpravy bez zavinenia nájomcu realizovať.
- 8) Účinky okamžitého odstúpenia od zmluvy podľa ods.6 a 7 nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9) Nájomný vzťah ďalej zaniká:
- a) zánikom predmetu nájmu;
 - b) smrťou nájomcu;
 - c) zánikom právnickej osoby, ak je nájomcom;

Čl. XI

Doručovanie písomností

- 1) Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenia príslušnej zmluvnej strane.
- 2) Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, doručovanú písomnosť prevzala, čo potvrdila svojím podpisom na rovnopise písomnosti alebo na osobitnej doručenke, odoprela prevziať alebo deň, v ktorý márne uplynula lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte.

Čl. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán, a to vo forme číslovaného dodatku, okrem zmeny podľa čl. IV ods. 6, čl. V ods. 5.
- 2) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z obsahu textu tejto zmluvy.
- 3) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení sa použije právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy a následne v danej veci zmluvné strany čo najskôr uzatvoria platný dodatok podľa ods.1.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády.
- 6) Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

- 7) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.
Po dve vyhotovenia tejto zmluvy prevezme prenajímateľ a po jednom správca a nájomca.
- 8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

Vdňa.....

Vdňa.....

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

prof. RNDr. Karol Mičieta, CSc.

Mgr. Róbert Gula

Andrea Staňková
na základe plnej moci

Prílohy:

Príloha č. 1 – Situačný plán

Príloha č. 2 – LV č. 727

Príloha č. 3 – Výpis z obchodného registra

Príloha č. 4 - Zálohový list platieb za jednotlivé služby

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Bratislava IV
 Obec: BA-m.č. KARLOVA VES
 Katastrálne územie: Karlova Ves

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 04.10.2016
 Čas vyhotovenia: 14:28:35

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 727

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
537/ 1	165	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
538/ 1	1936	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
538/ 4	190	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
719/ 4	7	Záhrady	4	1		
790/ 7	1900	Ostatné plochy	29	1		
2497/ 2	807	Lesné pozemky	38	2		
2861/ 1	6143	Ostatné plochy	37	1		
2861/ 2	2166	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2861/ 5	103	Ostatné plochy	37	1		
2861/ 6	57	Ostatné plochy	37	1		
2826	531	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2927	1111	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2928/ 1	12106	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2928/ 2	4079	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2929	17987	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2930	4599	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 18008/2016						
2931	4088	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2932	5107	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2933	14158	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2934	5474	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2935	6307	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2936	1025	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2937/ 2	2044	Ostatné plochy	37	1		
2937/ 6	400	Ostatné plochy	37	1		
2939	573	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2940/ 1	30825	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 2	15446	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 18008/2016						
2940/ 3	2356	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 15	327	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2940/ 16	1097	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

Informatívny výpis

1/14

Údaje platné k: 30.09.2016 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2940/ 17	804	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2940/ 18	803	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2940/ 19	1101	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2940/ 20	965	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 18008/2016						
2940/ 21	1548	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2940/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3404.						
2940/ 22	41	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2940/ 24	8942	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2940/ 25	2441	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2940/ 26	187	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2940/ 27	86	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2940/ 28	626	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2940/ 29	1630	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2940/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1425.						
2940/ 30	4617	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2940/ 31	6887	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2940/ 32	3054	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 33	1479	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 34	697	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 35	1951	Ostatné plochy	30	1		
2940/ 36	2941	Ostatné plochy	30	1		
2940/ 37	10666	Ostatné plochy	37	1		
2940/ 40	229	Ostatné plochy	30	1		
2940/ 41	51	Ostatné plochy	30	1		
2940/ 43	126	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
2940/ 44	69	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2940/ 47	724	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 2	1715	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 22	1981	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 27	13	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 30	1486	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 44	32	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 45	152	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 73	20	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2975/ 74	57	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
3016/ 2	23172	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3017/ 2	30650	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3017/ 3	28	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 7	49	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 16193/2016						
3017/ 8	505	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 9	77	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 10	490	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 11	794	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 12	791	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 13	619	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 14	428	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 15	111	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 16	45	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 17	24498	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 18	53	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 19	351	Ostatné plochy	37	1		
3017/ 24	30	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3017/ 34	438	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
3018/ 2	645	Ostatné plochy	37	1		
3018/ 3	12	Ostatné plochy	37	1		
3019/ 2	851	Ostatné plochy	37	1		
3036/ 1	6334	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3036/ 4	404	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3036/ 5	168	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3038	9527	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3039/ 1	47394	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3039/ 2	286	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3039/ 3	350	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3039/ 4	2679	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3040/ 1	3998	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3040/ 2	3848	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3040/ 3	1839	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3041	1416	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3042	3018	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3043	2612	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
3044/ 1	9026	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3044/ 2	483	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3045	6764	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
3046	4497	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
3047	538	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 3	11271	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 4	3931	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3048/ 5	4809	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3048/ 6	199	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
3048/ 7	12479	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 8	1513	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 9	137	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
3048/ 10	17358	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 11	2370	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3048/ 12	8541	Ostatné plochy	37	1		
3048/ 13	113	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3048/ 14	499	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3049/ 1	11701	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
3049/ 2	3915	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
3051/ 1	8119	Záhrady	4	1		
3051/ 5	1230	Záhrady	4	1		
3051/ 8	414	Ostatné plochy	37	1		
3051/ 46	10	Ostatné plochy	37	1		
3051/ 49	121	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3051/ 54	172	Záhrady	4	1		
3051/ 63	52	Zastavané plochy a nádvorá	21	1		
3051/ 65	3818	Ostatné plochy	99	1		
3051/ 74	3772	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
3051/ 75	14	Zastavané plochy a nádvorá	17	1		
3051/ 76	478	Ostatné plochy	37	1		
3051/ 77	1665	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3053	2695	Ostatné plochy	37	1		
3054/ 3	8629	Ostatné plochy	37	1		
3054/ 4	97	Ostatné plochy	29	1		
3054/ 10	37	Ostatné plochy	29	1		
3054/ 12	2183	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3054/ 13	270	Ostatné plochy	37	1		
3054/ 14	56	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3054/ 15	151	Ostatné plochy	37	1		
3055/ 1	78	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3055/ 2	58	Vodné plochy	11	1		
3055/ 4	34	Ostatné plochy	37	1		
3056/ 5	1815	Ostatné plochy	37	1		
3056/ 6	38	Ostatné plochy	37	1		
3057	1542	Ostatné plochy	37	1		
3058/ 1	3718	Ostatné plochy	37	1		
3058/ 2	545	Zastavané plochy a nádvorá	21	1		
3058/ 3	2424	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3058/ 4	512	Ostatné plochy	37	1		
3058/ 5	1174	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		
3058/ 6	18	Zastavané plochy a nádvorá	21	1		
3058/ 7	31	Ostatné plochy	37	1		
3059/ 2	79	Záhrady	4	1		
3059/ 4	46	Zastavané plochy a nádvorá	21	1		

Informatívny výpis

4/14

Údaje platné k: 30.09.2016 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3059/ 6	20	Záhrady	4	1		
3065/ 2	26	Ostatné plochy	37	1		
3069/ 9	19	Ostatné plochy	37	1		
3069/ 10	81	Ostatné plochy	37	1		
3069/ 11	792	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3070/ 17	56	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3070/ 18	857	Zastavané plochy a nádvorie	21	1		
3070/ 34	487	Zastavané plochy a nádvorie	21	1		
3071/ 15	375	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3071/ 17	1	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3115/ 5	705	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3117/ 1	4386	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 5	129	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
3117/ 6	2972	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
3117/ 7	1472	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
3117/ 8	2076	Ostatné plochy	30	1		
3117/ 9	3077	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 10	544	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3117/ 11	1111	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 12	3551	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3117/ 13	76	Zastavané plochy a nádvorie	25	1		
3117/ 14	877	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
3117/ 15	561	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
3117/ 16	877	Zastavané plochy a nádvorie	19	1		
3117/ 17	436	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 18	534	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 19	1147	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3117/ 20	902	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 21	414	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
3117/ 22	1017	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3117/ 23	583	Zastavané plochy a nádvorie	19	1		
3117/ 24	808	Ostatné plochy	29	1		
3117/ 25	1307	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3117/ 32	226	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
3117/ 33	319	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
3118	1583	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
3120/ 5	84	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
3122/ 6	69	Zastavané plochy a nádvorie	17	1		
3122/ 14	526	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
3122/ 15	95	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3122/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2538.

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3122/ 18	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3122/ 21	153	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3122/ 22	243	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3122/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4515.						
3125/ 4	127	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3125/ 7	48	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3128/ 4	165	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3129/ 3	187	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3129/ 4	525	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
3129/ 7	7	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3129/ 8	304	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
3130/ 4	172	Ostatné plochy	37	1		
3130/ 5	355	Ostatné plochy	37	1		
3130/ 6	556	Ostatné plochy	37	1		
3131/ 1	2510	Ostatné plochy	37	1		
3131/ 2	64	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3131/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2834.						
3131/ 3	62	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3131/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2834.						
3131/ 7	38	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3131/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3402.						
3132	284	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3133	49	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3134/ 5	476	Ostatné plochy	37	1		
3134/ 6	20	Ostatné plochy	29	1		
3134/ 7	24	Ostatné plochy	29	1		
3134/ 8	31	Ostatné plochy	37	1		
3134/ 9	267	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
3135	224	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3137	320	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3138	322	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3139	315	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3140/ 1	393	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3140/ 2	29	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3141	611	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3142	381	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
3143	631	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3146	570	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3148	348	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3149	843	Ostatné plochy	30	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3149 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.

3150/ 3 230 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3150/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.

3150/ 4 270 Ostatné plochy 30 1

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3150/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.

3150/ 5 628 Ostatné plochy 29 1

3150/ 6 130 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

3151/ 1 94 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3151/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.

3151/ 2 397 Zastavané plochy a nádvoria 16 1 , 201

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3151/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.

3151/ 3 1915 Zastavané plochy a nádvoria 18 1

3152/ 2 245 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2559.

3152/ 3 26 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2559.

3152/ 4 18 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2579.

3152/ 5 106 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2579.

3152/ 6 541 Zastavané plochy a nádvoria 16 1 201

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3152/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2579.

3152/ 7 2068 Zastavané plochy a nádvoria 18 1

3152/ 8 6 Zastavané plochy a nádvoria 22 1

3153/ 1 364 Zastavané plochy a nádvoria 22 1

3153/ 2 478 Zastavané plochy a nádvoria 16 1

3155/ 11 4801 Zastavané plochy a nádvoria 18 1

3155/ 12 1086 Zastavané plochy a nádvoria 18 1

3155/ 13 651 Zastavané plochy a nádvoria 18 1

3155/ 14 73 Zastavané plochy a nádvoria 18 1

3155/ 15 633 Ostatné plochy 30 1

3155/ 16 683 Zastavané plochy a nádvoria 18 1

3155/ 17 7 Ostatné plochy 37 1

3155/ 18 3023 Ostatné plochy 29 1

3155/ 19 376 Ostatné plochy 29 1

3155/ 20 1579 Zastavané plochy a nádvoria 22 1

3155/ 21 1949 Ostatné plochy 37 1

3155/ 22 6 Zastavané plochy a nádvoria 17 1

3155/ 23 144 Záhrady 4 1

3155/ 24 1104 Zastavané plochy a nádvoria 22 1

3155/ 25 9 Zastavané plochy a nádvoria 17 1

3155/ 26 7 Ostatné plochy 37 1

Informatívny výpis

7/14

Údaje platné k: 30.09.2016 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
3156/ 1	1260	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
3156/ 2	216	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
3156/ 3	194	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
3157/ 1	90	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
3157/ 2	89	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	
3158	109	Záhrady	4	1	
3159	135	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
3160/ 1	1875	Ostatné plochy	29	1	
3160/ 2	46	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
3161	2218	Ostatné plochy	29	1	
3162/ 1	1106	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
3163	254	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
3164/ 1	7228	Ostatné plochy	29	1	
3165/ 6	14854	Ostatné plochy	29	1	
3165/ 7	13	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
3166/ 1	5283	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
3166/ 2	1441	Ostatné plochy	29	1	
3166/ 3	25	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
3166/ 4	451	Ostatné plochy	29	1	
3167/ 1	7517	Ostatné plochy	29	1	
3167/ 2	10	Ostatné plochy	37	1	
3167/ 3	11	Ostatné plochy	37	1	
3168	14	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
3169	1701	Vodné plochy	12	1	
3170	6382	Ostatné plochy	29	1	
3171	85	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
3172/ 1	832	Ostatné plochy	29	1	
3173	47	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
3174/ 3	106	Ostatné plochy	37	1	
3174/ 5	74	Ostatné plochy	29	1	
3175/ 12	4294	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
3175/ 13	6	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 14	2	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 15	52	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 16	1411	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
3175/ 17	52	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 18	2	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 19	2	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 20	2	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 21	2	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 22	52	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3175/ 23	47	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	

Informatívny výpis

8/14

Údaje platné k: 30.09.2016 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
3175/ 24	2	Zastavané plochy a nádvoria	21	1	
3176/ 21	355	Ostatné plochy	29	1	
3179/ 5	44	Vodné plochy	11	1	
3179/ 6	30	Vodné plochy	11	1	
3179/ 7	22	Vodné plochy	11	1	
3179/ 8	117	Vodné plochy	11	1	
3179/ 9	13	Vodné plochy	11	1	
3179/ 10	34	Vodné plochy	11	1	
3179/ 11	224	Vodné plochy	11	1	
3180/ 2	537	Ostatné plochy	37	1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 21 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť
- 29 - Pozemok, na ktorom je okresná záhrada, účinná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelové komunikácie, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
- 12 - Vodná plocha (jezero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpaľisko, športová dráha, autokamp, táborisko a iné
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenéj na tomto pozemku (pozemkoch)

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1	3152/ 1	20	Prevádzková budova, skleníky		1
1	3163	20	Prevádzková budova, skleníky		1
6	3118	11	Vysokošk. internát Družba - pavilón D1		1
7	3157/ 2	10	Botanická 5		1
7	3159	7	garáž		1
211	2934	11	Štud.domov a jedáleň,pristavba traktu		1
3278	3048/ 1	11	Pavilón CH1,CH2,B2, Ilkovičova 6		1
5087	2940/ 22	20	stavba		1
5298	3044/ 2	11	Objekt Univerzity Komenského		1
5666	3017/ 11	11	pracovne a učebne-Staré Grunty55		1
5666	3017/ 12	11	pracovne a učebne-Staré Grunty55		1
5666	3017/ 24	11	pracovne a učebne-Staré Grunty55		1
5692	3040/ 1	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
5693	3048/ 6	18	trafostanica		1
5694	3048/ 4	11	Pavilón CH-III, Ilkovičova 6		1
5694	3049/ 2	11	Pavilón CH-III, Ilkovičova 6		1
5695	2940/ 24	11	internát a telocv.		1
5696	2861/ 2	20	provizórne ubytov.		1
5698	2940/ 26	18	Trafostanica		1

Informatívny výpis

9/14

Údaje platné k: 30.09.2016 18:00

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6067	2940/ 44	20	jedáleň		1
6134	2929	11	vysokoškolské internáty		1
6135	2939	20	kotolňa		1
6161	3117/ 7	11	Vysokošk. internát Družba - pavilón D2		1
6162	3117/ 6	20	Botanická 25		1
6164	3117/ 5	11	Botanická 29 - ubytovňa		1
6212	3137	13	Botanická 7		1
6213	3138	13	Botanická 7		1
6214	3139	13	Botanická 7		1
6215	3140/ 1	13	Botanická 7		1
6215	3140/ 2	13	Botanická 7		1
6216	3141	19	Botanická 7		1
6217	3142	13	Botanická 7		1
6218	3153/ 2	20	Botanická 7		1
6219	3148	20	Botanická 7		1
6220	3148	20	Botanická 7		1
6221	3150/ 6	20	Botanická 7		1
6280	3040/ 2	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6281	3040/ 3	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6282	3041	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6283	3042	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6284	3043	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6286	3017/ 34	11	Laboratórium nových technológií		1
6289	2981/ 81	18	vodojemy		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6289 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1425.					
6298	2936	13	Lávba internátov-Výškový blok A		1
6299	3168	20	Vodáreň		1
6304	3168/ 3	20	Skleníky - Botanická 3		1
6305	3160/ 2	18	Technická budova - Botanická 3		1
6306	3017/ 15	20	vrátnica UK-Staré Grunty		1
6307	3017/ 14	11	sklad materiálu UK-Staré Grunty		1
6308	3017/ 13	11	šatne UK-Staré Grunty		1
6309	3017/ 8	7	garáže UK-Staré Grunty		1
6310	3017/ 9	18	plynová kotolňa UK-Staré Grunty		1
6311	3017/ 10	7	garáže UK-Staré Grunty		1
6328	3017/ 16	20	Sklad		1
6335	3051/ 74	11	Univerzitný vedecký park UK v BA		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

7 - Samostatne stojaca garáž

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

10 - Rodinný dom

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenniková stanica, budova na rozvod energií, čerpadla a prečerpávacia stanica, úprava vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6,
Bratislava, PSČ 818 05, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Uplatnenie reštitučného nároku podľa zák.č. 229/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov na časť parc.č. 2975/22, 2975/30, p.č.3017/17, p.č.3017/19, p.č. 3018/3, p.č.3019/2, pôvodne parc.č.20199 - Vz 3002/05, GP č. 1/2008, Z-4684/08 (geom.plánom 11042015 bola parcela 2975/30 rozdelená na parc.č. 2975/30, 2975/73, 2975/74, V-4189/16)

Poznámka

Žaloba podaná na Okresnom súde Bratislava IV pod č. 7C/210/2014 dňa 25.07.2014 o určenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nadobudnutého vydržaním a jeho

Informatívny výpis

10/14

Údaje platné k: 30.09.2016 18:00

Por. číslo / Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a / Spoluovlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

	trpenie a to práva prechodu pešo aj vozom cez pozemok registra C KN parc. č. 2861/3 o výmere 222 m2, vytvorenú geometrickým plánom č. 74/12/04 (č. overenia 2662/2013) oddelením z parcely registra C KN parc.č. 2861/1 o výmere 6303 m2 na susediaci pozemok registra C KN parc.č. 2795/6 o výmere 1761 m2, P-2504/14
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla podľa č.j.SÚ-2007/9104/Va zo dňa 19.9.2007, Z-10068/07
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla podľa č.j.SÚ-2007/9105/Va zo dňa 19.9.2007, Z-10067/07
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 2947/2007 zo dňa 01.10.2007 o zápis GP 44/2006, Z 10673/07
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby MP 2008/8124-2/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9591/08
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č.MÚ 2009/3480/LS zo dňa 07.04.2009, Z-4499/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby MÚ 2009/4304 - 1-9/LS zo dňa 04.05.2009, kolaudčné rozhodnutie SÚ 2009/2008/13943/6282-KR/Nov zo dňa 16.03.2009, G.P. 125/09 zo dňa 26.01.2009 - zameranie lodenice ku kolaudácii, Z-5235/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.MU2009/3492/LS z 7.04.2009, GP 2009/09, Z-4333/09
Titul nadobudnutia	Listina o určení súpisného čísla č. 1186/2000-V/PI zo dňa 12.4.2000, zápis GP č.1003/11 na zameranie stavieb p.č.3017/8, 3017/9, 3017/10, 3017/13, 3017/14 a 3017/15, Z-3497/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp. čísla 4469/97-V/PI zo dňa 03.10.1997. Kolaudčné rozhodnutie č.97/1307/H/12/BI zo dňa 1.4.1997, Z-7419/12
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-1/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-2/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-3/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-4/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-5/PP zo dňa 21.01.2013, Z-2038/13
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. KV/MGI/960/2013/3853/PP zo dňa 02.04.2013, Z-8870/13
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. KV/MGI/703/2013/2909/PP, Z-7101/13
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č.KV/MGI/960/2013/6588/PP, č.KV/MGI/960/2013/6588-1/PP zo dňa 03.06.2013, č.KV/MGI/960/2013/6588-2/PP zo dňa 03.06.2013, č.KV/MGI/960/2013/6588-3/PP zo dňa 03.06.2013, č.KV/MGI/960/2013/6588-4/PP zo dňa 03.06.2013, č.KV/MGI/960/2013/6588-5/PP zo dňa 03.06.2013, č.KV/MGI/960/2013/6588-6/PP zo dňa 03.06.2013, Z-11971/13
Titul nadobudnutia	Listina o určení súpisného čísla č.j. 2936/2000-V/PI z 30.10.2000, Z-16185/13
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp.č. KV/MGI/1960/2013/10617/PP zo dňa 24.07.2013, Z-16149/13
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č. KV/MGI/2209/2013/12642/PP zo dňa 06.09.2013, Z-19076/13
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného a orientačného čísla č. KV/MGI/3037/2013/18358/PP; Rozhodnutie o určení súpisného a orientačného čísla č. KV/MGI/3037/2013/18358-1/PP; Z-919/14
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby Č.j.: KV/MGI/2065/2015/3753/PP zo dňa 24.03.2015, MČ Bratislava - Karlova Ves, Z-8105/15
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o zápise do registra adres č. KV/MGI/357/2016/1015/PP zo dňa 18.01.2016, Z-5461/16

Tituly nadobudnutie LV:

Žiadosť o zápis č. 3219/70 J-IV/3-217/70,HZ z 22.10.1974, žiadosť o zápis č. 5556/76BIV/6 - Vz 327/93
Žiadosť o zápis č. 13242/77-HZ č.3387OP/77, žiadosť o zápis č. 14957/77BIV/6, žiadosť o zápis č. PRR 1687/84 - Vz 327/93
Žiadosť o zápis č. PRR 817/88, žiadosť o zápis 1001/78BIV/6, žiadosť o zápis č. PRR 3817/88 - Vz 67/88
Žiadosť o zápis PRR 13904/86 B-IX - Vz 123/86
Žiadosť o zápis 234/94-PRAV.BIX (Pk vL č. 4078) - Vz 24/94
Žiadosť o zápis (rozh.č. 19/94-V/PI,GP) - Vz 139/94
Žiadosť o zápis (hosp.zml.č. 2/93 zo dňa 1.12.1993) - Vz 227/94
Žiadosť o zápis (rozh.č.1502/94-V/PI,GP č.158-141/93) - Vz 315/94
Žiadosť o zápis (GP č.158-110/93) - Vz 326/94
Žiadosť o zápis (GP č.158-178/94) - Vz 15/95
Žiadosť o zápis (GP č.158-180/94) - Vz 16/95
Žiadosť o zápis (GP č. 31321-704/221-175/95,Výpis z PK) - Vz 200/95

Informatívny výpis

11/14

Údaje platné k: 30.09.2016 18:00

Rozhodnutie č.IV-137/98 z 3.11.1998;
 Rozhodnutie č.4523/99-V/PI z 29.11.1999;
 Rozhodnutie č.IV-166/99 z 10.2.2000;
 Žiadosť zn. č. práv.2076/99 zo dňa 12.7.1999 o zápis stavieb na parc. č. 3017/11.12.24 a GP č. 10/99
 Žiadosť č. práv.985/2000 zo dňa 21.3.2000 o zápis stavby na parc. č. 3048/6 a GP č. 35/1999
 Listina MČ Karlova Ves č.j. 2936/2000-V/PI zo dňa 16.10.2000 o určení a zrušení súp. čísla na stavbu Pavilón CH-III
 Listina MČ Karlova Ves č.j. 3332/2000-V/PI zo dňa 16.10.2000 o určení súp. čísla na stavbu Matom.-fyzik. fakulty
 Žiadosť č. práv.2076/99/2000 zo dňa 24.11.2000 o opravu zápisu v pol. Vz 2245/00
 Listina MČ Karlova Ves č.j. 2936/5/2000-V/PI zo dňa 13.12.2000 o určení súp. čísla
 Žiadosť č. práv.3086/00 zo dňa 13.11.2000 o zmene názvu fakulty
 Žiadosť č.553/2000 zo dňa 15.2.2000 o zápis stavieb na parc. č. 2061/2 a 2940/24 a GP č. 2/2001
 Listina MČ Karlova Ves č.j. 3278/2001-V/PI zo dňa 27.6.2001 o určení súpisného čísla - Vz 2834/01
 Návrh na zápis č. 10157/78 B IV/6 zo dňa 21.6.1978 - Vz 182/79
 Údržba LV po THM - Vz 702/80
 Rozhodnutie č. 9876/2004-V/PI o určení súpisného čísla zo dňa 15.11.2004
 Žiadosť o zmenu názvu č.j.práv.1840/2003 zo dňa 30.6.2003 - Vz 38/04
 Žiadosť o zápis č. PRR 1687/84 zo dňa 6.7.1984. Vz 55/84
 Kúpna zmluva V-6469/05 zo dňa 11.01.2006
 Žiadosť č. 2768/2005 zo dňa 21.10.2005 o zápis parc. č. 2839/2 - Z 2222/05
 Žiadosť č. 2768/05 zo dňa 21.10.2005 o zápis parc. č. 537/1 - Z 2223/05
 Žiadosť č. 3199/2005 zo dňa 29.12.2005; Pk vl. č. 750 (k.ú. Bratislava); GP č. 38/2005
 Žiadosť č. OL 179/2006 zo dňa 5.6.2006 o zrušení zápisu - Z 2221/05 - Vz 1831/06
 Žiadosť č. 1315/2006 zo dňa 2.5.2006 o zápis parc. č. 3065/2 a GP č. 54/2005 - Z 909/06
 Žiadosť č. 83/2006 - Odd. legist. zo dňa 6.6.2005 a zápis GP č. 40/2006 - Rozhodnutie správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. X-128/2006/opr. zo dňa 30.04.2007
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. j.: SÚ 2006/12526/PI zo dňa 16.01.2007, GP č. 139/2006
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8124-1/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9064/08
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8293/LS zo dňa 04.08.2008, Z-9063/08
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8124/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9062/08
 Žiadosť o zápis č. OLP157/2008 zo dňa 22.04.2008, Pk vl. č. 750 (k.ú. Bratislava), GP č. 1/2008, GP č. 2/2008, Z-4684/08

ČASŤ C: TARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno položená, vedenia a zaistenia kanalizačnej prípojky na parc. č. 2940/1 pre vlastníka parc. č. 2954/136, 2954/138, 2954/139, 2954/140 podľa V-805/96 z 5.11.1996 - Vz 652/96
 Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosť pozemkov reg. C-KN parc.č. 2975/73 v prospech vlastníka pozemku reg C-KN parc. č. 743/10 podľa V-4189/16 zo dňa 23.3.2016

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, káblového vedenia na pozemku parc.č. 3038 v rozsahu stanovenom geometrickým plánom, za účelom vykonávania prípadných opráv a údržby, v prospech ZSE distribúcie, a.s., a ďalej podľa rozsahu zmluvy, V-8000/10 zo dňa 27.04.2010
- 1 Vecné bremeno - právo uloženia podzemných inžinierskych sietí prípojky vonkajší STL, plynovod a kanalizačnej prípojky, prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom údržby, opravy a výmeny potrubia vedení a armatúr, nachádzajúcich sa na pozemku registra C KN parc.č.2975/2 v rozsahu vyznačenom v GPč.4/2012 v prospech oprávneného WIGRO TRADE CENTER, a.s., (IČO 36 850 281) podľa V-2430/12 zo dňa 26.03.2012
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na pozemku parc.č.2940/1, 2940/30 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolennej činnosti v súlade s GP č.753/2011 zo dňa 2.12.2011, úradne overeným dňa 9.12.2011 pod č.2600/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech ZSE Distribúcia,a.s., IČO:35381518 v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike, Z-3115/12
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 zákona č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení spočívajúce v práve vstupu na pozemky parc.č. 2926,2927,2928/1,2928/2,2930,2931,2940/2,2940/15,2940/17,2940/19,2940/20,v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolennej činnosti,v súlade s GP č. 787/2011,z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy,v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia ZSE Distribúcia,a.s.,Čulenova 6,Bratislava,Z-3113/12
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a vedenia podzemných inžinierskych sietí - prípojky STL plynovod a kanalizačnej prípojky na pozemku parc.č. 2975/2 a právo prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom prevádzky, údržby, opravy a výmeny potrubia, vedení armatúr nachádzajúcich sa na pozemku parc.č. 2975/2 v rozsahu vyznačenom v GP č. 509/13, úradne over. pod č. 164/13 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 744/7, 744/20, 744/24, 744/25, 744/26, 744/27, 2975/28, 2975/41 (GP č. 1/2014 - parc. č. 744/28, 744/29, 744/30, 744/31, 744/32, 744/33, 744/34, 744/35, 744/36, 744/37, 744/38, 744/39 744/40, 744/41, 744/42, 744/43, 744/44, 744/45, 744/47, 744/48, 744/49, 744/50, 744/51, 744/52, 744/53, 744/54, 744/55, 744/56, 2975/72) podľa V-6983/13 zo dňa 8.4.2013

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a vedenia podzemnej inžinierskej siete - kanalizačnej prípojky na pozemku parc.č. 3036/1 a právo prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom prevádzky, údržby, opravy a výmeny potrubia, vedení a armatúr nachádzajúcich sa na pozemku parc.č. 3036/1 v rozsahu vyznačenom v GP č. 509/13, úradne over. pod č. 164/13 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 744/7, 744/20, 744/24, 744/25, 744/26, 744/27, 2975/28, 2975/41 (GP č. 1/2014 - parc. č. 744/28, 744/29, 744/30, 744/31, 744/32, 744/33, 744/34, 744/35, 744/36, 744/37, 744/38, 744/39, 744/40, 744/41, 744/42, 744/43, 744/44, 744/45, 744/47, 744/48, 744/49, 744/50, 744/51, 744/52, 744/53, 744/54, 744/55, 744/56, 2975/72), podľa V-5983/13 zo dňa 8.4.2013
- 1 Právo uloženia inžinierskych sietí o dĺžke 1,3 m - prípojky NN, užívania, prevádzkovania, údržby a opravy prípojky na pozemku parc. č. 2975/9 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 1601/13 (č. ov. G1-535/2013) v prospech vlastníka pozemku parc.č. 2975/2, podľa V-9283/13 zo dňa 3.5.2013
- 1 Vecné bremeno 'in rem' spočívajúce v povinnosti strpieť vybudovanie inžinierskych sietí (vonkajší STL plynovod a vodovod), užívania, prevádzkovania, údržbu a opravy inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 2975/2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 22/2013 (č. ov. 457/13) v prospech vlastníka pozemku parc.č. 2975/9, podľa V-9283/13 zo dňa 3.5.2013
- 1 Vecné bremeno - povinnosť vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 3039/1 strpieť právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním poverených osôb za účelom zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 372/2013, č. over. 1302/13, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V-7376/14 zo dňa 24.04.2014
- 1 Vecné bremeno - in rem spočívajúce v práve prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok registra C KN parc. č. 2861/5 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 2864/3 a v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 2794/8 podľa V-34088/14 zo dňa 27.01.2015, Vz-464/15.
- 1 Vecné právo - in rem spočívajúce v práve prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok registra C KN parc. č. 2864/3 a parc.č. 2794/8 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 2861/5, podľa V-34088/14 zo dňa 27.01.2015, Vz-464/15.
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve:
 - zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. 337/2014 zo dňa 08.12.2014 úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 12.12.2014 pod číslom 2827/2014,
 - užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenia v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. 337/2014 zo dňa 08.12.2014 úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 12.12.2014 pod číslom 2827/2014,
 - vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a za účelom zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenia v rozsahu vzťahujúcom sa na celé nehnuteľnosti,
 - na nehnuteľnostiach, pozemkoch parc.č. 3047, 3048/7, 3048/10 a 3048/11, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518 v podiele 1/1, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-9606/15 zo dňa 13.05.2015 (Podľa GP úradne over. pod č. 2053/2015 sa vec. bremeno vzťahuje aj na p.č. 3048/13, 3048/14, 3051/74, 3051/75, 3051/76, 3051/77)

Iné údaje:

- Zbytok parc.č. 20142 zlúčený s parc. č. 20151, ktorá nie je zapísaná na LV - Vz 702/80, Zbytok parc.č. 20540 majetkovoprávne neusporiadaný - Vz 702/80
- Parc.č. 19925/3 majetkovoprávne neusporiadaná - Vz 702/80 Zbytok výmer parc.č. 2937/2, 2940/3 - majetkovoprávne neusporiadaný - Vz 158/92
- Vlastníctvo zbytku parc.č. 2937/2 do výmery 2084 m² t.j. 407 m²
(diel 1,2,6 podľa GP 130-024/92 a zbytku parc.č. 2940/3 do výmery 12729 t.j. 404 m²) (diel 3,7 podľa GP 130-024/92) - VZ 306/93
(podľa OK 223-5-1910/84)
GP č. 38/2005 na obnovenie právneho stavu parc. č. 3117/1 - Z 870/06
GP č. 24/99;
Zápis GP č. 231-48/01/3 na zameranie skutočného stavu
Zápis GP č. 26/2003
Zápis GP č. 30/2005
Zlúčenie LV č. 2805 do LV č. 727
Protokol o oprave chyby X-5/06 zo dňa 18.4.2006.
Zápis GP č. 40/2006 - Rozhodnutie správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislava č. X-128/2006/opr. zo dňa 30.04.2007 - Vz 1751/07
GP č. 136/2006
oprava X-845/07 zo dňa 24.1.2008
Zápis GP č. 45/2006, žiadosť č. 2945/2007 z 1.10.2007 - Z-10674/07
Zápis GP č. 5/2008KV, R-1473/09
Zápis GP č. 1706/10, č. over. 1669/2010 na obnovenie časti pôvodnej parcely č. 20142 (nové p.č. 2975/44, 2975/46), R-1814/10
Zápis GP č. 121/2012 (úradne overený pod č. 2702/12), Z-21244/12
- 1 Vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky pozemku parcely číslo 3151/2 podľa rozhodnutia Ministerstva kultúry SR č. MK-2255/2007-51/7351 zo dňa 11.05.2007, Z-12909/07
 - 1 g.pl.č.048/2007 (parc.č.3122/22)

- 1 Zápis GP č. 0205/08b
- 1 Rozhodnutie Pamiatkového úradu Slovenskej republiky o vyhlásení za národnú kultúrnu pamiatku č. PÚ-09/881-9/4350 zo dňa 06.07.2009, R-1500/09
- 1 Protokol o oprave chyby X-1506/09 zo dňa 08.02.2010
- 1 Rozhodnutie správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu X-199/10 z 27.04.2010
- 1 Protokol o oprave chyby X-199/10 zo dňa 09.02.2010
- 1 Zápis GP č. 17-8/2010, Z-16837/10
- 1 Zápis GP č. 1501/11, R-497/11
- 1 Zápis GP č. 127/2010 na odňatie pozemku p. č. 3051/65 z PP a oddelenie pozemku p. č. 3051/1, Z-7551/11.
- 1 Zmena druhu pozemku podľa rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu č. 333/1840/2011/MPi zo dňa 18.4.2011, Z-7551/11.
- 1 Zápis GP č. 9/2013 (č. overenia 33/2013) na zameranie stavieb na p.č. 3040/1,2,3, Z-2038/13
- 1 GP č. 6/2013 (č. ov. 115/2013) na zameranie novostavby parc.č. 3017/34, Z-7101/13
- 1 Zápis GP č. 2402/13 (č. ov. G1-2345/2013) na zameranie stavieb p.č. 3156/3 a p.č. 3160/2, Z-919/14
- 1 Zápis GP č. 1201/2013 (č. overenia 2703/2013) na úpravu hraníc medzi pozemkami 2937/2, 2940/3,37,43 a zameranie chodníka na p.č. 2940/47, R-5515/14
- 1 Zápis GP č. 74/12/05 úradne overený pod č. 2086/14 zo dňa 17.09.2014 na oddelenie pozemku parc.č. 2861/5, V-34088/14.
- 1 Rozhodnutie o zmene názvu ulice a určení orientačného čísla stavby č.j.: KV/PM/2324/2015/5437/PP právoplatné dňa 14.04.2015, MČ Bratislava - Karlova Ves, Z-7512/15
- 1 Geometrický plán č. 337/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí cez parcely C-KN č.: 3047, 3048/7, 3048/10 a 3048/11, zo dňa 08.12.2014, úradne overený pod č. 2827/2014 dňa 12.12.2014, V-9606/15
- 1 Zápis geom.pl.č. 1910/15/A ov.č. 2152/15 (novovzniknuté parc.č. 3117/32,3117/33), R-5290/15
- 1 zápis GP č. 11042015 (úr. overenie č. 764/15), podľa V-4189/16
- 1 GP č. 08/2015, úrad. over. pod č. 2053/2015, Z-5461/16

Poznámka:
Bez zápisu.

PLNÁ MOC

Mars SR, kom. spol., se sídlem Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 31342175, zapsaná v Obchodném registri Okresného soudu Bratislava I, oddíl Sr, vložka 133/B, jednající panem Miroslavem Králem, konateřem komplementára.
(dále jen „**Mars SR**“)

tímto zmocňuje

Mars Czech s.r.o., se sídlem Michelská 1552/58, Praha 4, IČ: 28444914, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 141999.
(dále jen „**Mars CZ**“)

- A. Aby jménem Marsu SR uzavírala smlouvy se třetími osobami o provozování prodejních automatů, smlouvy o nájmu nebytových prostor za účelem provozování prodejního automatu, dohody o poskytování prostor pro provozování prodejního automatu;
- B. vystavovala oznámení o zahájení/ukončení provozování prodejního automatu;
- C. jednala s příslušnými úřady podle místa provozovny, t.j. (umístění prodejního automatu Mars) ve věci oznámení jak je uvedeno v odstavci B., a činila veškeré právní úkony související s činností Vending Managera popsanou výše, přičemž odměna za poskytnutí prostor, respektive Nájem v každém jednotlivém případě nesmí přesáhnout 50 EUR měsíčně. Vending Manager je oprávněn v uvedeném rozsahu vykonávat veškeré úkony s výše uvedeným související, zejména přijímat doručené písemnosti, podávat návrhy a žádosti;
- D. aby jménem Marsu SR uzavírala kupní smlouvy se třetími osobami na nákup náhradních dílů k prodejním automatům k prodeji občerstvení.

Mars CZ je oprávněn činit jakékoli úkony potřebné k naplnění účelu této Plné moci nebo v souvislosti s ní.

Mars CZ je dále tímto zmocňuje paní **Andreu Staňkovou**, Vending Managera, k výše uvedeným úkonům.

Tato Plná moc vyprší dne 31. 12. 2016 nebo okamžikem, kdy bude odvolána ze strany Marsu SR, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

V Praze dne 1. května 2016.

Číslo dožiadania : el-108427/2016/B

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Bratislava I
k dátumu 10.05.2016

Oddiel: Sr
Vložka číslo: 133/B

I. Obchodné meno

Mars SR, kom. spol.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Kalinčiakova 27

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 04

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 31 342 175

IV. Deň zápisu: 15.02.1993

V. Právna forma: Komanditná spoločnosť

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. kúpa rozličného tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti,

VII. Štatutárny orgán: komplementári

Obchodné meno/názov:

Mars Holdings SR s. r. o.

Sídlo:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Kalinčiakova 27

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 04

Štát: Slovenská republika

IČO: 44 346 468

Vznik funkcie: 05.09.2008

Zástupca

Meno a priezvisko: Miroslav Král

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Žamovická Huta 66

Názov obce: Žamovica

PSČ: 966 81

Štát: Slovens

Dátum narod

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 05.09.2008

Spôsob konania v mene komandítnej spoločnosti:

Menom komplementára koná Miroslav Král, nar. [redacted], Žamovická Huta 66, 966 81 Žamovica, Slovenská republika.

VIII. Prokúra

Meno a priezvisko: Zuzana Petráčková

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Emlerova 146

Názov obce: Libáň

PSČ: 507 23

Štát: Česká r

Dátum naroc

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 13.09.2008

Meno a priezvisko: Marián Jánoš

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Myslíkova 209/5

Názov obce: Praha 1 - Nové Město

PSČ: 110 00

Štát: Česká

Dátum naro

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 06.04.2013

Meno a priezvisko: Roman Wölner

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Náměstí Jiřího z Poděbrad 1561/9

Název obce: Praha 3

PSČ: 130 00

Štát: Česká republika

Datum narození:

Vznik funkce: 07.05.2015

Meno a priezvisko: Emese Urban

Bydlisko:

Název ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

U Zvonářky 2536/1E

Název obce: Praha 2

PSČ: 120 00

Štát: Česká republika

Datum narození:

Vznik funkce: 26.09.2015

Spôsob konania prokuristu(ov) za komanditnú spoločnosť:

Prokurista podpisuje tak, že k obchodnému menu podnikateľa pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis. Pokiaľ má spoločnosť viac prokuristov, sú na zastupovanie spoločnosti a podpisovanie za spoločnosť oprávnení tak, že je pri tom potrebný súhlasný prejav vôle vždy dvoch prokuristov a teda prokuristi podpisujú za spoločnosť vždy dvaja spoločne.

IX. Spoločníci

Komplementári

Obchodné meno/názov:

Mars Holdings SR s. r. o.

Sídlo:

Název ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Kalinčiakova 27

Název obce: Bratislava

PSČ: 831 04

Štát: Slovenská republika

Komanditisti

Obchodné meno/názov:

Mars Nederland B.V.

Sídlo:

Název ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Taylorweg 5

Název obce: 54 66AE Veghel

Štát: Holandsko

Výška vkladu: 21 900 485,000000 EUR

Rozsah splatenia: 21 900 485,000000 EUR

X. Výška základného imania

21 900 485,000000 EUR

XI. Rozsah splatenia základného imania

21 900 485,000000 EUR

Ďalšie právne skutočnosti

XII. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 21. 1. 1993 podľa §§ 56 až 75 a §§ 93 až 104 Obchodného zákonníka č. 513/ 1991 Zb.
Sťahy spis: Sr 342
2. Dodatok č. 1 k spoločenskej zmluve spoločnosti zo dňa 10.9.1993.
Sťahy spis: Sr 342
3. Uznesenie spoločnosti zo dňa 21.4.1997.
Uznesenie spoločnosti zo dňa 15.8.1997.
Osvedčenie o zmene spoločenskej zmluvy vo forme notárskej zápisnice N 320/97 zo dňa 20.8.1997.
Sťahy spis: Sr 342
4. Zmena spoločenskej zmluvy spísaná dňa 28.12.1998 do notárskej zápisnice č. NZ 594/98, N 668/98.
Zmluva o prevode obchodného podielu komandistu zo dňa 28.12.1998.
5. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 28.12.1999 o zvýšení vkladu komanditistu.
6. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 4.7.2000 o zmene sídla.
7. Zápis o priebehu schôdze spoločníkov konanej dňa 6.12.1999.
8. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 27.12.2000.
9. Notárska zápisnica č. Nz 629/2001 zo dňa 12.11.2001.
Zmena obchodného mena z pôvodného MasterFoods Slovakia, kom. spol. na Masterfoods kom. spol.
- Rozhodnutie spoločníka zo dňa 5.12.2001.
10. Rozhodnutie spoločníkov z 5.9.2002.
11. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 01.11.2002.
12. Funkcia konateľa komplementára E. Schallleeho sa končí dňom 06.09.2002.
13. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 27.10.2003 o zmene spoločenskej zmluvy.
14. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 29.1.2004.
15. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 07.10.2004.
16. Zvýšenie základného imania na 542 774 000,- Sk rozhodnutím spoločníkov komanditnej spoločnosti zo dňa 26.10.2004.
17. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 30.5.2005.
18. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 15.12.2005.

19. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 19.10.2006 o zvýšení základného imania spoločnosti.
20. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 18.04.2007 o zmene obchodného mena z pôvodného Masterfoods kom. spol. na nové Mars SR, kom. spol.
21. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 10.12.2007.
22. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 08.01.2008.
23. Rozhodnutia spoločníkov zo dňa 4.9.2008 a 5.9.2008.
24. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 4.3.2009.
25. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 04.03.2010.
26. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 25.07.2011.
27. Rozhodnutie spoločníkov zo dňa 26.02.2013.
28. Zápisnica zo zhromaždenia spoločníkov zo dňa 14.09.2015.
29. Rozhodnutie jediného spoločníka - komplementára zo dňa 14.12.2015.

Výpis zo dňa 10.05.2016

Zálohový list platieb od 1.10.2016
k zmluve č. 030/2016

Zmluvné strany:

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO : 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

ako prenajímateľ

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ

IČO : 00 397 865 58

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000084736/8180

Variabilný symbol:

ako správca

Na strane nájomcu: Mars SR, kom. spol.

Sídlo: Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava

IČO : 31 342 175

DIČ: 2020319191

IČ DPH: SK2020319191

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava

Oddiel: Sro, vložka č. 22510/T

IBAN:

SWIFT:

Bankové spojenie:

Zastúpená: Andrea Staňková, na základe plnej moci

Kontakt:

Účel platby	Štvrťročná platba
Elektrická energia	50,-EUR plus DPH
Teplo na vykurovanie	10,-EUR plus DPH
Odvoz a likvidácia odpadu	7,50,-EUR plus DPH
Celkom štvrťročná platba	67,50,-EUR plus DPH

V Bratislave

.....
Mgr. Róbert Gula, riaditeľ