

# ZMLUVA O DIELO

Č. 0510201601

uzatvorená medzi zmluvnými stranami na základe Obchodného zákonníka a obchodných podmienok spoločnosti Morgan Steel, spol. s r. o. a na základe zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

## Čl. I

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 1573 na Štúrovej ul. v Stupave v zastúpení správcom - Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany na základe Zmluvy o výkone správy z 05.11.2015 a na základe zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**Zastúpený:** Mgr. Norbert Koch - riaditeľ

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, IBAN: SK15 8180 0000 0070 0052 3276

**IČO:** 34 000 666

**IČ DPH:** SK2021352388

**ZAPÍSANÝ:** štátna príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny č. 30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydannej MO SR

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** Morgan Steel, spol. s r.o.  
Limbašská cesta 4, 902 03 Pezinok

**Zastúpený:** Pavol Janoga - konateľ

**IČO:** 46621041

**IČ DPH:** SK 2023512579

**ZAPÍSANÝ:** OR OS BA I. odd. SRO, vložka č. 81080/B

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

## Čl. II

### VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka č. 16NA0106 zo dňa 07.09.2016.
2. Východiskové údaje:  
Názov dodávky:  
a) vchodové dvere s príslušenstvom 3 sady  
Miesto montáže: Bytový dom súp. č. 1573 na Ul. Štúrova orient č. 17, 18, 19 v Stupave

## Čl. III

### PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je výroba, dodávka a montáž vchodových dverí s príslušenstvom tak, ako je popísané v cenovej ponuke a článku 2.
2. Rozsah prác a množstvá sú určené cenovou ponukou č. 16NA0106 zo dňa 07.09.2016.
3. Zhotoviteľ vykoná všetky práce uvedené v bode II. tejto zmluvy z vlastných materiálov.

## **Čl. IV DOBA PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle predmetu zmluvy zrealizovať dielo podľa čl. II. a III. tejto zmluvy do 8 týždňov od zloženia zálohy na účet zhotoviteľa, do tejto doby sa nezapočítavajú týždne 51/16, 52/16, 01/17.

2. Podmienkou termínu realizácie sú:

2.1. Poskytnutie prívodu el. energie podľa požiadaviek zhotoviteľa.

2.2. Bezproblémový prístup k objektu realizácie montáže, pod týmto sa rozumie i zabezpečenie priestoru tak, aby nedochádzalo ku kolízii s inými pracovníkmi, resp. obyvateľmi a návštevníkmi obytného domu.

3. V prípade nedodržania uvedených termínov bude doba realizácie predĺžená o dobu sklzu.

## **Čl. V DOHODA O CENE**

1. Cena za dielo v zmysle bodu III predmetu zmluvy činí: 22.378,20 € s DPH.

2. Cena za dielo bez DPH predstavuje sumu 18 648,50 € a DPH z tejto sumy predstavuje 3 729,70 €.

3. Dohodnutá cena je viazaná na prijatú cenovú ponuku.

4. Dohodnutá cena môže byť zvýšená len vtedy, keď si objednávateľ objedná práce nad rámec predmetu zmluvy. Tieto práce musia byť špecifikované položkovým rozpočtom a písomne odsúhlasené objednávateľom.

5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na dopravu, ako aj akékoľvek ďalšie náklady súvisiace s realizáciou, odovzdaním a sprevádzkovaním diela podľa príslušných článkov tejto zmluvy.

## **Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platbách, na ktoré má zhotoviteľ nárok po podpísaní zmluvy:

1.1. Zálohová platba vo výške 12.378,70 € do 3 dní od podpísania zmluvy, a to na základe zhotoviteľom vystavenej a objednávateľovi doručenej faktúry.

1.2. Vyúčtovacia platba

1.2.1. Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru v konečnej výške zohľadňujúcu prípadné doplnky ku zmluve, najneskôr do 3 dní od protokolárneho odovzdania diela.

1.2.2 Zostatok ceny diela vo výške 10.000,-€ uhradí objednávateľ nasledovne:

1. 6.000,- € ku dňu 15.12.2016

2. 2.000,- € ku dňu 15.01.2017

3. 2.000,- € ku dňu 15.02.2017,

každú z uvedených úhrad vykoná objednávateľ na základe zhotoviteľom vystavenej a objednávateľovi doručenej faktúry.

## **Čl. VII ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a v súlade s príslušnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.*
- 2. Záručná doba na životnosť dverí a schránkových boxov je 25 rokov a vzťahuje sa na prehrdzavenie a funkčnosť, na príslušenstvo dverí je 24 mesiacov, pričom záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.*
- 3. Záručná doba bude predĺžená na 50 mesiacov za podmienky, že si objednávateľ pravidelne v ročnom cykle objedná servisnú prehliadku. Prehliadka bude spoplatnená v zmysle aktuálneho cenníka zhotoviteľa (pre rok 2017 je cena servisnej prehliadky 40,- €/1 sada dverí – bez DPH)*
- 4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť prípadné vady.*
- 5. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.*

## **Čl. VIII PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Po vykonaní diela bude toto odovzdané objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Súčasťou odovzdania bude aj všetka dokumentácia potrebná k bezproblémovému užívaniu diela.*
- 2. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, v kvalite a parametroch všeobecne záväzných technických noriem a predpisov. Pri výkone prác je povinný dodržiavať a rešpektovať bezpečnostné, hygienické a protipožiarne predpisy.*
- 3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.*
- 4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi odberné miesto na odber elektrickej energie.*
- 5. Objednávateľ zabezpečí pracovný priestor nevyhnutne potrebný pre vykonanie montážnych prác v takom rozsahu, aby nedošlo k ohrozeniu nezúčastnených osôb, aby neboli vo výkone prác obmedzovaní pracovníci zhotoviteľa.*

## **Čl. IX ZMLUVNÉ POKUTY**

- 1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. po dobe plnenia uvedenej v čl. IV., zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny podľa čl. V. za každý deň omeškania.*
- 2. V prípade oneskoreného uhradenia faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.*

## **Čl. X VYŠŠIA MOC**

- 1. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škody, alebo sklz v termíne plnenia, spôsobené v dôsledku „vyššej moci“.*

## **Čl. XI RIEŠENIE SPOROV**

1. Obidve zmluvné strany vynaložia maximálne úsilie, aby prípadné spory, ktoré vzniknú pri realizácii diela, boli riešené cestou vzájomnej dohody.
2. Všetky vzťahy zmluvných strán sa riadia platným slovenským právnym poriadkom a prípadné spory budú predkladané príslušnému všeobecnému súdu v Slovenskej republike.

## **Čl. XII OSTATNÉ DOJEDNANIA**

1. Zhotoviteľ bezplatne dodá objednávateľovi 5 ks čipových kľúčov UNIVERZÁL.
2. Prvotné vybavenie schránkových boxov a zvončekových tabiel menovkami bude bezplatné.
3. Program na správu prístupových systémov a zaškolenie k tomuto programu vykoná zhotoviteľ bezplatne.
4. Farba dverí a schránkových boxov bude v odtieni RAL 9007.

## **Čl. XIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. V prípade, že objednávateľ bezdôvodne odstúpi od zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady vo výške 100 % zhotovených prác a pokutu vo výške 650 €.
2. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odstúpi od zmluvy, uhradí objednávateľovi pokutu vo výške 650 €.
3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len formou písomného dodatku.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka 16NA0106 zo dňa 07.09.2016.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, dve obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

**Prílohy:** cenová ponuka č. 16NA0106 zo dňa 07.09.2016

V Bratislave dňa

V Pezinku dňa

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

-----  
Mgr. Norbert Koch - riaditeľ

-----  
Pavol Janoga - konateľ