

č. zmluvy za UKB: UKB-2021-2/0107

ZMLUVA č. 01 / 2021

O OBSLUHE PLYNOVEJ KOTOLNE

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník)

Objednávateľ:**Univerzitná knižnica v Bratislave**

Sídlo: Michalská 1, 814 17 Bratislava
Zastúpený: Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK77 8180 0000 0070 0007 0334
IČO: 00164631
DIČ:

(ďalej len „objednávateľ“)

Dodávateľ:**Regulaterm Control s.r.o.**

Miesto: Smaragdová 9, 851 10 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Ján Flamík
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 45 992 371
DIČ : 2023283338
IČ DPH: SK 2023283338

Zapísaný: V Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro. Vložka č. 70314/B

(ďalej len „dodávateľ“)

Článok I.**PREDMET ZMLUVY**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie nižšie uvedených činností dodávateľom pre vykurovanie v objekte **Univerzitná knižnica v Bratislave** (kotolne v budove Ventúrska 11 a kotolne v budove Klariská 5, BA) v rozsahu:
 - a) občasná obsluha plynovej kotolne
 - b) odstraňovanie prevádzkových porúch v kotolni
 - c) vedenie písomnej dokumentácie pre plynovú kotolňu
 - d) odborná súčinnosť pri prevádzke plynovej kotolne
 - e) nahlasovanie vzniknutých porúch objednávateľovi
- 2) Odbornú spôsobilosť na výkon predmetu zmluvy dodávateľ preukazuje nasledovnými dokladmi :
 - a) KURIČSKÝ PREUKAZ č. 352/TIBA/04-K-Ba-V- na obsluhu a teplovodných kotlov V. triedy.
 - b) OSVEDČENIE odbornej spôsobilosti obsluhy TNS - o spôsobilosti pracovníka obsluhovať tlakové nádoby stabilné v zmysle STN 69 0012, STN 06 0830, vyhlášky Ministerstvo práce sociálnych vecí a rodiny SR č.508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými, a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Uvedené doklady (fotokópie) sú prílohou tejto zmluvy.

Článok II.**ZÁVÄZKY DODÁVATEĽA****Dodávateľ sa zaväzuje, že :**

- 1) Bude vykonávať občasnú obsluhu plynovej kotolne a tým zabezpečovať prevádzku kotolne v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach, vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č.152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa, STN 06 0830 ako aj podľa požiadaviek objednávateľa a technických možností daného vykurovacieho zariadenia nachádzajúceho sa v plynovej kotolni a to nasledovne :
 - a) Vykonávať pravidelné kontroly plynovej kotolne – podľa prevádzkového poriadku kotolne
 - b) Pri každej kontrole skontroluje samotnú prevádzku a reguláciu technologického zariadenia plynovej kotolne – kotle, obehové čerpadlá, rozvody ÚK a TUV, ohrievač TUV, expanzomat, poistné armatúry a ostatné zariadenia.
 - c) V prípade, že vykurovacie zariadenie nevyhovuje do takej miery, že by mohlo dôjsť k poškodeniu zdravia, k ohrozeniu života, alebo škode na majetku, prevádzku kotolne odstaví a túto skutočnosť neodkladne nahlási objednávateľovi.
- 2) V prípade vzniknutých prevádzkových porúch v kotolni (napr. výpadok elektrickej energie, aktivácia zabezpečovacích prvkov, alebo ak nastane iný poruchový stav – nekúri sa) - max. do 8 hodín od telefonického nahlásenia poruchy nastúpi na odstránenie poruchy, zistí príčinu poruchy a zabezpečí jej odstránenie. V prípade, že sa dodávateľovi nepodarí odstrániť poruchu, neodkladne nahlási vzniknutú poruchu objednávateľovi.
- 3) Písomná dokumentácia o prevádzke plynovej kotolne bude vedená v zmysle platných predpisov.
- 4) Zabezpečí odbornú súčinnosť pri vykonávaní odborných prehliadok a skúšok (revízií), pri pravidelných servisných prácach, pri opravách a údržbe vykurovacieho zariadenia.
- 5) Bude neodkladne nahlasovať objednávateľovi všetky vzniknuté poruchy a ostatné poruchy na technologickom zariadení plynovej kotolne.

Článok III.**CENA ZA VÝKON OBSLUHY**

- 1) Cena za plnenie predmetu zmluvy, ktorý je uvedený v čl. I. bod 1 a za plnenie záväzkov dodávateľom uvedených v článku II. je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a to nasledovne:

**462,- € bez DPH (t.j. 554,40,- € vrátane DPH) mesačne
za obidve kotolne Ventúrska 11 a Klariská 5, BA súhrnne.**

Dodávateľ je platca DPH.

Článok IV.**PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 1) Platba ceny dohodnutej v čl. III. v bode 1 tejto zmluvy bude realizovaná mesačne na základe faktúry vystavenej dodávateľom a doručenej objednávateľovi do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2) Faktúry musia obsahovať náležitosti uvedené podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údaje podľa Obchodného zákonníka. V prípade, že faktúra neobsahuje

potrebné náležitosti, vráti ju objednávateľ dodávateľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.

- 3) Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Článok V. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 2) V prípade porušenia povinnosti dodávateľa podľa čl. II. ods. 1/ písm. a/, alebo čl. II. ods. 1/ písm. b/ alebo čl. II. ods. 1/ písm. c/ alebo čl. II. ods. 2/ alebo porušenia povinnosti podľa čl. II. ods. 3/, alebo čl. II. ods. 4/ alebo čl. II. ods. 5/ tejto zmluvy a to či už riadnym nevykonaním daného plnenia, alebo jeho nevykonaním v určenej lehote, je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každé neposkytnutie plnenia (ak sa jedná o porušenie, ktoré nie je viazané na lehotu) a zmluvnú pokutu 10,-€ za každú aj začatú hodinu omeškania, ak je lehota plnenia určená v hodinách alebo za každý aj začatý deň omeškania, ak je lehota na plnenie určená v dňoch. Dojednaním ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenú porušením povinnosti pokiaľ ako aj nad rámec zmluvnej pokuty.
- 3) Dodávateľ je oprávnený nárokovat' si za oneskorenú platbu faktúry úroky z omeškania v zákonnej výške podľa Obchodného zákonníka.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre dodávateľa vstup do objektu a to počas celého dňa (možnosť vstupu v prípade vzniknutých porúch aj v nočných hodinách), na základe predchádzajúceho oznámenia dodávateľa o potrebe vstupu (oznámenie musí byť dané aspoň jeden pracovný deň vopred). V prípade havarijného stavu alebo poruchy bude dodávateľovi umožnený vstup bezodkladne.
- 5) Dodávateľ a jeho pracovníci budú v objektoch UKB dodržiavať nasledovné interné smernice objednávateľa, pričom zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy s predmetnými smernicami oboznámil a pri podpise tejto zmluvy mu tieto smernice boli odovzdané aj v listinnej forme.

Článok VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky. Súlade so zákonom č.546/2010 z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony-
- 2) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa jej účinnosti do 31.12. 2022.
- 3) Zmluvné strany dohodli právo zmluvných strán ukončiť túto zmluvu výpoveďou nasledovne (s rozdielnymi výpovednými lehotami pre zhotoviteľa a objednávateľa):
 - a) **dodávateľ** je oprávnený vypovedať túto Zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou **2 (dva) mesiace**; výpovedná lehota plynie od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
 - b) **objednávateľ** je oprávnený vypovedať túto Zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou **1 (jeden) mesiac**; výpovedná lehota plynie od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

- 4) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ obdrží dve vyhotovenia tejto zmluvy.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne a za obojstrannej zrozumiteľnosti.
- 6) Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno uskutočniť len písomne za súhlasu oboch zmluvných strán.

V dňa :

V Bratislave dňa :

za dodávateľa:

za objednávateľa:

.....
Regulaterm Control s.r.o.
Mgr. Ján Flamík, konateľ

.....
Univerzitná knižnica v Bratislave
Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka

Prílohy k zmluve: 1 x kópia kuričského preukazu
1 x kópia osvedčenia o obsluhu TNS



TECHNICKÁ INŠPEKCIA

KURIČSKÝ PREUKAZ

odbornej spôsobilosti vydaný podľa § 17 vyhl. MPSVR SR č. 718/2002 Z. z.

číslo:

Meno: JánPriezvisko: FLAMÍKDátum narodenia:

Na základe výsledkov overenia odbornej spôsobilosti je držiteľ
tohto preukazu oprávnený obsluhovať parné - kvapalinové
kotle V triedy na pevné - kvapaliné - plyné palivo.

Doba platnosti:

v Bratislave

dňa

Odtlačok pečiatky a podpis zástupcu TI

jej prípravy podľa zákona č. 124/2006 Z. z. NR

SR, § 16, ods. 4 v platnom znení

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín): 8
pracovník na obsluhu PZ a TZ

Dátum aktualizácie:

Číslo oprávnenej
akreditovanej organizácie: VVZ-0719/07-04.2
VVZ-0664/08-02.2

Pečiatka a podpis:

Potvrdenie o absolvovaní aktualizáčnej odbornej prípravy podľa zákona č. 124/2006 Z. z. NR
SR, § 16, ods. 4 v platnom znení

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín): 8
pracovník na obsluhu PZ a TZ

Dátum aktualizácie:

Číslo oprávnenej
akreditovanej organizácie: VVZ-0719/07-04.2
VVZ-0664/08-02.2

Pečiatka a podpis:

Dpt. Miroslav ZIGO, Dudvážska 35, 821 07 Bratislava

majiteľ oprávnenia NIP na vykonávanie výchovy a vzdelávania v oblasti ochrany práce č. VVZ-0719/07-04.2

VVZ-0664/08-02.2 potvrdzuje, že držiteľ tohto preukazu č. 352/T

plynárstve a tlakárstve absolvoval dňa 21 – 22.10.2019 aktu

v dĺžke 16 hodín podľa § 16, ods. 4, zák. č. 124/2006 Z. z. NR SR

Dátum a miesto aktualizácie: Bratislava 22.10.2019

Povinnosti obsluhy:

- a./ poznať,ovládať a obsluhovať všetky zariadenia na svojom pracovisku,slúžiace k zaisteniu bezpečnej a hospodárnej prevádzky a úspešne zasiahnuť i za mimoriadných okolností,
aby bezpečnosť bola zaistená,
b./ riadiť sa príkazmi nadriadeného pracovníka,pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými predpismi a povinnosťami pracovníka povereného obsluhou,
c./ hlásiť neodkladne každú poruchu,závalu alebo neobvyklý jav pri prevádzke nádoby a jej príslušenstva nadriadenému pracovníkovi,ihneď odstaviť nádob z prevádzky pri nebezpečí z omeškania alebo ak nepodnikne nadriadený pracovník opatrenia k okamžitému odstráneniu hroziaceho nebezpečenstva,
d./ zúčastniť sa pokiaľ možno prehliadok a skúšok nádoby, tak,aby sám poznal jej stav,
e./ v predpísanom rozsahu kontrolovať a skúšať výstroj nádoby a to:
-poistné ventily -nadzdvihnutím najmenej 1x za mesiac,
-tlakomery -nulovaním najmenej 1x za mesiac,
a o výsledku skúšok vykonávať zápisy do prevádzkového denníka,
f./ vykonávať prevádzkové záznamy podľa prevádzkových pokynov,
g./ dbať o poriadok,čistotu a prístupnosť v priestore umiestnenia nádoby,výrobný štítok nádoby udržiavať trvale v čitateľnom stave,
h./ dbať,aby sa v pracovnom okolí nezdržiavali nepovolane osoby.

Dušan ŠILHÁR – revízny technik tlakových zariadení
č.osv.149/1/2007-TZ-A Aa3,a4,b1,b2
Ba1,b1,b2,d1,d2,e1,e2,e3,e4

Číslo dokladu:

Dátum preskúšania:

Prevádzkovateľ:

DOKLAD

o overení odborných vedomostí z obsluhy
tlakových zariadení podľa § 17, vyhl. č. 508/2009 Z. z.
MPSVaR SR v platnom znení a STN 690012,čl.5

Meno a priezvisko: **Mgr. Ján FLAMÍK**

Dátum narodenia :

Bydlisko :

Menovaný po absolvovaní kurzu a úspešnom preskúšaní podľa § 17, vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR SR a STN 690012,čl.5

je spôsobilý

samostatne obsluhovať vyhradené tlakové zariadenia v nasledovnom rozsahu:

-tlakové nádoby stabilné skupiny A,písm.b,ods.1

-tlakové nádoby stabilné skupiny B,písm.b,ods.1

skúšobný orgán

Záznam o aktualizácii odbor. príprave podľa zák. č. 124/2006

Z. z. NR SR v pl. znení § 16, ods. 4, - interval 1 x za 5 rokov

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín):
pracovník na obsluhu TZ

Pečiatka a podpis:

Dátum aktualizácie:

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín):
pracovník na obsluhu TZ

Pečiatka a podpis:

Dátum aktualizácie:

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín):
pracovník na obsluhu TZ

Pečiatka a podpis:

Dátum aktualizácie: