

Zmluva o dielo č. 158/129/2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
Sídlo: Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Valentovič, MBA - generálny riaditeľ
V zastúpení: Mgr. Kristína Trnavská, námestník sekcie ekonomiky
na základe splnomocnenia zo dňa 01.02.2018
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Zapísaný ako: rozpočtová organizácia, zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z.

Fakturačná a korešpondenčná adresa:

Názov: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Lučenec
Sídlo: F. Lehára č. 19, 984 01 Lučenec
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Bankové spojenie:
IBAN:

V zmysle § 5 ods. 2 zákona 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí a rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 01.01.2015 je Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Lučenec (ďalej len „ÚPSVR Lučenec“) preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré je od 01.01.2015 správcom predmetného majetku štátu.

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: COSTRUO, spol. s.r.o.
Sídlo: Parný Mlyn 5142, 984 01 Lučenec
V zastúpení: Ing. Jozef Princz
IČO: 31588794
DIČ: 2020465018
Bankové spojenie:
IBAN:

Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu: Banská Bystrica: vložka č. 1315/S,oddiel: Sro

(ďalej len „zhotoviteľ“, objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

- 1.3 Na základe úspešnej ponuky zhotoviteľa (ďalej aj ako „ponuka zhotoviteľa“) v procese zadávania zákazky „**Výmena strešnej krytiny na budove ÚPSVR Lučenec**“, podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na tom, že zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo podľa článku 2 tejto zmluvy.
- 1.4 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ďalej aj ako „ocenený výkaz výmer“) doručená objednávateľovi na základe „Výzvy na predkladanie ponúk“.

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa pre objednávateľa vykonať dielo, a to „**Výmena strešnej krytiny na budove ÚPSVR Lučenec**“ v zmysle oceneného výkazu výmer (ďalej len „dielo“). Záväzku zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety zodpovedá povinnosť objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu. Podrobný rozsah diela je uvedený v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa Prílohy č. 1 a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať riadne dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa tejto zmluvy a zároveň vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností a služieb uvedených v Prílohe č. 1, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, a že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela použiť materiály, ktoré spĺňajú vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na vykonanie diela potrebné.

Článok 4

Termín a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi v týchto termínoch:
Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska, podľa bodu 8.2 tejto zmluvy
Termín dokončenia: do 77 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.
- 4.3 Nedodržanie termínov vykonania a odovzdania diela zhotoviteľom podľa ods. 4.1 tejto zmluvy pre dôvody na strane zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v bode 10.1 tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných väd a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 4.5 Ak po protokolárnom odovzdaní diela podľa bodu 4.4 tejto zmluvy objednávateľovi budú zistené vady diela, je zhotoviteľ povinný takéto vady diela, ktoré mu budú zo strany objednávateľa písomne oznámené, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' čl. 7. tejto zmluvy).
- 4.6 Ak zhotoviteľ riadne dokončí dielo pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ riadne dokončenie diela pred termínom dohodnutým v bode 4.1 tejto zmluvy a jeho možnosť prevzatia oznámi objednávateľovi písomne na fakturačnej a korešpondenčnej adrese uvedenej v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 4.7 Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 4.1 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškani so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- 4.8 Miestom plnenia je budova Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Lučenec, A. Petófiho č.39, postavená na parcele č. 1856/143, súp. č. 3973, vedenej na LV č. 6715, vedená v katastri nehnuteľností okres Lučenec, obec: Lučenec, katastrálne územie Lučenec, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe objednávateľa.

Článok 5 Cena diela

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v Prílohe č. 1.
- 5.2 Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:
- | | |
|---------------------|------------|
| Cena diela bez DPH: | 69 950EUR |
| DPH 20 % | 13 990 EUR |
| Cena diela s DPH: | 83 940 EUR |
- (slovom: osemdesiattritisícdeväťstoštyridsať EUR)

Zhotoviteľ je/nie je platiteľom DPH.

- 5.3 Dohodnutá cena za vykonanie diela uvedená v bode 5.2 tejto zmluvy je konečná, pevná a záväzná a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
- 5.4 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska, pričom náklady na ich vybudovanie, prevádzku a údržbu, sú zahrnuté v odplate za vykonanie diela.
- 5.5 Zhotoviteľ sa na základe svojich skúseností a odborných znalostí vyhlasuje, že cenová ponuka za dielo podľa oceneného výkazu výmer, ktorú predkladá do verejného obstarávania je kompletná a nevyžiada si žiadne navýšenie. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela, a to z dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave cenovej ponuky, požiadavky uvedené v tejto zmluve nezohľadnil.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je cena dohodnutá v bode 5.2 tohto článku zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.
- 5.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že je možné vystaviť a doručiť faktúru podľa tejto zmluvy aj v zmysle zákona č. 215/2019 z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov ďalej len („zák. č. 215/2019 Z.z.“). Takto vystavená a doručená faktúra musí mať všetky náležitosti podľa § 2 ods. 2 písm. a) až m), zák. č. 215/2019.

Článok 6

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ vystaví faktúru objednávateľovi za vykonanie diela až po riadnom ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený podpisom oprávnenej osoby za zhotoviteľa a oprávnenej osoby za objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tohto bodu. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.2 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí obsahovať:
- 6.2.1 označenie zmluvných strán, resp. povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - 6.2.2 číslo faktúry,
 - 6.2.3 číslo tejto zmluvy,
 - 6.2.4 deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - 6.2.5 označenie peňažného ústavu a IBAN účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť,
 - 6.2.6 fakturovanú sumu v EUR,
 - 6.2.7 pri faktúrach s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - 6.2.8 označenie diela,
 - 6.2.9 pečiatku a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

- 6.2.10 prílohu, ktorou je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom.
- 6.3 Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.4 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je do 30 dní odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu uvedenú v bode 1.1 tejto zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.5 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.2 tejto zmluvy. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.
- 6.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dohodnutá cena, resp. jej časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov a na kontrolu ich použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Článok 7 Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, podľa technických noriem a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, a že vykonané dielo je spôsobilé slúžiť svojmu účelu a má vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo napriek jeho upozorneniu objednávateľ na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Záručná doba na dodaných

technologických zariadeniach je určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení.

- 7.5 Ak sa počas plynutia záručnej doby zistí, že dielo má vady, objednávateľ má právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť na svoje náklady.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po zistení na adrese zhotoviteľa uvedenej v bode 1.2 tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním objednávateľom oznámených prípadných väd diela bezodkladne po písomnom oznámení objednávateľa podľa bodu 7.6 tohto článku zmluvy a zistené vady na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán.
- 7.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne podľa bodu 7.7 tejto zmluvy vady diela neodstráni.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po záručnej dobe, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a je povinný ich na základe písomnej požiadavky objednávateľa bezplatne odstrániť. Ak sa takéto vady nedajú odstrániť, zhotoviteľ navrhne objednávateľovi iné vhodné riešenie na odstránenie predmetnej vady diela.
- 7.10 Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.

Článok 8

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na dielo. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
- 8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, to všetko najneskôr do 5 pracovných dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý na vyžiadanie sprístupní objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup jednotlivých prác.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci poučení, a tiež zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prípadné škody, poplatky alebo pokuty, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety uhrádza zhotoviteľ. Ak zo strany príslušného správneho orgánu, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávatel'ovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, je za tieto nároky zodpovedný zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 8.8 Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávatel'om zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania. Podmienky odberu vody a elektrickej energie budú dohodnuté v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska uvedeného v bode 8.2 tejto zmluvy.
- 8.9 Stavebný materiál, zariadenia potrebné na vykonanie diela a technologické zariadenia zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela v súlade s čl. 5. tejto zmluvy.
- 8.10 Nebezpečenstvo vzniku škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om.
- 8.11 Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávatel'ovi vo vzťahu k tejto zmluve.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby pri vykonávaní diela nespôsobil škody objednávatel'ovi. Prípadné škody z porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávatel'ovi alebo poškodenú vec uvedie do pôvodného stavu. V prípade, ak uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu nezabezpečí zhotoviteľ, vyhradzuje si objednávatel' právo zabezpečiť uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu na náklady zhotoviteľa.
- 8.13 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonané v pracovných dňoch a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávatel'a. Zhotoviteľ je povinný zvoliť vhodnú technológiu tak, aby minimalizoval hluk, prašnosť, vibrácie.

Článok 9

Odobzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odovzdania a prevzatia diela.
- 9.2 O priebehu preberacieho konania spíše objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých po ich podpise dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu obsahuje:
- 9.2.1 zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - 9.2.2 súpis zistených väd a v takom prípade dohodu zmluvných strán o opatreniach a lehotách pre zhotoviteľa na odstránenie zistených väd diela,
 - 9.2.3 súpis odovzdaných dokladov,
 - 9.2.4 atesty a certifikáty výrobkov,
 - 9.2.5 kópiu stavebného denníka,
 - 9.2.6 doklad o likvidácii stavebnej sutiny,
 - 9.2.7 predpísané skúšky a revízie,
 - 9.2.8 dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 9.3 Súčasťou preberacieho konania je vykonanie skúšok a prehliadok v zmysle zmluvných parametrov podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy. Za riadne ukončenie diela sa považuje, dielo, ktoré má zmluvné parametre podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela sú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, je ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 9.5 V prípade zistenia takých väd diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené vady a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba plnenia predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v zmluve, je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd.
- 9.6 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi

Článok 10 **Zmluvné pokuty**

- 10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom termíne plnenia v zmysle čl. 4 tejto zmluvy, ako aj s prevzatím staveniska v termíne podľa bodu 8.2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. 5 tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle bodu 7.7 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. 5 tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.

- 10.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 10.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Článok 11

Vyššia moc

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2 Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele v dôsledku vyššej moci, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 11.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 11.4 V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v bode 11.3 tohto článku zmluvy zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa bodu 11.3 tejto zmluvy.

Článok 12

Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ má povinnosť objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 12.2 Zhotoviteľ pri plnení svojho zmluvného záväzku postupuje s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

Článok 13

Trvanie zmluvy

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 13.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení písomnej výpovede zhotoviteľovi na adresu jeho sídla uvedenú v bode 1.2 tejto zmluvy.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe jednej zo zmluvných strán.
- 13.4 Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- 13.4.1 neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy,
 - 13.4.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 15 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - 13.4.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - 13.4.4 začatie konkurzného konania alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi,
 - 13.4.5 vstup zhotoviteľa do likvidácie.
- 13.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 13.6 Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky podklady, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
- 13.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne novému zhotoviteľovi diela všetku súčinnosť, a to až do dňa ukončenia diela.
- 13.8 Po zániku zmluvy na základe dohody zmluvných strán alebo z dôvodu výpovede zmluvy na strane objednávateľa odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave v akom sa nachádza ku dňu ukončenia zmluvy spolu so všetkými dokladmi. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú v akom stave je dielo odovzdané a preberané. Podľa údajov v tejto zápisnici vyhotoví zhotoviteľ faktúru v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, ktorou objednávateľovi vyúčtuje skutočne vykonané, odovzdané a prevzaté práce na diele, a to ku dňu zániku zmluvy.

Článok 14

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 14.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v „Centrálnom registri zmlúv“ vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v „Centrálnom registri zmlúv“ vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 14.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.5 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýchkoľvek písomností podľa tejto zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
- 14.6 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 14.7 Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane päť rovnopisov a zhotoviteľ dostane dva rovnopisy.
- 14.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1- ocenený výkaz výmer.
- 14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

.....

V Bratislave dňa

V dňa