

ZMLUVA o DIELO č. 24 / 2016

(ďalej len zmluva)

uzavretá v súlade so znením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a §3 ods.3 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ

Názov : Detský domov Valaská

Adresa : Chalupkova2, 976 46 Valaská

IČO : 00610461

DIČ : 2021155796

V zastúpení : MUDr. Gabriela Pôbišová – riaditeľka DeD

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

Telefón :

E-mail :

(ďalej len objednávateľ)

2. ZHOTOVITEĽ :

Firma : O.B.K. stavebno – obchodná spol. s r.o.

Adresa: Školská 589/1, 976 68 Heľpa

IČO : 31 603 301

DIČ : SK2020460992

V zastúpení : Mikuláš Kukul'a - konateľ

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

Telefón :

E-mail :

(ďalej len zhotoviteľ)

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je oprava terasy RD Brezno – Mazorník , ul. Horná č. 41, ktorý je organizačnou súčasťou Detského domova Valaská , Chalupkova 2 za podmienok určených touto zmluvou.

III. MIESTO DODÁVKY A LEHOTY

1. Miestom realizácie diela je: „ Detský domov , Horná č.41, 977 01 Brezno "
2. Kontaktná osoba na stavbe:
3. Termín zhotovenia diela podľa špecifikácie v bode II. sa stanovuje od prevzatia staveniska do 5 týždňov.
4. Omeškanie zavinené objednávateľom, ktoré znemožní zhotoviteľovi zahájiť dielo, alebo v ňom pokračovať, je nezapočítateľné do doby plnenia diela a o túto dobu sa adekvátne predlžuje termín dokončenia diela. Predĺženie termínu ukončenia diela z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok sa nepovažuje za omeškanie zo strany zhotoviteľa.

IV. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA A OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo v termíne určenom v čl. III bod 3 zmluvy do objektu: Detský domov , Horná č.41, 977 01 Brezno " .
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných STN.
3. Dodávkou stavebných prác sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Prevzatím staveniska k montáži je poverený za zhotoviteľa p.Mikuláš Kukul'a alebo ním poverený zástupca na písomné vyzvanie objednávateľa (platí i faxom, emailom).
6. Prevzatím zhotoveného diela – oprava terasy RD Brezno- Mazorník Detského domova vo Valaskej je poverený za objednávateľa riaditeľka DeD MUDr. Pôbišová Gabriela (alebo určená osoba), ktorá sa dostaví k odovzdávaciemu konaniu po vyzvaní (platí i faxom, emailom), v dohodnutý deň ukončenia diela. Pokiaľ sa nedostaví, považuje sa dielo za zhotovené a odovzdané dňom vypísaného preberacieho konania.

V. CENA

1. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu II tejto zmluvy je v súlade ustanoveniami zákona o cenách č. 18/1996 Zb. v znení platných predpisov a je vypočítaná ako súčet

všetkých položiek podľa vypracovaného výkazu - výmer. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je spracovaná položkovitým rozpočtom zhotoviteľa.

2. Cena diela v rozsahu čl.II tejto zmluvy je stanovená nasledovne:

Zhotoviteľ diela je platcom DPH.

Cena bez DPH : 5.839,29 EUR

Cena celkom: 7.007,15 EUR

3. Cenu možno meniť len formou dodatku na základe požiadavky objednávateľa o zmenu rozsahu diela.

4. V cene sú zahrnuté náklady na všetky potrebné práce a dodávky na realizáciu predmetu plnenia podľa článku II. tejto zmluvy v zmysle schválenej a odsúhlasenej cenovej ponuky.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ neposkytne na zhotovenie diela zálohu.

2. Faktúra na úhradu bude objednávateľovi odovzdaná súčasne s predmetom plnenia. Musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zákona č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa) a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných dodávok a prác .

3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť sumu **7.007,15 EUR** po zrealizovaní predmetu zákazky na základe podpísaného odovzdávacieho protokolu a predloženého účtovného dokladu - faktúry v termíne do 14 dní .

4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti dostane sa do omeškania v zmysle obchodného zákona v platnom znení.

VII. ZÁRUČNÉ PODMIENKY

1. Na zabezpečenie kvality práce zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu 60 mesiacov na všetky práce , ktoré na diele vykonal. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie väd a zhotoviteľ má povinnosť vady odstrániť.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstraňovanie reklamovaných väd do dvoch dní od dňa uplatnenia reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou.

4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať náhradný predmet plnenia. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou odbornou spôsobilosťou, pričom zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám a oznámi túto skutočnosť objednávateľovi.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie príslušných STN, technologických postupov a zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, základných nariadení hygieny práce a požiarnej ochrany pri manipulácii s horľavými látkami. Jednotliví pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní súvisiacich školení a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností a doklad o poučení a zaškolení o BOZP a PO.

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí objednávateľa.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Pri odovzdaní diela predloží doklad o likvidácii odpadu.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, I. akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám, atestom či smerniciam.

6. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na zhotovovanej veci, zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám.

7. Zhotoviteľ bude viesť o priebehu prác montážny denník. V priebehu pracovného času musí byť montážny denník trvale prístupný. Všetky odchýlky a navyše práce budú realizované na základe vzájomného odsúhlasenia a v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.

8. Stavebné úpravy budú vykonávané tak, aby nenarušili prevádzku detského domova.

9. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do priestorov detského domova.

10. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi nevyhnutné pripojenie ručného elektrického náradia na vnútorný rozvod elektrickej energie v prípade potreby.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ po dokončení diela dielo odovzdá objednávateľovi a ten ho prevezme preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí .
2. Zhotoviteľ je povinný ku dňu preberacieho konania predložiť doklady o likvidácii odpadov.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V zmysle čl. III bod 3 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkového objemu prác a dodávok za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty požadovať zníženú fakturáciu zhotoviteľa.
2. Ak sa zhotoviteľ omešká s nástupom na odstránenie reklamovaných väd, objednávateľ má právo:
 - a) požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10,00 EUR za každý deň omeškania nástupu,
 - b) zabezpečiť si odstránenie väd diela na náklady zhotoviteľa treťou osobou, ak zhotoviteľ nenastúpi do 21 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie. Objednávateľ má nárok na náhradu nákladov vzniknutých zabezpečením odstránenia väd diela treťou osobou a to vo výške účtovanej treťou osobou.
3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi penále za omeškanie vo výške 0,3% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Škody, ktoré spôsobí zhotoviteľ počas doby trvania prác na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb, hradí zhotoviteľ.
5. Objednávateľ nenesie zodpovednosť za škody vzniknuté zhotoviteľovi zásahom tretích osôb.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne najneskôr do 7 dní od doručenia návrhu.

3. Na všetky ostatné vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden výtlačok.

5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v jeho platnom znení.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Vo Valaskej, dňa 04.11.2016

.....
Mudr. Pôbišová Gabriela – riaditeľka DeD
Objednávateľ

.....
Mikuláš Kukul'a – konateľ
O.B.K. stavebno-obchodná spol. s r.o.
Zhotoviteľ