

Zmluva

o realizácii objektu vyvolanej investície v zmysle ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície v zmysle ust. § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

97

číslo zmluvy budúceho preberajúceho: Z/BTS/DRS-FAM//2016
číslo zmluvy budúceho odovzdávajúceho:

Článok I. Zmluvné strany

1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Juraj Valent – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Vladimír Drienovský – podpredseda predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č.: 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT kód: UNCRSKBX
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – pobočka zahraničnej banky

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Letisko M.R.Štefánika Bratislava-Airport Bratislava, a.s.(BTS)**
So sídlom: Letisko M.R.Štefánika, 823 11 Bratislava 2
Štatutárny orgán: **Ing. Ivan Trhlík**-predseda predstavenstva
Richard Pokorný-člen predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č.: 3327/B
IČO: 35884916
DIČ: 2021812683
IČ DPH: SK2021812683
IBAN: SK31 0200 0000 0018 2457 3754
SWIFT kód: SUBASKBX
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - mesto

(ďalej len „budúci preberajúci“)

Uzatvárajú túto zmluvu o realizácii objektu vyvolanej investície a o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície (ďalej len „zmluva“).

Článok II.

Všeobecné údaje o stavbe

1. Názov stavby: **Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever**
2. Číslo a názov objektu: **SO 680 Svetelná približovacia sústava Letiska M.R. Štefánika v km 20,900 D4**

Vzhľadom na to, že diaľničné objekty D4 sú vzdialené menej ako 1350 m od prahu RWY 22 je nutné inštalovať svetelné návestidlá približovacej sústavy v takej výške aby rovina približovacej svetelnej sústavy bola bezpečne nad týmto objektom. Stavebný objekt SO 680 sa skladá zo:

- zvýšenia optickej osy návestidiel tak, aby nad vymedzenú plochu pre svetelné návestidlá nevyčnievali žiadne objekty
- doplnenia približovacej svetelnej sústavy o zábleskovú sústavu, aby v zhoršených meteorologických podmienkach bola jasne odlišená od možných klamlivých svetiel na okolitých komunikáciách
- osadenia vonkajších prahových svetelných polpriechok pre zvýraznenie prahu RWY 22

Približovacia svetelná sústava smer 22 bude vybavená pre presné priblíženie za meteorologických podmienok I. kategórie. Bude použitý obrazec ALPA-ATA dĺžky 900 m s priečkou vo vzdialenosti 300 m od prahu 22 doplnený zábleskovou sústavou do vzdialenosti 900 m od prahu 22.

Sústava bude tvorená :

- približovacou svetelnou sústavou strednej svietivosti
- približovacou svetelnou sústavou vysokej svietivosti
- zábleskovou sústavou
- prahovou svetelnou priečkou

Káble k jednotlivým návestidlám sa uložia do kábelovodov. Návestidlá sa inštalujú na krehké konštrukcie v požadovanej výške. Tieto krehké konštrukcie sa inštalujú na betónové základy. Svetelné sústavy budú napájané z trafostanice TS5 kde budú osadené zdroje konštantného prúdu a rozvádzač, z ktorého bude celá približovacia sústava napájaná z náhradného zdroja elektrickej energie. Inštalovaný stav sa bude prostredníctvom riadiaceho a monitorovacieho zariadenia zobrazovať na veži dispečera LPS odkiaľ bude celá sústava ovládaná na základe požiadaviek pilota lietadla.

3. Územné rozhodnutie: vydal Okresný úrad Bratislava pod č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ zo dňa 29.10.2014 a právoplatnosť nadobudlo dňa 2.1.2015

(ďalej len „objekt vyvolanej investície“)

Článok III.

Predmet a účel zmluvy

1. Budúci preberajúci je vlastníkom a prevádzkovateľom objektu Približovacia rada VPD 22, ktorú riadne eviduje vo svojom majetku pod číslom IM 930299 (ďalej len „objekt“). V zmysle dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) pre stavbu **Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever** je nevyhnutná úprava tohto objektu, ktorý bude demontovaný, následne zlikvidovaný a nahradený novým objektom, a to objektom vyvolanej investície uvedenej v čl. II. tejto zmluvy.
2. Technické riešenie je spracované v projektovej dokumentácii, Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever, OBJ. 680 v stupni DSP (ďalej len „PD“) č. 7778-00 vypracovanej spoločnosťou Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2, 832 03 Bratislava X.2015.

3. Budúci odovzdávajúci a budúci preberajúci sa dohodli, že budúci odovzdávajúci v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutoční objekt vyvolanej investície, a to v rozsahu podľa PD odsúhlasenej budúcim preberajúcim a následne v súlade s podmienkami dojednanými v tejto zmluve.
4. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetný objekt vyvolanej investície slúžil svojmu účelu.

Článok IV.

Cena

1. Predpokladaná obstarávacía hodnota realizácie objektu vyvolanej investície v zmysle PD je 1 144 261,00 € bez DPH.
(slovom: jedenmiliónstoštyridsaťštyritisícdivestošesťdesiatjeden eur bez dane z pridanej hodnoty)
2. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektu vyvolanej investície budú známe po jeho vybudovaní a budú uvedené v zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície.
3. Predmetný objekt vyvolanej investície bude realizovaný na vlastné náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle §18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá tento objekt vyvolanej investície budúcemu preberajúcemu do trvalej prevádzky a budúci preberajúci sa zaväzuje tento objekt vyvolanej investície prevziať v súlade so zmluvou.

Článok V. Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí realizáciu objektu vyvolanej investície prostredníctvom subjektu oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu na technické posúdenie PD - vyjadrenie budúceho preberajúceho zo dňa 26.8.2015 pod. č. 405/RIO/DRS/BTS/2015.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie objektu vyvolanej investície a tiež všetky zmeny pri realizácii objektu vyvolanej investície.
4. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho pri preberacom konaní týkajúceho sa objektu vyvolanej investície. Kontakt budúceho preberajúceho pre účely preberacieho konania: vedúci oddelenia správy energetiky a technológií (V/SET 02/33033621)
5. Bezprostredne po ukončení stavebných prác na objekte vyvolanej investície a ukončenom preberacom konaní podá budúci odovzdávajúci návrh na kolaudáciu stavby – objektu vyvolanej investície.
6. Bezprostredne po vydaní rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby alebo/a kolaudačného rozhodnutia pre stavebný objekt vyvolanej investície sa zaväzuje budúci odovzdávajúci toto rozhodnutie budúcemu preberajúcemu odovzdať.
7. Odovzdanie objektu vyvolanej investície a nadobudnutie vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície sa uskutoční uzatvorením zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície, ktorú zmluvné strany uzatvoria na základe výzvy budúceho odovzdávajúceho na jej uzatvorenie v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby objektu vyvolanej investície, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti

rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby objektu vyvolanej investície. Táto zmluva bude obsahovať ustanovenie o tom, že budúci preberajúci sa stane vlastníkom objektu vyvolanej investície, ktorý preberá od budúceho odovzdávajúceho do svojej trvalej prevádzky, obstarávaciu cenu vybudovaného objektu vyvolanej investície, ustanovenia týkajúce sa záruky viažucej sa na objekt vyvolanej investície, ďalej ku podpisu zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície budúci odovzdávajúci zabezpečí pre budúceho preberajúceho príslušnú projektovú a technickú dokumentáciu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ako aj budúci odovzdávajúci zabezpečí pre budúceho preberajúceho od zhotoviteľa predloženie dokladov, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď. v tlačenej aj elektronickej forme.

8. K objektu vyvolanej investície sa nepredpokladá záber mimo pozemkov vo vlastníctve budúceho preberajúceho. V prípade že realizácia objektu vyvolanej investície si vyžiada záber pozemkov vo vlastníctve tretích strán, je budúci odovzdávajúci povinný bezodplatne majetkovoprávne vysporiadať vzťah k týmto pozemkom v súlade s porealizačným geometrickým plánom.
9. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje pri realizácii objektu vyvolanej investície postupovať tak, aby nijako neobmedzil plynulosť a bezpečnosť prevádzky Letiska M.R. Štefánika Bratislava-Airport Bratislava, a.s.(BTS).

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží budúci odovzdávajúci a 3 vyhotovenia budúci preberajúci.
4. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným, číslovaným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa 7.11.2016

V Bratislave, dňa 11. OKT 2016

Budúci preberajúci:

Letisko M.R.Štefánika Bratislava-Airport Bratislava, a.s.(BTS)

Budúci odovzdávajúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Ivan Trhlík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Juraj Valent
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

.....
Richard Pokorný
člen predstavenstva

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva