

**D O D A T O K č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ –P41144/05.00**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ  
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa  
v zastúpení: Ing. Karol Szép – riaditeľ Regionálneho odboru SPF Nitra  
podľa poverenia č. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
IČ DPH: SK2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:**

**AGROKLAS, s.r.o.**

sídlo: Hlavná II. 652, 951 75 Beladice  
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Fusková, konateľ  
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahr. banky  
číslo účtu IBAN: SK78 1111 0000 0066 0734 8000  
IČO: 34 098 887  
DIČ: 2020412240  
IČ DPH: SK2020412240  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 157/N  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2016.



## Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nitre, dňa .....

V Nitre, dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Dušan Hačko  
generálny riaditeľ  
v zastúpení: Ing. Karol Szép  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

.....  
Ing. Gabriela Fusková  
konateľ

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálneho riaditeľa  
v zastúpení: Ing. Karol Szép  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č. SPFZ/2016/091679 zo dňa 20.09.2016

Obec: Beladice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Beladice

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
80/1	18 0600	2	E	0	75	18 0600,00	18 0599,23	0,00	18 0599,23
80/2	3 8049	2	E	0	75	3 8049,00	3 8048,75	0,00	3 8048,75
80/24	1356	2	E	654	0	1356,00	1356,00	0,00	1356,00
80/25	5202	2	E	654	0	5202,00	5202,00	0,00	5202,00
82/2	1 5704	11	E	0	75	1 5704,00	1 5703,69	0,00	1 5703,69
82/3	2174	14	E	0	75	2174,00	2174,11	0,00	2174,11
94/2	1 9859	11	E	0	75	1 9859,00	1 9436,63	68,59	1 9505,22
95/34	44 2098	2	E	0	75	44 2098,00	6 8043,26	12 1895,27	18 9938,53
99/20	4 4894	2	E	0	75	4 4894,00	0,00	1 0521,55	1 0521,55
107	2601	2	E	0	75	2601,00	669,78	538,77	1208,55
110/1	33 5746	2	E	0	75	33 5746,00	11 1026,23	7 7529,89	18 8556,12
110/4	514	2	E	654	75	514,00	514,00	0,00	514,00
110/5	17 6913	2	E	0	0	17 6913,00	5 5283,09	4 7900,31	10 3183,40
110/6	7555	2	E	785	0	7555,00	7555,00	0,00	7555,00
112/1	2 4000	2	E	0	75	2 4000,00	7617,24	1 1687,64	1 9304,88
132/1	5843	13	I	0	75	5843,00	5842,77	0,00	5842,77
132/4	383	13	I	0	75	383,00	383,28	0,00	383,28
132/7	522	13	I	0	75	522,00	522,01	0,00	522,01
132/9	11	14	I	654	75	11,00	11,00	0,00	11,00
132/10	140	13	I	654	75	140,00	140,00	0,00	140,00
132/12	129	13	I	0	75	129,00	12,40	114,12	126,52
132/14	926	13	I	0	75	926,00	925,95	0,00	925,95
132/15	332	13	I	0	75	332,00	331,76	0,00	331,76
132/16	1047	13	I	0	75	1047,00	1047,11	0,00	1047,11
132/17	104	13	I	654	75	104,00	104,00	0,00	104,00
132/18	258	13	I	0	75	258,00	258,13	0,00	258,13
132/19	7435	2	E	0	75	7435,00	7434,58	0,00	7434,58
132/20	1 8247	13	E	0	75	1 8247,00	1 8246,50	0,00	1 8246,50
132/23	1272	14	I	0	75	1272,00	1266,91	5,04	1271,95
132/24	245	13	I	0	75	245,00	232,27	12,70	244,97
132/25	378	13	I	0	75	378,00	377,92	0,00	377,92
132/26	13	13	I	0	75	13,00	1,28	11,82	13,10
132/27	3134	14	I	0	75	3134,00	2738,30	386,46	3124,76
132/28	555	14	I	0	75	555,00	554,50	0,00	554,50
132/29	521	14	I	0	75	521,00	521,42	0,00	521,42
132/30	574	13	I	0	75	574,00	574,14	0,00	574,14
132/31	335	13	I	654	75	335,00	335,00	0,00	335,00
132/32	444	13	I	654	75	444,00	444,00	0,00	444,00
132/33	813	13	I	0	75	813,00	813,34	0,00	813,34
132/34	380	13	I	0	75	380,00	380,46	0,00	380,46

Obec: Beladice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Beladice

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
132/35	217	13	I	0	75	217,00	216,52	0,00	216,52
132/36	475	14	I	0	75	475,00	474,55	0,00	474,55
132/37	100	13	I	0	75	100,00	100,14	0,00	100,14
132/38	625	13	I	0	75	625,00	625,10	0,00	625,10
132/39	76	14	I	0	75	76,00	76,46	0,00	76,46
132/41	534	14	I	0	75	534,00	533,94	0,00	533,94
132/42	196	14	I	0	75	196,00	18,87	173,58	192,45
140	6862	7	E	0	75	6862,00	1452,31	5294,66	6746,97
144	5 6300	2	E	0	0	5 6300,00	5 3384,20	893,52	5 4277,72
155/1	42 1300	2	E	0	75	42 1300,00	42 1298,35	0,00	42 1298,35
156	1600	14	E	0	75	1600,00	1600,21	0,00	1600,21
159/1	12 2319	2	E	0	75	12 2319,00	1,19	4 2650,77	4 2651,96
159/2	3 8598	2	E	0	75	3 8598,00	2,00	4641,10	4643,10
159/4	1 5732	2	E	0	0	1 5732,00	0,00	3251,83	3251,83
211/1	7 1599	2	E	0	75	7 1599,00	1348,35	1 1867,16	1 3215,51
211/2	4 5710	2	E	0	0	4 5710,00	0,00	5729,67	5729,67
211/34	4 5050	2	E	0	0	4 5050,00	0,00	4359,40	4359,40
211/38	2 6870	2	E	0	0	2 6870,00	931,04	5485,74	6416,78
212/1	1 7300	7	E	0	75	1 7300,00	1219,95	1942,69	3162,64
212/2	8205	7	E	0	75	8205,00	226,28	666,44	892,72
213/1	1 2798	7	E	0	75	1 2798,00	830,52	1562,96	2393,48
213/4	351	7	E	0	75	351,00	290,84	0,00	290,84
215/1	8 6422	2	E	0	75	8 6422,00	485,41	1 7341,99	1 7827,40
215/32	389	13	E	0	75	389,00	0,00	389,30	389,30
215/40	10 8582	2	E	0	0	10 8582,00	1967,34	9620,51	1 1587,85
216/3	7391	2	E	0	75	7391,00	0,00	4,88	4,88
217	1582	13	E	0	75	1582,00	8,29	756,73	765,02
218	813	13	E	0	75	813,00	0,00	449,65	449,65
223	1583	14	E	0	75	1583,00	0,00	1582,74	1582,74
226	2 0660	2	E	0	75	2 0660,00	0,00	518,65	518,65
227/20	649	13	E	0	75	649,00	0,00	319,06	319,06
241/2	2802	13	E	0	75	2802,00	2802,03	0,00	2802,03
254	748	11	E	0	75	748,00	747,50	0,00	747,50

Obec: Beladice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Čakýň

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
33/3	14 4816	2	E	0	75	14 4816,00	3581,99	7678,70	1 1260,69

Obec: Beladice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Malé Chrašťany

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
68/1	1 0642	7	E	0	213	1 0642,00	0,00	6934,55	6934,55
96/6	1 5225	2	E	0	213	1 5225,00	0,00	1 1367,85	1 1367,85
154	63 7671	2	E	0	213	63 7671,00	2361,70	33 0363,74	33 2725,44
159/1	195	13	E	0	213	195,00	195,16	0,00	195,16
159/2	225	13	E	0	213	225,00	224,63	0,00	224,63
198/1	806	13	E	0	213	806,00	0,00	374,92	374,92
202	2397	7	E	0	213	2397,00	0,00	1324,09	1324,09
204/1	61 0172	2	E	0	213	61 0172,00	3101,09	20 7367,64	21 0468,73
204/3	1 5593	7	E	0	213	1 5593,00	9,83	3457,82	3467,65
217/1	928	13	E	0	213	928,00	927,96	0,00	927,96
217/2	1 2596	13	E	0	213	1 2596,00	1 2596,19	0,00	1 2596,19
217/3	2273	13	E	0	213	2273,00	2272,68	0,00	2272,68
217/4	1798	13	E	0	213	1798,00	1797,88	0,00	1797,88
224/1	8 4370	2	E	0	213	8 4370,01	2886,54	3 7920,84	4 0807,38
224/3	3 8225	2	E	0	213	3 8225,00	612,48	1 5592,95	1 6205,43
226/1	1707	2	I	0	213	1707,00	0,00	1463,37	1463,37
226/2	1015	7	I	0	213	1015,00	0,00	870,09	870,09
227	1913	14	E	0	213	1913,00	1912,86	0,00	1912,86
238/3	2428	13	E	0	213	2428,00	0,00	2427,80	2427,80
248/1	55 3147	2	E	0	213	55 3147,00	1 1238,59	35 4930,34	36 6168,93
248/3	2478	2	I	0	213	2478,00	0,00	2478,01	2478,01
282	2349	13	E	0	213	2349,00	2348,73	0,00	2348,73
305/1	777	5	E	0	213	777,00	0,00	453,70	453,70
305/4	715	5	I	0	213	715,00	0,00	490,36	490,36
305/5	286	5	I	0	213	286,00	0,00	161,29	161,29
314/1	3 6223	13	I	0	213	3 6223,00	642,34	2 3663,48	2 4305,82
314/2	9	13	I	0	213	9,00	0,00	7,08	7,08
314/3	1427	13	I	0	213	1427,00	0,00	1106,71	1106,71
314/4	842	13	I	0	213	842,00	0,00	543,75	543,75
314/6	240	13	I	0	213	240,00	0,00	200,16	200,16
314/7	470	13	I	0	213	470,00	29,09	344,57	373,66
346/2	1451	13	E	0	213	1451,00	1450,48	0,75	1451,23
348/1	1640	13	E	0	213	1640,00	1639,94	0,00	1639,94

Obec: Neverice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Neverice

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
543	3 1602	2	E	0	320	3 1602,00	0,00	3 1602,03	3 1602,03



Obec: Beladice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Pustý Chotár

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
541/1	15 4807	2	E	0	75	15 4806,98	2910,30	4 8934,85	5 1845,15
541/2	1 4175	7	E	0	75	1 4175,00	0,00	4857,50	4857,50
541/17	8004	7	E	0	75	8004,00	0,00	80,02	80,02
542/1	20 1799	2	E	0	75	20 1799,00	0,00	1 8908,84	1 8908,84
1055	38 8203	2	E	0	75	38 8203,00	2019,52	10 6887,15	10 8906,67
1144	1 9539	7	E	0	75	1 9539,00	0,00	7437,05	7437,05
1146/1	4 1285	7	E	0	75	4 1285,00	1072,53	1 1806,90	1 2879,43
1147/1	20 9953	2	E	0	75	20 9953,00	0,00	4 0831,22	4 0831,22
1147/2	6 2970	2	E	0	75	6 2970,00	0,00	1 1056,84	1 1056,84
1208	8 6289	2	E	0	75	8 6289,00	0,00	8090,40	8090,40
1258	5 2864	2	E	0	75	5 2864,00	0,00	1 3154,36	1 3154,36
1275/1	6 0879	2	E	0	75	6 0879,00	1,57	0,00	1,57
1296	18 4768	2	E	0	75	18 4768,02	0,00	3 3025,65	3 3025,65
1354/1	205 3925	2	E	0	75	205 3924,88	4 3598,95	50 4711,63	54 8310,58
1354/2	1 7817	2	I	0	75	1 7817,00	5689,27	4393,33	1 0082,60
1385/19	4 8281	2	E	0	75	4 8281,00	313,90	4214,49	4528,39
1385/20	1 4724	2	E	0	75	1 4724,00	0,00	3381,20	3381,20
1385/41	3 0694	7	E	0	75	3 0694,00	0,00	3704,81	3704,81
1530	1866	13	E	0	75	1866,00	1865,94	0,00	1865,94
1539/1	1290	13	E	0	75	1290,00	1290,30	0,00	1290,30
1560	6154	13	E	0	75	6154,00	6153,94	0,00	6153,94

Obec: Beladice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Veľké Chrašťany

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4/14	704	13	I	0	213	704,00	703,95	0,00	703,95
4/15	275	13	I	0	213	275,00	274,78	0,00	274,78
4/16	1537	13	I	0	213	1537,00	1536,73	0,00	1536,73
4/17	178	13	I	0	213	178,00	178,48	0,00	178,48
4/19	769	13	I	0	213	769,00	80,20	599,05	679,25
6/1	536	13	I	0	213	536,00	536,41	0,00	536,41
6/2	577	13	I	0	213	577,00	573,75	0,00	573,75
6/5	883	13	I	0	213	883,00	883,51	0,00	883,51
6/14	637	13	I	0	213	637,00	636,80	0,00	636,80
6/15	251	13	I	0	213	251,00	250,76	0,00	250,76
6/16	320	13	I	0	213	320,00	319,98	0,00	319,98
6/17	114	13	I	0	213	114,00	114,09	0,00	114,09
6/18	496	13	I	0	213	496,00	495,58	0,00	495,58
6/19	283	13	I	0	213	283,00	283,03	0,00	283,03
6/20	752	13	I	0	213	752,00	752,20	0,00	752,20
6/21	6704	13	I	0	213	6704,00	6704,31	0,00	6704,31
6/22	801	13	I	0	213	801,00	800,86	0,00	800,86
6/23	1352	13	I	0	213	1352,00	1351,65	0,00	1351,65
6/24	1192	13	I	0	213	1192,00	1177,80	0,00	1177,80
6/25	171	13	I	0	213	171,00	170,82	0,00	170,82
6/26	100	13	I	0	213	100,00	100,40	0,00	100,40
180	519	7	I	0	213	519,00	518,97	0,00	518,97
191/7	2496	13	E	0	0	2496,00	2496,44	0,00	2496,44
191/10	265	13	E	1107	0	265,00	265,00	0,00	265,00
191/18	310	13	E	1107	0	310,00	310,00	0,00	310,00
224/1	67 7272	2	E	0	213	67 7272,00	1 3447,99	20 4882,98	21 8330,97
394/96	13 6994	2	E	0	213	13 6994,00	5449,16	4 4980,22	5 0429,38
394/97	7 6000	2	E	0	213	7 6000,00	33,75	3 0326,32	3 0360,07
609/137	4 4357	2	E	0	213	4 4357,00	6646,27	8128,35	1 4774,62
609/140	29 6702	2	E	0	213	29 6702,00	2808,81	12 8210,09	13 1018,90
609/141	17 4675	2	E	0	213	17 4675,00	2484,53	6 9429,36	7 1913,89
609/142	3 5352	2	E	0	213	3 5352,00	3171,90	7597,70	1 0769,60
741	4604	2	E	0	213	4604,00	0,00	752,36	752,36
790	68 5070	2	E	0	0	68 5070,00	6155,99	17 5918,61	18 2074,60
900/3	12 8043	7	E	0	213	12 8043,00	3976,67	6 0073,19	6 4049,86
903/1	2 2800	2	E	0	213	2 2800,00	4896,29	9791,75	1 4688,04
903/3	10 3682	2	E	0	213	10 3682,00	1 9118,64	3 0017,27	4 9135,91
911	1 5661	7	E	0	213	1 5661,00	832,72	649,45	1482,17
913/1	32 9190	2	E	0	213	32 9190,00	3 6267,56	10 8736,68	14 5004,24
915	4 5900	7	E	0	213	4 5900,00	1 5210,06	1 3061,40	2 8271,46

Obec: Beladice

Okres: Zlaté Moravce

Kat. územie: Veľké Chrašťany

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
917/1	1038	13	E	0	213	1038,00	50,34	356,87	407,21
917/2	5 5852	2	E	0	213	5 5852,00	1 4680,60	2 0181,71	3 4862,31
917/6	628	13	I	0	213	628,00	0,00	131,42	131,42
917/7	5 5397	2	E	0	213	5 5397,00	97,19	1 8201,12	1 8298,31
917/8	842	7	I	0	213	842,00	0,00	318,44	318,44
917/9	227	7	I	0	213	227,00	0,00	24,68	24,68
917/11	1 2169	13	I	0	213	1 2169,00	7327,07	1135,71	8462,78
917/12	6367	13	I	0	213	6367,00	1031,53	2499,67	3531,20
917/13	1172	13	I	0	213	1172,00	0,00	847,75	847,75
917/14	140	13	I	0	213	140,00	0,00	73,86	73,86
917/15	565	13	I	0	213	565,00	0,00	40,16	40,16
917/16	5734	13	I	0	213	5734,00	0,00	1398,32	1398,32
917/17	4343	13	I	0	213	4343,00	0,00	1432,55	1432,55
917/18	4389	13	I	0	213	4389,00	1205,77	810,27	2016,04
917/19	5860	13	I	0	213	5860,00	152,75	638,57	791,32
917/21	758	13	I	0	213	758,00	0,00	106,28	106,28
917/22	1606	13	I	0	213	1606,00	0,00	117,21	117,21
917/23	728	13	I	0	213	728,00	0,00	62,75	62,75
917/24	1612	13	I	0	213	1612,00	0,74	129,73	130,47
917/25	3340	13	I	0	213	3340,00	2401,70	70,69	2472,39
917/26	336	13	I	0	213	336,00	335,76	0,00	335,76
917/27	277	13	I	0	213	277,00	277,27	0,00	277,27
917/28	336	13	I	0	213	336,00	336,17	0,00	336,17
917/29	96	13	I	0	213	96,00	95,76	0,00	95,76
917/30	56	13	I	0	213	56,00	55,60	0,00	55,60
917/31	272	14	I	0	213	272,00	0,00	23,02	23,02
917/32	1097	13	I	0	213	1097,00	921,88	24,68	946,56
917/33	842	13	I	0	213	842,00	841,84	0,00	841,84
917/34	16	13	I	0	213	16,00	16,17	0,00	16,17
928/1	5 0365	2	E	0	213	5 0365,00	2839,46	1 3256,20	1 6095,66
928/2	9149	2	E	0	213	9149,00	9149,36	0,00	9149,36
942	3785	2	E	0	213	3785,00	3784,64	0,00	3784,64
1020/1	103 8071	2	E	0	213	103 8071,00	5 9670,79	32 4719,77	38 4390,56
1020/2	2 8421	2	E	0	213	2 8421,00	0,00	1 0000,68	1 0000,68
1021/1	54 0992	2	E	0	213	54 0992,00	6 2462,98	17 8652,17	24 1115,15

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Beladice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	233 3496	26	96 2767	37 6439	133 9206
trvalý trávny porast	4 5516	5	4020	9467	1 3487
vodná plocha	3 6311	3	3 5888	69	3 5957
zastavaná plocha a nádvorie	3 8290	27	3 4724	2053	3 6777
ostatná plocha	1 2131	12	9970	2148	1 2118
Spolu: 5	246 5744	73	104 7369	39 0176	143 7545

Katastrálne územie: Čakýň

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	14 4816	1	3582	7679	1 1261
Spolu: 1	14 4816	1	3582	7679	1 1261

Katastrálne územie: Malé Chrašťany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	194 2995	8	2 0200	96 1485	98 1685
záhrada	1778	3		1105	1105
trvalý trávny porast	2 9647	4	10	1 2587	1 2597
zastavaná plocha a nádvorie	6 5900	17	2 4125	2 8669	5 2794
ostatná plocha	1913	1	1913		1913
Spolu: 5	204 2233	33	4 6248	100 3846	105 0094

Katastrálne územie: Neverice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 1602	1		3 1602	3 1602
Spolu: 1	3 1602	1		3 1602	3 1602

Katastrálne územie: Pustý Chotár

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	353 7279	13	5 4534	79 7590	85 2124
trvalý trávny porast	11 3697	5	1073	2 7886	2 8959
zastavaná plocha a nádvorie	9310	3	9310		9310
Spolu: 3	366 0286	21	6 4917	82 5476	89 0393

Katastrálne územie: Veľké Chrašťaňy

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	436 8730	20	25 3166	138 3783	163 6949
trvalý trávny porast	19 1192	6	2 0538	7 4127	9 4665
zastavaná plocha a nádvorie	7 5208	48	3 6048	1 0476	4 6524
ostatná plocha	272	1		23	23
Spolu: 4	463 5402	75	30 9752	146 8409	177 8161

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ –P41144/05.00 - AGROKLAS, s.r.o. Beladice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1235 8918	69	129 4249	355 8578	485 2827
záhrada	1778	3		1105	1105
trvalý trávny porast	38 0052	20	2 5641	12 4067	14 9708
vodná plocha	3 6311	3	3 5888	69	3 5957
zastavaná plocha a nádvorie	18 8708	95	10 4207	4 1198	14 5405
ostatná plocha	1 4316	14	1 1883	2171	1 4054
Spolu: 6	1298 0083	204	147 1868	372 7188	519 9056

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Z23-GISSPF /Slovenský pozemkový fond,  
Bratislava – 1769058055/

Výpočet nájomného 2016 Príloha č. 2 k dodatku č. 03466/2016-PNZ –P41144/05.09  
k nájomnej zmluve č. PNZ –P41144/05.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/tpp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Beladice	a	op	1866,7131	96,276700	37,643900	179720,98	70270,36	2,200	5 499,8095
Beladice	a	ttp	1428,8322	4,987800	1,168300	7126,73	1669,45	2,200	193,5160
Pustý Chotár	a	op	2149,5751	5,453400	79,759000	11722,49	171447,96	2,200	4 029,7499
Pustý Chotár	a	ttp	0,0000	0,107300	2,788600	0,00	0,00	2,200	0,0000
Malé Chrašťany	a	op	2160,7084	2,020000	96,259000	4364,63	207987,63	2,200	4 671,7497
Malé Chrašťany	a	ttp	1691,6882	0,192300	1,258700	325,31	2129,33	2,200	54,0021
Veľké Chrašťany	a	op	1825,6655	25,316600	138,378300	46219,64	252632,49	2,200	6 574,7469
Veľké Chrašťany	a	ttp	0,0000	2,053800	7,415000	0,00	0,00	2,200	0,0000
Neverice	a	op	2044,8450	0,000000	3,160200	0,00	6462,12	2,200	142,1666
Čakýň	a	op	2129,9442	0,358200	0,767900	762,95	1635,58	2,200	52,7677
spolu				136,766100	368,598900	250242,73	714234,92		21 218,5084

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Beladice	a	zp	1857,7043	3,472400	0,205300	6450,69	381,39	3,667	250,5324
Pustý Chotár	a	zp	2149,5751	0,931000	0,000000	2001,25	0,00	3,667	73,3858
Malé Chrašťany	a	zp	2146,9063	2,412500	2,866900	5179,41	6154,97	3,667	415,6317
Veľké Chrašťany	a	zp	1825,6655	3,604800	1,047600	6581,16	1912,57	3,667	311,4650
spolu				10,420700	4,119800	20212,51	8448,93		1 051,0149

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	505,365100	964477,65	21 218,5084
zastavaná plocha	14,540500	28661,44	1 051,0149
spolu	519,905600	993139,09	22 269,52

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov