

15920. 307/2016

Majet. č. 3624/2016
Č.z. 92/2016Be

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená podľa § 588 a nasl. OZ

Zmluvné strany:

Predávajúci : **Mesto Bardejov**
Radničné nám. 16, 085 01 Bardejov
V zastúpení : MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta
IČO: 00321 842
DIČ: 2020622923
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.,
IBAN: SK 51 1100 0000 0029 2886 4534

Kupujúci : **Okresný súd Bardejov**
Partizánska 1, 085 75 Bardejov
V zastúpení : JUDr. Jana Dubivská, predseda okresného súdu
IČO: 00165875
DIČ: 2020633076
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK61 8180 0000 0070 0015 8504

účastníci, prajúc si usporiadať svoje vzájomné vzťahy v súvislosti s kúpou nehnuteľností, uzatvárajú
v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb.
(Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov túto zmluvu:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti :

- pozemok parcela č. **CKN 1032/5** o výmere **2550 m²**, kultúra pozemku – ostatné plochy

zapísané v evidencii nehnuteľností na Okresnom úrade Bardejov, katastrálny odbor na **LV č. 6279** pre katastrálne územie Bardejov.

II.

Predávajúci predáva na základe GO plánu č. 61/2016 zo dňa 27.09.2016 kupujúcemu nehnuteľností a to :

- novovytvorené parcelne č. **CKN 1032/20** o výmere **81 m²** – ostatné plochy
- novovytvorené parcelne č. **CKN 1032/21** o výmere **18 m²** – ostatné plochy

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene schválenej uznesením MsZ č. 62/2016 zo dňa 22.09.2016 vo výške **32,80 €/ m²** pozemku , čo za predmet prevodu predstavuje sumu rovnajúcu sa **3.247,20 €**, slovom **tritisícdivoštyridsaťsedem eur a dvadsať centov**.

Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na predmetnú nehnuteľnosť sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasuje, že pozná stav predmetných nehnuteľností a v tomto stave ich preberá do svojho výlučného vlastníctva.

V.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci po uhradení celej kúpnej ceny a nákladov za vypracovanie znaleckého posudku.

Poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti hradí kupujúci.

VI.

Tento prevod schválilo Mestské zastupiteľstvo v Bardejove na svojom zasadnutí dňa 22.09.2016 uznesením č. 62/2016.

Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webe mesta. Zmluvné strany sú odo dňa podpisu tejto zmluvy viazané jej obsahom

V zmysle § 7 ods. 10 zákona č. 428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov, predávajúci podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v časti „Zmluvne strany“ tejto zmluvy, pre potreby realizácie účelu tejto zmluvy.

Zmluva je vyhotovená v 8 rovnopisoch, z ktorých 2 sa použijú na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, 4 obdrží predávajúci a 2 kupujúci.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa **07 NOV. 2016**

Predávajúci:

Za Mesto Bardejov
MUDr. Boris Hanuščaľ
primátor mesta

Kupujúci:

Za Okresný
JUDr. Jana
predseda o



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ IČO:	Kraj Prešovský	Okres Bardejov	Obec BARDEJOV
	Kat. územie Bardejov	Číslo plánu 61/2016	Mapový list č Bardejov 3-8/12
GEOMETRICKÝ PLÁN ^{na} oddelenie parciel p.č. 1032/20, 1032/21, 1032/22.			
Vyhoviteľ Dňa: 10.06.2016 Meno: Jaroslav Trudič		Autorizačne overil Dňa: 23.09.2016 Meno: Ingo Zlatica Molnárová	
Úradne overil Meno: ING. Bc. M. SVAŤKOVSKÝ		Dňa: 27.9.2016 Číslo: G1-G12/2016	
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 8656		Úradne overil Z.z. o geo. R č. 215/1995	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav			Zmeny							Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	E-KN	C-KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
6279		1032/5		2550	ost.pl.						1032/5	2307	ost.pl. 29		Doterajší
											1032/20	81	ost.pl. 29		SR – Okresný súd Bardejov
											1032/21	18	ost.pl. 29		detto
											1032/22	144	ost.pl. 29		Doterajší
Spolu:				2550								2550			
<p><i>Legenda: kód spôsobu využívania 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok</i></p>															

